

**ATA DA 108ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

1 Ao décimo sexto dia do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e quatro, realizou-se a  
2 **108ª Reunião Ordinária da Comissão de Proteção à Paisagem Urbana. 01)** A Presidente  
3 da Comissão, Senhora Aparecida Regina Lopes Monteiro, declarou aberta a sessão às  
4 14h25min na presença da Secretária Executiva, Sra. Talita Veiga Cavallari Fonseca e dos  
5 representantes do Poder Público e da Sociedade Civil, que compuseram o plenário, a  
6 saber, pelo **Poder Público:** Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL  
7 (1), Sra. Sueli Guerreiro Morales (Titular); Secretaria Municipal de Urbanismo e  
8 Licenciamento – SMUL (1), Sr. Everton da Silva (Suplente); Secretaria Municipal de  
9 Urbanismo e Licenciamento – SMUL (2), Sra. Beatriz Bruno Mendes (Titular); Secretaria  
10 Municipal de Justiça – SMJ, Sra. Ana Lúcia da Costa Negreiros (Suplente); Secretaria  
11 Municipal das Subprefeituras – SMSUB, Sra. Aline de Oliveira Silva (Suplente); Secretaria  
12 Municipal de Cultura – SMC, Sra. Alice de Almeida Américo (Suplente); Secretaria  
13 Municipal do Verde e do Meio Ambiente – SVMA, Sra. Larissa Bueno Mendonça (Titular);  
14 e São Paulo Urbanismo – SP-URBANISMO, Sra. Giulia Zanganatto (Suplente); e pela  
15 **Sociedade Civil:** Associação pela Mobilidade a Pé – CIDADEAPÉ, Sr. Mauro Sérgio  
16 Procópio Calliari (Titular); Associação de Amigos e Moradores pela Preservação do Alto  
17 da Lapa e Bela Aliança – ASSAMPALBA (2), Sr. Francisco Eduardo Britto Araújo (Titular);  
18 Instituto de Arquitetos do Brasil – IAB-SP, Sra. Mariana Cavalcanti Pessoa (Suplente);  
19 Conselho Participativo Municipal – CPM (1), Sra. Stella de Camargo da Dalt (Suplente);  
20 Conselho Participativo Municipal – CPM (2), Sr. Fábio Jorge Benini Cabral (Titular); e  
21 Conselho Participativo Municipal – CPM (3), Sra. Thaline Nunes Rocha (Titular). **02)** A  
22 Secretária Executiva, Sra. Talita Veiga Cavallari Fonseca, informou que a reunião estava  
23 sendo gravada e transmitida ao vivo pelo canal oficial no *YouTube*; em relação as  
24 comunicações gerais, informou a ciência de anúncio irregular em imóvel - SEI  
25 6068.2022/0009446-3, instalação de cartazes em muros de edificação - SEI  
26 6068.2022/0010831-6, instalação de elemento na paisagem - SEI 6068.2024/0009454-  
27 8, painel de led em imóvel - SEI 6068.2024/0010419-5; além disso, foi dada ciência do  
28 Ofício PJHURB nº 2422/24, sobre reclamação recebida do não cumprimento de prazo  
29 das publicações de extratos; e ciência do relatório de atividades do evento “Hot Wheels  
30 City Experience”, aprovado no SEI 6068.2024/0002055-2; ainda, foi dada ciência da

