

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL 2025

Agosto

FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FUNDURB

SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES E LAZER - SEME

PROCESSO SEI: 6019.2024/0003320-7



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025
RESOLUÇÃO SMUL.ATECC.FUNDURB/019/2025 -
em R\$

VALORES RELATIVOS AO SISTEMA SOF EM 08/08/2025

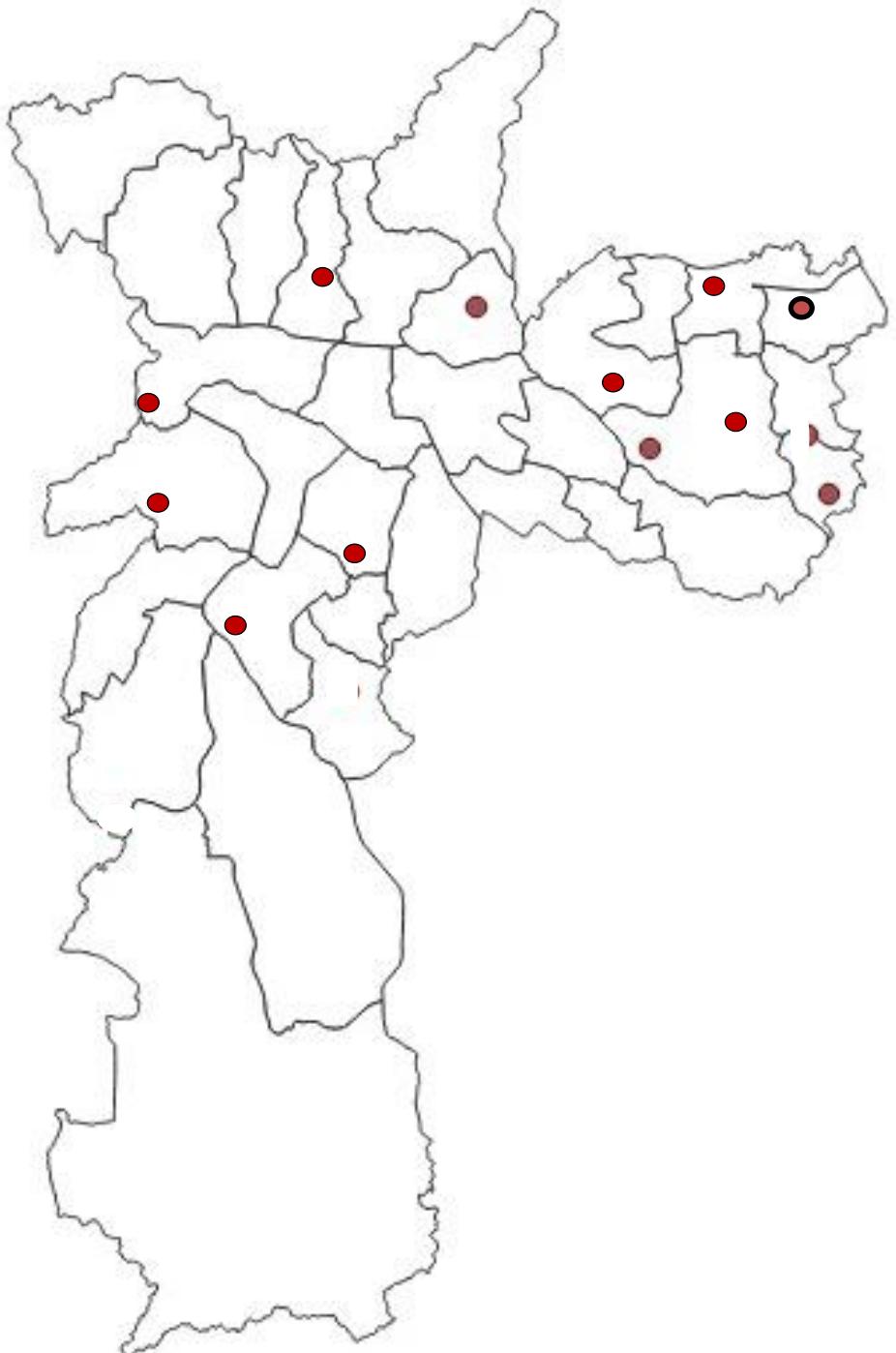


**CIDADE DE
SÃO PAULO
ESPORTES E LAZER**

Nº	OBJETO	APROVADO RES. 019/2025	EMPENHADO	LIQUIDADO	PAGO	EMPENHADO/ APROVADO %	PAGO/ APROVADO %
1	Novo Centro Esportivo (CE) - Cidade Tiradentes	R\$ 4.000.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%	0,00%
2	Novo CE - Cidade Líder (Centro Esportivo e Ambiental Parque Savoy)	R\$ 2.152.854,49	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%	0,00%
3	Requalificação do CE Jardim Celeste (Balneário Mário Moraes)	R\$ 2.896.617,96	R\$ 2.896.617,96	R\$ 2.896.605,48	R\$ 2.896.605,48	100,00%	100,00%
4	Requalificação do CE Jaguaré (Mini Balneário Marechal Espírito Santo Rosas)	R\$ 1.737.818,35	R\$ 1.737.818,35	R\$ 1.724.013,55	R\$ 1.724.013,55	100,00%	99,21%
5	Requalificação do CE Casa Verde (Mini Balneário Comandante Garcia D'ávila)	R\$ 4.227.208,56	R\$ 4.227.208,56	R\$ 4.227.100,01	R\$ 4.227.100,01	100,00%	100,00%
6	Requalificação do CE Vila Guarani (Ryuso Ogawa)	R\$ 2.235.642,11	R\$ 2.235.642,11	R\$ 2.235.642,11	R\$ 2.235.642,11	100,00%	100,00%
7	Requalificação do CE Santo Amaro (Joerg Bruder)	R\$ 2.749.858,53	R\$ 2.749.858,53	R\$ 2.749.841,45	R\$ 2.749.841,45	100,00%	100,00%
8	Requalificação do CDC Parque Veredas II	R\$ 1.268.947,37	R\$ 1.268.947,37				
9	Requalificação do CDC Boni 4	R\$ 1.094.962,31	R\$ 1.094.962,31				
10	Requalificação do CDC Batti Fácil	R\$ 1.243.344,32	R\$ 1.243.344,32				
11	Requalificação do CDC Jd Lapenna	R\$ 3.090.139,31					
12	Requalificação do Centro Esportivo Aclimação	R\$ 3.389.167,62	R\$ 3.090.139,31				
TOTAL		R\$ 30.086.560,93	R\$ 20.544.538,82	R\$ 13.833.202,60	R\$ 13.833.202,60	67,33%	45,98%

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

MAPA DAS INTERVENÇÕES



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 1. Novo Centro Esportivo em Cidade Tiradentes

DESCRIÇÃO	
Ação	Implantação de Equipamento Esportivo
Endereço/Distrito/Subprefeitura	R. Umberto Barbaro S/N – Cidade Tiradentes
Situação	Em elaboração do pacote técnico de engenharia para licitação
Processo Administrativo	6019.2023/0003001-0
Início da Obra	Sem previsão
Previsão de Término	Sem previsão
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não



INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 4.000.000,00
Valor Empenhado	0
Valor Pago	0
Percentual Pago/Aprovado	0

