



PREFEITURA DE
SÃO PAULO
SECRETARIA
DE HABITAÇÃO

FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FUNDURB

PRESTAÇÃO DE CONTAS

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO – 2024
RECURSOS REMANESCENTES – 2022 e 2023

RECURSOS APROVADOS/EXECUTADOS 2024- SEHAB



CÓDIGO DO PROJETO	DESCRIÇÃO	TIPO DE DESPESA	APROVADO RESOLUÇÃO 036/2024 REMANESCENTE 2022	APROVADO RESOLUÇÃO 018/2024 REMANESCENTE 2023	APROVADO RESOLUÇÃO 009/2025 PLANO 2024	TOTAL APROVADO RESOLUÇÃO 009/2025 PLANO 2024	TOTAL EMPENHADO 2024	TOTAL PAGO ATÉ 2024	PAGO EM RESTOS A PAGAR	TOTAL PAGO ATÉ 2024	% DE EXECUÇÃO FINANCEIRA
3354 - Construção de Unidade Habitacional	5100 - Obras	R\$ -	R\$ -	R\$ 36.237.330,69	R\$ 36.237.330,69	R\$ 29.519.288,42	R\$ 18.687.036,90	R\$ 8.487.727,24	R\$ 27.174.764,14	74,99%	
	3900 - Serviços Técnicos	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.422.437,13	R\$ 1.422.437,13	R\$ 401.881,26	R\$ -	R\$ 60.113,70	R\$ 60.113,70	4,23%	
	6100 - Aquisição	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.001.000,00	R\$ 1.001.000,00	R\$ 268.161,27	R\$ 268.161,27	R\$ -	R\$ 268.161,27	26,79%	
3356 - Regularização Fundiária	5100 - Obras	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%	
	3900 - Serviços Técnicos	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%	
	6100 - Aquisição	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%	
3357 - Construção de Unidade Habitacional	5100 - Obras	R\$ -	R\$ -	R\$ 9.298.872,99	R\$ 9.298.872,99	R\$ 15.555.510,26	R\$ 15.555.510,26	R\$ 69.834,99	R\$ 15.625.345,25	168,03%	
	3900 - Serviços Técnicos	R\$ -	R\$ -	R\$ 4.581.562,87	R\$ 4.581.562,87	R\$ 4.363.878,22	R\$ 4.359.588,09	R\$ -	R\$ 4.359.588,09	95,16%	
	6100 - Aquisição	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%	
3355 - Programa Mananciais	5100 - Obras	R\$ 110.067.197,99	R\$ 160.450.663,72	R\$ 160.429.300,56	R\$ 430.947.162,27	R\$ 430.937.107,23	R\$ 409.509.935,91	R\$ 20.671.989,83	R\$ 430.181.925,74	99,82%	
	6100 - Aquisição	R\$ 5.702.919,41	R\$ 1.297.080,59	R\$ 1.000,00	R\$ 7.001.000,00	R\$ 700.786,33	R\$ 700.786,33	R\$ -	R\$ 700.786,33	10,01%	
3340 - Programa Pode Entrar	5100 - Obras	R\$ -	R\$ -	R\$ 403.063.582,37	R\$ 403.063.582,37	R\$ 394.445.610,91	R\$ 329.096.897,52	R\$ 17.173.877,49	R\$ 346.270.775,01	85,91%	
	3900 - Serviços Técnicos	R\$ -	R\$ -	R\$ 13.962.761,31	R\$ 13.962.761,31	R\$ 3.300.000,00	R\$ 95.521,32	R\$ 73.720,52	R\$ 169.241,84	1,21%	
	6100 - Aquisição	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%	
3358 - Locação Social	6100 - Aquisição	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%	
TOTAL		R\$ 115.770.117,40	R\$ 161.747.744,31	R\$ 630.001.847,92	R\$ 907.519.709,63	R\$ 879.492.223,90	R\$ 778.273.437,60	R\$ 46.537.263,77	R\$ 824.810.701,37	90,89%	



RECURSOS APROVADOS 2024 - EXECUTADOS - SEHAB



ACÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 009/2025 DE:	EMPENHADO (R\$)	PAGO 31/12/2024 (R\$)	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	TOTAL PAGO PLANO 2024
Construção de Habitação de Interesse Social. Wilton Paes de Almeida - WPA - Projetos [HAB]	R\$ 103.892,22	R\$ 67.022,44	R\$ 4.349,29	R\$ -	R\$ 4.349,29
Construção de Habitação de Interesse Social. Bamburral [HAB]	R\$ 1.349.110,79	R\$ 1.349.110,79	R\$ 1.349.110,79	R\$ -	R\$ 1.349.110,79
Construção de Habitação de Interesse Social. Lidiane [HAB]	R\$ 500.889,21	R\$ 500.889,21	R\$ 500.860,75	R\$ -	R\$ 500.860,75
Construção de Habitação de Interesse Social. Domenico Martinelli/Viella da Paz [HAB]	R\$ 1.898.952,40	R\$ 4.014.109,79	R\$ 1.897.827,70	R\$ 2.116.240,34	R\$ 4.014.068,04
Construção de Habitação de Interesse Social. Heliópolis/Sabesp 1 - Condomínios 3B e 4 [HAB]	R\$ 8.403.648,50	R\$ 8.209.358,11	R\$ 3.121.967,35	R\$ 3.083.907,05	R\$ 6.205.874,40
Construção de Habitação de Interesse Social. Heliópolis/Sabesp 2 - Condomínios 4 e 5 [HAB]	R\$ 1.806.010,70	R\$ 1.806.010,70	R\$ 1.806.010,64	R\$ -	R\$ 1.806.010,64
Construção de Habitação de Interesse Social. Heliópolis/Sabesp 2 - Condomínios 3B [HAB]	R\$ 7.008.639,81	R\$ 7.008.639,81	R\$ 6.093.880,37	R\$ 914.751,94	R\$ 7.008.632,31
Construção de Habitação de Interesse Social. Residencial Esmeralda (antigo Água Podre) [HAB]	R\$ 911.126,94	R\$ 911.126,94	R\$ 911.126,94	R\$ -	R\$ 911.126,94
Construção de Habitação de Interesse Social. Ponte dos Remédios (Quadra 4) [HAB]	R\$ 900.898,10	R\$ 900.898,10	R\$ 900.888,01	R\$ -	R\$ 900.888,01
Construção de Habitação de Interesse Social. Parque Sanfona / Paraisópolis - Cond. J,K e L [HAB]	R\$ 1.318.402,12	R\$ 700.435,55	R\$ 700.435,55	R\$ -	R\$ 700.435,55
Construção de Habitação de Interesse Social. Major Paladino [HAB]	R\$ 4.425.104,40	R\$ 4.422.662,02	R\$ 4.422.662,02	R\$ -	R\$ 4.422.662,02
Construção de Habitação de Interesse Social. Coliseu - Boxes Comerciais [HAB]	R\$ 80.000,00	R\$ 80.000,00	R\$ -	R\$ 69.834,99	R\$ 69.834,99
Construção de Habitação de Interesse Social. Vila Andrade E [HAB]	R\$ 7.530.655,50	R\$ 5.608.663,80	R\$ 3.234.695,00	R\$ 2.372.827,91	R\$ 5.607.522,91
Aquisição de imóveis. Paraisópolis - Pq. Sanfona [HAB]	R\$ 1.001.000,00	R\$ 268.161,27	R\$ 268.161,27	R\$ -	R\$ 268.161,27
Aquisição de imóveis. Savoy [HAB]			R\$ -	R\$ -	R\$ -
Aquisição de imóveis. Art Palácio/Plaza Hotel [HAB]			R\$ -	R\$ -	R\$ -
Aquisição de imóveis. Edifício Conselheiro Carrão, 202 [HAB]			R\$ -	R\$ -	R\$ -
Aquisição de imóveis. Edifício São João, 1492 [HAB]	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Aquisição de imóveis. Edifício Assunção, 104 [HAB]			R\$ -	R\$ -	R\$ -
Aquisição de imóveis. Edifício Praça da Bandeira, 31, 39,47 [HAB]			R\$ -	R\$ -	R\$ -
Aquisição de imóveis. Edifício São João, 578 [HAB]			R\$ -	R\$ -	R\$ -



RECURSOS APROVADOS 2024 - EXECUTADOS - SEHAB



AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 009/2025 DE:	EMPENHADO (R\$)	PAGO 31/12/2024 (R\$)	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	TOTAL PAGO PLANO 2024
Urbanização de favelas. Lote 1 - Boulevard da Paz etapa 3. Provisão - Boulevard da Paz - (Mananciais) [HAB]	R\$ 9.259.893,24	R\$ 9.259.893,24	R\$ 8.241.440,74	R\$ 1.013.000,34	R\$ 9.254.441,08
Urbanização de favelas. Lote 2 - Jardim Ângela, Jardim Arnaldo, João Manuel Vaz, Costa do Valado, Jararaú, Jardim Fujihara / Nakamura, Jardim Guanguará, Jardim Solange, Parque Novo Santo Amaro I e II, Parque Novo Santo Amaro III, Parque Novo Santo Amaro IV, Pq. São Francisco, Renato Locchi, Sta Margarida, São Lourenço, Vila Santa Zélia, Xamborés. Provisão - Maria de Barros Teixeira - (Mananciais) [HAB]	R\$ 11.422.670,23	R\$ 10.955.896,12	R\$ 6.955.895,94	R\$ 3.891.721,08	R\$ 10.847.617,02
Urbanização de favelas. Lote 3 - Enlevo, Angelo Tarsini, Jardim Capela, Jardim Colorado, Chácara Sonho Azul, Arizona, Buraco do Sapo, Jd. Calú, Jd. Horizonte Azul / Sapato Branco, Jardim Tancredo, Chácara Flórida / Bandeirantes, Cavalo Branco Batista Bassano. Provisão - Vila do Sol, Cavalo Branco, Chácara Flórida / Bandeirantes - (Mananciais) [HAB]	R\$ 4.564.364,17	R\$ 4.564.364,17	R\$ 4.564.364,17	R\$ -	R\$ 4.564.364,17
Urbanização de favelas. Lote 4 - Anthero Gomes do Nascimento / Império I / Jardim São Judas Tadeu / Jardim São Vicente, Alto da Alegria, Jardim Roschel, Parque São José VII, Parque Maria Fernanda, Alcindo Ferreira / Jd Cruzeiro, Jardim Satélite / Maria AA, Ipojuca Lins de Araújo, Jardim dos Lagos / Ipanema, CEU Cidade Dutra, Jardim Pouso Alegre, Jardim Manacás, Parque São José VI. Provisão - Alto da Alegria, Anthero Gomes do Nascimento, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) [HAB]	R\$ 13.139.897,27	R\$ 14.139.897,27	R\$ 11.139.192,31	R\$ 2.999.742,53	R\$ 14.138.934,84
Urbanização de favelas. Lote 5 - Guaicuri, Complexo Pilão, Jardim Eldorado / Mata Virgem / Travessa Mancini, Parque São José I e II, 3M / Clube de Pesca Santa Bárbara, Jardim Orion / Orion / Jardim Império, Balneário / Mar Paulista / Ingaí, Paulino Alves Escudeiro, Santa Amélia, Parque Primavera. Provisão - Guaicuri, Complexo Pilão, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) [HAB]	R\$ 18.240.737,28	R\$ 17.707.511,39	R\$ 9.680.611,17	R\$ 8.017.894,96	R\$ 17.698.506,13
Urbanização de favelas. Lote 6 - Erundina, Grajaú B / São Judas -Jardim União, Sem nome (próximo ao loteamento Gaivotas), Cocaia I, Sipramar, Nova Grajaú II. Provisão - Erundina, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) [HAB]	R\$ 30.785.158,54	R\$ 30.785.158,54	R\$ 30.147.694,35	R\$ 79.994,80	R\$ 30.227.689,15
Urbanização de favelas. Lote 7 - Cantinho do Céu, Monte Verde / Carioba/ Sitio Cascavel (invasão) / Fechado Eliane, Jardim Nova Varginha / Est Barro Branco, Jardim Almeida Prado, Pabreu. Provisão - Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) [HAB]	R\$ 40.658.671,03	R\$ 40.658.665,28	R\$ 36.561.663,41	R\$ 4.096.624,86	R\$ 40.658.288,27
Urbanização de favelas. Lote 8 - Provisão - Luiz Rotta, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) [HAB]	R\$ 32.357.908,80	R\$ 32.357.908,79	R\$ 32.357.908,79	R\$ -	R\$ 32.357.908,79
Aquisição de imóveis. Anthero Gomes (Mananciais) [HAB]	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -



RECURSOS APROVADOS 2024 - EXECUTADOS - SEHAB



AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 009/2025 DE:	EMPENHADO (R\$)	PAGO 31/12/2024 (R\$)	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	TOTAL PAGO PLANO 2024
Regularização fundiária. Douglas Rodrigues [HAB]	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Regularização fundiária. Caixa D'água [HAB]			R\$ -	R\$ -	R\$ -
Urbanização de favelas. Córrego da Mina [HAB]	R\$ 532.711,90	R\$ 532.711,90	R\$ 532.679,34	R\$ -	R\$ 532.679,34
Urbanização de favelas. Paraisópolis / Córrego Antonico [HAB]	R\$ 1.267.349,24	R\$ 1.267.349,24	R\$ 1.267.349,24	R\$ -	R\$ 1.267.349,24
Urbanização de favelas. Paraisópolis / Colombo - 1ª Etapa [HAB]	R\$ 1.262.317,67	R\$ 1.262.317,67	R\$ 1.262.209,99	R\$ -	R\$ 1.262.209,99
Gerenciamento de obras e social. Serviços Técnicos para Regularização Fundiária - Áreas Diversas (Gerenciamento) [GER]	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Regularização fundiária. Execução de Obras para Regularização - Áreas Diversas [HAB]	R\$ 1.000,00	R\$ -		R\$ -	R\$ -
Construção de Habitação de Interesse Social. Dr. Heládio / Chorões da Tia Gê [HAB]	R\$ 421.437,11	R\$ 74.708,33		R\$ -	R\$ -
Construção de Habitação de Interesse Social. Abel Marciano [HAB]	R\$ 250.000,00	R\$ 181.992,76		R\$ -	R\$ -
Construção de Habitação de Interesse Social. Adelino Fontoura [HAB]	R\$ 374.500,00	R\$ -		R\$ -	R\$ -
Construção de Habitação de Interesse Social. Contos Gauchescos [HAB]	R\$ 800,00	R\$ -		R\$ -	R\$ -
Construção de Habitação de Interesse Social. Herberth Smith [HAB]	R\$ 187.850,01	R\$ -		R\$ -	R\$ -
Construção de Habitação de Interesse Social. Viela da Paz / Luiz Migliano [HAB]	R\$ 187.850,01	R\$ 145.180,17	R\$ -	R\$ 60.113,70	R\$ 60.113,70



RECURSOS APROVADOS 2024 - EXECUTADOS - SEHAB



AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 009/2025 DE:	EMPENHADO (R\$)	PAGO 31/12/2024 (R\$)	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	TOTAL PAGO PLANO 2024
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Edifício Preste Maia [HAB]	R\$ 14.289.570,61	R\$ 14.215.720,39	R\$ 13.555.394,76	R\$ -	R\$ 13.555.394,76
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Itaquera IB Padre Manoel Da Nobrega QD 28 LT 05 - Nossa Senhora Fatima [HAB]	R\$ 6.607.008,26	R\$ 6.607.008,26	R\$ 5.287.299,05	R\$ 221.946,01	R\$ 5.509.245,06
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. São Jose II - Serra Verde B - Agudos B - Padre Ticão [HAB]	R\$ 8.001.675,40	R\$ 10.061.395,32	R\$ 6.846.762,81	R\$ 100.016,94	R\$ 6.946.779,75
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Itaquera IC Padre Manoel De Paiva QD 06 LT 08 - Santa Bárbara [HAB]	R\$ 2.721.977,82	R\$ 2.721.977,82	R\$ 2.238.484,32	R\$ 19.743,39	R\$ 2.258.227,71
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Forte do Rio Branco I LT 09 [HAB]	R\$ 17.399.282,57	R\$ 17.399.282,57	R\$ 15.655.012,53	R\$ 503.349,05	R\$ 16.158.361,58
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Itaquera III Jose Bonifácio QD 027 LT 08 09 10 [HAB]	R\$ 14.446.090,03	R\$ 14.117.982,19	R\$ 12.947.346,58	R\$ 429.840,07	R\$ 13.377.186,65
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Forte Do Rio Branco I LT 11 [HAB]	R\$ 17.780.599,35	R\$ 17.780.599,35	R\$ 17.409.717,78	R\$ 10.000,00	R\$ 17.419.717,78
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Jardim Celeste QD 12 LT 03/ Dandara [HAB]	R\$ 3.886.991,53	R\$ 3.886.991,21	R\$ 3.372.563,39	R\$ -	R\$ 3.372.563,39
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. General Rondon [HAB]	R\$ 12.176.174,92	R\$ 12.176.174,92	R\$ 12.148.953,11	R\$ -	R\$ 12.148.953,11
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Adventista QD 01A LT 06 07 08 [HAB]	R\$ 6.857.211,72	R\$ 6.857.211,72	R\$ 6.857.211,72	R\$ -	R\$ 6.857.211,72
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Belém/ Mutirão Carolina Maria De Jesus [HAB]	R\$ 21.080.333,43	R\$ 21.080.333,43	R\$ 17.935.753,94	R\$ 3.129.702,46	R\$ 21.065.456,40
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Forte Do Rio Branco I LT 10 / Casa Branca 2 [HAB]	R\$ 21.864.227,66	R\$ 29.726.565,04	R\$ 25.290.312,55	R\$ 4.418.145,42	R\$ 29.708.457,97
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Forte Do Rio Branco III LT 26/ Maria Felipa [HAB]	R\$ 11.841.482,77	R\$ 11.812.103,78	R\$ 11.616.596,85	R\$ 30.241,77	R\$ 11.646.838,62
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Favela Do Violão Quadra 1 - Luiz Gama [HAB]	R\$ 17.338.141,77	R\$ 17.303.557,35	R\$ 17.208.532,26	R\$ 20.733,98	R\$ 17.229.266,24
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Itaquera III Jose Bonifácio QD 034 LT 12 - Santa Terezinha [HAB]	R\$ 7.296.681,25	R\$ 7.296.681,25	R\$ 7.295.035,41	R\$ -	R\$ 7.295.035,41
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Itaquera III Jose Bonifácio QD 138 LT 10 – Missuri [HAB]	R\$ 3.582.987,81	R\$ 2.208.187,24	R\$ 2.189.776,34	R\$ -	R\$ 2.189.776,34
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Elisio Teixeira Leite [HAB]	R\$ 3.351.557,83	R\$ 3.423.856,08	R\$ 3.423.856,08	R\$ -	R\$ 3.423.856,08



RECURSOS APROVADOS 2024 - EXECUTADOS - SEHAB



AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 009/2025 DE:	EMPENHADO (R\$)	PAGO 31/12/2024 (R\$)	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	TOTAL PAGO PLANO 2024
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Sonda B [HAB]	R\$ 3.522.740,82	R\$ 3.522.740,82	R\$ 3.212.968,63	R\$ 303.311,52	R\$ 3.516.280,15
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Jardim São Paulo IA QD 56 LT 02 [HAB]	R\$ 2.116.368,89	R\$ 3.073.990,54	R\$ 313.408,86	R\$ 232.542,25	R\$ 545.951,11
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Itaquera II III Jose Bonifácio QD 138 LT 09 - Kansas- Residencial Cida Pontes [HAB]	R\$ 4.066.849,49	R\$ 2.057.475,00	R\$ 1.893.632,96	R\$ 10.747,45	R\$ 1.904.380,41
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Santa Etelvina IVA QD 50C LT 1, 2, 3 (LT 01 - Miracatu) - Residencial Nossa Senhora De Guadalupe V [HAB]	R\$ 8.835.894,91	R\$ 8.810.624,18	R\$ 8.785.854,18	R\$ 11.251,79	R\$ 8.797.105,97
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Jardim Palmares V [HAB]	R\$ 2.244.346,94	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Itaquera II III Jose BONIFÁCIO QD 138 LT 11 - São Paulo Diferenciado I [HAB]	R\$ 2.563.928,21	R\$ 2.563.928,21	R\$ 1.685.973,04	R\$ 192.576,55	R\$ 1.878.549,59
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Igarapé Mirim [HAB]	R\$ 1.932.613,22	R\$ 1.932.613,22	R\$ 1.892.617,48	R\$ 31.996,59	R\$ 1.924.614,07
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Bresser XIV [HAB]	R\$ 4.480.799,80	R\$ 4.480.799,80	R\$ 4.346.924,80	R\$ 42.500,00	R\$ 4.389.424,80
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Itaquera IC Padre Manoel De Paiva QD 11 LT 07 - São Paulo Diferenciado I [HAB]	R\$ 411.705,46	R\$ 411.705,46	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Barro Branco IIC QD 37B LT 02 03 - Barro Branco IV [HAB]	R\$ 11.703.615,95	R\$ 13.726.770,42	R\$ 13.705.890,42	R\$ 20.880,00	R\$ 13.726.770,42
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Bresser VI [HAB]	R\$ 14.257.078,31	R\$ 14.257.078,31	R\$ 13.886.273,67	R\$ 63.945,37	R\$ 13.950.219,04
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Forte do Rio Branco III LT 28 [HAB]	R\$ 513.039,93	R\$ 513.039,93	R\$ 467.894,93	R\$ 45.145,00	R\$ 513.039,93
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Santa Etelvina I VI A QD 18B LT 05 [HAB]	R\$ 1.940.141,56	R\$ 1.935.166,56	R\$ 1.921.952,61	R\$ 9.999,78	R\$ 1.931.952,39
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Itaquera II III Jose Bonifácio QD 161 LT 04 [HAB]	R\$ 491.000,00	R\$ 491.000,00	R\$ 249.634,12	R\$ -	R\$ 249.634,12
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. C.H. Lajeado A E B / C.H. Bauru A E B - Empresa [HAB]	R\$ 57.378.049,03	R\$ 57.378.049,20	R\$ 57.378.049,20	R\$ -	R\$ 57.378.049,20
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. Empreendimento Forte Do Rio Negro A E B - Empresa [HAB]	R\$ 44.563.202,94	R\$ 34.563.202,94	R\$ 29.990.756,18	R\$ 1.549.123,60	R\$ 31.539.879,78
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. NOVOS: São Francisco Q65/L02- C.H. Antônia Esteves França [HAB]	R\$ 10.205.676,00	R\$ 4.437.261,90	R\$ 72.000,00	R\$ -	R\$ 72.000,00
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Melhorias. [HAB]	R\$ -	R\$ -		R\$ -	R\$ -
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda Entidades. NOVOS: Santa Etelvina IIB QD 05 - Área 09 LT 127 - Residencial Santa Etelvina [HAB]	R\$ 8.314.536,18	R\$ 8.314.536,18	R\$ 6.132.719,94	R\$ 1.262.184,97	R\$ 7.394.904,91