31 justificativa de ausência do representante suplente da ASSAMPALBA 1, Sr. Marcelo José  
32 Sampaio; e, ao final, passou para o item de processos. **03)** 6068.2024/0009826-8; MC  
33 BRAZIL MOTORSPORT HOLDINGS S.A.; DIVERSOS; FÓRMULA 1: DECORAÇÃO DAS  
34 RUAS. **04)** Com a palavra, a Presidente, Sra. Aparecida Regina Lopes Monteiro,  
35 esclareceu que, em reunião anterior, foi mostrada uma proposta de comunicação visual  
36 de evento da Fórmula 1, e que, após a remoção de publicidade, foi pedida a realização de  
37 uma apresentação detalhada do projeto aos membros da Comissão, em conformidade às  
38 condicionantes solicitadas. **05)** Foi concedida a palavra à Representante da Mc Brazil  
39 Motorsport Holdings S.A., que iniciou a apresentação do projeto, demonstrando os locais  
40 de instalação, a quantidade de peças a serem inseridas na paisagem e suas dimensões, e  
41 imagens com os modelos exemplificados das instalações. **06)** Ao final da relatoria, a  
42 Presidente esclareceu que houve a remoção da marca patrocinadora nas peças, conforme  
43 acordado em última reunião, para que o projeto estivesse em conformidade à Lei Cidade  
44 Limpa; e abriu a palavra aos membros da comissão para manifestações e  
45 questionamentos. **07)** A palavra foi concedida à Representante suplente do CPM (1), Sra.  
46 Stella de Camargo da Dalt, que questionou se a haste da bandeira ficaria inclinada ou se o  
47 poste que segura a bandeira é inclinado; em resposta, a Presidente afirmou que a  
48 bandeira inclinada ficaria presa ao poste; em seguida, a Representante suplente do CPM  
49 (1) manifestou contentamento com a modificação do projeto. **08)** Em seguida, o  
50 Representante titular do CPM (2), Sr. Fábio Jorge Benini Cabral, questionou sobre as  
51 instalações de calçadas; em resposta, a Presidente afirmou que o projeto atende ao  
52 decreto, em relação à faixa livre, mas que as peças não serão instaladas em calçadas,  
53 apenas em praças. **09)** Com a palavra, o Representante titular da ASSAMPALBA (2), Sr.  
54 Francisco Eduardo Britto Araújo, pontuou que, em seu entendimento, a comunicação  
55 visual é um pouco excessiva em relação ao volume de instalações, mas disse achar  
56 interessante que elas componham um quadrilátero, ao invés de espalhadas pela cidade;  
57 em resposta, a Presidente afirmou que o projeto se concentrou justamente nessas  
58 regiões por serem onde estão localizados os hotéis nos quais os pilotos, as equipes e os  
59 telespectadores se instalam, com base nos mapeamentos realizados. **10)** A palavra foi  
60 passada para a Representante titular do CPM (3), Sra. Thaline Nunes Rocha, questionou  
61 se as faixas da empena do Edifício Matarazzo foram removidas; em resposta, a  
62 Representante titular da SMUL (2), Sra. Beatriz Bruno Mendes, afirmou que foram, sim,  
63 removidas. **11)** Após questionamentos pelos membros da Comissão, a Presidente

64 esclareceu que o projeto foi aprovado, mas com as devidas condicionantes, e que o  
65 interessado estaria aguardando a deliberação final da Comissão; não havendo mais  
66 inscrições, a Presidente deu início ao processo de deliberação, e a Secretária Executiva  
67 apresentou a sugestão de encaminhamento; a proposta foi lida em tela para apreciação  
68 dos membros da Comissão e, não havendo objeções, foi colocada em votação. **12)** Após os  
69 debates, deliberou pelo **deferimento**, por **unanimidade de votos**, da proposta de  
70 pronunciamento apresentada em plenário com a seguinte votação: **13 votos favoráveis**  
71 pelos representantes da SMUL (1), Sra. Sueli Guerreiro Morales (Titular); SMUL (2), Sra.  
72 Beatriz Bruno Mendes (Titular); SMJ, Sra. Ana Lúcia da Costa Negreiros (Suplente);  
73 SMSUB, Sra. Aline de Oliveira Silva (Suplente); SMC, Sra. Alice de Almeida Américo  
74 (Suplente); SVMA, Sra. Larissa Bueno Mendonça (Titular); SP-URBANISMO, Sra. Giulia  
75 Zanganatto (Suplente); CIDADEAPÉ, Sr. Mauro Sérgio Procópio Calliari (Titular);  
76 ASSAMPALBA (2), Sr. Francisco Eduardo Britto Araújo (Titular); IAB-SP, Sra. Mariana  
77 Cavalcanti Pessoa (Suplente); CPM (1), Sra. Stella de Camargo da Dalt (Suplente); CPM  
78 (2), Sr. Fábio Jorge Benini Cabral (Titular); e CPM (3), Sra. Thaline Nunes Rocha (Titular).  
79 **13)** A Presidente agradeceu a todos pela participação, e a Secretária Executiva lembrou  
80 aos presentes que as próximas reuniões das subcomissões de LED e Parades já estavam  
81 agendadas; informou sobre a visita da Subcomissão de LED ao Instituto de Pesquisas  
82 Tecnológicas - IPT, conforme combinado em reunião anterior, e estendeu o convite aos  
83 demais representantes da CPPU; solicitou aos membros da Subcomissão de Parades o  
84 envio do email com as propostas solicitadas; e informou o agendamento de uma provável  
85 reunião extraordinária para deliberar processos referentes às festividades de final de  
86 ano. **Encerramento:** Não havendo mais nada a ser tratado, a Senhora Presidente  
87 agradeceu a todos e todas, e encerrou a reunião às 15h04min.

