

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL 2025

Agosto

FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FUNDURB

SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES E LAZER - SEME

PROCESSO SEI: 6019.2024/0003320-7



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
ESPORTES E LAZER

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025
RESOLUÇÃO SMUL.ATECC.FUNDURB/019/2025 -
em R\$

VALORES RELATIVOS AO SISTEMA SOF EM 08/08/2025

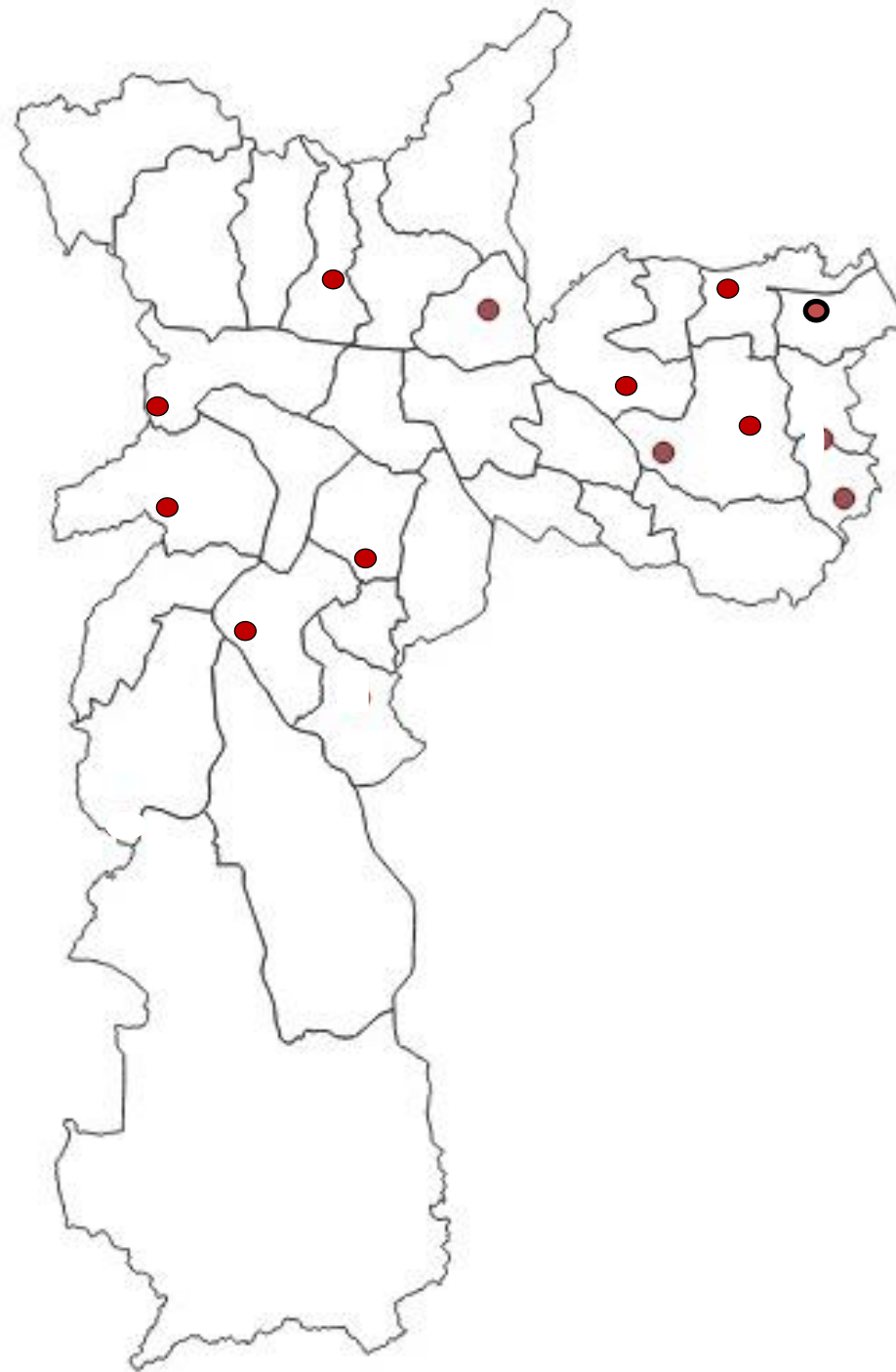


CIDADE DE
SÃO PAULO
ESPORTES E LAZER

Nº	OBJETO	APROVADO RES. 019/2025	EMPENHADO	LIQUIDADO	PAGO	EMPENHADO/ APROVADO %	PAGO/ APROVADO %
1	Novo Centro Esportivo (CE) - Cidade Tiradentes	R\$ 4.000.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%	0,00%
2	Novo CE - Cidade Líder (Centro Esportivo e Ambiental Parque Savoy)	R\$ 2.152.854,49	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%	0,00%
3	Requalificação do CE Jardim Celeste (Balneário Mário Moraes)	R\$ 2.896.617,96	R\$ 2.896.617,96	R\$ 2.896.605,48	R\$ 2.896.605,48	100,00%	100,00%
4	Requalificação do CE Jaguaré (Mini Balneário Marechal Espiridião Rosas)	R\$ 1.737.818,35	R\$ 1.737.818,35	R\$ 1.724.013,55	R\$ 1.724.013,55	100,00%	99,21%
5	Requalificação do CE Casa Verde (Mini Balneário Comandante Garcia D'ávila)	R\$ 4.227.208,56	R\$ 4.227.208,56	R\$ 4.227.100,01	R\$ 4.227.100,01	100,00%	100,00%
