



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO NÚCLEO DE GERENCIAMENTO APROVA RÁPIDO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone:

PROCESSO 6068.2026/0005473-6

Deliberação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 160810574

366ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO GRUPO INTERSECRETARIAL DE ANÁLISE DE PROJETOS ESPECÍFICOS NO MUNICÍPIO – GRAPROEM

AUTOS: 6068.2026/0003436-0

INTERESSADO: MRV Engenharia e Participações S.A.

CONTRIBUINTE: 067.341.0002-0

LOCAL: Rua Roque de Paula Monteiro, 245 x Rua Edson Rodrigues x Rua Tanque Velho

ASSUNTO: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, protocolado em 05/05/2026, na vigência da Lei nº 16.050/14 e Lei nº 17.975/23 (PDE), Lei nº 16.402/16, Lei nº 18.081/24 e Lei nº 18.177/24 (LPUOS), e Lei nº 16.642/17 (COE), destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social (EHIS-v), subcategorias de uso HIS-2 e R2v, em Zona Centralidade (ZC), em imóvel localizado na Subprefeitura Jaçanã/Tremembé.

INFORMAÇÃO/029/GRAPROEM/2026

O GRAPROEM, em sua 366ª Reunião Ordinária, realizada em 8 de julho de 2026, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, por unanimidade de votos, deliberou pela emissão de comuniqué único, contemplando as solicitações de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 160309405) e SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 160344093).

ROSANA FRIESS

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 179/2023/SMUL.G

Favoráveis (04): SMUL: Astrid Harumi Bueno (Suplente); **SVMA:** Daniel da Silva Souza (Titular); **SMT:** Celeste Aurora dos Santos (Suplente); **SIURB:** Stefane Renata Gonçalves Peixoto (Titular).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (00): Nenhuma.

Ausentes (01): SMC.



Rosana Friess

Assessor(a) IV

Em 08/07/2026, às 18:57.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **160810574** e o código CRC **F7E12605**.