



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2025/0001398-1

Deliberação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 119959432

1458ª Reunião Ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2024/0011284-8

INTERESSADO: COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB

LOCAL: Av. São João, nº 588

SQL: 001.055.0004-6

ASSUNTO: Alvará de Aprovação e Execução de Requalificação – Requalifica Rápido

HISTÓRICO: Consulta à CEUSO encaminhada por SMUL/ATECC/APROVA RÁPIDO solicitando apreciação e deliberação quanto às condições de acessibilidade e aeração e insolação previstas no projeto. **Retorno ao Plenário.**

INFORMAÇÃO/ATECC/CEUSO/001/2025

A CEUSO, em sua 1458ª Reunião Ordinária, realizada em 17 de fevereiro de 2025, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 001/CEUSO/2025, deliberou, por unanimidade de votos, comunicar o interessado a apresentar um laudo complementar contemplando todas as unidades residenciais, bem como, demonstrar nas unidades prejudicadas soluções de projeto que atendam às condições adequadas para os ambientes de permanência prolongada, ou apresentar nova solução de layout das unidades que atenda as condições de insolação e aeração.

CAMILA LUCIANA CABRAL BONILHA

Presidente

CEUSO

Favoráveis (08): **Poder Público:** **SMUL 1:** Camila Luciana Cabral Bonilha (Titular); **SMUL 2:** Daniella Lucas Richards Bronzoni (Titular); **SMSUB:** Cláudio de Campos (Titular); **SMJ:** Márcia Ramos dos Santos (Titular); **Sociedade Civil:** **CAU/SP:** Marcelo de Oliveira Montoro (Suplente); **CREA/SP:** Joni Matos Incheglu (Titular); **ASBEA/SP:** Henrique Mélega Re (Titular); **SECOVI/SP:** Roberta Simeoni (Titular).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (00): Nenhuma.

Ausentes (00): **Poder Público:** XX / **Sociedade Civil:** XX.



Camila Luciana Cabral Bonilha

Coordenador(a) V

Em 20/02/2025, às 16:24.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **119959432** e o código CRC **C490C921**.