

FUNDURB 2024

PRESTAÇÃO DE CONTAS
JANEIRO A DEZEMBRO DE 2024



CIDADE DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

PRESTAÇÃO DE CONTAS

JANEIRO A DEZEMBRO DE 2024

	OBJETO	APROVADO (R\$)	EMPENHADO (R\$)	LIQUIDADO (R\$)	PAGO (R\$)	RESTOS A PAGAR (R\$)
01	Território Educador Cidade Tiradentes (projeto)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
02	Território Educador Cidade Tiradentes (obra)	6.170.795,84	0,00	0,00	0,00	0,00
03	Território Educador Brasilândia (projeto)	212.988,01	212.987,42	212.987,42	212.987,42	0,00
04	Território Educador Brasilândia (obra)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
05	Território Educador Iguatemi (projeto)	428.061,82	428.061,82	414.269,08	414.269,08	13.792,74
06	Território Educador Iguatemi (obra)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
07	Território Educador Capão Redondo (projeto)	488.399,69	488.399,69	474.606,93	474.606,93	13.792,76
08	Território Educador Capão Redondo (obra)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
09	Território Educador Jardim Ângela (projeto)	484.973,47	484.973,47	471.180,71	471.180,71	13.792,76
10	Território Educador Jardim Ângela (obra)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Território Educador Pedreira (projeto)	548.440,84	548.440,84	534.648,08	534.648,08	13.792,76
12	Território Educador Pedreira (obra)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Território Educador Lajeado (projeto)	401.778,33	401.778,33	359.149,64	359.149,64	42.628,69
14	Território Educador Lajeado (obra)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Território Educador Grajaú (projeto)	454.284,04	454.284,04	440.491,28	440.491,28	13.792,76

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

PRESTAÇÃO DE CONTAS

JANEIRO A DEZEMBRO DE 2024

	OBJETO	APROVADO (R\$)	EMPENHADO (R\$)	LIQUIDADO (R\$)	PAGO (R\$)	RESTOS A PAGAR (R\$)
16	Território Educador Grajaú (obra)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Território Educador São Rafael (projeto)	528.305,20	528.305,20	508.618,81	508.618,81	19.686,39
18	Território Educador São Rafael (obra)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Território Educador Itaim Paulista (projeto)	495.668,85	495.668,85	481.875,60	481.875,60	13.793,25
20	Território Educador Itaim Paulista (obra)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Urbanismo Social Jardim Lapenna (obra)	9.459.566,41	9.459.566,41	8.497.068,14	8.497.068,14	962.498,27
22	Urbanismo Social Parque Novo Mundo	2.863.060,59	2.495.081,46	0,00	0,00	2.495.081,46
23	Urbanismo Social Pinheirinho d'Água	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	Urbanismo Social Jardim Pantanal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	Projeto Urbanístico Brasilândia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Projeto Centro da Lapa	1.164.081,70	1.166.639,29	1.166.639,29	1.166.639,29	0,00
27	Eixo Histórico Ipiranga (obra)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	Requalificação do Largo da Matriz da Freguesia do Ó (obra)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	Intervenções Locais – Ruas das Motos (obra)	1.877.599,84	1.869.377,18	1.869.377,18	1.869.377,18	0,00
30	PIU Arco Leste	2.282.825,95	1.412.237,39	245.125,87	245.125,87	1.167.111,52

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

PRESTAÇÃO DE CONTAS

JANEIRO A DEZEMBRO DE 2024

	OBJETO	APROVADO (R\$)	EMPENHADO (R\$)	LIQUIDADO (R\$)	PAGO (R\$)	RESTOS A PAGAR (R\$)
31	PIU Territórios de Estruturação Mobilidade	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	PIU Eixos de Desenvolvimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	PIU Arco Tietê	4.375.264,00	2.899.555,66	0,00	0,00	2.899.555,66
34	PIU Minhocão	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35	PIU Polo Barra Funda	1.238.054,42	275.727,68	0,00	0,00	275.727,68
36	Projetos Estratégicos AIU Jurubatuba	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37	Projetos Estratégicos AIU Setor Central	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
38	Central de Monitoramento do Município de São Paulo - Prédio dos Correios - SP24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39	Central de Monitoramento do Município de São Paulo - Prédio dos Correios - SP24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40	Casa das Retortas	291.034,88	212.940,18	212.940,18	212.940,18	0,00
41	Programa Ruas Abertas Liberdade (obra)	600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
42	Programa de Recuperação de Fundos de Vale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
43	Plano de Ordenamento e Proteção da Paisagem e Plano Hidroviário	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
44	Plano de Bairro	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
45	PIU Center Norte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2024

PRESTAÇÃO DE CONTAS

JANEIRO A DEZEMBRO DE 2024

	OBJETO	APROVADO (R\$)	EMPENHADO (R\$)	LIQUIDADO (R\$)	PAGO (R\$)	RESTOS A PAGAR (R\$)
46	Requalificação Urbanística do Centro de São Paulo com Desenvolvimento Orientado ao Transporte Sustentável	6.820.123,70	5.376.344,55	186.466,01	186.466,01	5.189.878,54
47	Rua Santa Ifigênia (Rua dos Eletrônicos) – Obras	7.500.000,00	1.505.683,49	687.547,24	687.547,24	818.136,25
48	Rua São Caetano (Rua das Noivas) – Obras	7.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
49	Rua Florêncio de Abreu (Rua das Ferramentas) – Obras	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
50	Rap do Chuvisco	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
51	Largo da Banana	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52	Rua Santa Ifigênia (Rua dos Eletrônicos) – Projeto	1.145.250,12	1.145.250,12	1.145.250,12	1.145.250,12	0,00
53	Rua São Caetano (Rua das Noivas) – Projeto	1.163.265,89	1.151.770,60	1.151.770,60	1.151.770,60	0,00
54	Rua Florêncio de Abreu (Rua das Ferramentas) – Projeto	1.187.609,98	1.187.609,97	1.187.609,97	1.187.609,97	0,00
55	Rua Paula Souza (Rua das Cozinhas) – Projeto	1.142.826,08	1.142.826,08	1.142.826,08	1.142.826,08	0,00
56	Rua Paula Souza (Rua das Cozinhas) – Obras	4.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
57	Requalificação das Escadarias da Av. 9 de Julho – Projeto	642.911,00	642.910,99	642.910,99	642.910,99	0,00
58	Requalificação do Eixo Histórico Santo Amaro – Projeto	1.067.783,35	1.067.783,35	893.472,56	893.472,56	174.310,79
59	Requalificação da Av. Dr. Enéas Carvalho de Aguiar – Hospital das Clínicas – Projeto	1.041.637,30	1.041.637,28	1.041.637,28	1.041.637,28	0,00
TOTAL		73.576.591,30	38.095.841,34	23.968.469,06	23.968.469,06	14.127.372,28

Território Educador Brasilândia (Projeto)

