

FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO – FUNDURB

PLANO DE APLICAÇÃO ANUAL – 2025



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA

2025

Item	Equipamento cultural	Ação	Status	Aprovado	A ser aprovado	Observação
1	Centro Cultural São Paulo	Reforma em imóvel tombado - Medidas de Segurança	1. em desenvolvimento	R\$ 416.000,00	R\$ 416.000,00	Mantido
1	Centro Cultural São Paulo	Reforma de manutenção predial - Impermeabilizações	5. em execução/obra	R\$ 262.557,23	R\$ 262.557,23	Mantido
1	Centro Cultural São Paulo	Reforma em imóvel tombado - Instalações elétricas	1. em desenvolvimento	R\$ 1.190.000,00	R\$ 1.190.000,00	Mantido
1	Centro Cultural São Paulo	Reforma das Fachadas	5. em execução/obra	R\$ 409.058,25	R\$ 409.058,25	Mantido
1	Centro Cultural São Paulo	Reforma de manutenção predial - Cobertura zenital	5. em execução/obra	R\$ 332.668,03	R\$ 332.668,03	Mantido
1	Centro Cultural São Paulo	Reforma em imóvel tombado - Alteamento	1. em desenvolvimento	R\$ 82.500,00	R\$ 82.500,00	Mantido
1	Centro Cultural São Paulo	Manutenção de troca de vidros na área externa do CCSP	5. em execução/obra	R\$ -	R\$ 1.394.318,30	Incluído
2	Sítio Mirim	Reconstrução da Casa-Sede	5. em execução/obra	R\$ 3.157.375,70	R\$ 3.157.375,70	Mantido
3	Sítio Morrinhos	Restauo, segurança contra incêndio e acessibilidade	5. em execução/obra	R\$ 2.152.774,86	R\$ 2.152.774,86	Mantido
4	Teatro João Caetano	Reforma geral para Acessibilidade, Segurança contra incêndio, Conservação e Restauo.	5. em execução/obra	R\$ 1.772.051,97	R\$ 1.772.051,97	Mantido
5	Escola Municipal de Iniciação Artística - Jabaquara	Restauo e reforma da Casa 2	3. aguardando autorizações/aprovações	R\$ 1.305.180,00	R\$ 1.305.180,00	Mantido
6	Memorial dos Aflitos	Projeto executivo de implantação do Memorial dos Aflitos	0. em planejamento	R\$ -	R\$ 500.000,00	Incluído
6	Memorial dos Aflitos	Implantação do Memorial	0. em planejamento	R\$ 400.000,00	R\$ 500.000,00	Alterado
7	Teatro Cacilda Becker	Reforma e manutenção predial	1. em desenvolvimento	R\$ 820.000,00	R\$ 820.000,00	Mantido
8	Casa de Cultura São Mateus	Construção de Novo Edifício	4. em licitação	R\$ 3.655.330,00	R\$ 3.655.330,00	Mantido
9	Casa de Cultura Vila Guilherme	Reforma e restauo em imóvel tombado	2. processo SEI iniciado	R\$ 3.826.625,00	R\$ 3.826.625,00	Mantido
10	Biblioteca Mário de Andrade	Projeto de AVCB	0. em planejamento	R\$ 1.000,00	R\$ 300.000,00	Alterado
10	Biblioteca Mário de Andrade	Restauo da calçada	0. em planejamento	R\$ 400.000,00	R\$ 400.000,00	Mantido
10	Biblioteca Mário de Andrade	Projeto executivo para reforma e manutenção predial	0. em planejamento	R\$ -	R\$ 500.000,00	Incluído
10	Biblioteca Mário de Andrade	Projeto Básico e Executivo de Climatização para a Biblioteca Mário de Andrade e a Hemeroteca	0. em planejamento	R\$ -	R\$ 223.790,33	Incluído
11	Monumento	Restauo da Fonte Monumental	0. em planejamento	R\$ 900.000,00	R\$ 900.000,00	Mantido
12	Monumento à Independência	Restauo	0. em planejamento	R\$ 1.000.000,00	R\$ 1.000.000,00	Mantido
13	Arquivo Histórico Municipal	Conservação e Restauo do Edifício Anexo	0. em planejamento	R\$ 330.000,00	R\$ 330.000,00	Mantido
14	Casa Amarela	Gerenciamento e fiscalização de projeto e obra de restauo e requalificação	0. em planejamento	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	Mantido
14	Casa Amarela	Projeto executivo e obra de restauo e requalificação	0. em planejamento	R\$ 104.758,82	R\$ 104.758,82	Mantido
15	Centro Cultural Tenda da Lapa	Projeto executivo de reforma e restauo	7. pausado	R\$ 200.000,00	R\$ 500.000,00	Alterado
15	Centro Cultural Tenda da Lapa	Levantamento de edificações e terreno	4. em licitação	R\$ 104.500,00	R\$ 104.500,00	Mantido
16	Biblioteca Pedro Nava	Projeto executivo e Obra de reforma e manutenção predial	0. em planejamento	R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00	Mantido