6	Requalificação do CE Vila Guarani (Ryuso Ogawa)	R\$ 2.235.642,11	R\$ 2.235.642,11	R\$ 2.235.642,11	R\$ 2.235.642,11	100,00%	100,00%
7	Requalificação do CE Santo Amaro (Joerg Bruder)	R\$ 2.749.858,53	R\$ 2.749.858,53	R\$ 2.749.841,45	R\$ 2.749.841,45	100,00%	100,00%
8	Requalificação do CDC Parque Veredas II	R\$ 1.268.947,37	R\$ 1.268.947,37				
9	Requalificação do CDC Boni 4	R\$ 1.094.962,31	R\$ 1.094.962,31				
10	Requalificação do CDC Batti Fácil	R\$ 1.243.344,32	R\$ 1.243.344,32				
11	Requalificação do CDC Jd Lapenna	R\$ 3.090.139,31					
12	Requalificação do Centro Esportivo Aclimação	R\$ 3.389.167,62	R\$ 3.090.139,31				
	TOTAL	R\$ 30.086.560,93	R\$ 20.544.538,82	R\$ 13.833.202,60	R\$ 13.833.202,60	67,33%	45,98%

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

MAPA DAS INTERVENÇÕES



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 1. Novo Centro Esportivo em Cidade Tiradentes

DESCRIÇÃO	
Ação	Implantação de Equipamento Esportivo
Endereço/Distrito/Subprefeitura	R. Umberto Barbaro S/N – Cidade Tiradentes
Situação	Em elaboração do pacote técnico de engenharia para licitação
Processo Administrativo	6019.2023/0003001-0
Início da Obra	Sem previsão
Previsão de Término	Sem previsão
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 4.000.000,00
Valor Empenhado	0
Valor Pago	0
Percentual Pago/Aprovado	0