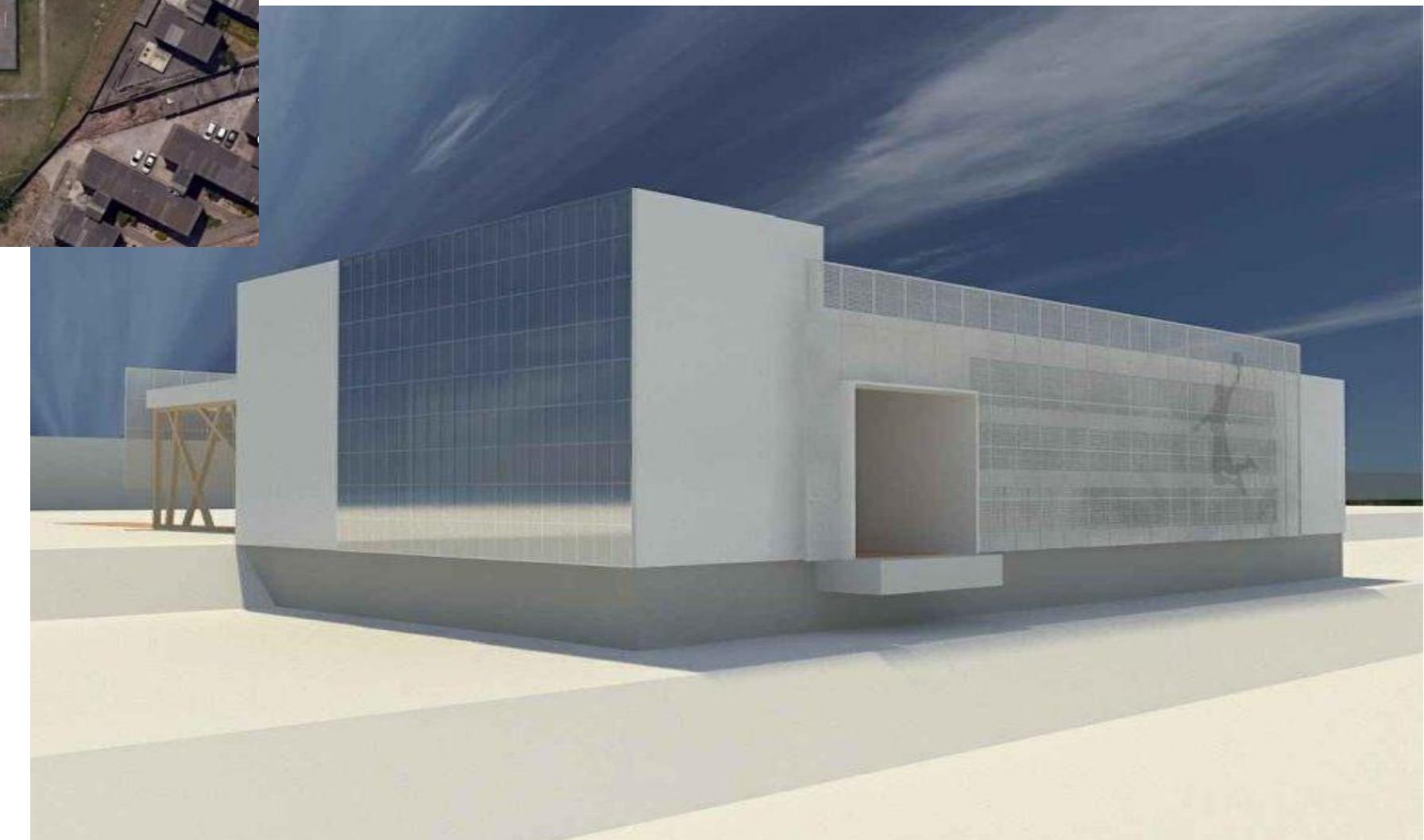
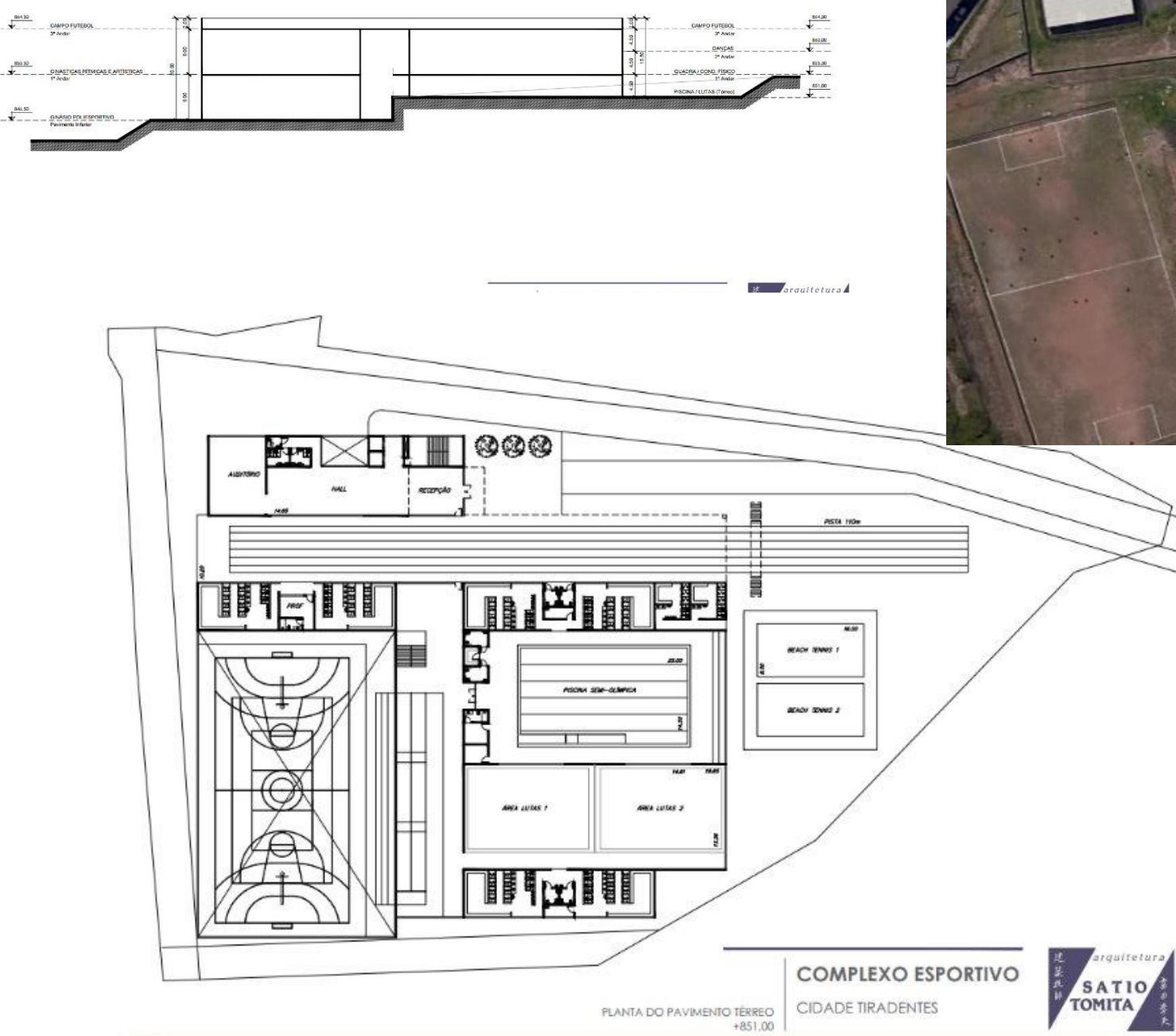
PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 1: Novo Centro Esportivo em Cidade Tiradentes



CIDADE DE
SÃO PAULO
ESPORTES E LAZER



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025



DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 2. Novo Centro Esportivo em Cidade Líder (Centro Esportivo e Ambiental Parque Savoy)

DESCRIÇÃO	
Ação	Implantação de Equipamento Esportivo
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Av. Alziro Zarur, no cruzamento com R. Júlio Pontes e Astrogildo Pereira
Situação	Em elaboração do pacote técnico de engenharia para licitação Aguardando publicação de portaria intersecretarial por SVMA com cessão do terreno
Processo Administrativo	6019.2023/0003459-7
Início da Obra	Sem previsão
Previsão de Término	Sem previsão
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não



INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 2.152.854,49
Valor Empenhado	0
Valor Pago	0
Percentual Pago/Aprovado	0