RECURSOS APROVADOS 2024 - EXECUTADOS - SEHAB



AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 009/2025 DE:	EMPENHADO (R\$)	PAGO 31/12/2024 (R\$)	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	TOTAL PAGO PLANO 2024
Gerenciamento de obras e social. Serviços Técnicos - Acompanhamento de Urbanização de Favelas (Gerenciamento) - Setor 1, 2,3 e 4 [GER]	R\$ 4.581.562,87	R\$ 4.359.588,09	R\$ 4.359.588,09	R\$ -	R\$ 4.359.588,09
Gerenciamento de obras e social. Serviços Técnicos - Acompanhamento Pode Entrar (Gerenciamento) [GER]	R\$ 13.962.761,31	R\$ 3.300.000,00	R\$ 95.521,32	R\$ 73.720,52	R\$ 169.241,84
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Baixada do Glicério [HAB]	R\$ 900.000,00	R\$ 600.000,00	R\$ 298.029,51	R\$ 29.954,37	R\$ 327.983,88
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - IPIRANGA [HAB]	R\$ 2.100.000,00	R\$ 2.400.000,00	R\$ -	R\$ 59.979,43	R\$ 59.979,43
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Bento Bicudo - Lapa [HAB]	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Cantagalo Pirituba [HAB]	R\$ 3.000.000,00	R\$ 3.000.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Gaivota Grajau [HAB]	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Chácara Sonho Azul/Jardim Angela [HAB]	R\$ 203.967,54	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Jardim Jaqueline - Vila Sônia [HAB]	R\$ 3.000.000,00	R\$ 3.000.000,00	R\$ 59.302,63	R\$ 29.991,54	R\$ 89.294,17
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Jardim Pantanal [HAB]	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Jardim Piratininga _Cangaíba [HAB]	R\$ 3.000.000,00	R\$ 3.000.000,00	R\$ 269.995,15	R\$ 59.999,34	R\$ 329.994,49
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Rio Pequeno [HAB]	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Seringais Guaianases [HAB]	R\$ 3.000.000,00	R\$ 3.000.000,00	R\$ -	R\$ 88.429,94	R\$ 88.429,94
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Vila Nova Cachoeirinha [HAB]	R\$ 3.000.000,00	R\$ 3.000.000,00	R\$ -	R\$ 59.995,36	R\$ 59.995,36
Urbanização de favelas. Major Paladino [HAB]	R\$ 6.236.494,18	R\$ 6.236.494,18	R\$ 6.236.494,18	R\$ -	R\$ 6.236.494,18



RECURSOS APROVADOS 2024 - EXECUTADOS - SEHAB



AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 009/2025 DE:	EMPENHADO (R\$)	PAGO 31/12/2024 (R\$)	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	TOTAL PAGO PLANO 2024
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Sinhá/Sapopemba [HAB]	R\$ 3.000.000,00	R\$ 3.000.000,00	R\$ 496.965,87	R\$ 262.070,35	R\$ 759.036,22
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Brasilândia [HAB]	R\$ 3.000.000,00	R\$ 3.000.000,00	R\$ 118.900,28	R\$ 59.920,06	R\$ 178.820,34
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Parque Novo Santo Amaro [HAB]	R\$ 3.000.000,00	R\$ 3.000.000,00	R\$ 420.000,00	R\$ -	R\$ 420.000,00
Construção de Habitação de Interesse Social. Pode Entrar _ Demanda MELHORIAS - Rosa Alboni [HAB]	R\$ 3.000.000,00	R\$ 3.000.000,00	R\$ 89.019,58	R\$ 179.351,44	R\$ 268.371,02
Construção de Habitação de Interesse Social Programa Pode Entrar - Empreendimentos Araçarana I e II	R\$ 717.918,55	R\$ 717.918,55	R\$ 129.524,00	R\$ -	R\$ 129.524,00
Construção de Habitação de Interesse Social Programa Pode Entrar - Entidades - FAVELA DO VIOLÃO - COND. 2 - LOTE B - RESIDENCIAL MÁRIO COVAS	R\$ 2.078.113,91	R\$ 2.078.113,91	R\$ -	R\$ 1.842.130,85	R\$ 1.842.130,85
Construção de Habitação de Interesse Social Programa Pode Entrar - Entidades - FAVELA DO VIOLÃO - COND. 3 - LOTE B - RESIDENCIAL BRUNO COVAS	R\$ -	R\$ 1.842.130,85	R\$ -	R\$ 1.842.130,85	R\$ 1.842.130,85
TOTAL R\$	R\$ 630.001.847,92	R\$ 609.420.499,57	R\$ 507.711.486,24	R\$ 45.964.252,51	R\$ 553.675.738,75





RECURSOS APROVADOS 2023 - EXECUTADOS - SEHAB

AÇÃO/OBJETO	VALOR APROVADO NA RESOLUÇÃO 009/2025 DE:	EMPENHADO	% EMPENHO	PAGO	% EXECUÇÃO FINANCEIRA
Lote 1 - Provisão => Boulevard da Paz - Urbanização => Boulevard da Paz etapa (Mananciais) (HAB)	505.737,38	505.737,38	100,00%	505.737,38	100,00%
Lote 2 - Provisão => Maria de Barros Teixeira , Urbanização => Jardim Ângela, Jardim Arnaldo, João Manuel Vaz, Costa do Valado, Jararaú, Jardim Fujihara / Nakamura, Jardim Guanguará, Jardim Solange, Parque Novo Santo Amaro I e II, Parque Novo Santo Amaro III, Parque Novo Santo Amaro IV, Pq. São Francisco, Renato Locchi, Sta Margarida, São Lourenço, Vila Santa Zélia, Xamborés - (Mananciais)(HAB)	632.171,72	632.171,72	100,00%	632.171,72	100,00%
Lote 4 - Provisão => Alto da Alegria, Anthero Gomes do Nascimento, Cocaia / João Cabanas - Urbanização => Anthero Gomes do Nascimento / Império I / Jardim São Judas Tadeu / Jardim São Vicente, Alto da Alegria, Jardim Roschel, Parque São José VII, Parque Maria Fernanda, Alcindo Ferreira / Jd Cruzeiro, Jardim Satélite / Maria AA, Ipojuca Lins de Araújo, Jardim dos Lagos / Ipanema, CEU Cidade Dutra, Jardim Pouso Alegre, Jardim Manacás, Parque São José VI. (Mananciais) (HAB)	590.026,94	590.026,94	100,00%	590.026,94	100,00%
Lote 5 - Provisão => Guaicuri, Complexo Pilão, Cocaia / João Cabanas - Urbanização => Guaicuri, Complexo Pilão, Jardim Eldorado / Mata Virgem / Travessa Mancini, Parque São José I e II, 3M / Clube de Pesca Santa Bárbara, Jardim Orion / Orion / Jardim Império, Balneário / Mar Paulista / Ingaí, Paulino Alves Escudeiro, Santa Amélia, Parque Primavera. (Mananciais) (HAB)	40.639.125,98	40.639.125,98	100,00%	40.639.125,98	100,00%
Lote 6 - Provisão => Erundina, Cocaia / João Cabanas/ Urbanização => Erundina, Grajaú B / São Judas -Jardim União, Sem nome (próximo ao loteamento Gaivotas), Cocaia I, Sipramar, Nova Grajaú II - (Mananciais) (HAB)	39.699.341,68	39.699.341,68	100,00%	39.669.341,68	99,92%
Lote 7 - Provisão => Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas/ Urbanização => Cantinho do Céu, Monte Verde / Carioba/ Sitio Cascavel (invasão) / Fechado Eliane, Jardim Nova Varginha / Est Barro Branco, Jardim Almeida Prado, Pabreu. Provisão => Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) (HAB)	40.432.435,17	40.432.435,17	100,00%	40.432.435,17	100,00%
Lote 8 - Provisão => Luiz Rotta, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) (HAB)	37.951.824,85	37.951.824,85	100,00%	37.951.824,85	100,00%
Aquisição de Imóveis: Anthero Gomes (Mananciais) - (HAB)	1.000.000,00	700.786,33	70,08%	700.786,33	70,08%
Aquisição de Imóveis: Lourenço Cabreira x Presidente João Goulart (Mananciais) - (HAB)	297.080,59	0,00	0,00%	0,00	0,00%
TOTAL R\$	R\$ 161.747.744,31	R\$161.151.450,05		R\$ 161.121.450,05	