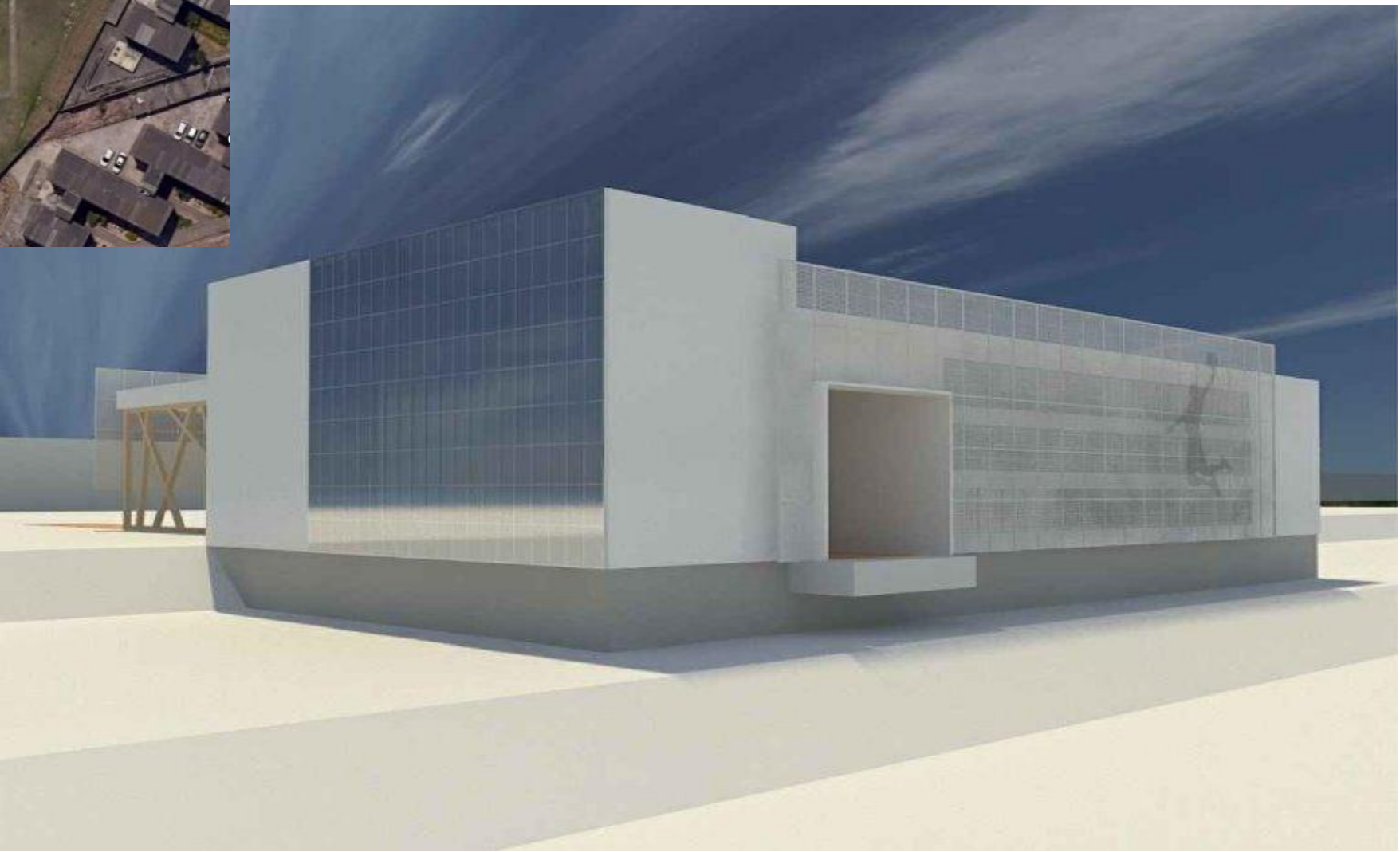
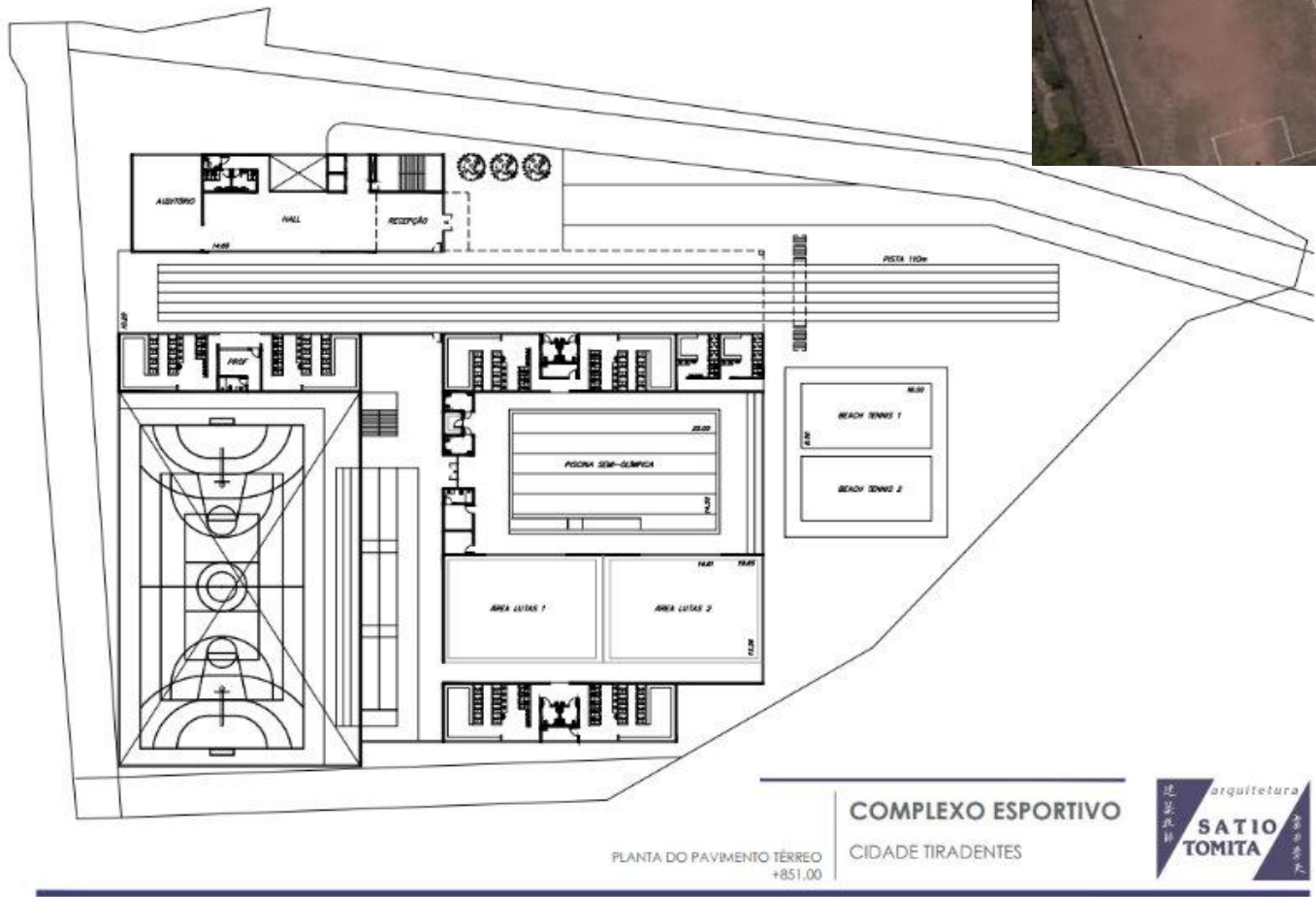
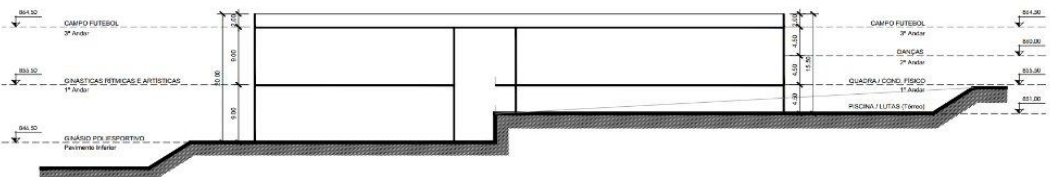
PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 1: Novo Centro Esportivo em Cidade Tiradentes