Processo SEI:
6068.2022/0004561-6

Valor Aprovado: R\$ 212.988,01

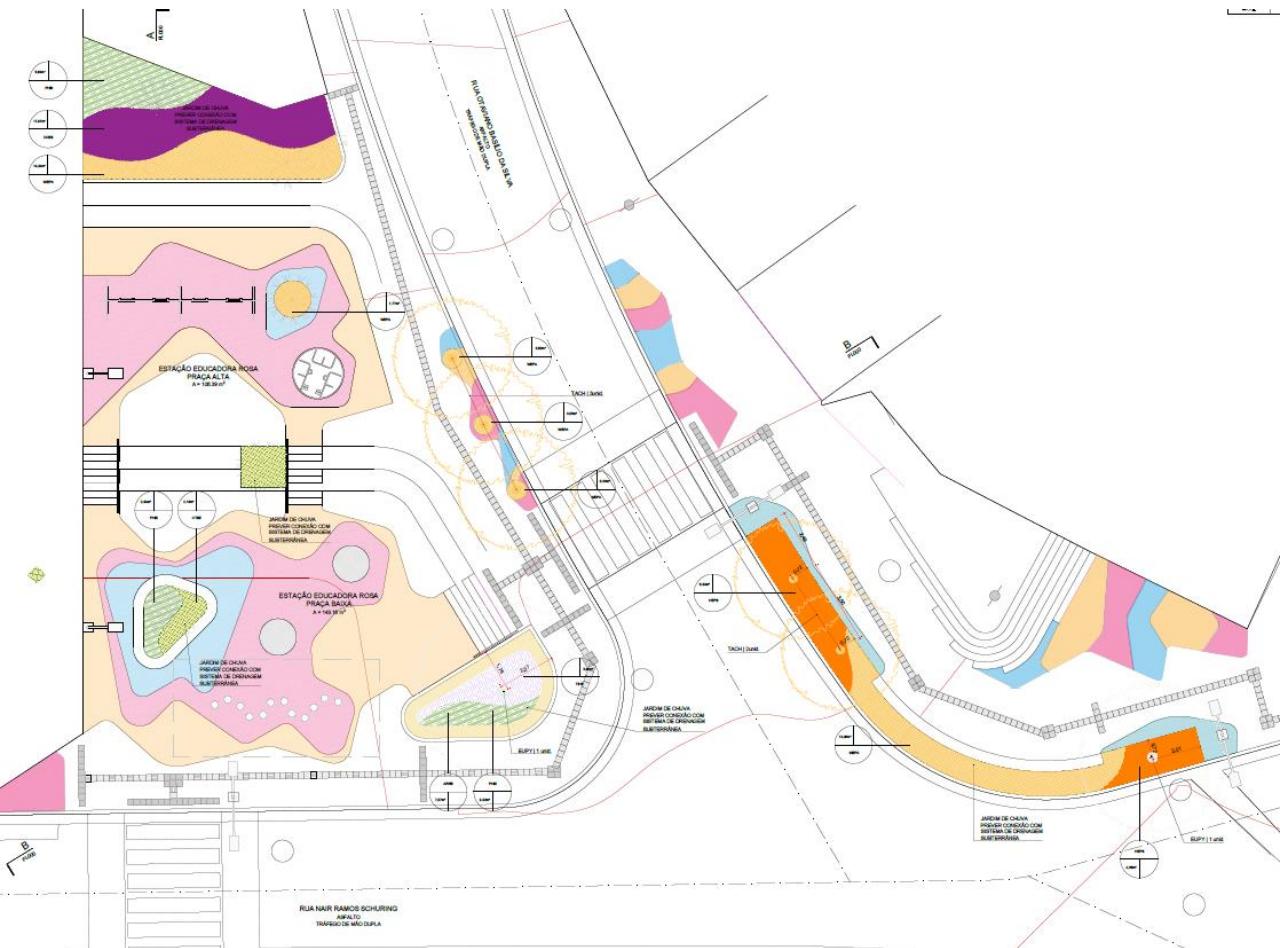
Valor Empenhado: R\$ 212.987,42

Valor Pago: R\$ 212.987,42

Restos a Pagar: R\$ 0,00

Descrição da Intervenção: Elaboração de projetos, bem como execução de obra de Território Educador que envolve ações de caminhabilidade, segurança viária, requalificação de espaços públicos e implantação de trilhas e estações educadoras, previsto na Meta 42 do Programa de Metas da PMSP.

O perímetro do projeto contempla o entorno das escolas: C.E.I. INDIR VILA NINA, E.M.E.I. Prof. Tito Lívio Ferreira, E.M.E.F. Geraldo Sesso Jr, E.M.E.F. Raul Fernandez.



Território Educador Iguatemi (Projeto)

Processo SEI:
7810.2023/0001175-1

Valor Aprovado: R\$ 428.061,82

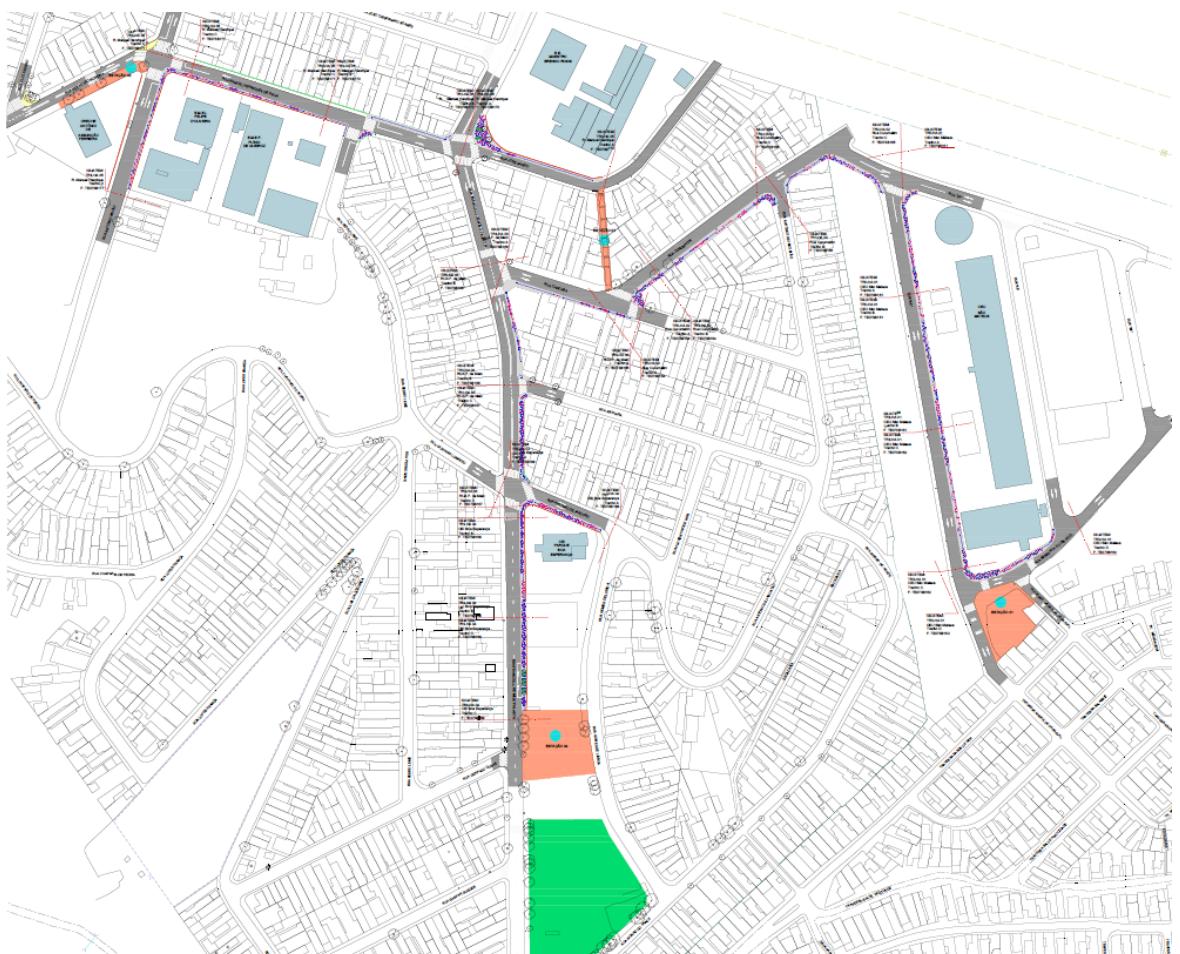
Valor Empenhado R\$ 428.061,82

Valor Pago: R\$ 414.269,08

Restos a Pagar: R\$ 13.792,74

Descrição da Intervenção: Elaboração de projetos, bem como execução de obra de Território Educador que envolve ações de caminhabilidade, segurança viária, requalificação de espaços públicos e implantação de trilhas e estações educadoras, previsto na Meta 42 do Programa de Metas da PMSP.

O perímetro do projeto contempla o entorno das escolas: E.M.E.I. e C.E.I. São Mateus, E.M.E.I. Felipe D oliveira, dentre outras.



Território Educador Capão Redondo (Projeto)

Processo SEI:

7810.2023/0001175-1

Valor Aprovado: R\$ 488.399,69

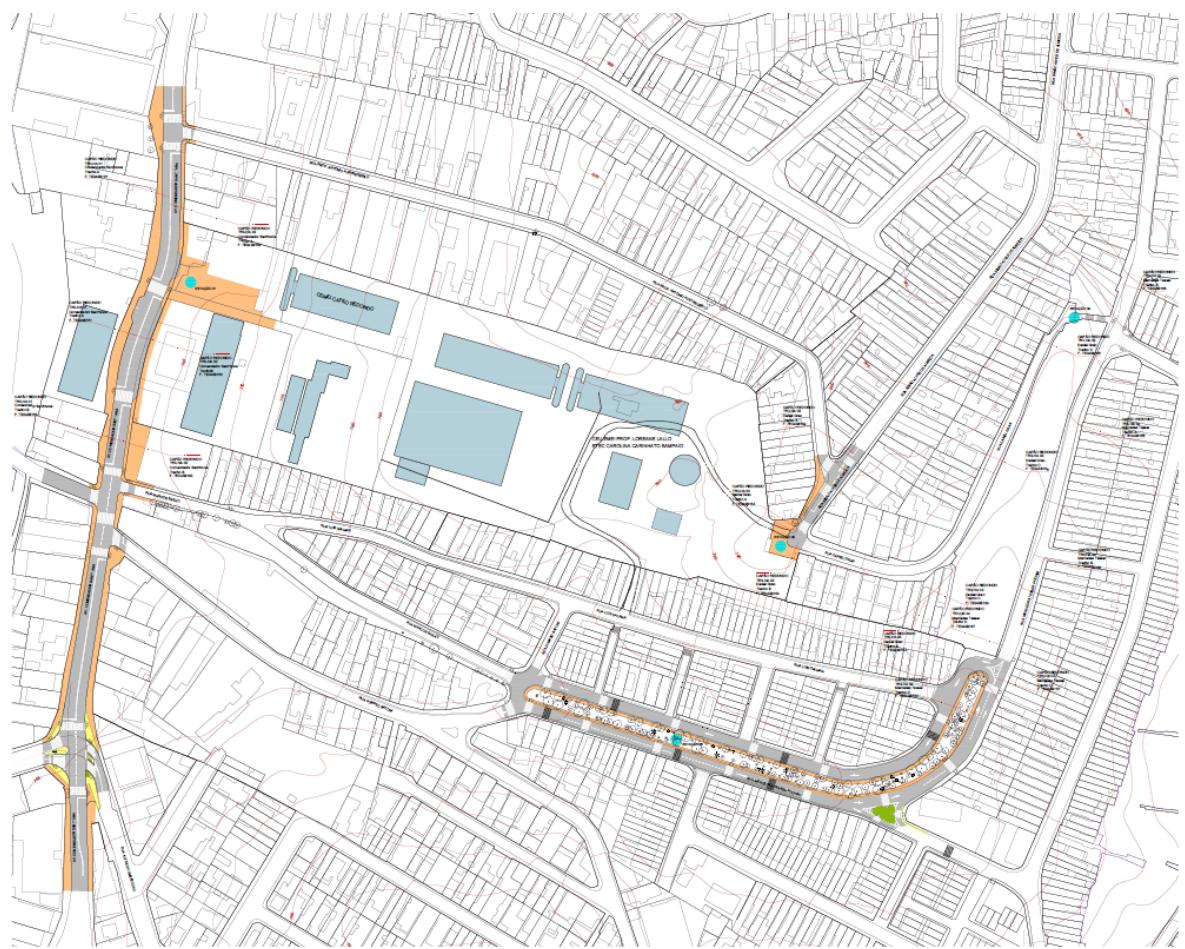
Valor Empenhado R\$ 488.399,69

Valor Pago: R\$ 474.606,93

Restos a Pagar: R\$ 13.792,76

Descrição da Intervenção: Elaboração de projetos, bem como execução de obra de Território Educador que envolve ações de caminhabilidade, segurança viária, requalificação de espaços públicos e implantação de trilhas e estações educadoras, previsto na Meta 42 do Programa de Metas da PMSP.

O perímetro do projeto contempla o entorno das escolas: E.M.E.F. Mario Rangel, E.M.E.I. Anizio Teixeira, C.E.U. Capão Redondo, dentre outras.



Território Educador Jardim Ângela (Projeto)

Processo SEI:

7810.2023/0001175-1

Valor Aprovado: R\$ 484.973,47

Valor Empenhado: R\$ 484.973,47

Valor Pago: R\$ 471.180,71

Restos a Pagar: R\$ 13.792,76

Descrição da Intervenção: Elaboração de projetos, bem como execução de obra de Território Educador que envolve ações de caminhabilidade, segurança viária, requalificação de espaços públicos e implantação de trilhas e estações educadoras, previsto na Meta 42 do Programa de Metas da PMSP.

O perímetro do projeto contempla o entorno das escolas: E.M.E.I. Prof^a Astrogilda de Abreu Sevilha, C.E.I Jardim Nakamura, C.E.U. Guarapiranga, dentre outras.



Território Educador Pedreira (Projeto)

Processo SEI:
7810.2023/0001175-1

Valor Aprovado: R\$ 548.440,84

Valor Empenhado: R\$ 548.440,84

Valor Pago: R\$ 534.648,28

Restos a Pagar: R\$ 13.792,76

Descrição da Intervenção: Elaboração de projetos, bem como execução de obra de Território Educador que envolve ações de caminhabilidade, segurança viária, requalificação de espaços públicos e implantação de trilhas e estações educadoras, previsto na Meta 42 do Programa de Metas da PMSP.

O perímetro do projeto contempla o entorno das escolas: E.M.E.I. Deputado João Sussumu Hirata; E.M.E.I. Profº Celso Ferreira da Silva, dentre outras.



Território Educador Lajeado (Projeto)

Processo SEI:
7810.2023/0001175-1

Valor Aprovado: R\$ 401.778,33

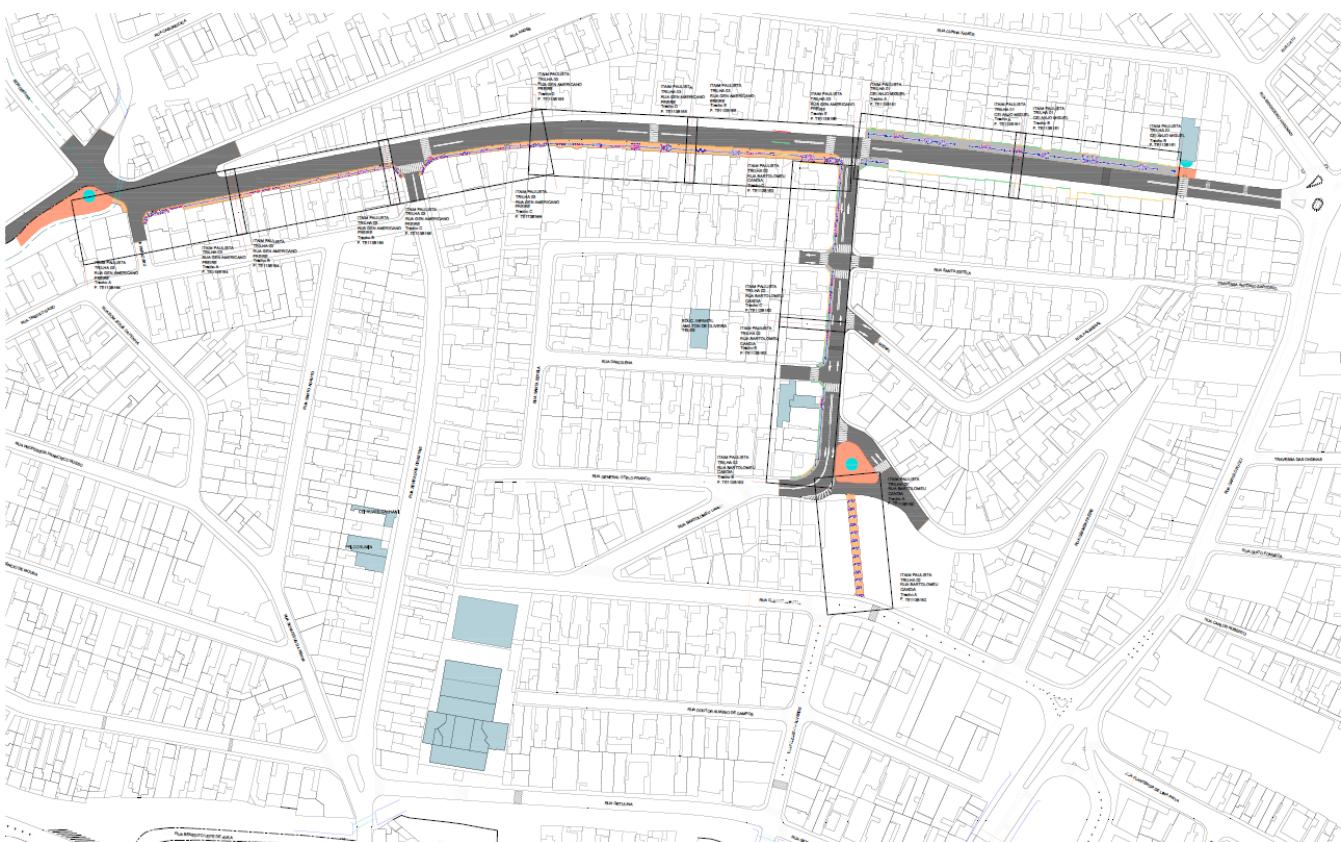
Valor Empenhado: R\$ 401.778,33

Valor Pago: R\$ 359.149,64

Restos a Pagar: R\$ 42.628,69

Descrição da Intervenção: Elaboração de projetos, bem como execução de obra de Território Educador que envolve ações de caminhabilidade, segurança viária, requalificação de espaços públicos e implantação de trilhas e estações educadoras, previsto na Meta 42 do Programa de Metas da PMSP.

O perímetro do projeto contempla o entorno das escolas: Creche Anjo da Esperança; Creche Espaço Kairos, entre outras.