Item	Equipamento cultural	Ação	Status	Aprovado		A ser aprovado		Observação
16	Biblioteca Pedro Nava	Levantamento de edificações e terreno	4. em licitação	R\$	60.000,00	R\$	60.000,00	Mantido
17	Escola Municipal de Iniciação Artística - Perus	Levantamento de edificações e terreno	4. em licitação	R\$	37.000,00	R\$	37.000,00	Mantido
18	Casa de Cultura Itaim Paulista	Levantamento de edificações e terreno	4. em licitação	R\$	24.000,00	R\$	24.000,00	Mantido
19	Casa de Cultura Hip-Hop Sul	Levantamento de edificações e terreno	4. em licitação	R\$	9.000,00	R\$	9.000,00	Mantido
20	Casa do Caxingui	Levantamento de edificações e terreno	4. em licitação	R\$	44.300,00	R\$	44.300,00	Mantido
21	Biblioteca Ricardo Ramos	Levantamento de edificações e terreno	4. em licitação	R\$	56.000,00	R\$	56.000,00	Mantido
22	Biblioteca Padre José de Anchieta	Levantamento de edificações e terreno	4. em licitação	R\$	10.300,00	R\$	10.300,00	Mantido
22	Biblioteca Padre José de Anchieta	Reforma e manutenção predial	7. pausado	R\$	100.000,00	R\$	100.000,00	Mantido
23	Biblioteca Álvares de Azevedo	Levantamento de edificações e terreno	4. em licitação	R\$	20.000,00	R\$	20.000,00	Mantido
24	Biblioteca Narbal Fontes	Levantamento de edificações e terreno	0. em planejamento	R\$	20.000,00	R\$	20.000,00	Mantido
24	Biblioteca Narbal Fontes	Projeto executivo de reforma e restauro	0. em planejamento	R\$	67.500,00	R\$	67.500,00	Mantido
25	Teatro Flávio Império	Levantamento de edificações e terreno	4. em licitação	R\$	20.000,00	R\$	20.000,00	Mantido
25	Teatro Flávio Império	Projeto executivo estrutural e de drenagem	0. em planejamento	R\$	200.000,00	R\$	200.000,00	Mantido
26	Biblioteca Arnaldo Magalhães Giácomo	Levantamento de edificações e terreno	4. em licitação	R\$	18.000,00	R\$	18.000,00	Mantido
27	Biblioteca Sérgio Buarque de Holanda	Levantamento de edificações e terreno	4. em licitação	R\$	152.000,00	R\$	152.000,00	Mantido
27	Biblioteca Sérgio Buarque de Holanda	Projeto executivo de reforma e restauro	0. em planejamento	R\$	45.000,00	R\$	45.000,00	Mantido
27	Biblioteca Sérgio Buarque de Holanda	Reforma em imóvel tombado	1. em desenvolvimento	R\$	500.000,00	R\$	500.000,00	Mantido
27	Biblioteca Sérgio Buarque de Holanda	Reforma e manutenção da área externa	0. em planejamento	R\$	500.000,00	R\$	500.000,00	Mantido
28	Biblioteca Cassiano Ricardo	Projeto executivo de reforma	0. em planejamento	R\$	45.000,00	R\$	45.000,00	Mantido
29	Biblioteca Roberto Santos	Reforma e manutenção predial	4. em execução/obra	R\$	239.316,47	R\$	239.316,47	Mantido
29	Biblioteca Roberto Santos	Reforma em imóvel tombado - Instalações elétricas e SPDA	7. pausado	R\$	100.000,00	R\$	100.000,00	Mantido
30	Biblioteca Castro Alves	Reforma e manutenção predial	5. em execução/obra	R\$	991.082,45	R\$	991.082,45	Mantido
31	Biblioteca Aureliano Leite	Reforma e manutenção predial	5. em execução/obra	R\$	168.647,43	R\$	168.647,43	Mantido
32	Casa de Cultura da Brasilândia	Reforma e manutenção predial	5. em execução/obra	R\$	1.151.349,65	R\$	1.151.349,65	Mantido
33	Biblioteca Milton Santos	Reforma e manutenção predial	0. em planejamento	R\$	50.000,00	R\$	50.000,00	Mantido
34	Biblioteca Vinícius de Moraes	Reforma e manutenção predial	1. em desenvolvimento	R\$	75.000,00	R\$	75.000,00	Mantido
35	Bibliotecas Hans Christian Andersen	Projeto executivo de reforma	7. pausado	R\$	15.000,00	R\$	15.000,00	Mantido
36	Casa de Cultura Perus	Projeto executivo para construção de Casa de Cultura em Perus	0. em planejamento	R\$	500.000,00	R\$	500.000,00	Mantido
37	Casa de Cultura Pirituba	Construção de Casa de Cultura em Pirituba	0. em planejamento	R\$	560.000,00	R\$	560.000,00	Mantido
38	Centro Cultural da Juventude Ruth Cardoso	Serviços Cíveis de Adequação hidráulica e instalação de sala de dança	5. em execução/obra	R\$	31.086,77	R\$	31.086,77	Mantido
39	Edifício Sampaio Moreira	3ª Fase de Obras de restauro - Fase Piso Térreo	4. em execução/obra	R\$	309.407,73	R\$	309.407,73	Mantido
39	Edifício Sampaio Moreira	Instalação de divisórias de vidro no Edifício Sampaio Moreira	4. em execução/obra	R\$	-	R\$	75.981,17	Incluído