CIDADE DE
SÃO PAULO
ESPORTES E LAZER



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 2. Novo Centro Esportivo em Cidade Líder (Centro Esportivo e Ambiental Parque Savoy)

DESCRIÇÃO	
Ação	Implantação de Equipamento Esportivo
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Av. Alziro Zarur, no cruzamento com R. Júlio Pontes e Astrogildo Pereira
Situação	Em elaboração do pacote técnico de engenharia para licitação Aguardando publicação de portaria intersecretarial por SVMA com cessão do terreno
Processo Administrativo	6019.2023/0003459-7
Início da Obra	Sem previsão
Previsão de Término	Sem previsão
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 2.152.854,49
Valor Empenhado	0
Valor Pago	0
Percentual Pago/Aprovado	0



Imagem 14 - Projeto

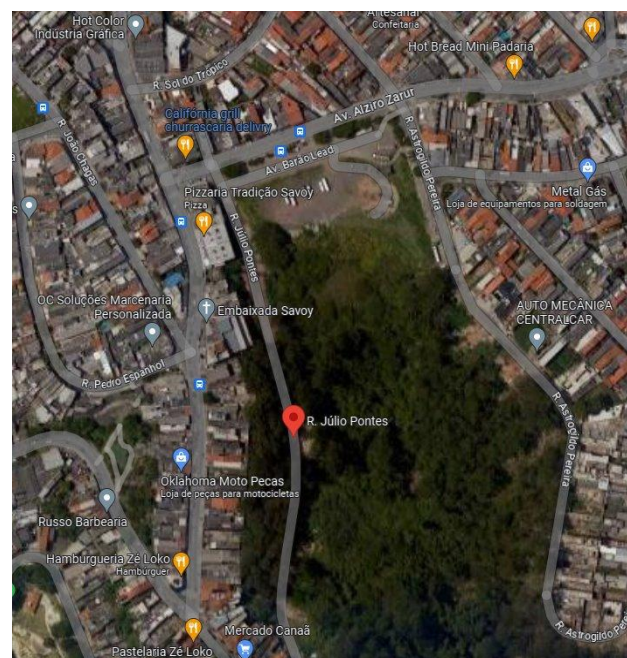
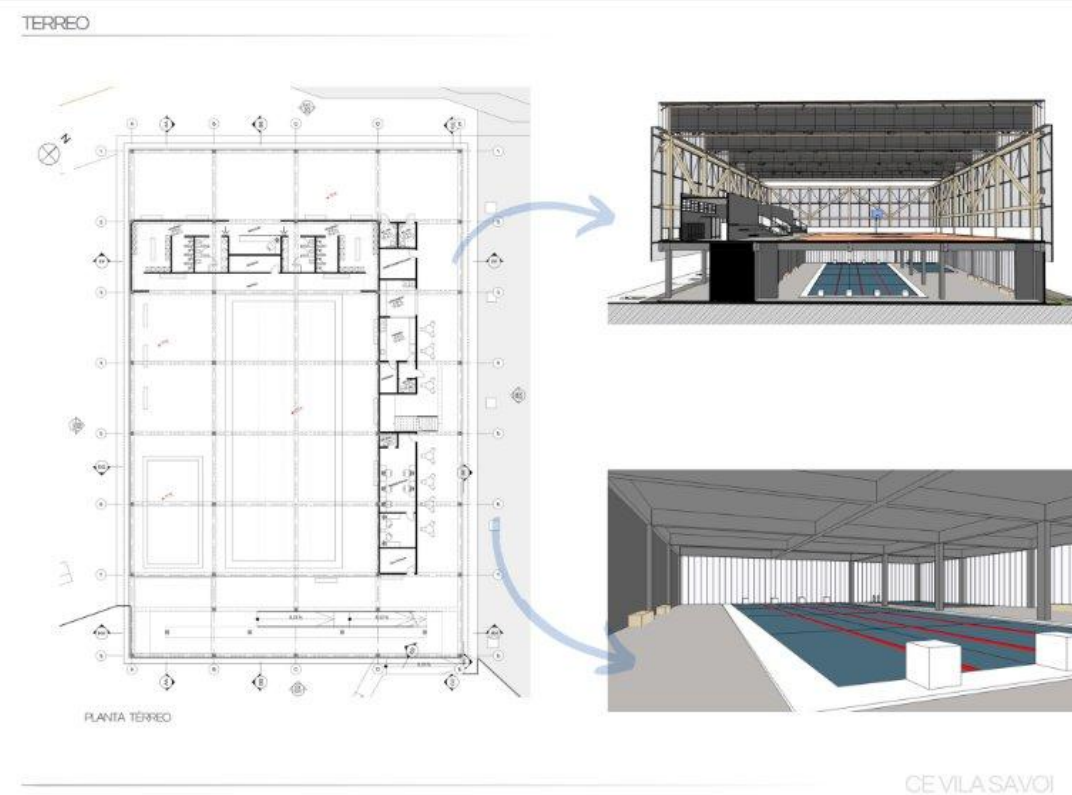
PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL



**CIDADE DE
SÃO PAULO
ESPORTES E LAZER**

OBJETO 2: Novo Centro Esportivo em Cidade Líder (Centro Esportivo e Ambiental Parque Savoy)



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 3. Requalificação do Centro Esportivo Jardim Celeste (Balneário Mário Moraes)

DESCRIÇÃO	
Ação	Ampliação, reforma e requalificação de equipamentos esportivos
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Rua Edward Carmilo, Nº 840 – Jardim Celeste – São Paulo – SP
Situação	Reforma em andamento
Processo Administrativo	6019.2023/0001553-3
Início da Obra	12/2023
Previsão de Término	07/2025
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Sim, Tesouro Municipal

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 2.896.617,96
Valor Empenhado	R\$ 2.896.617,96
Valor Pago	R\$ 2.896.605,48
Percentual Pago/Aprovado	100



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 3. Requalificação do Centro Esportivo Jardim Celeste (Balneário Mário Moraes)



FINALIAZAÇÃO



FINALIAZAÇÃO



PINTURA ÁREA EXTERNA



FINALIAZAÇÃO



FINALIAZAÇÃO



INSTALAÇÃO ELÉTRICA ILUMINAÇÃO

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 4. Requalificação do Centro Esportivo Jaguaré (Mini Balneário Marechal Espiridião Rosas)