Território Educador Grajaú (Projeto)

Processo SEI:

7810.2023/0001175-1

Valor Aprovado: R\$ 454.284,04

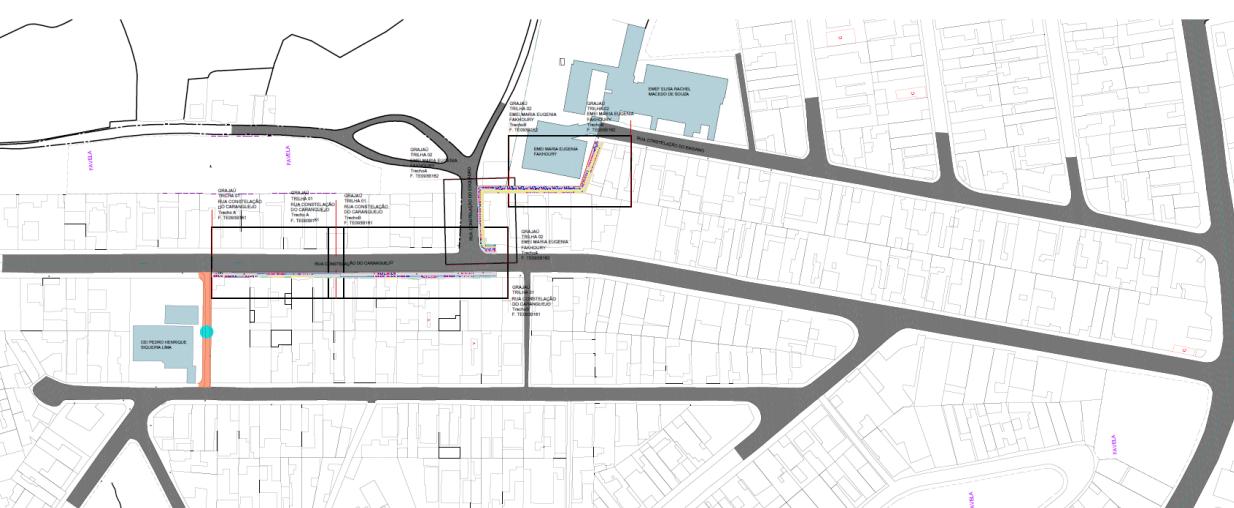
Valor Empenhado: R\$ 454.284,04

Valor Pago: R\$ 440.491,28

Restos a Pagar: R\$ 13.792,76

Descrição da Intervenção: Elaboração de projetos, bem como execução de obra de Território Educador que envolve ações de caminhabilidade, segurança viária, requalificação de espaços públicos e implantação de trilhas e estações educadoras, previsto na Meta 42 do Programa de Metas da PMSP.

O perímetro do projeto contempla o entorno das escolas: E.M.E.I. Jardim Myrna, E.M.E.I. Maria Eugenia Fakhoury, dentre outras.



Território Educador São Rafael (Projeto)

Processo SEI:

7810.2023/0001175-1

Valor Aprovado: R\$ 528.305,20

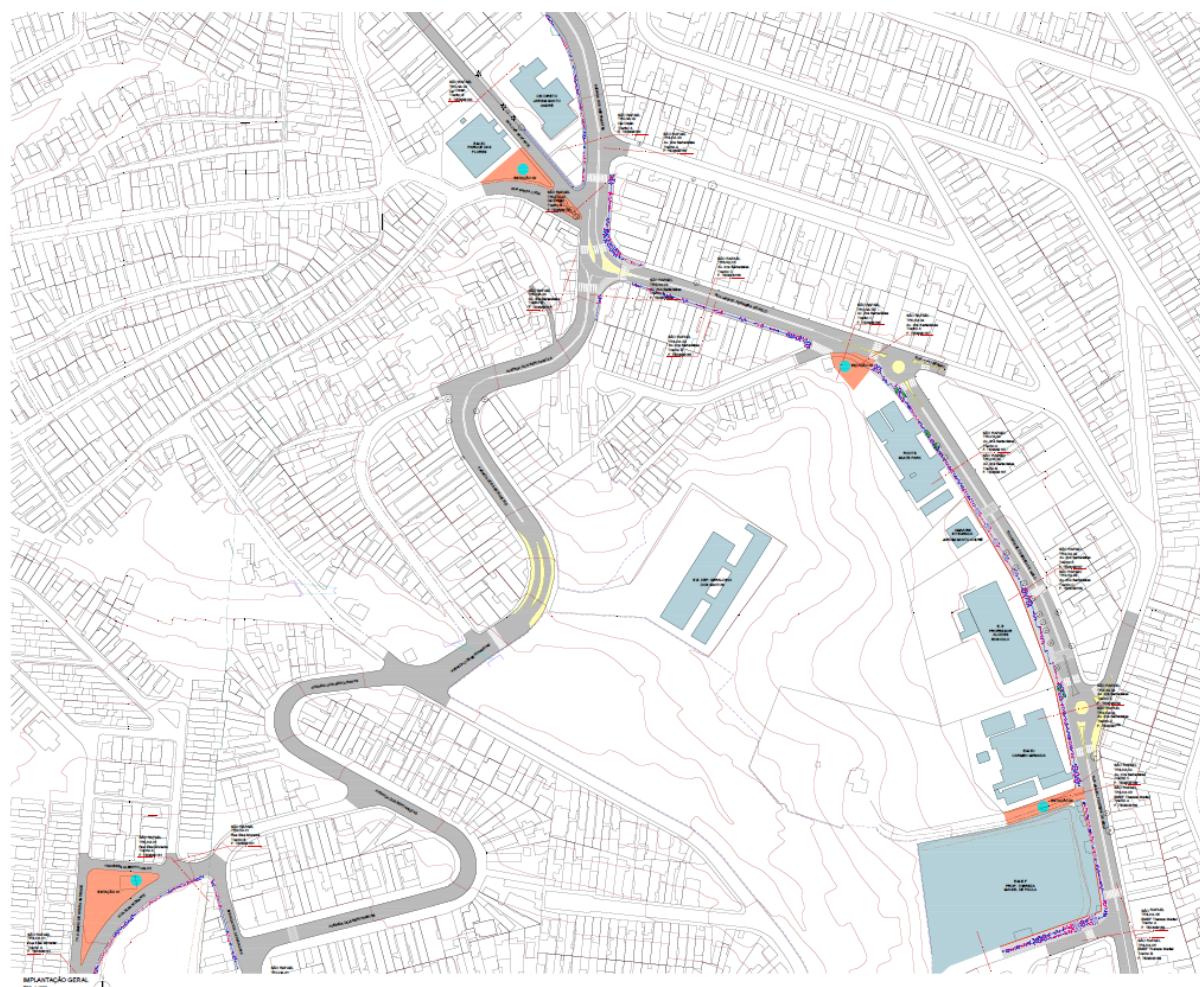
Valor Empenhado: R\$ 528.305,20

Valor Pago: R\$ 508.618,81

Restos a Pagar: R\$ 19.686,39

Descrição da Intervenção: Elaboração de projetos, bem como execução de obra de Território Educador que envolve ações de caminhabilidade, segurança viária, requalificação de espaços públicos e implantação de trilhas e estações educadoras, previsto na Meta 42 do Programa de Metas da PMSP.

O perímetro do projeto contempla o entorno das escolas: E.M.E.I. Parque das Flores, C.E.I Jardim Santo André, E.M.E.I. Carmem Miranda, dentre outras.



Território Educador Itaim Paulista (Projeto)

Processo SEI:

7810.2023/0001175-1

Valor Aprovado: R\$ 495.668,85

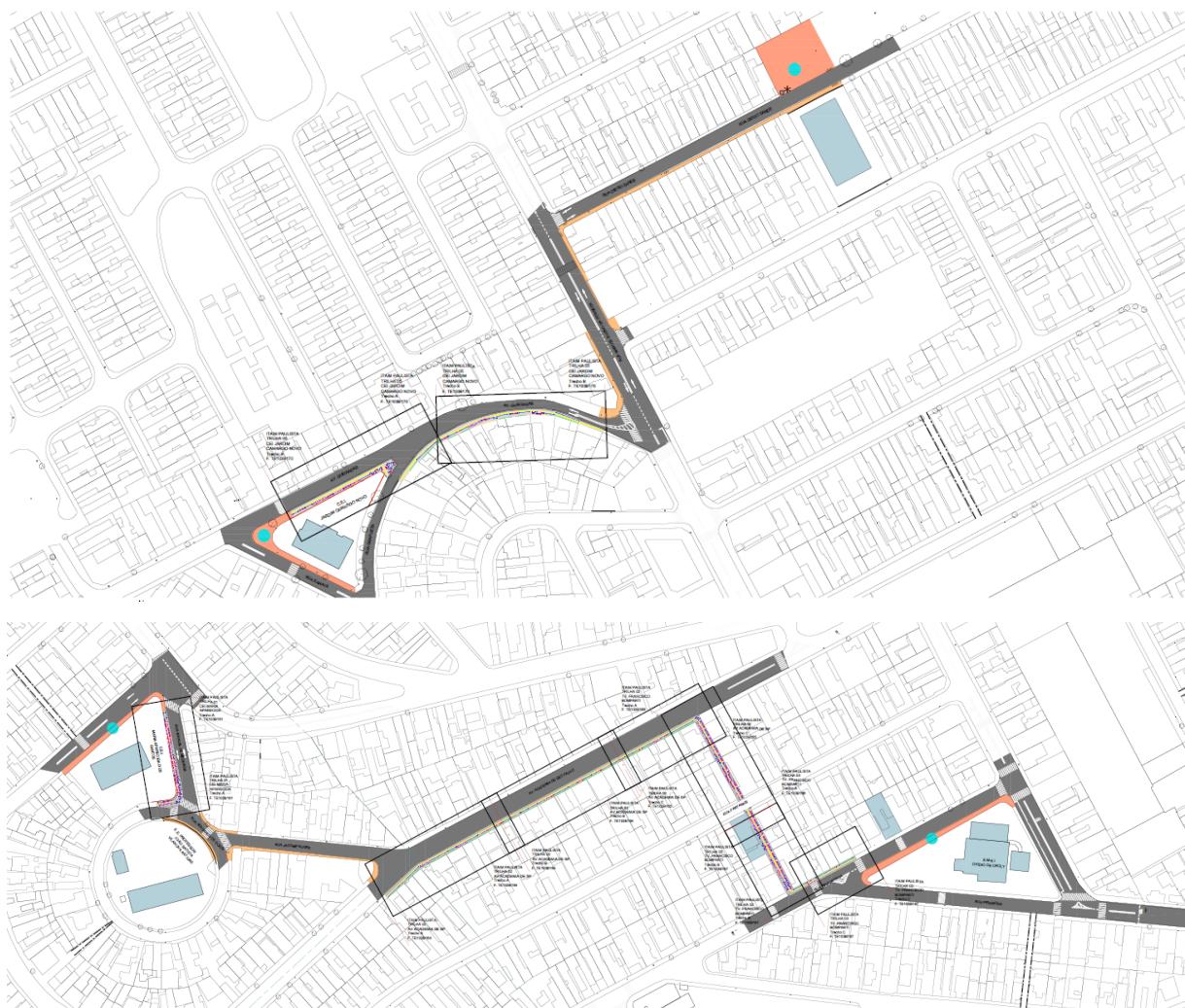
Valor Empenhado: R\$ 495.668,85

Valor Pago: R\$ 481.875,60

Restos a Pagar: R\$ 13.793,25

Descrição da Intervenção: Elaboração de projetos, bem como execução de obra de Território Educador que envolve ações de caminhabilidade, segurança viária, requalificação de espaços públicos e implantação de trilhas e estações educadoras, previsto na Meta 42 do Programa de Metas da PMSP.

O perímetro do projeto contempla o entorno das escolas: C.E.I. Jardim Camargo Novo, C.E.I. Maria Aparecida dos Santos, E.M.E.I. Ovídio de Croly, dentre outras.



Urbanismo Social Jardim Lapenna

Processo SEI:
6068.2022/0006303-7

Valor Aprovado: R\$ 9.459.566,41

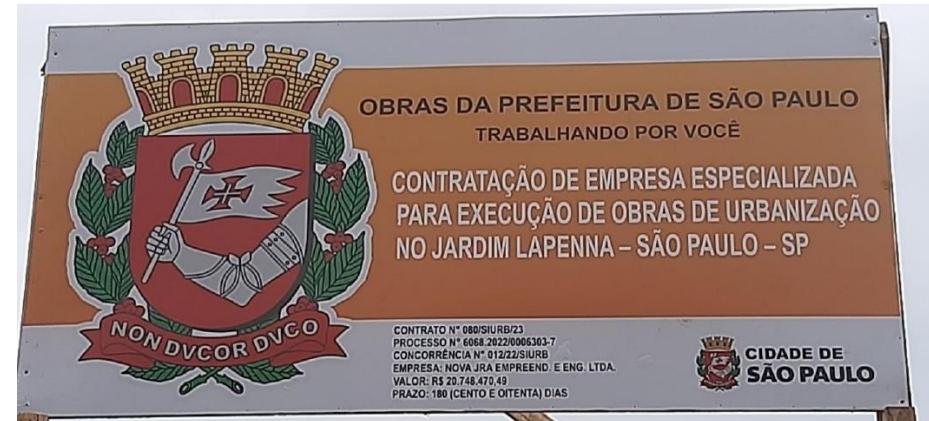
Valor Empenhado: R\$ 9.459.566,41

Valor Pago: R\$ 8.497.068,14

Restos a Pagar: R\$ 962.498,27

Descrição da Intervenção: Execução de obra de caminhabilidade, requalificação de espaços públicos, implantação da Praça do Mutirão, com instalação de mobiliário, conforme projeto doado pelo Pacto pelas Cidades Justas no âmbito do Programa de Urbanismo Social, inserido na Meta 42 do Programa de Metas da PMSP. O projeto contempla a Rua Dr. Almiro dos Reis, Rua José Gory e Rua Serra da Juruoca.

A licitação das obras foi realizada e elas tiveram início em 2023.



Urbanismo Social Parque Novo Mundo

Processo SEI:
6068.2024/0001791-8

Valor Aprovado: R\$ 2.863.060,59

Valor Empenhado: R\$ 2.495.081,46

Valor Pago: R\$ 0,00

Restos a Pagar: R\$ 2.495.081,46

Descrição da Intervenção: Desenvolvimento de projeto urbanístico de requalificação dos espaços públicos, visando a caminhabilidade e articulação dos equipamentos públicos, com foco no Programa de Urbanismo Social, inserido na Meta 42 do Programa de Metas da PMSP.

O perímetro do projeto contempla o entorno do CEU (Centro Educacional Unificado) Parque Novo Mundo.





CIDADE DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Projeto Centro da Lapa

Processo SEI:

6068.2021/0008303-6

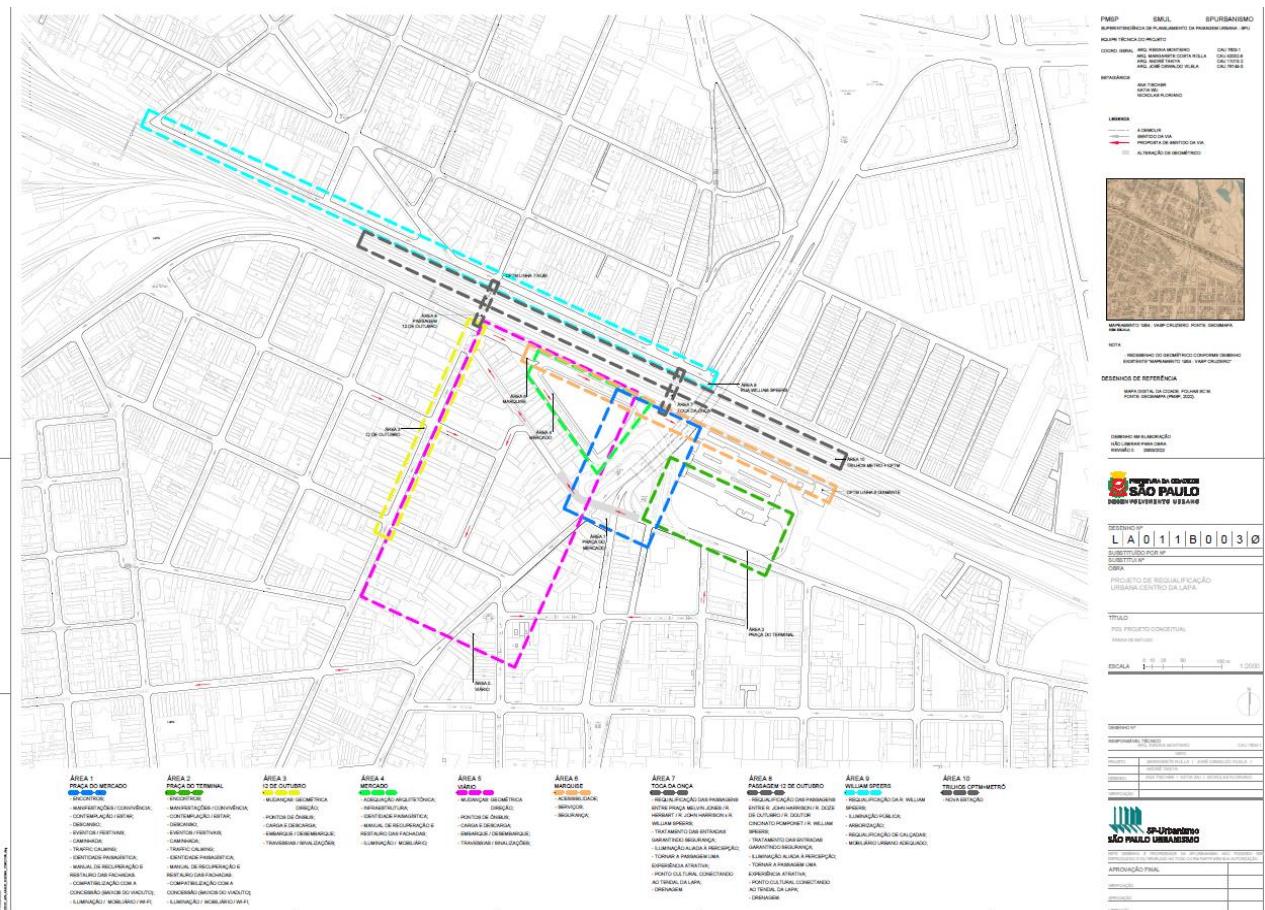
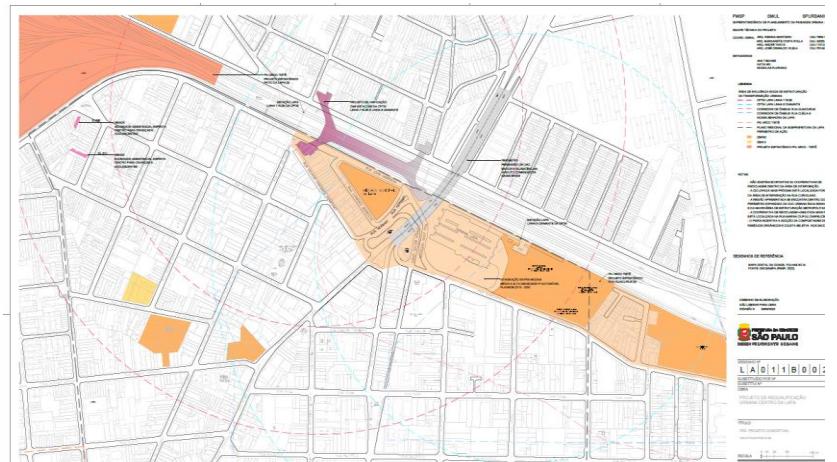
Valor Aprovado: R\$ 1.164.081,70

Valor Empenhado: R\$ 1.166.639,29

Valor Pago: R\$ 1.166.639,29

Restos a Pagar: R\$ 0,00

Descrição da Intervenção: Elaboração de projeto que visa a requalificação urbanística, ambiental e paisagística da região do entorno do Mercado Municipal da Lapa, considerando a qualificação dos cruzamentos, canteiros e áreas ajardinadas, passeios públicos e leito viário, bem como a requalificação urbanística, ambiental e paisagística da região do entorno do Estação Ciência – USP, a recuperação das passagens e travessias de pedestres sob a linha férrea da CPTM, intituladas “Passagem 12 de Outubro” e “Passagem Toca da Onça”.



