

**Resolução | Documento:** [158301323](#)

**Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/024/2026**

*Aprova a alteração do Plano Anual de Aplicação 2026 da SEME no Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB.*

**CONSIDERANDO** a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico – PDE do Município de São Paulo;

**CONSIDERANDO** o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;

**CONSIDERANDO** a Planilha Descritiva e Apresentação da Secretaria ([156883387/156883518](#)) enviada no Processo SEI [6019.2025/0003717-4](#);

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 46ª Reunião Ordinária, realizada em 26 de maio de 2026, por maioria de votos,

**RESOLVE:**

**Art. 1º.** Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2026 da Secretaria Municipal de Esportes e Lazer, sem alteração do limite total do FUNDURB, conforme consta no Anexo I ([158301649](#)).

**Art. 2º.** Ficam revogadas as disposições contrárias.

**Favoráveis (06):** Poder Público: **SMUL**, Paulo Leite Junior (Suplente); **SMSUB**, Cintia Grecov Peres (Suplente); **SEPLAN**, Carlos Roberto Ruas Junior (Suplente); **SGM**, Fabio Augusto Martins Lepique (Suplente); **GAB. PREFEITO**, Ricardo Figueiredo Veiga (Suplente); **Sociedade Civil:** **CMPU1**, Severina Ramos do Amaral da Silva (Titular).

**Contrário (0):** Nenhum.

**Abstenção (01):** **Sociedade Civil:** **CMPU2**, Angeli Franco Nobre (Titular).

**Ausentes (03):** Titulares e suplentes de **CMH**, **CADES** e **CMTT**.

**Resolução | Documento:** [158301870](#)

**Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/025/2026**

*Aprova a alteração do Plano Anual de Aplicação 2026 da SEHAB no Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB.*

**CONSIDERANDO** a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico – PDE do Município de São Paulo;

**CONSIDERANDO** o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;

**CONSIDERANDO** a Planilha Descritiva e Apresentação da Secretaria ([154891401/154891425](#)) enviada no Processo SEI [6014.2025/0006089-6](#);

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 46ª Reunião Ordinária, realizada em 19 de maio de 2026, por maioria de votos,

**RESOLVE:**

**Art. 1º.** Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2026 da Secretaria Municipal de Habitação, sem alteração do limite total do FUNDURB, conforme consta no Anexo I

([158302983](#)).

**Art. 2º.** Ficam revogadas as disposições contrárias.

**Favoráveis (06):** Poder Público: **SMUL**, Paulo Leite Junior (Suplente); **SMSUB**, Cintia Grecov Peres (Suplente); **SEPLAN**, Carlos Roberto Ruas Junior (Suplente); **SGM**, Fabio Augusto Martins Lepique (Suplente); **GAB. PREFEITO**, Ricardo Figueiredo Veiga (Suplente); **Sociedade Civil:** **CMPU1**, Severina Ramos do Amaral da Silva (Titular).

**Contrário (0):** Nenhum.

**Abstenção (01):** **Sociedade Civil:** **CMPU2**, Angeli Franco Nobre (Titular).

**Ausentes (03):** Titulares e suplentes de **CMH**, **CADES** e **CMTT**.

**Decisão | Documento:** [158297068](#)

**PROCESSO:** 6068.2017/0000100-8

**ASSUNTO:** Inclusão da apreciação e deliberação do material da Prestação de Contas Anual referente ao exercício de 2024 da SEHAB

**PRONUNCIAMENTO**

**SMUL.ATECC.FUNDURB/004/2026**

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 46ª Reunião Ordinária, realizada em 19 de maio de 2026, considerando o não envio do material com antecedência mínima exigida pelo Decreto nº 57.547/2016, **DELIBERA** favoravelmente, por maioria de votos, pela inclusão no item “2. Apreciação e deliberação da Prestação de Contas do exercício de 2024” do material da Prestação de Contas Anual referente ao exercício de 2024 da SEHAB, para apreciação e deliberação.