Item	Equipamento cultural	Ação	Status	Aprovado		A ser aprovado		Observação
40	Centro Cultural Vila Itororó	Reforço estrutural	0. em planejamento	R\$	30.000,00	R\$	30.000,00	Mantido
40	Centro Cultural Vila Itororó	Projeto executivo para reforma e manutenção predial	0. em planejamento	R\$	-	R\$	500.000,00	Incluído
41	Biblioteca Alceu Almoroso Lima	Reforma e manutenção predial - Guarda-corpo	1. em desenvolvimento	R\$	137.500,00	R\$	137.500,00	Mantido
42	Biblioteca Nuto Sant'anna	Reforma e manutenção predial	1. em desenvolvimento	R\$	440.000,00	R\$	440.000,00	Mantido
43	Escola Municipal de Iniciação Artística - Cantinho do céu	Instalação de ar-condicionado	0. em planejamento	R\$	300.000,00	R\$	300.000,00	Mantido
43	Escola Municipal de Iniciação Artística - Cantinho do céu	Instalação de elevador	0. em planejamento	R\$	300.000,00	R\$	300.000,00	Mantido
44	Centro de Culturas Negras	Projeto executivo de reforma	0. em planejamento	R\$	67.500,00	R\$	67.500,00	Mantido
45	Casa de Cultura Cidade Ademar	Despesa do Exercício Anterior 2024 - Implantação da Casa de Cultura Cidade Ademar	6. finalizado	R\$	390.375,56	R\$	390.375,56	Mantido
46	Biblioteca Monteiro Lobato	Projeto executivo para reforma e manutenção predial	0. em planejamento	R\$	-	R\$	500.000,00	Incluído
47	Casa das Retortas	Projeto executivo de reforma e restauro	0. em planejamento	R\$	-	R\$	1.202.509,28	Incluído
48	Territórios Culturais para a Primeira Infância na Subprefeitura da Sé	Projetos Técnicos e Acompanhamento Executivo Complementar para implantação do projeto Territórios Culturais para a Primeira Infância	0. em planejamento	R\$	-	R\$	51.000,00	Incluído
49	Casa Modernista	Obra de reforma e restauro	0. em planejamento	R\$	-	R\$	1.000.000,00	Incluído
50	Chácara Lane	Obra de reforma e restauro	0. em planejamento	R\$	-	R\$	500.000,00	Incluído
51	Cine Art Palácio	Projeto executivo de reforma e restauro	0. em planejamento	R\$	-	R\$	1.800.000,00	Incluído
52	Manutenção de dotação	Construção de Equipamentos Culturais	9. Pausado	R\$	1.000,00	R\$	1.000,00	Mantido
52	Manutenção de dotação	Implantação de Distritos Criativos	9. Pausado	R\$	1.000,00	R\$	1.000,00	Mantido
	Praça das Artes	4ª fase - obras complementares do prédio dos corpos artísticos	0. em planejamento	R\$	8.345.599,08	R\$	-	Excluído
	Praça das Artes	4ª fase - gerenciamento e fiscalização das obras complementares do prédio dos corpos artísticos	0. em planejamento	R\$	600.000,00	R\$	-	Excluído
	Manutenção de dotação	Construção e Implantação de Espaços Lúdicos e Educativos	9. Pausado	R\$	1.000,00	R\$	-	Excluído
TOTAL				R\$	39.756.345,00	R\$	39.756.345,00	