Imagen 14 - Projeto

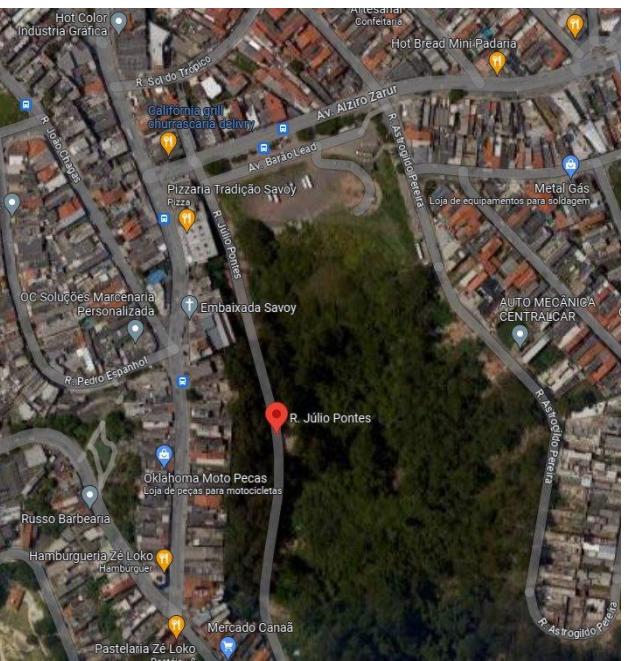
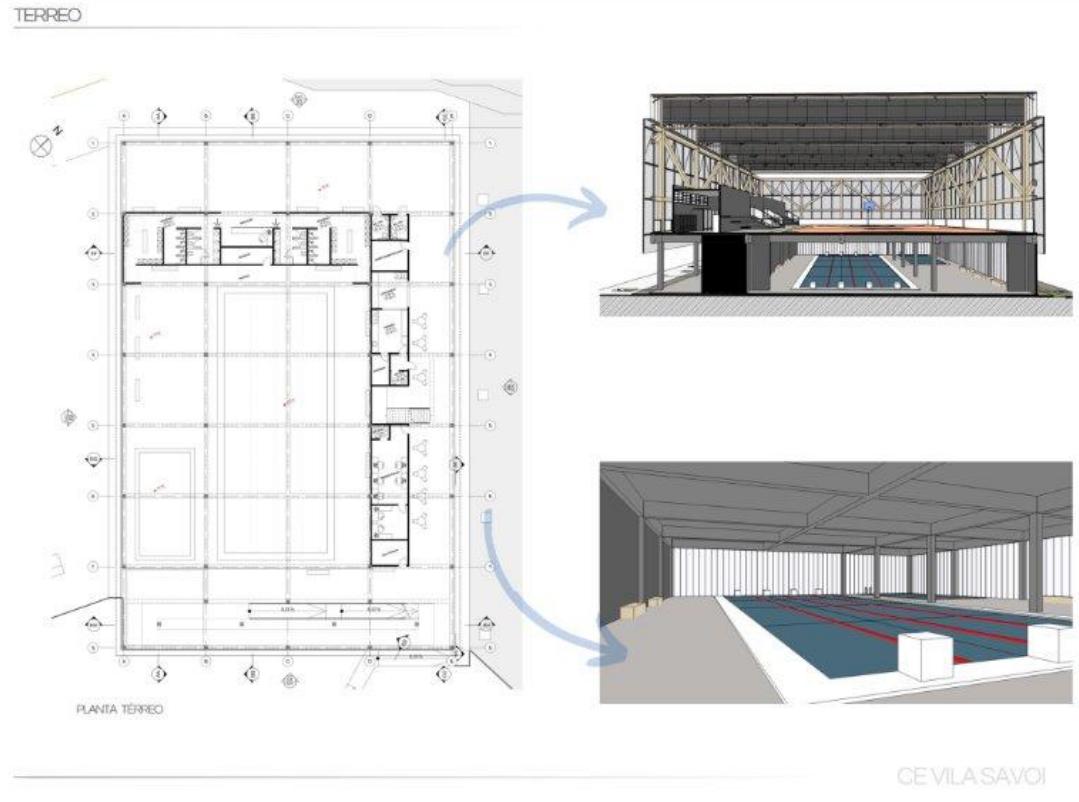
PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 2: Novo Centro Esportivo em Cidade Líder (Centro Esportivo e Ambiental Parque Savoy)



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
ESPORTES E LAZER



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025



DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 3. Requalificação do Centro Esportivo Jardim Celeste (Balneário Mário Moraes)

DESCRIÇÃO	
Ação	Ampliação, reforma e requalificação de equipamentos esportivos
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Rua Edward Carmilo, Nº 840 – Jardim Celeste – São Paulo – SP
Situação	Reforma em andamento
Processo Administrativo	6019.2023/0001553-3
Início da Obra	12/2023
Previsão de Término	07/2025
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Sim, Tesouro Municipal

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 2.896.617,96
Valor Empenhado	R\$ 2.896.617,96
Valor Pago	R\$ 2.896.605,48
Percentual Pago/Aprovado	100