## **ENTIDADES AUSENTES:**

### I-REPRESENTANTES DO PODER PÚBLICO:

Secretaria de Governo Municipal – SGM

### II-REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL:

Associação de Amigos e Moradores pela Preservação do Alto da Lapa e Bela Aliança –

ASSAMPALBA (1)

Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade Presbiteriana Mackenzie

**PRESIDÊNCIA**

---

APARECIDA REGINA LOPES MONTEIRO  
PRESIDENTE

**APOIO**

**SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS**

---

TALITA VEIGA CAVALLARI FONSECA  
SECRETÁRIA EXECUTIVA

**I - REPRESENTANTES DO PODER PÚBLICO:**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO - SMUL (1)**

---

SUELI GUERREIRO MORALES  
TITULAR

**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO - SMUL (1)**

---

EVERTON DA SILVA  
SUPLENTE

**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO - SMUL (2)**

---

BEATRIZ BRUNO MENDES  
TITULAR

**SECRETARIA MUNICIPAL DE JUSTIÇA - SMJ**

---

**ANA LUCIA DA COSTA NEGREIROS**  
SUPLENTE

**SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS – SMSUB**

---

**ALINE DE OLIVEIRA SILVA**  
SUPLENTE

**SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA – SMC**

---

**ALICE DE ALMEIDA AMÉRICO**  
SUPLENTE

**SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE – SVMA**

---

**LARISSA BUENO MENDONÇA**  
TITULAR

**SÃO PAULO URBANISMO – SP URBANISMO**

---

**GIULIA ZANGANATTO**  
SUPLENTE

**II – REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL**

**I) MOVIMENTOS SOCIAIS E DE BAIRRO  
ASSOCIAÇÃO PELA MOBILIDADE A PÉ - CIDADEAPÉ**

---

**MAURO SÉRGIO PROCÓPIO CALLIARI**  
TITULAR

**ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS E MORADORES PELA PRESERVAÇÃO DO ALTO DA LAPA  
E BELA ALIANÇA - ASSAMPALBA (2)**

---

**FRANCISCO EDUARDO BRITTO ARAUJO**  
TITULAR

**II) ACADÊMICO E TÉCNICO-PROFISSIONAL**

**INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL - IAB-SP**

---

**MARIANA CAVALCANTI PESSÔA**  
SUPLENTE

**III) CONSELHOS DE POLÍTICAS PÚBLICAS E SETORIAIS**

**CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL - CPM (1)**

---

**STELA DE CAMARGO DA DALT**  
SUPLENTE

**CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL - CPM (2)**

---

FABIO JORGE BENINI CABRAL  
TITULAR

CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL - CPM (3)

---

THALINE NUNES ROCHA  
TITULAR