1. Centro Cultural São Paulo

Rua Vergueiro, 1000 - Sé, Liberdade

Subprefeitura: Sé

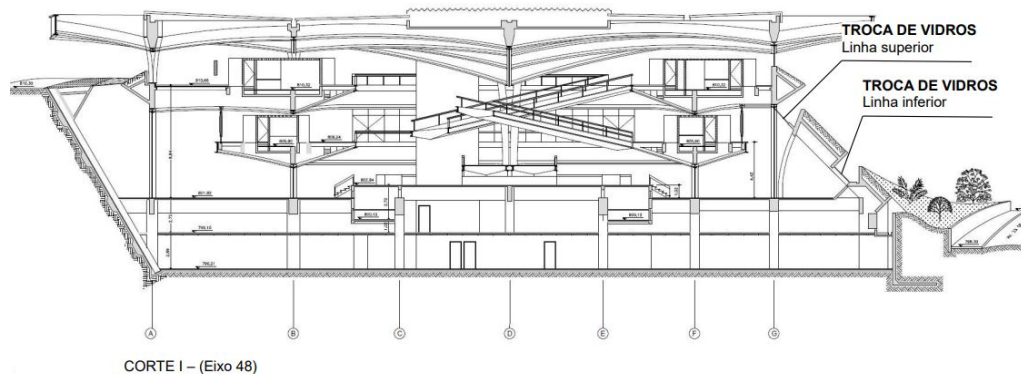
Objeto: Manutenção de troca de vidros na área