DESCRIÇÃO	
Ação	Ampliação, reforma e requalificação de equipamentos esportivos
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Rua General Mac Arthur, Nº 1304 – Jaguaré - São Paulo – SP
Situação	Reforma em andamento
Processo Administrativo	6019.2023/0001554-1
Início da Obra	12/2023
Término	03/2025
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Sim, Tesouro Municipal

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 1.737.818,35
Valor Empenhado	R\$ 1.737.818,35
Valor Pago	R\$ 1.724.013,55
Percentual Pago/Aprovado	99,21



Imagem 22 - Jaguaré

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
ESPORTES E LAZER

OBJETO 4. Requalificação do Centro Esportivo Jaguaré (Mini Balneário Marechal Espiridião Rosas)



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 5. Requalificação do Centro Esportivo Casa Verde (Mini Balneário Comandante Garcia D’ávila)

DESCRIÇÃO	
Ação	Ampliação, reforma e requalificação de equipamentos esportivos
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Rua Armando Coelho e Silva, Nº 775 – Parque Peruche - São Paulo – SP.
Situação	Reforma em andamento
Processo Administrativo	6019.2023/0001556-8
Início da Obra	11/2023
Término	04/2025
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Sim, Tesouro Municipal

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 4.227.208,56
Valor Empenhado	R\$ 4.227.208,56
Valor Pago	R\$ 4.227.100,01
Percentual Pago/Aprovado	100,00



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 5. Requalificação do Centro Esportivo Casa Verde (Mini Balneário Comandante Garcia D'ávila)



ALAMBRADO GINÁSIO



INTALAÇÃO AQUECEDORES A GÁS - CHAMINÉS



PINTURA ESTRUTURA METÁLICA PISCINA



QUADRA COBERTA



PINTURA INTERNA GINÁSIO



CILINDROS GÁS GLP



RAIAS FLUTUANTES - PISCINA



ÁREA EXTERNA

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 6. Requalificação do Centro Esportivo Vila Guarani (Ryuso Ogawa)

DESCRIÇÃO	
Ação	Ampliação, reforma e requalificação de equipamentos esportivos
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Rua Lussanvira, 178 - Vila Guarani - São Paulo - SP / CEP: 04316-000
Situação	Reforma em andamento
Processo Administrativo	6019.2023/0003453-8
Início da Obra	12/2023
Término	03/2025
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Sim, Tesouro Municipal

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 2.235.642,11
Valor Empenhado	R\$ 2.235.642,11
Valor Pago	R\$ 2.235.642,11
Percentual Pago/Aprovado	100



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
ESPORTES E LAZER

OBJETO 6. Requalificação do Centro Esportivo Vila Guarani (Ryuso Ogawa)



FOTO 49 – QUADRA HOQUEI XVI



FOTO 68 – ILUMINAÇÃO EXTERNA I



FOTO 62 - BANCO DE RESERVAS VIII
(PINTURA, SERRALHERIA, COBERTURA E PISO)



FOTO 136 – PLACAR FINAL II



FOTO 86 – VESTIÁRIO MASCULINO
PISCINA FINAL II



FOTO 88 – VESTIÁRIO PCD I



FOTO 121 – QUADRA E BANCO DE
RESERVAS E RAMPA FINAL VI



FOTO 123 – QUADRA E BANCO DE
RESERVAS E RAMPA FINAL VIII

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 7. Requalificação do Centro Esportivo Santo Amaro (Joerg Bruder)

DESCRIÇÃO	
Ação	Ampliação, reforma e requalificação de equipamentos esportivos
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Av. Padre José Maria, 555 – Santo Amaro – São Paulo – SP CEP: 04753-060
Situação	Reforma em andamento
Processo Administrativo	6019.2023/0003454-6
Início da Obra	12/2023
Previsão de Término	03/2025
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Sim, Tesouro Municipal

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 2.749.858,53
Valor Empenhado	R\$ 2.749.858,53
Valor Pago	R\$ 2.749.841,45
Percentual Pago/Aprovado	100%



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Objeto: CENTRO ESPORTIVO JOERG BRUDER.
Local: AV. PADRE JOSÉ MARIA, 555 - SANTO AMARO / SP - CEP 04753-060



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE
2025
DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 7. Requalificação do Centro Esportivo Santo Amaro (Joerg Bruder)



ESPAÇO - PLAYGROUND



PISCINA OLÍMPICA



PISCINA SEMI OLÍMPICA – AQUECIMENTO



PISCINA SEMI OLÍMPICA - FECHAMENTO



QUADRAS DE ESPORTES - DEPOIS



BEACH TENIS - DEPOIS



QUADRA DE TENIS – DEPOIS



COBERTURA SALA DE GINÁSTICA E BOXE -

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 8. Requalificação do CDC Parque Veredas II