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025



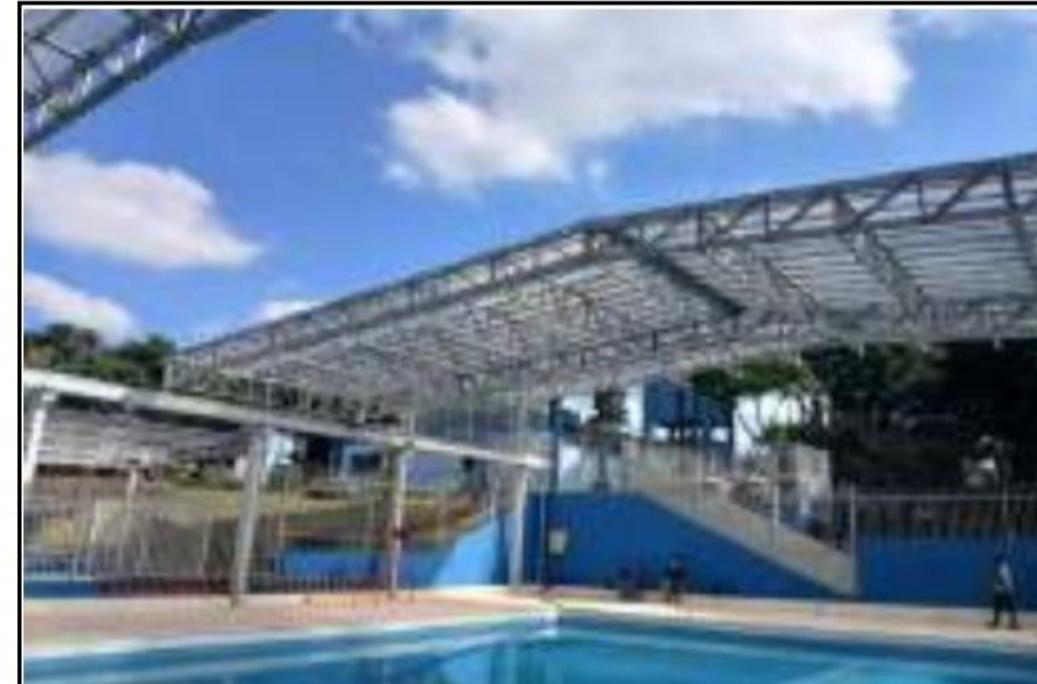
CIDADE DE
SÃO PAULO
ESPORTES E LAZER

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 3. Requalificação do Centro Esportivo Jardim Celeste (Balneário Mário Moraes)



FINALIZAÇÃO



FINALIZAÇÃO



PINTURA ÁREA EXTERNA



FINALIZAÇÃO



FINALIZAÇÃO



INSTALAÇÃO ELÉTRICA ILUMINAÇÃO

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025



DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 4. Requalificação do Centro Esportivo Jaguaré (Mini Balneário Marechal Espírito Santo Rosas)

DESCRIÇÃO	
Ação	Ampliação, reforma e requalificação de equipamentos esportivos
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Rua General Mac Arthur, Nº 1304 – Jaguaré - São Paulo – SP
Situação	Reforma em andamento
Processo Administrativo	6019.2023/0001554-1
Início da Obra	12/2023
Término	03/2025
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Sim, Tesouro Municipal

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 1.737.818,35
Valor Empenhado	R\$ 1.737.818,35
Valor Pago	R\$ 1.724.013,55
Percentual Pago/Aprovado	99,21



Imagen 22 - Jaguaré

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 4. Requalificação do Centro Esportivo Jaguaré (Mini Balneário Marechal Espírito Santo Rosas)



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025



DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 5. Requalificação do Centro Esportivo Casa Verde (Mini Balneário Comandante Garcia D'ávila)

DESCRIÇÃO	
Ação	Ampliação, reforma e requalificação de equipamentos esportivos
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Rua Armando Coelho e Silva, Nº 775 – Parque Peruche - São Paulo – SP.
Situação	Reforma em andamento
Processo Administrativo	6019.2023/0001556-8
Início da Obra	11/2023
Término	04/2025
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Sim, Tesouro Municipal

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 4.227.208,56
Valor Empenhado	R\$ 4.227.208,56
Valor Pago	R\$ 4.227.100,01
Percentual Pago/Aprovado	100,00



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 5. Requalificação do Centro Esportivo Casa Verde (Mini Balneário Comandante Garcia D'ávila)



ALAMBRADO GINÁSIO



INTALAÇÃO AQUECEDORES A GÁS - CHAMINÉS



PINTURA ESTRUTURA METÁLICA PISCINA



QUADRA COBERTA



PINTURA INTERNA GINÁSIO



CILINDROS GÁS GLP



RAIAS FLUTUANTES - PISCINA



ÁREA EXTERNA

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025



DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 6. Requalificação do Centro Esportivo Vila Guarani (Ryuso Ogawa)

DESCRIÇÃO	
Ação	Ampliação, reforma e requalificação de equipamentos esportivos
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Rua Lussanvira, 178 - Vila Guarani - São Paulo - SP / CEP: 04316-000
Situação	Reforma em andamento
Processo Administrativo	6019.2023/0003453-8
Início da Obra	12/2023
Término	03/2025
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Sim, Tesouro Municipal

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 2.235.642,11
Valor Empenhado	R\$ 2.235.642,11
Valor Pago	R\$ 2.235.642,11
Percentual Pago/Aprovado	100



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025



CIDADE DE
SÃO PAULO
ESPORTES E LAZER

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 6. Requalificação do Centro Esportivo Vila Guarani (Ryuso Ogawa)