externa do CCSP

Status: Aguardando autorizações/aprovações

Valor: R\$ 1.394.318,30

Processo SEI: 6025.2024/0035362-0



6. Memorial dos Aflitos

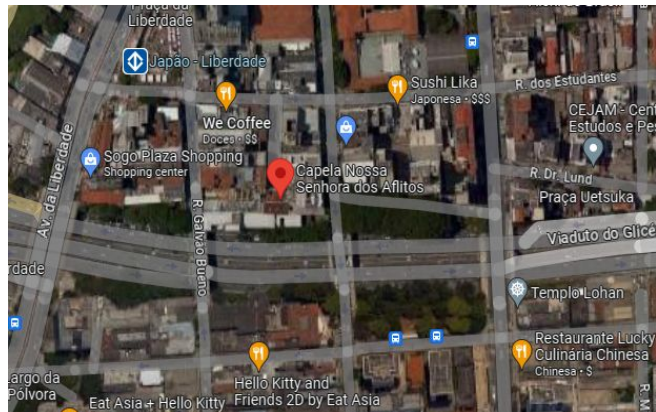
Rua dos Aflitos, 70 - Traves. Rua dos
Estudantes - alt. nº 52
Subprefeitura: Sé

Objeto: Projeto executivo de
implantação do Memorial dos Aflitos

Status: Em planejamento

Valor: R\$ 500.000,00

Processo SEI: não há.



Objeto: Implantação do Memorial

Status: Em planejamento

Valor: R\$ 500.000,00

Processo SEI: não há.



10. Biblioteca Mário de Andrade

Rua da Consolação, 94

Subprefeitura: Sé

Objeto: Projeto de AVCB

Status: Em planejamento

Valor: R\$ 300.000,00

Processo SEI: 6025.2018/0015645-9

Objeto: Restauro da calçada

Status: Em planejamento

Valor: R\$ 400.000,00

Processo SEI: 6025.2022/0023974-2

Objeto: Projeto executivo para reforma e manutenção predial

Status: Em planejamento

Valor: R\$ 500.000,00

Processo SEI: não há.

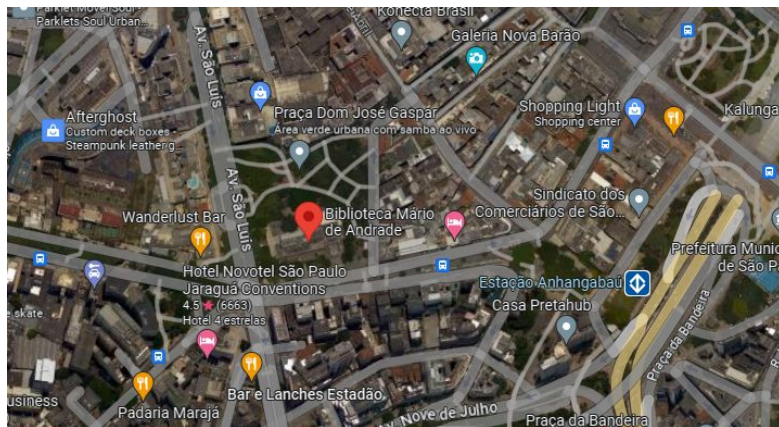
Objeto: Projeto Básico e Executivo de Climatização para a

Biblioteca Mário de Andrade e a Hemeroteca

Status: Em planejamento

Valor: R\$ 223.790,33

Processo SEI: não há.