**Favoráveis (06):** Poder Público: **SMUL**, Paulo Leite Junior (Suplente); **SMSUB**, Tatiana Robles Seferjan (Suplente); **SGM**, Tarsila Amaral Fabre Godinho (Suplente); **GAB. PREFEITO**, Ricardo Figueiredo Veiga (Suplente). **Sociedade Civil:** **CADES**, Flávia Cristina de Campos (Titular); **CMPU1**, Severina Ramos do Amaral da Silva (Titular).

**Contrário (00):** Nenhum.

**Abstenção (01):** **CMPU2**, Angeli Franco Nobre (Titular).

**Ausentes (03):** Titulares e suplentes de **SEPLAN**, **CMH** e **CMTT**.

Retificado e republicado por erro na numeração do PRONUNCIAMENTO SMUL.ATECC.FUNDURB/003/2026 ([157776709](#)), publicado na página 179 do Diário Oficial da Cidade de São Paulo de 22/05/2026 ([157928483](#)).

**Decisão | Documento:** [158298586](#)

**PROCESSO:** 6068.2017/0000100-8

**ASSUNTO:** Retirada de pauta da proposta de alteração do Plano Anual de Aplicação 2026 e aprovação do Plano Anual de Aplicação de Recursos Remanescentes 2025 da SIURB

**PRONUNCIAMENTO**

**SMUL.ATECC.FUNDURB/005/2026**

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 46ª Reunião Ordinária, realizada em 26 de maio de 2026, no uso de suas atribuições legais, **INDEFERE** favoravelmente, por maioria de votos, pela retirada de pauta da proposta de alteração do Plano Anual de Aplicação 2026 e aprovação do Plano Anual de Aplicação de Recursos Remanescentes 2025 da SIURB no item “3. Deliberação sobre demandas e solicitações ao

Conselho Gestor”, para apreciação e deliberação.

**Favorável (01):** **Sociedade Civil:** **CMPU2**, Angeli Nobre Franco (Titular).

**Contrários (05):** Poder Público: **SMUL**, Paulo Leite Junior (Suplente); **SMSUB**, Cintia Grecov Peres (Suplente); **SEPLAN**, Carlos Roberto Ruas Junior (Suplente); **SGM**, Fabio Augusto Martins Lepique (Suplente); **GAB. PREFEITO**, Ricardo Figueiredo Veiga (Suplente).

**Abstenção (00):** Nenhum.

**Ausentes (04):** Titulares e suplentes de **CMH**, **CADES**, **CMTT** e **CMPU1**.

**COORDENADORIA DE APROVAÇÃO DE EDIFICAÇÕES DE PEQUENO PORTE**

**Despacho Documental | Documento:** [158060839](#)

**1020.2023/0019534-7 - Processo Eletrônico do Portal de Licenciamento**

**Despacho Documental**

**Interessados: Ricardo Guedes Teofilo Cabral.**

**DESPACHO DE ANULAÇÃO:**

Trata-se do processo nº **32865-23-SP-ALV**, indeferido em razão da interposição de pedido de Reconsideração de Despacho fora do prazo, com indicação de recolhimento da taxa intempestivo, conforme registrado nos autos.

Entretanto, em contato com o expediente, o interessado apresentou comprovante de pagamento datado de **08/09/2025**, evidenciando que o recolhimento ocorreu dentro do prazo recursal estabelecido pelo COE, conforme documentação anexada [153776324](#).

Diante do exposto, restando comprovada a regularidade do recolhimento, e por equívoco, foi cadastrado um novo despacho de indeferimento em 30/03/2026, onde **acolho o pleito**, para:

I - **Anular o despacho de indeferimento publicado em 10/04/2026;**

II - Publique-se.

III - Enviar à STEL / APROVA DIGITAL para as devidas anulações e devolver para o devido prosseguimento da análise técnica.

Atenciosamente,

**Despacho Documental | Documento:** [158333431](#)

**6068.2026/0004178-2 - Processo Eletrônico: Pedido de vista**

**Despacho Documental**

**Interessados: ANA FLÁVIA DO NASCIMENTO ARAÚJO (459.023.368-13)**

**DESPACHO:**

1) Indeferido o pedido de vistas, por falta de amparo legal (legitimidade do requerente ).

2) Publique-se.