



# PREFEITURA DE SÃO PAULO

## SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO NÚCLEO DE GERENCIAMENTO APROVA RÁPIDO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone:

**PROCESSO 6068.2026/0001866-7**

**Deliberação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 152568308**

### 352ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO GRUPO INTERSECRETARIAL DE ANÁLISE DE PROJETOS ESPECÍFICOS NO MUNICÍPIO – GRAPROEM

**AUTOS:** 1010.2026/0000027-0  
**INTERESSADO:** Paturi Locação de Imóveis Ltda.  
**CONTRIBUINTE:** 081.065.0020-9  
**LOCAL:** Rua Padre Cerda, 19  
**ASSUNTO:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 05/01/2026 na vigência da Lei nº 16.050/14 e Lei nº 17.975/23 (PDE), Lei nº 16.402/16, Lei nº 18.081/24 e Lei nº 18.177/24 (LPUOS), e Lei nº 16.642/17 (COE), destinado a Serviços de hospedagem e moradia e Comércio diversificado de âmbito local, subcategorias de uso nR1-12 e nR1-3, em Zona Predominantemente Residencial (ZPR), em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros.

#### INFORMAÇÃO/014/GRAPROEM/2026

O GRAPROEM, em sua 352ª Reunião Ordinária, realizada em 11 de março de 2026, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, por unanimidade de votos, considerando a manifestação do representante de SVMA durante o plenário, entendeu pelo retorno à SVMA/GTMAPP para complementação da análise.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 179/2023/SMUL.G

**Favoráveis (04): SMUL:** Bruna Alves Capoano (Titular); **SVMA:** Daniel da Silva Souza (Titular); **SMT:** Cynthia Maria de Aquino (Titular); **SIURB:** Marcello Carneiro Faidiga (Titular).

**Contrários (00):** Nenhum.

**Abstenções (00):** Nenhuma.

**Ausentes (01): SMC.**



Rosana Friess

Assessor(a) IV

Em 12/03/2026, às 14:21.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **152568308** e o código CRC **6CFBBF21**.