



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

NÚCLEO DE GERENCIAMENTO APROVA RÁPIDO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone:

PROCESSO 6068.2025/0011914-3

Deliberação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 148094174

343ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO GRUPO INTERSECRETARIAL DE ANÁLISE DE PROJETOS ESPECÍFICOS NO MUNICÍPIO – GRAPROEM

AUTOS: 1010.2024/0005441-4
INTERESSADO: Marcelo Rossi de Silvio Faria
CONTRIBUENTES: 012.120.0023-4
LOCAL: Av. Dr. Arnaldo, 2312 e 2333 x Rua Cafelândia
ASSUNTO: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 02/07/2024, na vigência da Lei nº 16.050/14 alterada pela Lei nº 17.975/23, Lei nº 16.402/16 alterada pela Lei nº 18.081/24 e Lei nº 16.642/17, destinado a conjunto residencial, subcategoria de uso R2v-1, em Zona Corredor 2 (ZCOR-2) e ZEPEC (Zona Especial de Preservação Cultural), em imóvel localizado na Subprefeitura Lapa. **RETORNO DE RECURSO – 3ª INSTÂNCIA.**

INFORMAÇÃO/074/GRAPROEM/2025

O GRAPROEM, em sua 343ª Reunião Ordinária, realizada em 17 de dezembro de 2025, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, por unanimidade de votos, deliberou pela emissão de comunique-se único, contemplando as solicitações de SMUL/RESID (doc. sei nº 147886767).

FERNANDA VAZ MEIRELLES

MEMBRO DESIGNADO À PRESIDÊNCIA DO GRAPROEM

NOS TERMOS DO § 2º DO ART. 10 DO REGIMENTO INTERNO SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO - SEL/GRAPROEM Nº 4 DE 11 DE MARÇO DE 2020.

Favoráveis (05): **SMUL:** Fernanda Vaz Meirelles (Titular); **SVMA:** Daniel da Silva Souza (Titular); **SMT:** Cynthia Maria de Aquino (Titular); **SIURB:** Marcello Carneiro Faidiga (Titular); **SMC:** Wilmar Moura de Souza Júnior (Suplente).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (00): Nenhuma.

Ausentes (00): Nenhum.



Fernanda Vaz Meirelles

Arquiteto(a)

Em 06/01/2026, às 10:38.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **148094174** e o código CRC **BCA24BC8**.