FOTO 49 – QUADRA HOQUEI XVI



**FOTO 62 - BANCO DE RESERVAS VIII
(PINTURA, SERRALHERIA, COBERTURA E
PISO)**

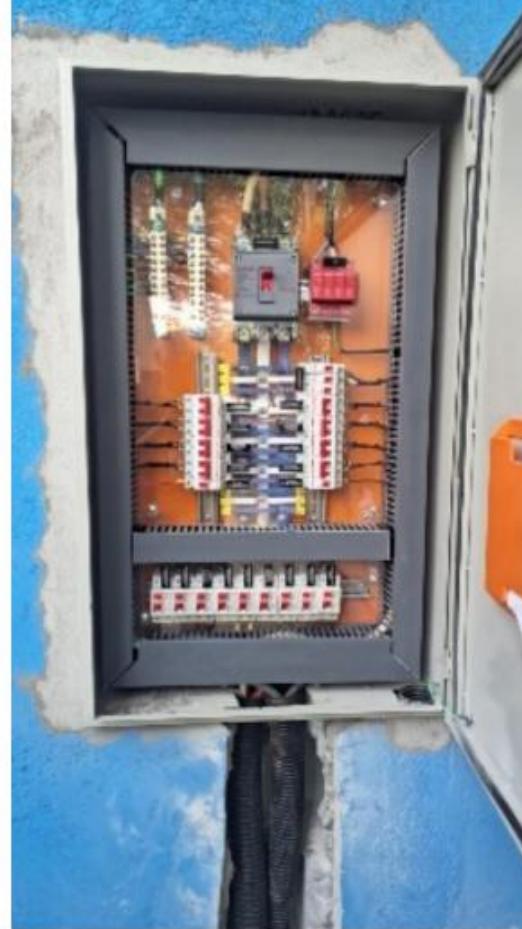


FOTO 68 – ILUMINAÇÃO EXTERNA I



FOTO 136 – PLACAR FINAL II



**FOTO 86 – VESTIÁRIO MASCULINO
PISCINA FINAL II**



FOTO 88 – VESTIÁRIO PCD I



**FOTO 121 – QUADRA E BANCO DE
RESERVAS E RAMPA FINAL VI**



**FOTO 123 – QUADRA E BANCO DE
RESERVAS E RAMPA FINAL VIII**

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025



DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 7. Requalificação do Centro Esportivo Santo Amaro (Joerg Bruder)

DESCRIÇÃO	
Ação	Ampliação, reforma e requalificação de equipamentos esportivos
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Av. Padre José Maria, 555 – Santo Amaro – São Paulo – SP CEP: 04753-060
Situação	Reforma em andamento
Processo Administrativo	6019.2023/0003454-6
Início da Obra	12/2023
Previsão de Término	03/2025
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Sim, Tesouro Municipal

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 2.749.858,53
Valor Empenhado	R\$ 2.749.858,53
Valor Pago	R\$ 2.749.841,45
Percentual Pago/Aprovado	100%



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 7. Requalificação do Centro Esportivo Santo Amaro (Joerg Bruder)



ESPAÇO - PLAYGROUND



PISCINA OLÍMPICA



PISCINA SEMI OLÍMPICA – AQUECIMENTO



PISCINA SEMI OLÍMPICA - FECHAMENTO



QUADRAS DE ESPORTES - DEPOIS



BEACH TENIS - DEPOIS



QUADRA DE TENIS - DEPOIS



COBERTURA SALA DE GINÁSTICA E BOXE -



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 8. Requalificação do CDC Parque Veredas II

DESCRIÇÃO	
Ação	Requalificação de Equipamento Esportivo (CDC)
Endereço/Distrito/Subprefeitura	R. Magnólia Azul, 94 - Jardim Camargo Novo, São Paulo - SP, 08141-640
Situação	Dada ordem de início
Processo Administrativo	6019.2023/0004148-8
Início da Obra	07/2025
Previsão de Término	01/2026
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 1.268.947,37
Valor Empenhado	R\$ 1.268.947,37
Valor Pago	0
Percentual Pago/Aprovado	0%



**CIDADE DE
SÃO PAULO
ESPORTES E LAZER**

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025



DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 8. Requalificação do CDC Parque Veredas II



FOTO 10 - GRAMADO



FOTO 01 - GRAMADO



FOTO 02 - GRAMADO



FOTO 03 - GRAMADO



FOTO 04 - GRAMADO



FOTO 12 - GRAMADO



FOTO 05 - GRAMADO



FOTO 06 - GRAMADO

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025



DESCRIÇÃO INDIVIDUAL OBJETO 9. Requalificação do CDC Boni 4

DESCRIÇÃO	
Ação	Requalificação de Equipamento Esportivo (CDC)
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Conj. Res. José Bonifácio, São Paulo - SP, 08255-130
Situação	Dada ordem de início
Processo Administrativo	6019.2023/0004195-0
Início da Obra	08/2025
Previsão de Término	01/2026
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 1.094.962,31
Valor Empenhado	R\$ 1.094.962,31
Valor Pago	0
Percentual Pago/Aprovado	0%



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 9. Requalificação do CDC Boni 4



CIDADE DE
SÃO PAULO
ESPORTES E LAZER



FOTO 9



FOTO 10

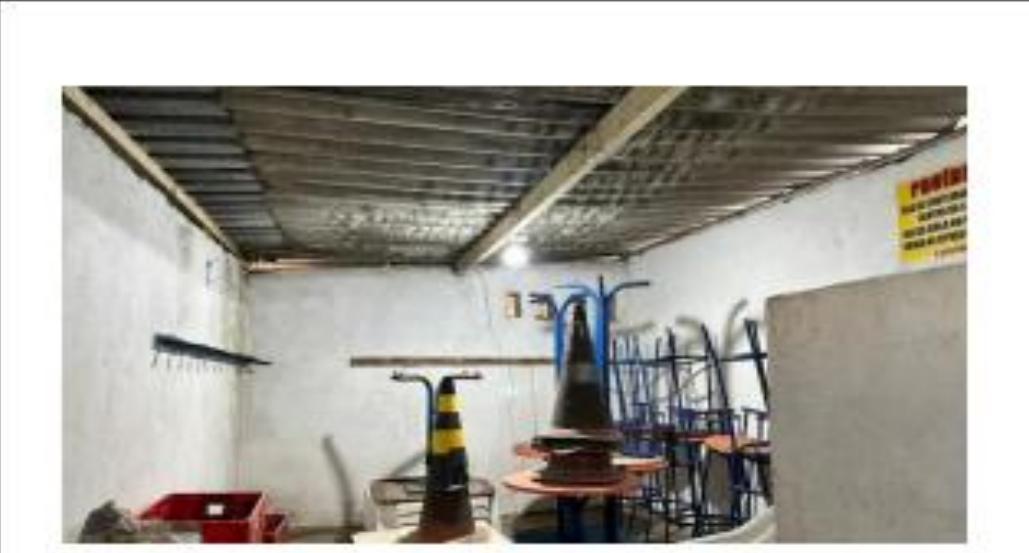


FOTO 18

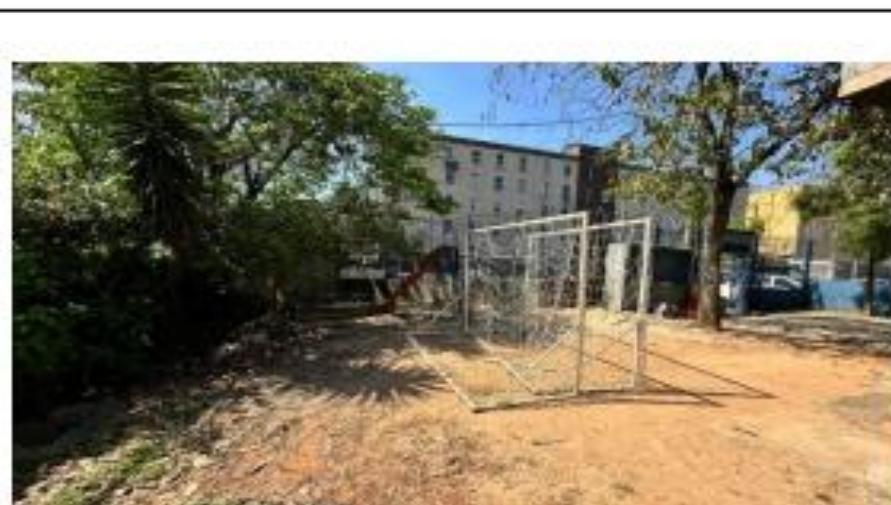


FOTO 11



FOTO 12



FOTO 20

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025



DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 10. Requalificação do CDC Batti Fácil

DESCRIÇÃO	
Ação	Implantação de Equipamento Esportivo (CDC)
Endereço/Distrito/Subprefeitura	R. Prof. Thiré, 125 - Vila Nhocuné, São Paulo - SP, 03561-010
Situação	Dada ordem de início
Processo Administrativo	6019.2023/0003547-0
Início da Obra	08/2025
Previsão de Término	01/2026
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 1.243.344,32
Valor Empenhado	R\$ 1.243.344,32
Valor Pago	0
Percentual Pago/Aprovado	0%



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 10. Requalificação do CDC Batti Fácil



CIDADE DE
SÃO PAULO
ESPORTES E LAZER



FOTO 03 – LATERAL DIREITA



FOTO 04 – ESCADA LATERAL DIR.



FOTO 01 – LATERAL DIREITA



FOTO 02 – LATERAL DIREITA



FOTO 05 – ACESSO LATERAL ESQ.



FOTO 06 – ACESSO LATERAL ESQ.



FOTO 07 – MURO DE ARRIMO



FOTO 08 – MURO DE ARRIMO

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025



DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 11. Requalificação do CDC Jd. Lapenna

DESCRIÇÃO	
Ação	Implantação de Equipamento Esportivo (CDC)
Endereço/Distrito/Subprefeitura	R. Serra da Juruoca, s/n - Jardim Lapena, São Paulo - SP, 08071-180
Situação	Objeto em licitação
Processo Administrativo	6019.2024/0003905-1
Início da Obra	09/2025
Previsão de Término	03/2026
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não



INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 3.090.139,31
Valor Empenhado	0
Valor Pago	0
Percentual Pago/Aprovado	0%

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 11. Requalificação do CDC Jd. Lapenna



CIDADE DE
SÃO PAULO
ESPORTES E LAZER



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

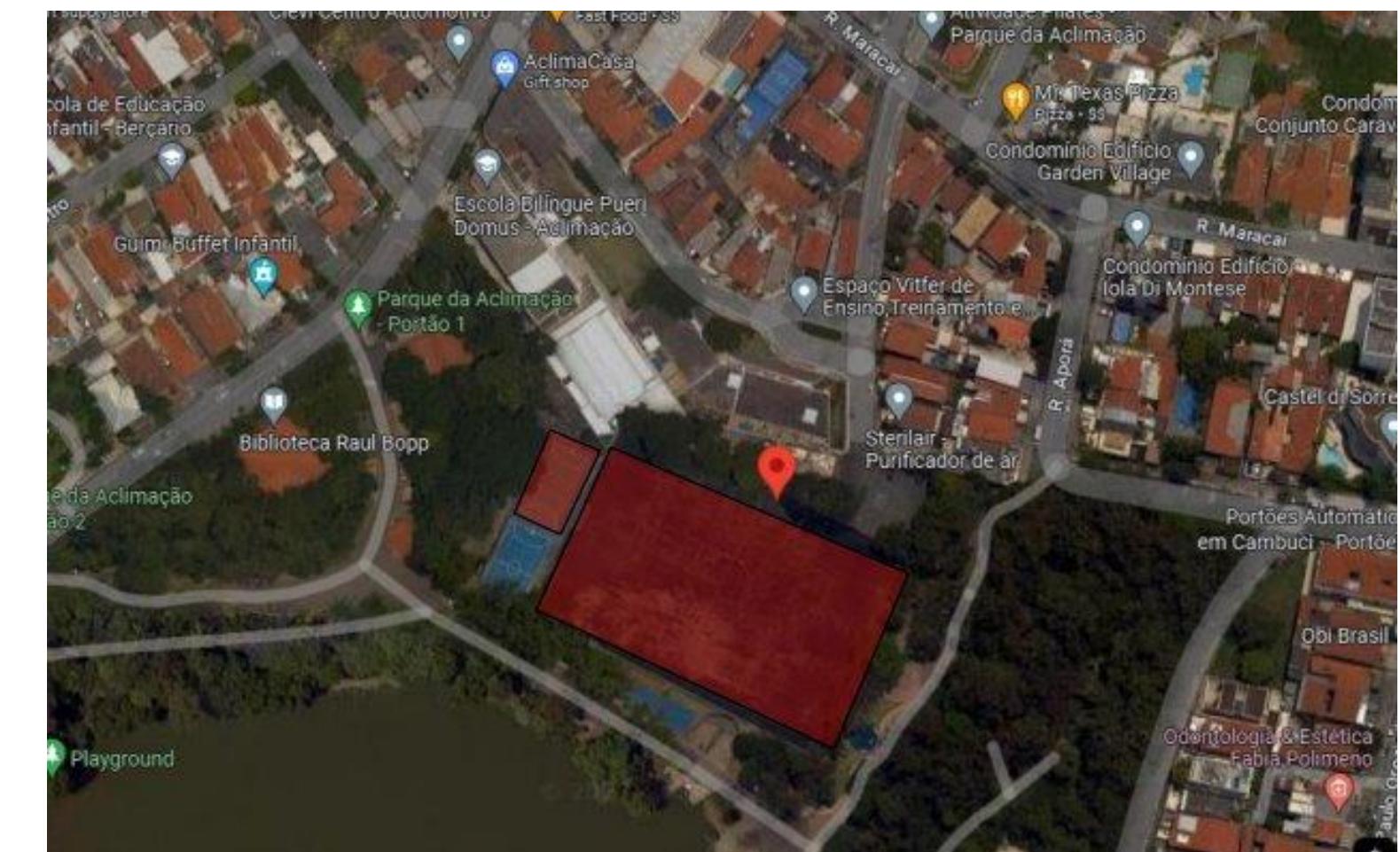


**CIDADE DE
SÃO PAULO**
ESPORTES E LAZER

OBJETO 12. Requalificação do Centro Esportivo Aclimação (Estádio Jack Marin)

DESCRIÇÃO	
Ação	Requalificação de Equipamento Esportivo (Centro Esportivo)
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Rua Muniz de Sousa, 1119 - Aclimação, São Paulo - SP, 01534-001
Situação	Dada a ordem de início
Processo Administrativo	6019.2023/0004028-7
Início da Obra	08/2025
Previsão de Término	03/2026
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não

INVESTIMENTO 2025	
Valor Aprovado	R\$ 3.389.167,62
Valor Empenhado	R\$ 3.389.167,62
Valor Pago	0
Percentual Pago/Aprovado	0%



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL AGOSTO DE 2025

DESCRIÇÃO INDIVIDUAL

OBJETO 12. Requalificação do Centro Esportivo Aclimação (Estádio Jack Marin)



CIDADE DE
SÃO PAULO
ESPORTES E LAZER

FOTO 01 – GRAMADO EXISTENTE	FOTO 02 – ALAMBRADO	FOTO 05 – TRAVE EXISTENTE	FOTO 06 – ALAMBRADO	FOTO 09 – QUADRA POLIESPORTIVA
FOTO 03 – GRAMADO	FOTO 04 – MURETA E GRAMADO	FOTO 07 – QUADRA POLIESPORTIVA	FOTO 08 – QUADRA POLIESPORTIVA	FOTO 10 – QUADRA POLIESPORTIVA