Intervenções Locais - Rua das Motos (obra)

Processo SEI:
7810.2023/0001576-5
7810.2024/0000112-0

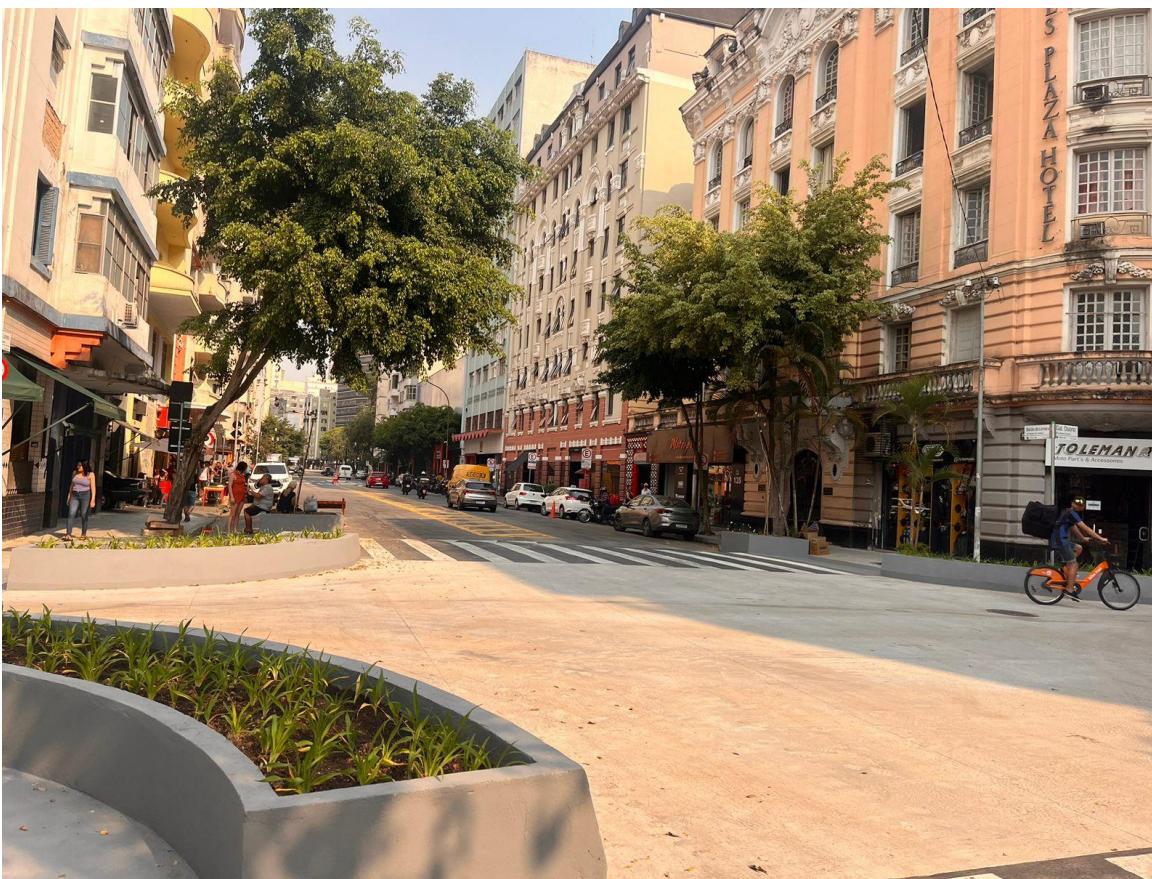
Valor Aprovado: R\$ 1.877.599,84

Valor Empenhado: R\$ 1.869.377,18

Valor Pago: R\$ 1.869.377,18

Restos a Pagar: R\$ 0,00

Descrição da Intervenção: Execução de obra de requalificação urbanística, ambiental e paisagística da Rua General Osório, considerando a qualificação dos cruzamentos, canteiros e áreas ajardinadas, passeios públicos e leito viário, recuperação e restauro das fachadas para qualificação dos elementos da paisagem.

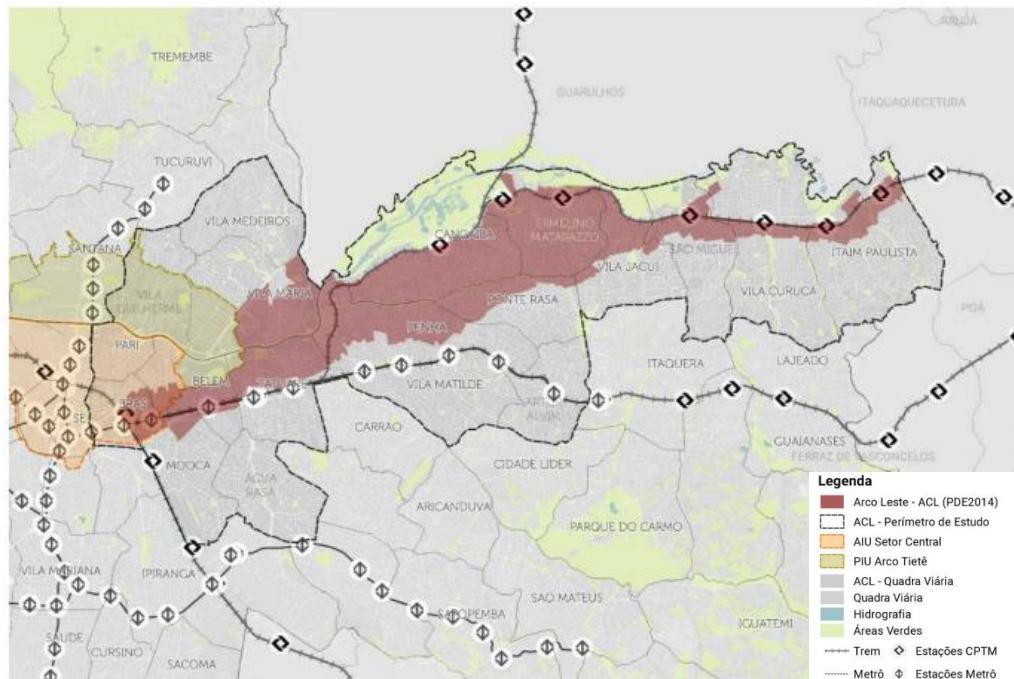


PIU Arco Leste

Processo SEI:
6068.2021/0008224-2

Valor Aprovado: R\$ 2.282.825,95
Valor Empenhado: R\$ 1.412.237,39
Valor Pago: R\$ 245.125,87
Restos a Pagar: R\$ 1.167.111,52

Descrição da intervenção: Desenvolvimento de estudos e projetos necessários à implementação do PIU Arco Leste, o qual é parte integrante do Setor Orla Ferroviária e Fluvial da Macroárea de Estruturação Metropolitana, conforme art. 12 do PDE. O Projeto de Intervenção Urbana para o Arco Leste, iniciado em 2020, pretende definir projeto de estruturação territorial em consonância aos objetivos definidos para a MEM.