RECURSOS APROVADOS 2022 - EXECUTADOS - SEHAB



OBJETO	APROVADO (R\$)	EMPENHADO (R\$)	PAGO 31/12/2024(R\$)	SALDO INSCRITO EM RESTOS A PAGAR (R\$)	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	TOTAL PAGO PLANO 2024
Urbanização de favelas. Lote 1 - Provisão => Boulevard da Paz - Urbanização => Boulevard da Paz etapa (Mananciais) [HAB]	R\$ 9.637.965,88	9.637.965,88	R\$ 9.637.965,88	R\$ -	R\$ -	R\$ 9.637.965,88
Urbanização de favelas. Lote 2 - Provisão => Maria de Barros Teixeira , Urbanização => Jardim Ângela, Jardim Arnaldo, João Manuel Vaz, Costa do Valado, Jararaú, Jardim Fujihara / Nakamura, Jardim Guanguará, Jardim Solange, Parque Novo Santo Amaro I e II, Parque Novo Santo Amaro III, Parque Novo Santo Amaro IV, Pq. São Francisco, Renato Locchi, Sta Margarida, São Lourenço, Vila Santa Zélia, Xamborés - (Mananciais) [HAB]	R\$ 10.944.218,37	10.944.218,37	R\$ 10.944.218,37	R\$ -	R\$ -	R\$ 10.944.218,37
Urbanização de favelas. Lote 3 - Provisão => Vila do Sol, Cavalo Branco, Chácara Flórida / Bandeirantes , Urbanização => Enlevo, Angelo Tarsini, Jardim Capela, Jardim Colorado, Chácara Sonho Azul, Arizona, Buraco do Sapo, Jd. Calú, Jd. Horizonte Azul / Sapato Branco, Jardim Tancredo, Chácara Flórida / Bandeirantes, Cavalo Branco Batista Bassano- (Mananciais) [HAB]		4.000.000,00	R\$ 3.374.353,10	R\$ 625.646,90	R\$ 573.011,26	R\$ 3.947.364,36
Urbanização de favelas. Lote 4 - Provisão => Alto da Alegria, Anthero Gomes do Nascimento, Cocaia / João Cabanas - Urbanização => Anthero Gomes do Nascimento / Império I / Jardim São Judas Tadeu / Jardim São Vicente, Alto da Alegria, Jardim Roschel, Parque São José VII, Parque Maria Fernanda, Alcindo Ferreira / Jd Cruzeiro, Jardim Satélite / Maria AA, Ipojuca Lins de Araújo, Jardim dos Lagos / Ipanema, CEU Cidade Dutra, Jardim Pouso Alegre, Jardim Manacás, Parque São José VI. (Mananciais) [HAB]	R\$ 9.000.000,00	9.000.000,00	R\$ 9.000.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 9.000.000,00
Aquisição de imóveis. Lourenço Cabreira x Presidente João Goulart (Mananciais) [HAB]	R\$ 5.702.919,41	0	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Urbanização de favelas. Lote 5 - Provisão => Guaicuri, Complexo Pilão, Cocaia / João Cabanas - Urbanização => Guaicuri, Complexo Pilão, Jardim Eldorado / Mata Virgem / Travessa Mancini, Parque São José I e II, 3M / Clube de Pesca Santa Bárbara, Jardim Orion / Orion / Jardim Império, Balneário / Mar Paulista / Ingaí, Paulino Alves Escudeiro, Santa Amélia, Parque Primavera. (Mananciais) [HAB]	R\$ 23.078.129,12	R\$ 23.078.129,12	R\$ 23.078.129,12	R\$ -	R\$ -	R\$ 23.078.129,12
Urbanização de favelas. Lote 6 - Provisão => Erundina, Cocaia / João Cabanas/ Urbanização => Erundina, Grajaú B / São Judas -Jardim União, Sem nome (próximo ao loteamento Gaivotas), Cocaia I, Sípamar, Nova Grajaú II - (Mananciais) [HAB]	R\$ 14.131.116,08	R\$ 14.131.116,08	R\$ 14.131.116,08	R\$ -	R\$ -	R\$ 14.131.116,08
Urbanização de favelas. Lote 7 - Provisão => Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas/ Urbanização => Cantinho do Céu, Monte Verde / Carioba/ Sitio Cascavel (invasão) / Fechado Eliane, Jardim Nova Varginha / Est Barro Branco, Jardim Almeida Prado, Pabreu. Provisão => Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) [HAB]	R\$ 32.467.614,94	R\$ 32.467.614,94	R\$ 32.467.614,94	R\$ -	R\$ -	R\$ 32.467.614,94
Urbanização de favelas. Lote 8 - Provisão => Luiz Rotta, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) [HAB]	R\$ 4.808.153,60	R\$ 6.807.103,82	R\$ 6.807.103,82	R\$ -	R\$ -	R\$ 6.807.103,82
TOTAL R\$	R\$ 109.770.117,40	R\$ 110.066.148,21	R\$ 109.440.501,31	R\$ 625.646,90	R\$ 573.011,26	R\$ 110.013.512,57





PREFEITURA DE
SÃO PAULO
SECRETARIA
DE HABITAÇÃO

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

RECURSOS REMANESCENTES – 2022

Lote 3

Urbanização - Enlevo, Angelo Tarsini, Jardim Capela, Jardim Colorado, Chácara Sonho Azul, Arizona, Buraco do Sapo, Jd. Calú, Jd. Horizonte Azul / Sapato Branco, Jardim Tancredo, Chácara Flórida / Bandeirantes, Cavallo Branco Batista Bassano. Provisão - Vila do Sol, Cavallo Branco, Chácara Flórida / Bandeirantes.

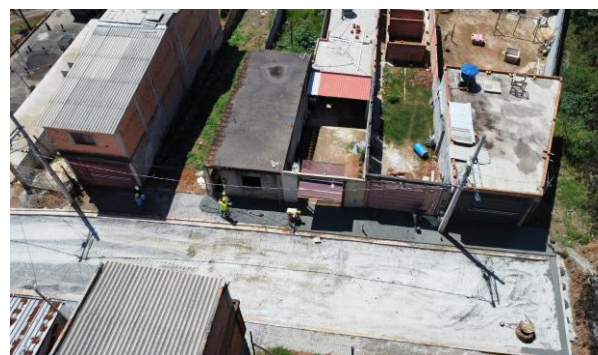


LOTE 3 - MANANCIAS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida José Estima Filho, 136 Jardim Ângela/M'Boi Mirim
Número do Contrato Valor do Contrato	028/2012-SEHAB (11º TAC) R\$ 485.914.607,34
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.978-0 6014.20180002213-4
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Chácara Flórida / Bandeirantes - 28% Jardim Tancredo - 100,00% Vila do sol - 38% Jardim do Éden - 7%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	Vila do Sol - Uhs - 329 Chácara Flórida - 2244 famílias Jardim do Éden - 214 famílias Puruba - Jundiacanga - 144 famílias



Unidades habitacionais. Vila do Sol. Out/2024.



Pavimentação. Jardim do Éden. Nov./2024.



Córrego. Chácara Flórida. Out./24.

INVESTIMENTO 2022

Valor Aprovado	R\$ 6.000.000,00	Res. 036/2024
Valor Empenho	R\$ 4.000.000,00	66,67%
Valor Pago	R\$ 3.374.353,10	65,79%
Inscrito em Restos a Pagar	R\$ 625.646,90	
Pago em Restos a Pagar	R\$ 573.011,26	





**CIDADE DE
SÃO PAULO**
HABITAÇÃO

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

RECURSOS - 2024

DOMÊNICO MARTINELLI / VIELA DA PAZ – (HAB)



DOMÊNICO MARTINELLI / VIELA DA PAZ	
Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Domênico Martinelli Vila Leopoldina/Lapa
Número do Contrato Valor do Contrato	033/2012 – SEHAB (13° TAC) R\$ 166.642.382,40
Data Início	28/11/2016
Processo Administrativo	2011-0.362.995-2 6014.2018/0002869-8
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 86,00%
Domênico Maritnelli – 161 UH	79 Uh's - Cond. 1 82 Uh's - Cond. 2 108 - Cond. A1 - entregue Ago/2021 108 - Cond. A2 - entregue Mar/2021 096 - Cond. B - entregue Dez/2016 082 - Cond. C - entregue Mai/2018 122 - Cond. D - entregue Ago/2023 046 - Cond. E - entregue Set/2018
Vielas da Paz – 562 UH	



1 Vista 1 - Condomínio 1



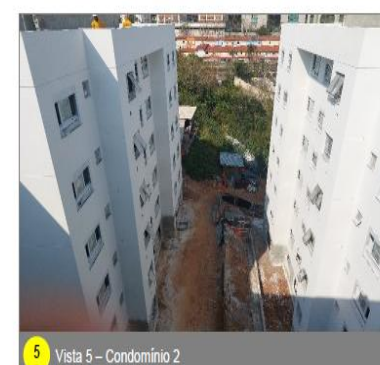
2 Vista 2 - Condomínio 1



3 Vista 3 - Condomínio 1



4 Vista 4 - Condomínio 2



5 Vista 5 - Condomínio 2



6 Vista 6 - Condomínio 2

Vista do Condomínio 1 e 2 – Domênico Martinelli. Fotos: novembro/24

INVESTIMENTO 2024 – Construção de Unidades Habitacionais			
Valor Aprovado	R\$	1.898.952,40	Res. 009/2025
Valor total de Empenho	R\$	4.014.109,79	211,39%
Valor total Pago	R\$	4.014.068,04	211,38%
Inscrito em Restos a Pagar	R\$	2.116.282,09	
Pago em Restos a Pagar	R\$	2.116.240,34	



HELIÓPOLIS/SABESP 1 – COND. 3B E 4 – (HAB)



HELIÓPOLIS / SABESP 1 – COND. 3B e 4

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Joao Lanhoso, 161 Sacomã/Ipiranga
Número do Contrato Valor do Contrato	009/2024 – SEHAB R\$ 34.675.023,78
Data Início	10/04/2024
Processo Administrativo	6014.2022/0003906-9
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento - 12,81%
Número de UH = 120	48 - cond. 3B 72 - cond. 4



. Foto: outubro/24

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$	8.403.648,50	Res. 009/2025
Valor total de Empenho	R\$	8.209.358,11	97,69%
Valor total Pago	R\$	6.205.874,40	73,85%
Inscrito em Restos a Pagar	R\$	5.087.390,76	
Pago em Restos a Pagar	R\$	3.083.907,05	



HELIÓPOLIS/SABESP 2 – COND. 3B – (HAB)



HELIÓPOLIS / SABESP 2 – COND. 3B

Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Almirante Delamare Sacomã/Ipiranga
Número do Contrato Valor do Contrato	006/2024 – SEHAB R\$ 36.710.509,31
Data Início	28/03/2024
Processo Administrativo	6014.2023/0002466-7
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 41,00%
Número de UH	120 UH's



1 Vista Condomínio 3B



2 Vista Condomínio 3B



3 Vista Condomínio 3B



4 Vista Condomínio 3B

Condomínio 3B - Foto: novembro/24

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$	7.008.639,81	Res. 009/2025
Valor Total de Empenho	R\$	7.008.639,81	100,00%
Valor Total Pago	R\$	7.008.638,81	100,00%
Inscrito em Restos a Pagar	R\$	914.759,44	
Pago em Restos a Pagar	R\$	914.751,94	



COLISEU BOXES COMERCIAIS (HAB)



COLISEU	
Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Coliseu e Avenida Funchal Itaim bibi/Pinheiros
Número do Contrato Valor do Contrato	015/2019–SEHAB (8º TAC) R\$ 44.299.397,76
Data Início	28/01/2020
Processo Administrativo	6014.2018/0000912-0
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento
Número de UHs = 272	109 - Condomínio 1 109 - Condomínio 2 54- Condomínio 3 7 boxes comerciais
INVESTIMENTO 2024	
Valor Aprovado	R\$ 80.000,00 Res. 009/2025
Valor Total de Empenho	R\$ 80.000,00 100,00%
Valor Total Pago	R\$ 69.834,99 87,29%
Inscrito em Restos a Pagar	R\$ 80.000,00
Pago em Restos a Pagar	R\$ 69.834,99