15. Centro Cultural Tendal da Lapa

Rua Guaicurus, 1100 - Lapa, São Paulo - SP, 05033-002

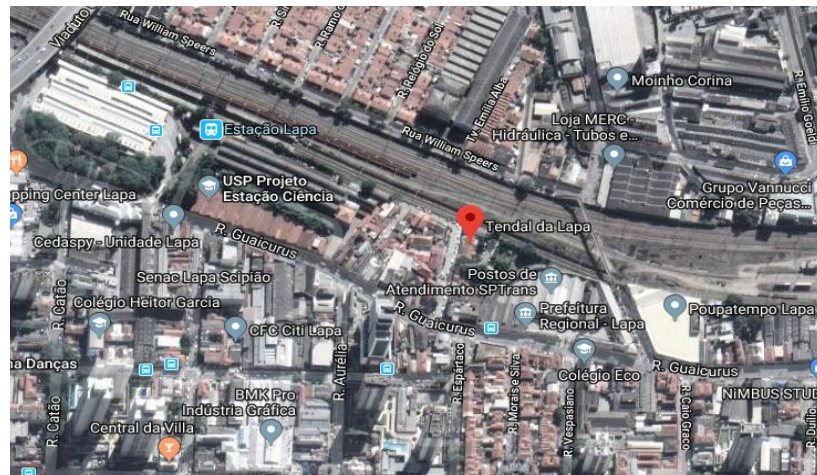
Subprefeitura: Lapa

Objeto: Levantamento de edificações e terreno

Status: Em licitação

Valor: R\$ 104.500,00

Processo SEI: 6025.2023/0034072-0



Objeto: Projeto executivo de reforma e restauro

Status: Pausado

Valor: R\$ 500.000,00

Processo SEI: Sem processo



39. Edifício Sampaio Moreira

R. Líbero Badaró, 350 - Centro Histórico de São Paulo, São Paulo - SP, 01008-905

Subprefeitura: Sé

Objeto: 3ª Fase de Obras de restauro - Fase

Piso Térreo

Status: Em execução/obra

Valor: R\$ 309.407,73

Processo SEI: 6025.2023/0016820-0

Objeto: Instalação de divisórias de vidro no

Edifício Sampaio Moreira

Status: Em planejamento

Valor: R\$ 75.981,17

Processo SEI: 6025.2025/0005330-0



40. Centro Cultural Vila Itororó

Rua Maestro Cardim, rua sem saída, nº 60 - Bela

Vista, São Paulo - SP, 01323-000

Subprefeitura: Sé

Objeto: Reforço estrutural

Status: Em planejamento

Valor: R\$ 30.000,00

Processo SEI: Sem processo



Objeto: Projeto executivo para reforma e manutenção predial

Status: Em planejamento

Valor: R\$ 500.000,00

Processo SEI: não há.



46. Biblioteca Monteiro Lobato

Rua Gen. Jardim, 485 - Vila Buarque, São Paulo - SP, 01223-011

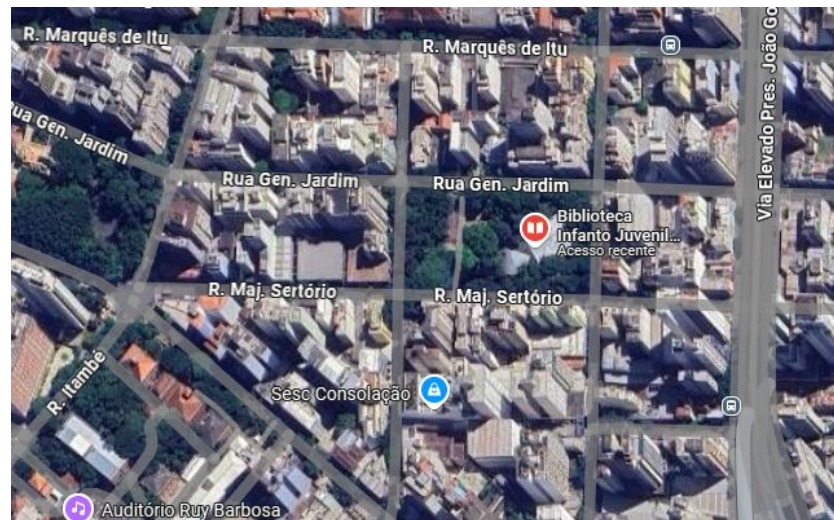
Subprefeitura: Sé

Objeto: Projeto executivo para reforma e manutenção predial

Status: Em planejamento

Valor: R\$ 500.000,00

Processo SEI: não há.



47. Casa das Retortas

Rua Da Figueira, 77 - Brás - São Paulo - SP

Subprefeitura: Sé

Objeto: Projeto executivo de reforma e restauro

Status: Em planejamento

Valor: R\$ 1.202.509,28

Processo SEI: não há.



48. Territórios Culturais para a Primeira Infância na Subprefeitura da Sé

A definir.

