



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2025/0005484-0

Deliberação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 127076477

318ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO GRUPO INTERSECRETARIAL DE ANÁLISE DE PROJETOS ESPECÍFICOS NO MUNICÍPIO – GRAPROEM

AUTOS: 1010.2024/0009230-8

INTERESSADO: Atriax Empreendimentos Imobiliários Ltda.

CONTRIBUINTE: 016.091.0001-8/ 0002-6/ 0003-4/ 0004-2/ 0052-2/ 0053-0/ 0054-9/ 0055-7/ 0281-9/ 0049-2

LOCAL: Rua Dr. Renato De Paes, 410 a 446 e Rua Tabapuã, 378 a 406

ASSUNTO: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 09/12/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a um Conjunto residencial, subcategoria de R2v-2, nR1-3, nR1-12, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros.

INFORMAÇÃO/032/GRAPROEM/2025

O GRAPROEM, em sua 318ª Reunião Ordinária, realizada em 04 de junho de 2025, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, por unanimidade de votos, deliberou, em face da solicitação da parte interessada em docs. nº 126433257 e 126897286, entendeu pelo encaminhamento a SMUL/RESID, para prosseguimento da análise pela via ordinária de aprovação de projetos.

MARÍLIA FERNANDES

PRESIDENTE SUPLENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 179/2023/SMUL.G

Favoráveis (04): SMUL: Fernanda Vaz Meirelles (Titular); **SVMA:** Argentina Carlota Moreira Carmo Garcia (Titular); **SMT:** Elisângela Yoshikawa (Titular); **SIURB:** Renato Augusto Kanaoka da Silva (Titular).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (00): Nenhuma.

Ausentes (01): SMC.



Marília Fernandes

Assessor(a) III

Em 06/06/2025, às 14:36.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **127076477** e o código CRC **B933B4F2**.