PIU Arco Tietê

Processo SEI:

6068.2021/0007905-5

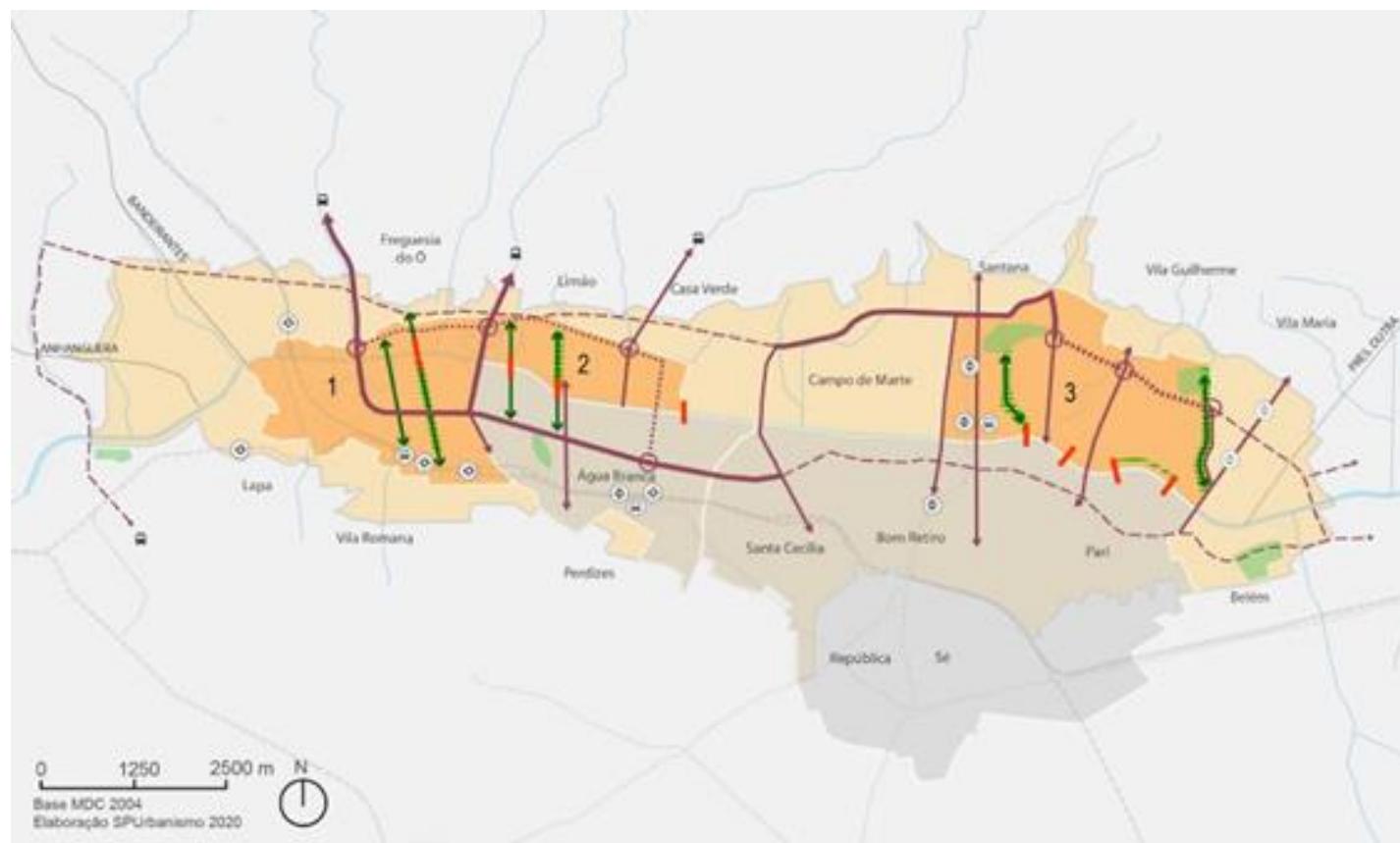
Valor Aprovado: R\$ 4.375.264,00

Valor Empenhado: R\$ 2.899.555,66

Valor Pago: R\$ 0,00

Restos a Pagar: R\$ 2.899.555,66

Descrição da Intervenção: Desenvolvimento de estudos e projetos necessários à implementação do PIU Arco Tietê, que consiste na atualização técnico jurídica do Projeto de Intervenção Urbana Arco Tietê – PIU ACT correspondente ao Projeto de Lei nº 581/2016, considerando em sua reanálise os projetos supervenientes, a pertinência territorial e novas regulações urbanísticas aprovadas após 2016.



PIU Polo Barra Funda

Processo SEI:
6068.2021/0008232-3

Valor Aprovado: R\$ 1.238.054,42

Valor Empenhado: R\$ 275.727,68

Valor Pago: R\$ 0,00

Restos a Pagar: R\$ 275.727,68

Descrição da intervenção: Desenvolvimento de estudos e projetos necessários à implementação do PIU Polo Barra Funda, que tem por objetivo a reorganização dos fluxos para melhoria da acessibilidade e maior eficiência da integração do Polo Multimodal Palmeiras-Barra Funda, propondo estreitar os laços entre a estação e seu entorno ao utilizar a estação como uma ponte conectando o norte e o sul e criando uma centralidade.



Localização



Casa das Retortas

Valor Aprovado: R\$ 291.034,88

Valor Empenhado: R\$ 212.940,18

Valor Pago: R\$ 212.940,18

Restos a Pagar: R\$ 0,00

Descrição da Intervenção: Elaboração de projeto de requalificação do prédio da Casa das Retortas, para instalação do HUB de inovação da cidade de SP, podendo abrigar diversas atividades em uma área de transformação, impulsionando a requalificação urbana.



Requalificação Urbanística do Centro de São Paulo com Desenvolvimento Orientado ao Transporte Sustentável

Valor Aprovado: R\$ 6.820.123,70

Valor Empenhado: R\$ 5.376.344,55

Valor Pago: R\$ 186.466,01

Restos a Pagar: R\$ 5.189.878,54

Processo SEI:

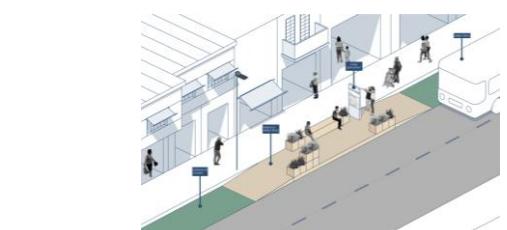
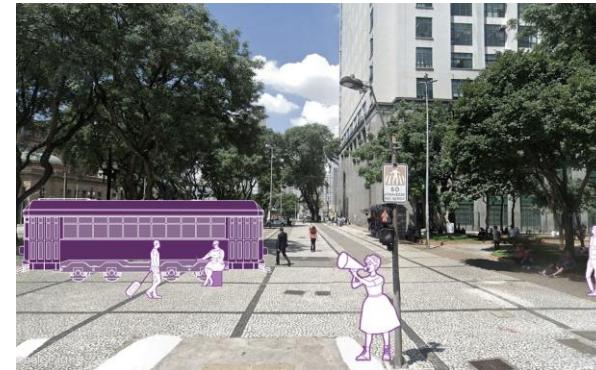
6068.2023/0007445-6

6068.2023/0008555-5

6068.2024/0003214-3

Descrição da Intervenção: Trata-se da elaboração de Estudos Técnicos Urbanísticos de subsídios à implantação do Veículo Leve sobre Trilhos como parte do Plano de Requalificação Urbanística do Centro de São Paulo com Desenvolvimento Orientado ao Transporte Sustentável, além da elaboração e compatibilização de projetos básicos de urbanismo tático associados à regeneração urbana do centro de São Paulo como parte do Plano de Requalificação Urbanística do Centro de São Paulo com Desenvolvimento Orientado ao Transporte Sustentável.

Subprefeitura: Sé



Rua Santa Ifigênia (Rua dos Eletrônicos) - Projeto

Valor Aprovado: R\$ 1.145.250,12

Valor Empenhado: R\$ 1.145.250,12

Valor Pago: R\$ 1.145.250,12

Restos a Pagar: R\$ 0,00

Processo SEI:

7810.2023/0001448-3

Descrição da Intervenção: Execução de projeto e obra do Projeto Ruas Temáticas, dentro da Área de Intervenção Urbana (AIU) do Setor Central, que visa à requalificação urbanística, ambiental e paisagística da Rua Santa Ifigênia (Rua dos Eletrônicos). As intervenções buscam reorganizar os espaços e reforçar a identidade de polos comerciais com inserção de paisagismo e de mobiliário urbano, recuperação e qualificação das calçadas e criação de espaços de permanência;

Macrozona: de Estruturação e Qualificação Urbana;

Macroárea: de Estruturação Metropolitana;

Subprefeitura: Sé;

Distrito: República;

Endereço de referência: Rua Santa Ifigênia.



Rua Santa Ifigênia (Rua dos Eletrônicos) - Obra

Valor Aprovado: R\$ 7.500.000,00

Valor Empenhado: R\$ 1.505.683,49

Valor Pago: R\$ 687.547,24

Restos a Pagar: R\$ 818.136,25

Processo SEI:

7810.2024/0000811-6

Descrição da Intervenção: Execução de projeto e obra do Projeto Ruas Temáticas, dentro da Área de Intervenção Urbana (AIU) do Setor Central, que visa à requalificação urbanística, ambiental e paisagística da Rua Santa Ifigênia (Rua dos Eletrônicos). As intervenções buscam reorganizar os espaços e reforçar a identidade de polos comerciais com inserção de paisagismo e de mobiliário urbano, recuperação e qualificação das calçadas e criação de espaços de permanência;

Macrozona: de Estruturação e Qualificação Urbana;

Macroárea: de Estruturação Metropolitana;

Subprefeitura: Sé;

Distrito: República;

Endereço de referência: Rua Santa Ifigênia.