DESCRIÇÃO	
Ação	Requalificação de Equipamento Esportivo (CDC)
Endereço/Distrito/Subprefeitura	R. Magnólia Azul, 94 - Jardim Camargo Novo, São Paulo - SP, 08141-640
Situação	Dada ordem de início
Processo Administrativo	6019.2023/0004148-8
Início da Obra	07/2025
Previsão de Término	01/2026
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 1.268.947,37
Valor Empenhado	R\$ 1.268.947,37
Valor Pago	0
Percentual Pago/Aprovado	0%



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 8. Requalificação do CDC Parque Veredas II



FOTO 10 - GRAMADO



FOTO 12 - GRAMADO



FOTO 01 – GRAMADO



FOTO 02 – GRAMADO



FOTO 03 - GRAMADO



FOTO 04 - GRAMADO



FOTO 5 - GRAMADO



FOTO 6 - GRAMADO

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 9. Requalificação do CDC Boni 4

DESCRIÇÃO	
Ação	Requalificação de Equipamento Esportivo (CDC)
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Conj. Res. José Bonifácio, São Paulo - SP, 08255-130
Situação	Dada ordem de início
Processo Administrativo	6019.2023/0004195-0
Início da Obra	08/2025
Previsão de Término	01/2026
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 1.094.962,31
Valor Empenhado	R\$ 1.094.962,31
Valor Pago	0
Percentual Pago/Aprovado	0%



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 9. Requalificação do CDC Boni 4



FOTO 9



FOTO 10



FOTO 18



FOTO 11



FOTO 12



FOTO 20

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 10. Requalificação do CDC Batti Fácil

DESCRIÇÃO	
Ação	Implantação de Equipamento Esportivo (CDC)
Endereço/Distrito/Subprefeitura	R. Prof. Thiré, 125 - Vila Nhocuné, São Paulo - SP, 03561-010
Situação	Dada ordem de início
Processo Administrativo	6019.2023/0003547-0
Início da Obra	08/2025
Previsão de Término	01/2026
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 1.243.344,32
Valor Empenhado	R\$ 1.243.344,32
Valor Pago	0
Percentual Pago/Aprovado	0%



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 10. Requalificação do CDC Batti Fácil



FOTO 03 – LATERAL DIREITA



FOTO 04 – ESCADA LATERAL DIR.



FOTO 01 – LATERAL DIREITA



FOTO 02 – LATERAL DIREITA



FOTO 05 – ACESSO LATERAL ESQ.



FOTO 06 – ACESSO LATERAL ESQ.



FOTO 07 – MURO DE ARRIMO



FOTO 08 – MURO DE ARRIMO

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 11. Requalificação do CDC Jd. Lapenna

DESCRIÇÃO	
Ação	Implantação de Equipamento Esportivo (CDC)
Endereço/Distrito/Subprefeitura	R. Serra da Juruoca, s/n - Jardim Lapenna, São Paulo - SP, 08071-180
Situação	Objeto em licitação
Processo Administrativo	6019.2024/0003905-1
Início da Obra	09/2025
Previsão de Término	03/2026
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não



INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 3.090.139,31
Valor Empenhado	0
Valor Pago	0
Percentual Pago/Aprovado	0%

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 11. Requalificação do CDC Jd. Lapenna

FOTO 01 - ALAMBRADO	FOTO 02 - ALAMBRADO
	
	
FOTO 09 – ALAMBRADO	FOTO 10 – ALAMBRADO

	
FOTO 05 – CAMPO	FOTO 06 – CAMPO
	
FOTO 07 – CAMPO	FOTO 08 – ALAMBRADO

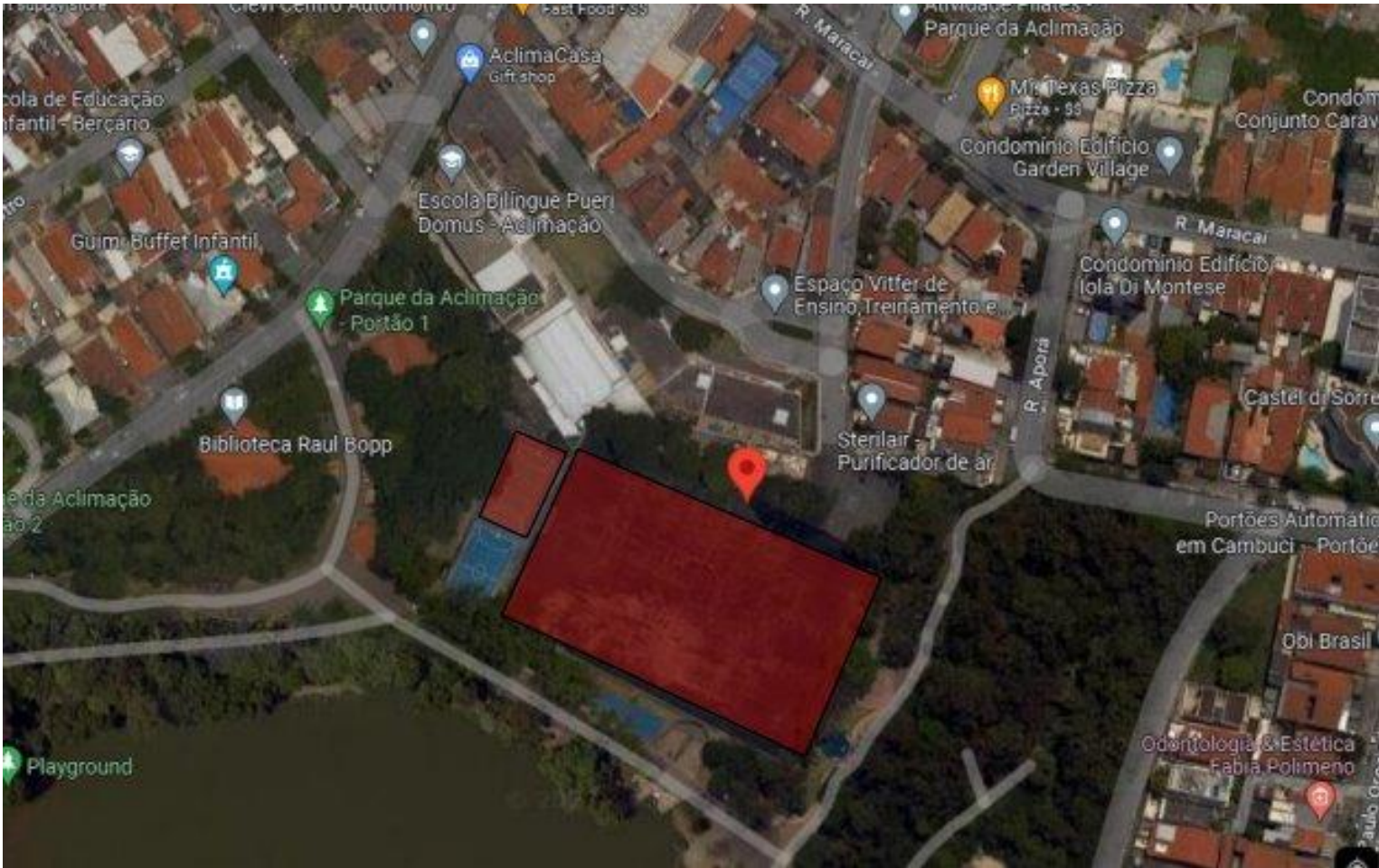
PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 12. Requalificação do Centro Esportivo Aclimação (Estádio Jack Marin)

DESCRIÇÃO	
Ação	Requalificação de Equipamento Esportivo (Centro Esportivo)
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Rua Muniz de Sousa, 1119 - Aclimação, São Paulo - SP, 01534-001
Situação	Dada a ordem de início
Processo Administrativo	6019.2023/0004028-7
Início da Obra	08/2025
Previsão de Término	03/2026
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 3.389.167,62
Valor Empenhado	R\$ 3.389.167,62
Valor Pago	0
Percentual Pago/Aprovado	0%



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 12. Requalificação do Centro Esportivo Aclimação (Estádio Jack Marin)

			
FOTO 01 – GRAMADO EXISTENTE	FOTO 02 – ALAMBRADO	FOTO 05 – TRAVE EXISTENTE	FOTO 06 – ALAMBRADO
			
FOTO 03 – GRAMADO	FOTO 04 – MURETA E GRAMADO	FOTO 07 – QUADRA POLIESPORTIVA	FOTO 08 – QUADRA POLIESPORTIVA


FOTO 09 – QUADRA POLIESPORTIVA

FOTO 10 – QUADRA POLIESPORTIVA