Execução de alvenaria dos Box ao lado dos prédios - Foto: agosto/24



Vila Andrade E (HAB)



Vila Andrade E

Endereço Distrito/Subprefeitura	R.: Deputado Laércio Corte Vila Andrade/Campo Limpo
Número do Contrato Valor do Contrato	007/2024 - SEHAB R\$ 92.651.569,24
Data Início	28/03/2024
Processo Administrativo	6014.2022/0003097-5
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 11,20%
Número de UH = 413	350 – Cond.E1 63 – Cond.E2



INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$ 7.530.655,50	Res. 009/2025
Valor Total de Empenho	R\$ 5.608.663,80	74,48%
Valor Total Pago	R\$ 5.607.522,91	74,46%
Inscrito em Restos a Pagar	R\$ 2.373.968,80	
Pago Restos a Pagar	R\$ 2.372.827,91	



PROJETOS - Construção de Unidades Habitacionais (HAB)



Viola da Paz / Luiz Migliano (HAB)

OBJETO	DESCRIÇÃO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 009/25:	EMPENHADO	Inscrito em Restos a Pagar	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	ANO
Projeto Viola da Paz / Luiz Migliano (HAB)	Construção de Unidades Habitacionais	98.14.16.482.3002.3354.44903900.08	6014.2023/0004069-7	R\$ 187.850,01	R\$ 145.180,17	R\$ 60.113,70	R\$ 60.113,70	2024



Lote 1

Urbanização - Boulevard da Paz etapa 3. Provisão - Boulevard da Paz (Mananciais)



LOTE 1 (MANANCIAIS)

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Beira Rio, 34 Jardim Ângela / M'Boi Mirim
Número do Contrato Valor do Contrato	032/2012 – SEHAB (11º TAC) R\$ 254.096.648,04
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.976-4 6014.2018/0002469-2
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Em andamento - 72% urbanização Em andamento – 63,5% provisão 2 Em andamento – 25% provisão 3
Número de UH/Famílias Beneficiadas	539 UHs e 2.604 famílias Boulevard da Paz



*Provisões e urbanização – Boulevard da Paz.
Dez./2024.*

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$ 9.259.893,24	Res. 009/2025
Valor Total de Empenho	R\$ 9.259.893,24	100,00%
Valor Total Pago	R\$ 9.254.441,08	99,94%
Inscrito em Restos a Pagar	R\$ 1.018.452,50	
Pago em Restos a Pagar	R\$ 1.013.000,34	



*Provisão 3 – Boulevard
da Paz.
Dez./2024.*



Lote 2

Urbanização - Jardim Ângela, Jardim Arnaldo, João Manuel Vaz, Costa do Valado, Jararaú, Jardim Fujihara / Nakamura, Jardim Guanguará, Jardim Solange, Parque Novo Santo Amaro I e II, Parque Novo Santo Amaro III, Parque Novo Santo Amaro IV, Pq. São Francisco, Renato Locchi, Sta Margarida, São Lourenço, Vila Santa Zélia, Xamborés. Provisão - Maria de Barros Teixeira - (Mananciais)



LOTE 2 - MANANCIAIS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Soares Souza Junior, 60 Jardim Ângela/M'Boi Mirim
Número do Contrato Valor do Contrato	031/2012-SEHAB (11º TAC) R\$ 264.082.758,09
Data Início Urbanização	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.974-8 6014.2018/0002474-9
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Jardim Ângela II - 53% Jardim Arnaldo A - 100,00% João Manoel Vaz - 100,00% Vila Nordestina – Uhs – 57% Costa do Valado – 16% Jararaú - 2%
Número de UH/Famílias Beneficiadas 396 UH e 2.632 famílias	Vila Nordestina - 396 unidades Costa do Valado – 948 famílias Jararaú II – 112 famílias Jardim Ângela – 625 famílias Jardim Arnaldo – 560 famílias João Manuel Vaz – 195 famílias Parque S Francisco – 192 famílias



Execução da provisão – Vila Nordestina. Dez./2024



Córrego e calçada. Jardim Ângela. Nov./2024.

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$ 11.422.670,23	Res. 009/2025
Valor total de Empenho	R\$ 10.955.896,12	95,91%
Valor Total Pago	R\$ 10.847.617,02	94,97%
Inscrito em Restos a Pagar	R\$ 4.000.000,18	
Pago em Restos a Pagar	R\$ 3.891.721,08	



Redes de saneamento básico. Jararaú II. Ago./2024.

Lote 4

Urbanização - Anthero Gomes do Nascimento/Império/Jd. São Judas Tadeu/ Jd. São Vicente, Alto da Alegria, Jd. Roschel, Jd. São José VII, Parque Maria Fernanda, Alcindo Ferreira/ Jd. Cruzeiro, Jd. Satélite/Maria AA, Ipojuca Lins de Araújo, Jd. dos Lagos/Ipanema, CEU Cidade Dutra, Jd. Pouso Alegre, Jd. Manacás, Pq. São José VI. Provisão - Alto da Alegria, Anthero Gomes do Nascimento, Cocaia/ João Cabanas – (mananciais)



LOTE 4 - MANANCIAS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Antônio Carlos Benjamin dos Santos, lote 1975-1976 Q44/ Rua Justiniano da Rocha, Lotes 1980-1985 Q44 Grajaú / Capela do Socorro
Número do Contrato Valor do Contrato	025/2012-SEHAB (14º TAC) R\$ 494.153.268,67
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.981-0 6014.2018/0002770-5
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Alto da Alegria - 53% Alto da Alegria – Uhs – parte entregue e parte com execução de 49% Jardim Roschel - 100,00% Anthero Gomes do Nascimento – a iniciar (urb e UH) Luiz Rotta – a iniciar João Cabanas – 21%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	Jardim Roschel – 70 famílias Alto da Alegria – 729 famílias Alto da Alegria – Uhs – 400 unidades (84 entregues) Anthero Gomes do Nascimento – 340 unidades Luiz Rotta – 385 unidades João Cabanas – 511 unidades



Alto da Alegria. Unidades habitacionais. Out./2024.



Alto da Alegria. Drenagem. Out./2024.

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$ 13.139.897,27	Res. 009/2025
Valor Total de Empenho	R\$ 14.139.897,27	107,61%
Valor Total Pago	R\$ 14.138.934,84	100,00%
Inscrito em Restos a Pagar	R\$ 3.000.704,96	
Pago em Restos a Pagar	R\$ 2.999.742,53	

Lote 5

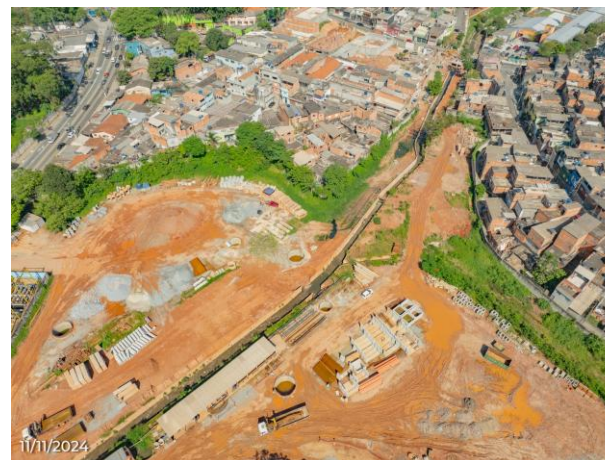
Urbanização - Guaicuri, Complexo Pilão, JD. Eldorado/ Mata Virgem/ Travessa Mancini, Pq. São José I e II, 3M/ Clube de Pesca Santa Bárbara, Jd. Orion/ Orion/ Jd. Império, Balneário/ Mar Paulista/ Ingaí, Paulino Alves Escudeiro, Santa Amélia, Pq. Primavera.

Provisão - Guaicuri, Complexo Pilão, Cocaia/ João Cabanas (mananciais).



LOTE 5 - MANANCIAS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Avenida Antônio Vilela Marcondes, 148-B (Guaicuri) Pedreira/Cidade Ademar	
Número do Contrato Valor do Contrato	026/2012-SEHAB (9º TAC) R\$ 454.731.711,84	
Data Início	Nov/2012	
Processo Administrativo	2011-0.358.986-1 6014.2018/0002202-9	
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização	
Situação	Cocaia – João Cabanas – 69% Guaicuri - 57% (urb) e 41% (UHs) Pq. Primavera – 88% Jardim Eldorado / Mata Virgem - 100% Morro dos Macacos – 78% Jardim Apurá – 100%	
Número de UH/Famílias Beneficiadas	453 UH. - Guaicuri (70 entregues) 3.115 Fam.- Guaicuri 175 unidades – João Cabanas 30 unidades – Complexo Pilão (8 entregues) 732 Fam. - Pq. Primavera 939 famílias – Jardim Apurá / Complexo Pilão 82 famílias – Morro dos Macacos 251 Fam.- Jardim Eldorado / Mata Virgem	



*Parque Primavera. Córrego.
Nov./24*



Guaicuri. Unidades habitacionais. Out./24.

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$ 18.240.737,28	Res. 009/2025
Valor Total de Empenho	R\$ 17.707.511,39	97,08%
Valor Total Pago	R\$ 17.698.506,13	97,03%
Inscrito em Restos a Pagar	R\$ 8.026.900,22	
Pago em Restos a Pagar	R\$ 8.017.894,96	



*Morro dos Macacos.
Contenção.
Nov./24*

Lote 6

Urbanização - Erundina, Grajaú B/ São Judas –Jd. União, Sem nome (próximo ao loteamento Gaivotas), Cocaia, Sipramar, Nova Grajaú II. Provisão - Erundina, Cocaia/ João Cabanas (mananciais)



LOTE 6 - MANANCIAIS	
Endereço Distrito/Subprefeitura	Estrada Canal do Cocaia, 5000F
Número do Contrato Valor do Contrato	030/2012-SEHAB (10º TAC) R\$ 604.943.199,42
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.990-0 6014.2018/0002792-6
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Jardim da União - 100% Jardim Gaivotas (Erundina) - 79% Tangará - 100,00% Jardim Gaivotas II – 51% Parque Linear Cocaia: Nova Grajaú II (29%) e Cocaia I (12%) Cocaia - João Cabanas – 19%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	1.117 Uhs – João Cabanas 16 Uhs – Jardim da União (entregues) 664 famílias – Jardim da União 1.081 famílias – Jardim Gaivotas 294 famílias – Jardim Gaivotas II 4.119 famílias - Parque Linear Cocaia 422 famílias - Tangará



*Jardim
Gaivotas II.
Viário.
Dez./24.*



*Nova
Grajaú II.
Córrego.
Out./2024.*

INVESTIMENTO 2024		
Valor Aprovado	R\$ 30.785.158,54	Res. 009/2025
Valor Total de Empenho	R\$ 30.785.158,54	100,00%
Valor Total Pago	R\$ 30.227.689,15	98,00%
Inscrito em Restos a Pagar	R\$ 667.464,19	
Pago em Restos a Pagar	R\$ 79.994,80	



*Cocaia I.
Córrego.
Set./2024.*



Lote 7

Urbanização -Cantinho do Céu, Monte Verde/ Carioba/ Sítio Cascavel (Invasão) /Fechado Eliane, Jd. Nova Varginha/ Estrada do Barro Branco, Jd. Almeida Prado, Pabreu. Provisão - Chácara do Conde, Cocaia/ João Cabanas (mananciais)



LOTE 7 - MANANCIAS

Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Antônio Carlos Benjamin dos Santos/ Rua Caju Natal Grajaú/Capela do Socorro
Número do Contrato Valor do Contrato	027/2012-SEHAB (12º TAC) R\$ 648.853.474,90
Data Início	Nov/2012
Processo Administrativo	2011-0.358.993-4 6014.2018/0002754-3
Ação	Unidades Habitacionais e urbanização
Situação	Cantinho do Céu - etapa 2 - 100% Cantinho do Céu - etapa 3 - 31% Cantinho do Céu - etapa 5 - 94% Cantinho do Céu - etapa 6 - 100% (exceto parque) Monte Verde - 92% (exceto parque) Pabreu - 100% Chácara do Conde - 100% Cocaia - João Cabanas - 36%
Número de UH/Famílias Beneficiadas	Cantinho do Céu - 8,3 mil famílias Monte Verde - 3,7 mil famílias Pabreu - 1.665 famílias Chácara do Conde - 1.290 unidades (entregues) João Cabanas - 639 unidades



Cantinho do Céu. Equipamento público. Set./2024



*Monte Verde. Parque.
Out./2024.*

INVESTIMENTO 2024

Valor Aprovado	R\$ 40.658.671,03	Res. 009/2025
Valor Total de Empenho	R\$ 40.658.665,28	100,00%
Valor Total Pago	R\$ 40.658.288,27	100,00%
Inscrito em Restos a Pagar	R\$ 4.097.001,87	
Pago em Restos a Pagar	R\$ 4.096.624,86	



*Pabreu.
Parque.
Dez./2024.*

GERENCIAMENTO DE OBRAS. SERVIÇOS TÉCNICOS – (GERENCIAMENTO) – PODE ENTRAR



OBRAS INICIADAS / CONTRATADAS:

- 01 - BELÉM - Mutirão Carolina Maria de Jesus
- 02 - ED. PRESTE MAIA
- 03 - GENERAL RONDON
- 04 - FAVELA DO VIOLÃO - Qd. 1 - Luiz Gama
- 05 - JD. CELESTE - Qd. 12 Lt. 03 - Dandara
- 06 - ITAQUERA IB - Pe. Manuel da Nobrega Qd. 28 Lt. 05 - Res. Nossa Sra. de Fátima
- 07 - ITAQUERA IC - Pe. Manuel de Paiva Qd. 06 Lt. 08 - Santa Bárbara
- 08 - ITAQUERA II E III - José Bonifácio Qd. 138 Lt. 10 - Missuri
- 09 - ITAQUERA II E III - José Bonifácio Qd. 27 Lts. 08,09 e 10
- 10 - ITAQUERA II E III - José Bonifácio Qd. 138 Lt. 09 - Kansas - Res. Cida Pontes
- 11 - ITAQUERA II E III - José Bonifácio - Qd. 34 Lt. 12 - Res. Sta. Terezinha
- 12 - FORTE DO RIO BRANCO 1- Lt. 09
- 13 - FORTE DO RIO BRANCO 1- Lt. 10 - Casa Branca 2
- 14 - FORTE DO RIO BRANCO 1- Lt. 11
- 15 - SÃO JOSÉ II - Serra Verde B - Agudos B - Padre Ticão
- 16 - ADVENTISTA - Qd. 01A Lts. 06,07 e 08
- 17 - FORTE DO RIO BRANCO III - Lt. 26 - Maria Felipa
- 18 - FAR - Forte Rio Negro A B
- 19 - FAR - Bauru A B
- 20 - FAR - Lageado A B
- 21 - ITAQUERA II E III - José Bonifácio Qd. 138 Lt. 11 - São Paulo Diferenciado I
- 22 - STA. ETELVINA I VI-A - Qd. 50C Lt. 01,02 e 03 (Lt. 01- Miracatu) - Res. Nossa Sra. de Guadalupe
- 23 - BRESSER VI
- 24 - BARRO BRANCO IIA - Qd. 37B Lt. 02 e 03
- 25 - ITAQUERA II E III - José Bonifácio Qd. 161 Lt. 04
- 26 - ITAQUERA IC - Pe. Manuel de Paiva Qd. 11 Lt. 07



REFORMAS JÁ INICIADAS:

- 01 - BAIXADA DO GLICÉRIO - Travessa Rugero
- 02 - IPIRANGA - Rua 26 de Outubro
- 03 - CHÁCARA SONHO AZUL / JD. ÂNGELA - Rua São Jorge
- 04 - JARDIM PIRATININGA / CANGAIBA - Rua Conrithos
- 05 - JARDIM JAQUELINE - Rua Brasil
- 06 - SINHA SAPOEMBA - Rua Guido Federici
- 07 - BRASÍLÂNDIA - Rua Ibirairaras / Travessa Raimundo Bezerra Lima
- 08 - CANTAGALO / PIRITUBA - Rua Dr. Paulo Roberto Leite
- 09 - VILA NOVA CACHOEIRINHA - Rua dos Pioneiros
- 10 - BENTO BICUDO / LAPA - Travessa João Antônio Ferreira Filho
- 11 - SERINGAS / GUAIANASES - Travessa Seringais
- 12 - GAIVOTAS / GRAJAÚ - Rua Bartolomeu Bezzi, 228
- 13 - ARICANDUVA - Rua Jorge Ogushi
- 14 - PARQUE NOVO SANTO AMARO - Vela Anízio Lopes
- 15 - JARDIM PANTANAL - Rua Tietê
- 16 - PARAIÁPOLIS - Rua Luiz Lopes Coelho
- 17 - SÍTIO MORRO GRANDE - Trav. Valentim Bender / Trav. Bacajá / Rua Ananias
- 18 - PARQUE NOVO SANTO AMARO - Vela Anízio Lopes
- 19 - JARDIM PANTANAL - Rua Tietê
- 20 - PARAIÁPOLIS - Rua Luiz Lopes Coelho

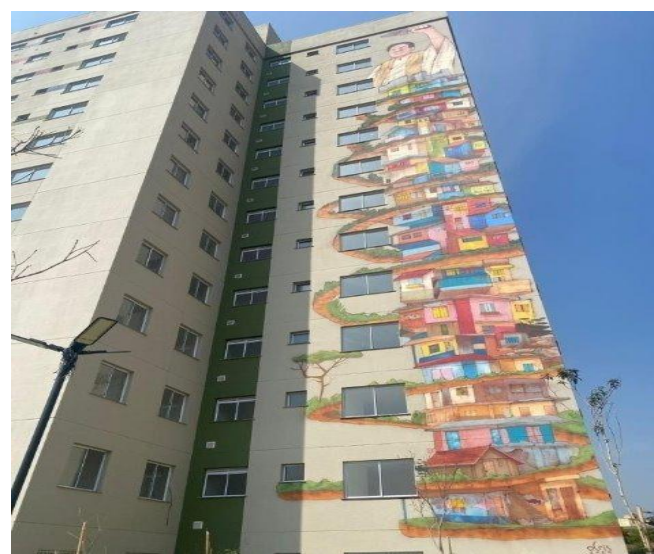
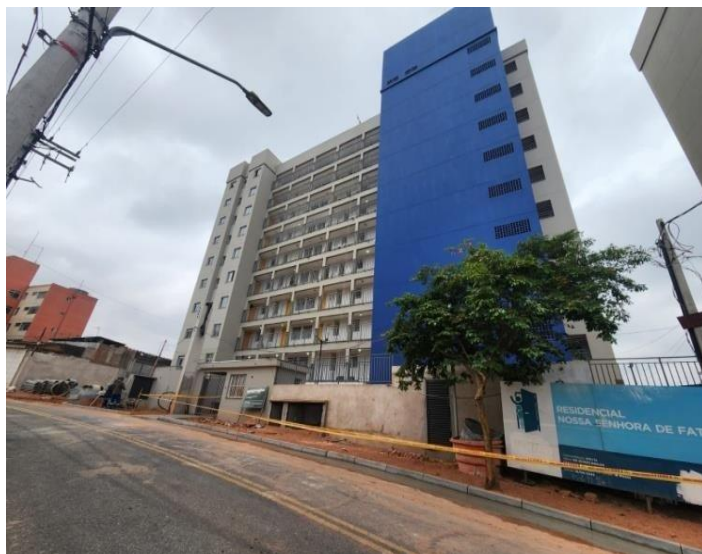
OBRAS JÁ INICIADAS:

- 01 - ITAQUERA - Mirai Parque do Carmo / Residencial 04 (Lote 1 Categoria A)
- 02 - SÉ - Residencial Parque Dom Pedro (Lote Categoria B)
- 03 - TREMEMBÉ / JAÇANÃ - Residencial Portal do Horto (Lote 3 Categoria B)
- 04 - BUTANTÃ - Mix Morumbi (Lote 4 Categoria A)
- 05 - VILA PRUDENTE - Estação Tolstói (Lote 1 Categoria A)
- 06 - PIRITUBA / JARAGUÁ - Elisio Teixeira (Residual - Lote 3 Categoria B)
- 07 - BUTANTÃ - Quadra A - Lote 1 (Lote 4 Categoria B)
- 08 - BUTANTÃ - Quadra A - Lote 2 (Lote 4 Categoria B)
- 09 - BUTANTÃ - Quadra A - Lote 3 (Lote 4 Categoria B)
- 10 - BUTANTÃ - Quadra A - Lote 4 (Lote 4 Categoria B)
- 11 - BUTANTÃ - Quadra A - Lote 5 (Lote 4 Categoria B)
- 12 - BUTANTÃ - Quadra A - Lote 6 (Lote 4 Categoria B)
- 13 - JABAQUARA - Casa 8 Jabaquara (Lote 5 Categoria B)
- 14 - FREGUESIA / BRASILÂNDIA - Projeto Imobiliário (Lote 3 Categoria B)
- 15 - LAPA - Robert Boschi (Lote 4 Categoria B)
- 16 - PERUS - Mogero Lote 2 (Lote 3 Categoria B)
- 17 - PIRITUBA / JARAGUÁ - Cond. Residencial - Alto Jaraguá (Lote 3 Categoria A)
- 18 - PERUS - Mogero Lote 1 (Lote 3 Categoria B)
- 19 - PERUS - Residencial Amizade (Lote 3 Categoria B)
- 20 - PIRITUBA / JARAGUÁ - Reserva Jaraguá II
- 21 - PIRITUBA / JARAGUÁ - Reserva Jaraguá III



OBJETO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 009/25:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/12/2024	Inscrito em Restos a Pagar	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	Total Pago
Serviços Técnicos - Acompanhamento Pode Entrar (Gerenciamento)	98.14.16.482.3002.3340.449103 900.08	7610.2024/0002270-7	R\$ 13.962.761,31	R\$ 3.3000.000,00	R\$ 95.521,32	R\$ 3.204.478,68	R\$ 73.720,52	R\$ 169.241,84

PODE ENTRAR - ENTIDADES



Itaquera IB Padre Manoel Da Nobrega QD 28 LT 05 (HAB)

São Jose II - Serra Verde B - Agudos B - Padre Ticão (HAB)

Itaquera IC Padre Manoel De Paiva QD 06 LT 08 - Santa Bárbara (HAB)

OBJETO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 009/25:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/12/2024	Inscrito em Restos a Pagar	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	Total Pago
Itaquera IB Padre Manoel Da Nobrega QD 28 LT 05 (HAB)	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000787-9	R\$ 6.607.008,26	R\$ 6.607.008,26	R\$ 5.287.299,05	R\$ 1.319.709,21	R\$ 221.946,01	R\$ 5.509.245,06
São Jose II - Serra Verde B - Agudos B - Padre Ticão (HAB)	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000796-8	R\$ 8.001.675,40	R\$ 10.061.395,32	R\$ 6.846.762,81	R\$ 3.214.632,51	R\$ 100.016,94	R\$ 6.946.779,75
Itaquera IC Padre Manoel De Paiva QD 06 LT 08 - Santa Bárbara (HAB)	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	7610.2022/0000804-2	R\$ 2.721.977,82	R\$ 2.721.977,82	R\$ 2.238.484,32	R\$ 483.493,50	R\$ 19.743,39	R\$ 2.258.227,71



PODE ENTRAR - ENTIDADES



Forte do Rio Branco I LT 09 (HAB)



Itaquera II III Jose Bonifácio QD 027 LT 08 09 10 (HAB)



Forte Do Rio Branco I LT 11 (HAB)

OBJETO	DOTAÇÃO	PROCESSO	TOTAL APROVADO RES. 009/25:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/12/2024	Inscrito em Restos a Pagar	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	Total Pago
Forte do Rio Branco I LT 09 (HAB)	98.14.16.482.3002.3340.449051 00.08	7610.2022/0000800-0	R\$ 17.399.282,57	R\$ 17.399.282,57	R\$ 15.655.012,53	R\$ 1.744.270,04	R\$ 503.349,05	R\$ 16.158.361,58
Itaquera II III Jose Bonifácio QD 027 LT 08 09 10 (HAB)	98.14.16.482.3002.3340.449051 00.08	7610.2022/0000855-7	R\$ 14.446.090,03	R\$ 14.117.982,19	R\$ 12.947.346,58	R\$ 1.170.635,61	R\$ 429.840,07	R\$ 13.377.186,65
Forte Do Rio Branco I LT 11 (HAB)	98.14.16.482.3002.3340.449051 00.08	7610.2022/0000804-2	R\$ 17.780.599,35	R\$ 17.780.599,35	R\$ 17.409.717,78	R\$ 370.881,57	R\$ 10.000,00	R\$ 17.419.717,78



PODE ENTRAR - ENTIDADES



Belém/ Mutirão Carolina Maria De Jesus (HAB)



Forte Do Rio Branco I LT 10 / Casa Branca 2 (HAB)



Forte Do Rio Branco III LT 26/ Maria Felipa (HAB)

OBJETO	PROCESSO	DOTAÇÃO	TOTAL APROVADO RES. 009/25:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/12/2024	Inscrito em Restos a Pagar	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	Total Pago
Belém/ Mutirão Carolina Maria De Jesus (HAB)	7610.2022/0000745-3	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 21.080.333,43	R\$ 21.080.333,43	R\$ 17.953.753,94	R\$ 3.144.579,49	R\$ 3.129.702,46	R\$ 21.065.456,40
Forte Do Rio Branco I LT 10 / Casa Branca 2 (HAB)	7610.2022/0000801-8	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 21.864.227,66	R\$ 29.726.565,04	R\$ 25.290.312,55	R\$ 4.436.252,49	R\$ 4.418.145,42	R\$ 29.708.457,97
Forte Do Rio Branco III LT 26/ Maria Felipa (HAB)	7610.2022/0000931-6	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 11.841.482,77	R\$ 11.812.103,78	11.616.596,85	R\$ 195.506,93	R\$ 30.241,77	R\$ 11.646.838,62



PODE ENTRAR - ENTIDADES



Favela Do Violão Quadra 1 - Luiz Gama (HAB)



Sonda B (HAB)

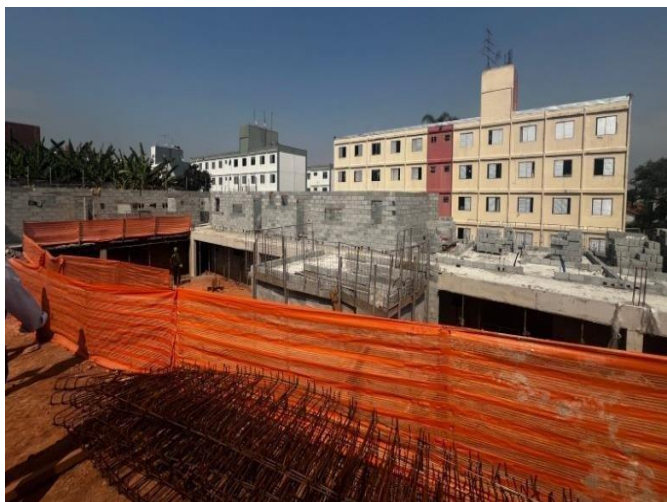


Jardim São Paulo IA QD 56 LT 02 (HAB)

OBJETO	PROCESSO	DOTAÇÃO	TOTAL APROVADO RES. 009/25:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/12/2024	Inscrito em Restos a Pagar	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	Total Pago
Favela Do Violão Quadra 1 - Luiz Gama (HAB)	7610.2022/0000931-6	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 17.338.141,77	R\$ 17.303.557,35	R\$ 17.208.532,26	R\$ 95.025,09	R\$ 20.733,98	R\$ 17.229.266,24
Sonda B (HAB)	7610.2022/0000949-9	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 3.522.740,82	R\$ 3.522.740,82	R\$ 3.212.968,63	R\$ 309.772,19	R\$ 303.311,52	R\$ 3.516.280,15
Jardim São Paulo IA QD 56 LT 02 (HAB)	7610.2022/0000791-7	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 2.116.368,89	R\$ 3.073.990,54	R\$ 313.408,86	R\$ 2.760.581,68	R\$ 232.542,25	R\$ 545.951,11



PODE ENTRAR - ENTIDADES



Itaquera II III Jose Bonifácio QD 138 LT 09 - Kansas- Residencial Cida Pontes (HAB)



Santa Etelvina IVA QD 50C LT 1, 2, 3 (LT 01 - Miracatu) - Residencial Nossa Senhora De Guadalupe V (HAB)



Itaquera II III Jose BONIFÁCIO QD 138 LT 11 - São Paulo Diferenciado I (HAB)

OBJETO	PROCESSO	DOTAÇÃO	TOTAL APROVADO RES. 009/25:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/12/2024	Inscrito em Restos a Pagar	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	Total Pago
Itaquera II III Jose Bonifácio QD 138 LT 09 - Kansas- Residencial Cida Pontes (HAB)	7610.2022/0000809-3	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 4.066.849,49	R\$ 2.057.475,00	R\$ 1.893.632,96	R\$ 163.842,04	R\$ 10.747,45	R\$ 1.904.380,41
Santa Etelvina IVA QD 50C LT 1, 2, 3 (LT 01 - Miracatu) - Residencial Nossa Senhora De Guadalupe V [HAB]	7610.2022/0000947-2	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 8.835.894,91	R\$ 8.810.624,18	R\$ 8.785.854,18	R\$ 24.770,00	R\$ 11.251,79	R\$ 8.797.105,97
Itaquera II III Jose BONIFÁCIO QD 138 LT 11 - São Paulo Diferenciado I (HAB)	7610.2022/0000790-9	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 2.563.928,21	R\$ 2.563.928,21	R\$ 1.685.973,04	R\$ 877.955,17	R\$ 192.576,55	R\$ 1.878.549,59



PODE ENTRAR - ENTIDADES



Igarapé Mirim (HAB)



Bresser XIV (HAB)



Barro Branco IIC QD 37B LT 02 03 - Barro Branco IV (HAB)

OBJETO	PROCESSO	DOTAÇÃO	TOTAL APROVADO RES. 009/25:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/12/2024	Inscrito em Restos a Pagar	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	Total Pago
Igarapé Mirim (HAB)	7610.2022/0000935-9	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 1.932.613,22	R\$ 1.932.613,22	R\$ 1.892.617,48	R\$ 39.995,74	R\$ 31.996,59	R\$ 1.924.614,07
Bresser XIV (HAB)	7610.2022/0000783-6	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 4.480.799,80	R\$ 4.480.799,80	R\$ 4.346.924,80	R\$ 133.875,00	R\$ 42.500,00	R\$ 4.389.424,80
Barro Branco IIC QD 37B LT 02 03 - Barro Branco IV (HAB)	7610.2022/0000925-1	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 11.703.615,95	R\$ 13.726.770,42	R\$ 13.705.890,42	R\$ 20.880,00	R\$ 20.880,00	R\$ 13.726.770,42



PODE ENTRAR - ENTIDADES



Bresser VI [HAB]



Forte do Rio Branco III LT 28 [HAB]



Santa Etelvina I VI A QD 18B LT 05 [HAB]

OBJETO	PROCESSO	DOTAÇÃO	TOTAL APROVADO RES. 009/25:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/12/2024	Inscrito em Restos a Pagar	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	Total Pago
<i>Bresser VI [HAB]</i>	7610.2022/0000926-0	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 14.257.078,31	R\$ 14.257.078,31	R\$ 13.886.273,67	R\$ 370.804,64	R\$ 63.945,37	R\$ 13.950.219,04
Forte do Rio Branco III LT 28 [HAB]	7610.2022/0000933-2	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 513.039,93	R\$ 513.039,93	R\$ 467.894,93	R\$ 45.145,00	R\$ 45.145,00	R\$ 513.039,93
Santa Etelvina I VI A QD 18B LT 05 [HAB]	7610.2022/0000795-0	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 1.940.141,56	R\$ 1.935.166,56	R\$ 1.921.952,61	R\$ 13.213,95	R\$ 9.999,78	R\$ 1.931.952,39



PODE ENTRAR - ENTIDADES



Empreendimento Forte Do Rio Negro A E B (HAB)

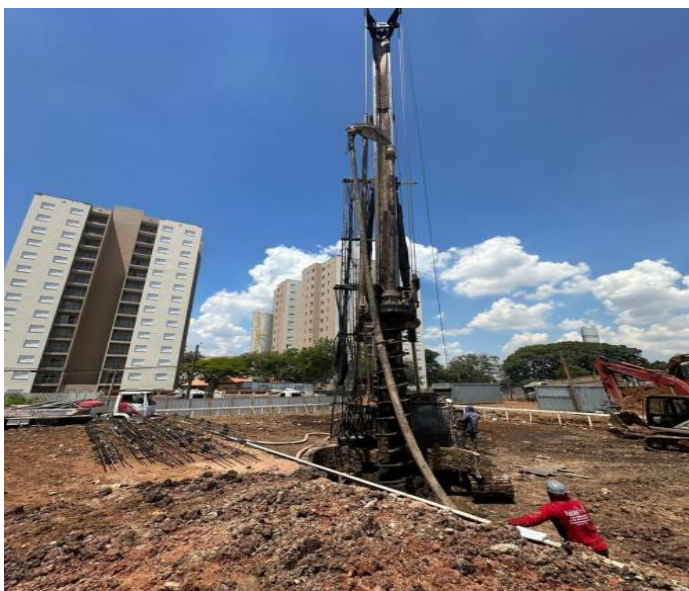


Santa Etelvina IIB QD 05 - Área 09 LT 127 - Residencial Santa Etelvina [HAB]

OBJETO	PROCESSO	DOTAÇÃO	TOTAL APROVADO RES. 009/25:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/12/2024	Inscrito em Restos a Pagar	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	Total Pago
Empreendimento Forte Do Rio Negro A E B - Empresa [HAB]	7610.2022/0000853-0	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 44.563.202,94	R\$ 34.563.202,94	R\$ 29.990.756,18	R\$ 4.572.446,76	R\$ 1.549.123,60	R\$ 31.539.879,78
Santa Etelvina IIB QD 05 - Área 09 LT 127 - Residencial Santa Etelvina [HAB]	7610.2022/0000946-4	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 8.314.536,18	R\$ 8.314.536,18	R\$ 6.132.719,94	R\$ 2.181.816,24	R\$ 1.262.184,97	R\$ 7.394.904,91



PODE ENTRAR - ENTIDADES



Favela Do Violão - Cond. 2 - Lote B - Residencial Mário Covas

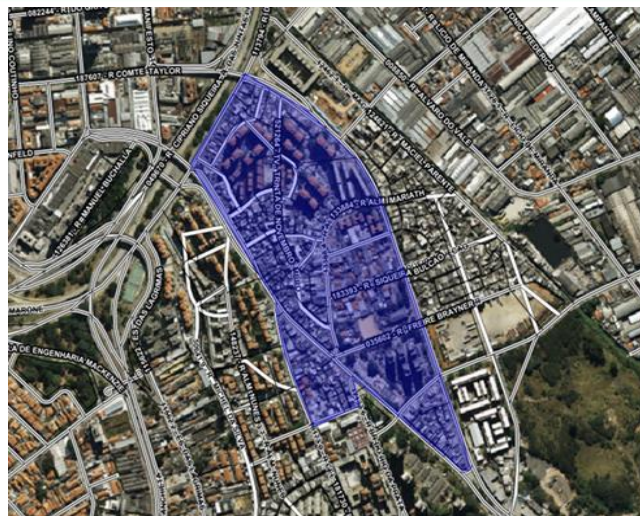
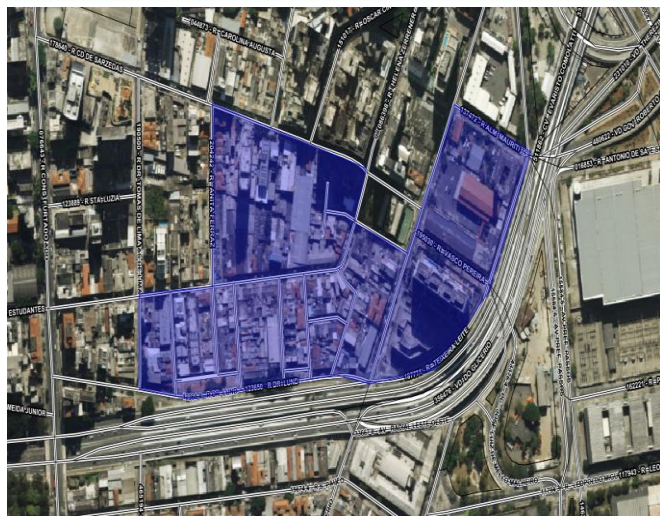


Favela Do Violão - Cond. 3 - Lote B - Residencial Bruno Covas

OBJETO	PROCESSO	DOTAÇÃO	TOTAL APROVADO RES. 009/25:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/12/2024	Inscrito em Restos a Pagar	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	Total Pago
Favela Do Violão - Cond. 2 - Lote B - Residencial Mário Covas	7610.2022/0000929-4	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$2.078.113,91	R\$ 2.078.113,91	R\$ -	R\$2.078.113,91	R\$ 1.842.130,85	R\$ 1.842.130,85
Favela Do Violão - Cond. 3 - Lote B - Residencial Bruno Covas	7610.2022/0000930-8	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ -	R\$ 1.842.130,85	R\$ -	R\$ 1.842.130,85	R\$ 1.842.130,85	R\$ 1.842.130,85



PODE ENTRAR - ENTIDADES



Baixada do Glicério (HAB)

Ipiranga (HAB)

Jardim Jaqueline - Vila Sônia [HAB]

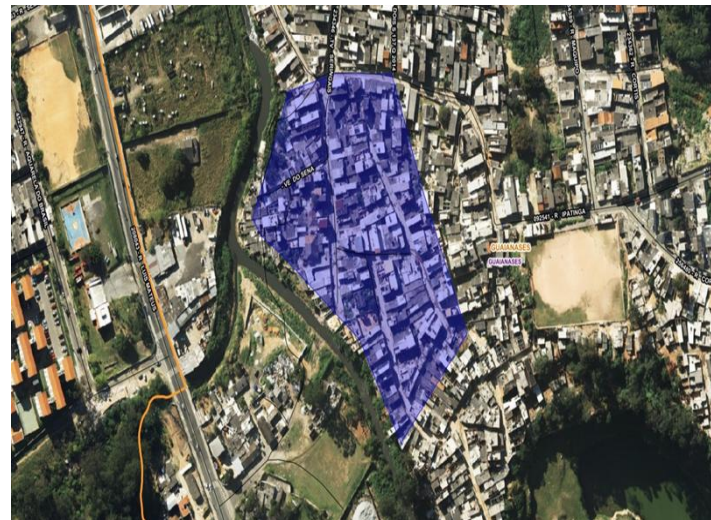
OBJETO	PROCESSO	DOTAÇÃO	TOTAL APROVADO RES. 009/25:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/12/2024	Inscrito em Restos a Pagar	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	Total Pago
Baixada do Glicério (HAB)	7610.2024/0000796-1	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 900.000,00	R\$ 600.000,00	R\$ 298.029,51	R\$ 301.970,49	R\$ 29.954,37	R\$ 327.983,88
Ipiranga [HAB]	7610.2024/0004361-5	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 2.100.000,00	R\$2.400.000,00	R\$ -	R\$ 2.400.000,00	R\$ 59.979,43	R\$59.979,43
Jardim Jaqueline - Vila Sônia [HAB]	7610.2024/0001378-3	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 3.000.000,00	R\$3.000.000,00	R\$ 59.302,63	R\$ 2.940.697,37	R\$ 29.991,54	R\$ 89.294,17



PODE ENTRAR - ENTIDADES



Jardim Jaqueline – Cangaíba [HAB]



Seringais Guaianases (HAB)



Vila Nova Cachoeirinha (HAB)

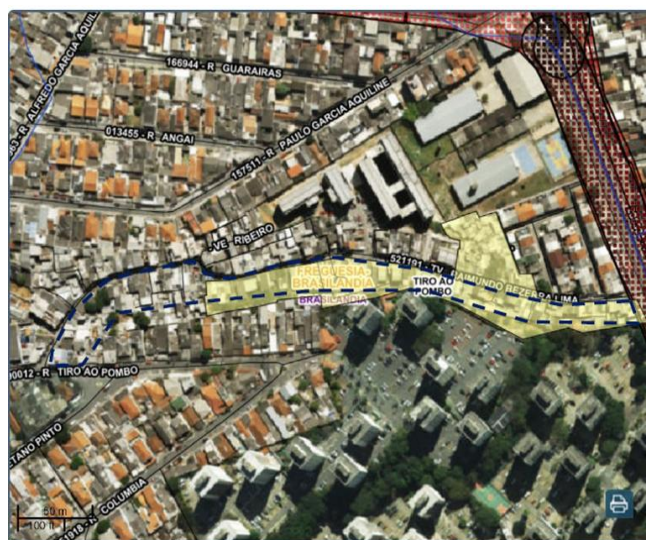
OBJETO	PROCESSO	DOTAÇÃO	TOTAL APROVADO RES. 009/25:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/12/2024	Inscrito em Restos a Pagar	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	Total Pago
Jardim Piratininga _Cangaíba [HAB]	7610.2024/0001336-8	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 3.000.000,00	R\$ 3.000.000,00	R\$ 269.995,15	R\$ 2.730.004,85	R\$ 59.999,34	R\$ 329.994,49
Seringais Guaianases [HAB]	7610202400013680 - 7610.2024/0001368-6	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 3.000.000,00	R\$3.000.000,00	R\$ -	R\$ 3.000.000,00	R\$ 88.429,94	R\$88.429,94
Vila Nova Cachoeirinha [HAB]	7610.2024/0001276-0	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 3.000.000,00	R\$3.000.000,00	R\$ -	R\$ 3.000.000,00	R\$ 59.995,36	R\$ 59.995,36



PODE ENTRAR - ENTIDADES



Sinhá/Sapopemba [HAB]



Brasilândia [HAB]



Rosa Alboni [HAB]

OBJETO	PROCESSO	DOTAÇÃO	TOTAL APROVADO RES. 009/25:	EMPENHADO	TOTAL PAGO ATÉ 31/12/2024	Inscrito em Restos a Pagar	PAGO RESTOS A PAGAR (R\$)	Total Pago
Sinhá/Sapopemba [HAB]	7610.2024/0001686-3	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 3.000.000,00	R\$ 3.000.000,00	R\$ 496.965,87	R\$ 2.503.034,13	R\$ 262.070,35	R\$ 759.036,22
Brasilândia [HAB]	7610.2024/0001609-0	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 3.000.000,00	R\$3.000.000,00	R\$ 118.900,28	R\$ 2.881.099,72	R\$ 59.920,06	R\$ 178.820,34
Rosa Alboni [HAB]	7610.2024/0002301-0	98.14.16.482.3002.3340.44905100.08	R\$ 3.000.000,00	R\$ 3.000.000,00	R\$ 89.019,58	R\$ 2.910.980,42	R\$ 179.351,44	R\$ 268.371,02





CIDADE DE
SÃO PAULO
HABITAÇÃO

HABITAÇÃO