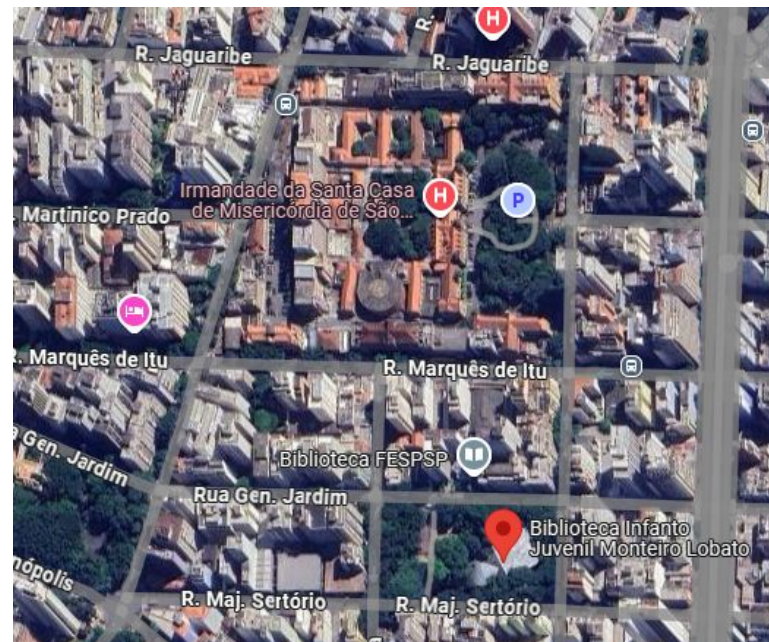
Subprefeitura: Sé

Objeto: Projetos Técnicos e Acompanhamento Executivo Complementar para implantação do projeto Territórios Culturais para a Primeira Infância

Status: Em planejamento

Valor: R\$ 51.000,00

Processo SEI: não há.



49. Casa Modernista

Rua Santa Cruz, 325, Vila Mariana – São Paulo – SP, 04121-000

Subprefeitura: Vila Mariana

Objeto: Obra de reforma e restauro

Status: Em planejamento

Valor: R\$ 1.000.000,00

Processo SEI: não há.



50. Chácara Lane

R. da Consolação, 1024 - Consolação, São Paulo - SP, 01302-000

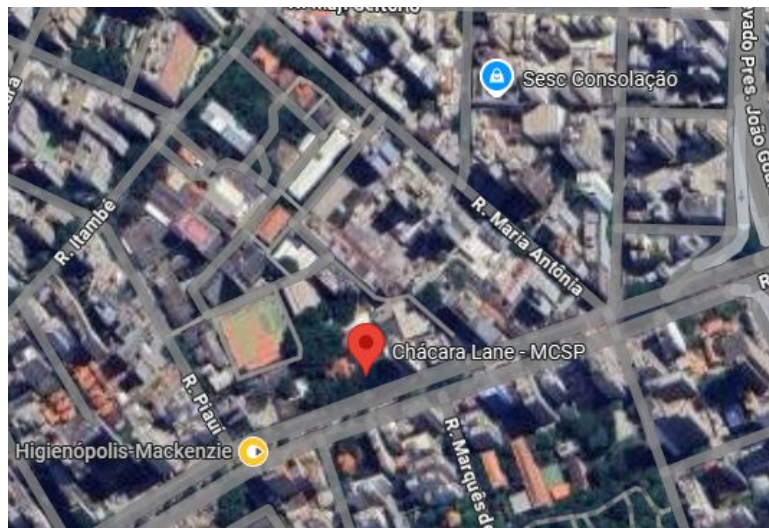
Subprefeitura: Sé

Objeto: Obra de reforma e restauro

Status: Em planejamento

Valor: R\$ 500.000,00

Processo SEI: não há.



51. Cine Art Palácio

Av. São João, 419 - Centro Histórico de São Paulo, São Paulo - SP, 01035-000

Subprefeitura: Sé

Objeto: Projeto executivo de reforma e restauro

Status: Em planejamento

Valor: 1.800.000,00

Processo SEI: não há.