Rua São Caetano (Rua das Noivas) - Projeto

Processo SEI:

7810.2023/0001447-5

Valor Aprovado: R\$ 1.163.265,89

Valor Empenhado: R\$ 1.151.770,60

Valor Pago: R\$ 1.151.770,60

Restos a Pagar: R\$ 0,00

Descrição da Intervenção: Execução de projeto e obra do Projeto Ruas Temáticas, dentro da Área de Intervenção Urbana (AIU) do Setor Central, que visa à requalificação urbanística, ambiental e paisagística da Rua São Caetano (Rua das Noivas). As intervenções buscam reorganizar os espaços e reforçar a identidade de polos comerciais com inserção de paisagismo e de mobiliário urbano, recuperação e qualificação das calçadas e criação de espaços de permanência;

Macrozona: de Estruturação e Qualificação Urbana;

Macroárea: de Estruturação Metropolitana;

Subprefeitura: Sé;

Distrito: Bom Retiro;

Endereço de referência: Rua São Caetano.



Rua Florêncio de Abreu (Rua das Ferramentas) - Projeto

Processo SEI:

7810.2023/0001445-9

Valor Aprovado: R\$ 1.187.609,98

Valor Empenhado: R\$ 1.187.609,97

Valor Pago: R\$ 1.187.609,97

Restos a Pagar: R\$ 0,00

Descrição da Intervenção: Execução de projeto e obra do Projeto Ruas Temáticas, dentro da Área de Intervenção Urbana (AIU) do Setor Central, que visa à requalificação urbanística, ambiental e paisagística da Rua Florêncio de Abreu (Rua das Ferramentas). As intervenções buscam reorganizar os espaços e reforçar a identidade de polos comerciais com inserção de paisagismo e de mobiliário urbano, recuperação e qualificação das calçadas e criação de espaços de permanência;

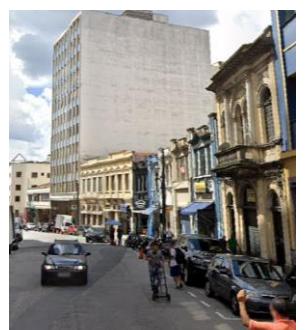
Macrozona: de Estruturação e Qualificação Urbana;

Macroárea: de Estruturação Metropolitana;

Subprefeitura: Sé;

Distrito: Bom Retiro e Sé;

Endereço de referência: Rua Florêncio de Abreu.



Rua Paula Sousa (Rua das Cozinhas) - Projeto

Processo SEI:

7810.2023/0001446-7

Valor Aprovado: R\$ 1.142.826,08

Valor Empenhado: R\$ 1.142.826,08

Valor Pago: R\$ 1.142.826,08

Restos a Pagar: R\$ 0,00

Descrição da Intervenção: Execução de projeto e obra do Projeto Ruas Temáticas, dentro da Área de Intervenção Urbana (AIU) do Setor Central, que visa à requalificação urbanística, ambiental e paisagística da Rua Paula Sousa (Rua das Cozinhas). As intervenções buscam reorganizar os espaços e reforçar a identidade de polos comerciais com inserção de paisagismo e de mobiliário urbano, recuperação e qualificação das calçadas e criação de espaços de permanência;

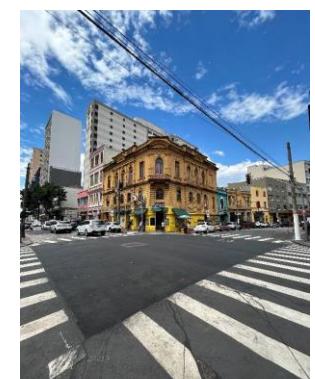
Macrozona: de Estruturação e Qualificação Urbana;

Macroárea: de Estruturação Metropolitana;

Subprefeitura: Sé;

Distrito: Sé;

Endereço de referência: Rua Paula Sousa.



Requalificação das Escadarias da Av. 9 de Julho - Projeto

Processo SEI:

7810.2023/0001443-2

Valor Aprovado: R\$ 642.911,00

Valor Empenhado: R\$ 642.910,99

Valor Pago: R\$ 642.910,99

Restos a Pagar: R\$ 0,00

Descrição da Intervenção: Execução de projeto, dentro da **Área de Intervenção Urbana (AIU) do Setor Central**, que visa qualificar o ambiente urbano através da requalificação do espaço público, com foco na criação de áreas de permanência; garantir espaços públicos mais sustentáveis com foco em áreas verdes e em práticas de combate às mudanças climáticas; valorizar o espaço histórico, integrando-o de forma harmoniosa a soluções que induzem atividades locais, sejam elas de permanência, contemplação e/ou uso de lazer ou cultura; requalificar as escadarias e travessias viárias entre a Av. Nove de Julho e o acesso de pedestres ao Belvedere Roosevelt na Rua Augusta; requalificar a área pública ao lado do Belvedere Avanhandava, promovendo uma melhor utilização do espaço, com novos mobiliários e novo projeto paisagístico.

Macrozona: de Estruturação e Qualificação Urbana;

Macroárea: de Estruturação Metropolitana e Urbanização Consolidada;

Subprefeitura: Sé;

Distrito: República / Bela Vista / Consolação;

Endereço de referência: Avenida Nove de Julho.



Requalificação do Eixo Histórico Santo Amaro - Projeto

Processo SEI:

7810.2023/0001442-4

Valor Aprovado: R\$ 1.067.783,35

Valor Empenhado: R\$ 1.067.783,35

Valor Pago: R\$ 893.472,56

Restos a Pagar: R\$ 174.310,79

Descrição da Intervenção: Execução de projeto, dentro do **Plano de Intervenção Urbana (PIU) Arco Jurubatuba**, que propõe a reestruturação e reordenamento físico dos calçadões e espaços viários que incluem as ruas Capitão Tiago Luz, Senador José Bonifácio e Tenente Coronel Carlos da Silva Araújo, bem como a remodelação dos espaços públicos do Largo Treze de Maio, a Praça Salim Farah Maluf, Praça Doutor Francisco Ferreira Lopes, visando reordenamento completo dos componentes da paisagem urbana local; estabelecer a acessibilidade universal plena; e tornar os espaços públicos mais confortáveis, seguros e equipados para todas as atividades exercidas no local.

Macrozona: de Estruturação e Qualificação Urbana;

Macroárea: de Urbanização da Urbanização;

Subprefeitura: Santo Amaro;

Distrito: Santo Amaro;

Endereço de referência: R. Tenente-Coronel Carlos da Silva Araújo.



Requalificação da Av. Dr. Enéas Carvalho de Aguiar – Hospital das Clínicas - Projeto

Processo SEI:

7810.2023/0001444-0

Valor Aprovado: R\$ 1.041.637,30

Valor Empenhado: R\$ 1.041.637,28

Valor Pago: R\$ 1.041.637,28

Restos a Pagar: R\$ 0,00

Descrição da Intervenção: Execução de projeto, dentro dos **Planos Regionais 150 e 430**, que visa otimizar e modernizar o espaço público local, através da ampliação do espaço para a circulação de pedestres; implementação de soluções de acessibilidade; implantação e remanejamento de faixas de travessias de pedestres, posicionadas em locais estratégicos, implementação de soluções de *traffic calming*, de forma a melhorar a segurança viária; manutenção e ampliação das vagas de estacionamento existentes, inclusive vagas especiais e vagas para Pessoas com Deficiência – PCD; melhorias nos acessos viários aos equipamentos existentes; manutenção dos acessos ao estacionamento subterrâneo existente; melhoria da ambição urbana, através de soluções de paisagismo.



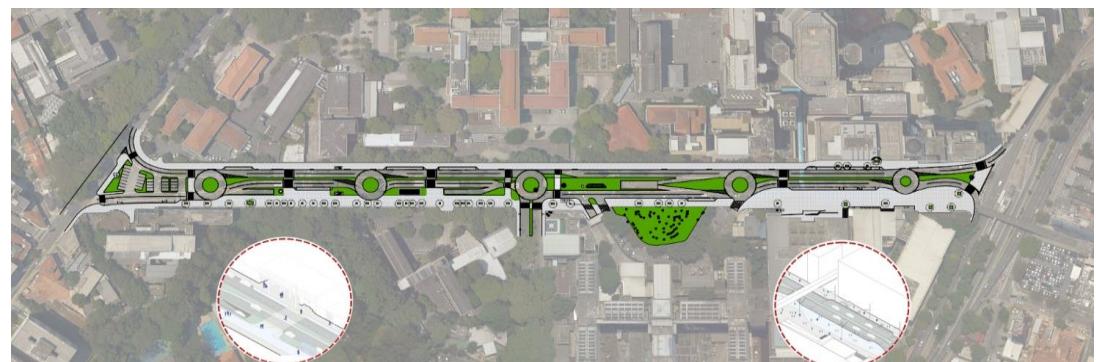
Macrozona: de Estruturação e Qualificação Urbana;

Macroárea: de Urbanização Consolidada;

Subprefeitura: Pinheiros;

Distrito: Jardim Paulista;

Endereço de referência: Av. Dr. Enéas Carvalho de Aguiar.



Obrigado

Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL