



Atos do Executivo nº 1561249
Disponibilização: 08/07/2025
Publicação: 08/07/2025

PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2025/0006271-0

Deliberação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 128405388

1.466ª Reunião Ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO

AUTOS: Processo AD nº 20608-22-SP-REF / SEI nº 1020.2022/0018201-4

INTERESSADO: ELIANE CAMPOS LEITE.

LOCAL: Rua dos Pinheiros, nº 1.076.

SQL: 015.035.0067-5

ASSUNTO: Alvará de Aprovação e Execução de Reforma

HISTÓRICO: Consulta à CEUSO encaminhada por SMUL/RESID para verificar a possibilidade de aceitação de plataforma de elevação vertical do 5º andar ao 6º nos termos do item 4.3 da Lei 16.642/17. **Retorno ao Plenário.**

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/047/2025

A CEUSO, em sua 1.466ª Reunião Ordinária, realizada em 30 de junho de 2025, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 063/CEUSO/2025, deliberou, por unanimidade de votos, aceitar a justificativa de impraticabilidade ao atendimento às condições de acessibilidade nos termos dos itens 4.B.5.1 e 4.B.5.2 do Decreto nº 57.776/2017.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

Favoráveis (06): Poder Público: **SMUL 1:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa (Suplente); **SMSUB:** Cláudio de Campos (Titular); **SMJ:** Alexandre Dias Maciel (Titular); Sociedade Civil: **CAU/SP:** Marcelo de Oliveira Montoro (Suplente); **ASBEA/SP:** Henrique Mélega Re (Titular); **SECOVI/SP:** Roberta Simeoni (Titular).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (01): **SMUL 2:** Daniella Lucas Richards Bronzoni (Titular).

Ausentes (01): Poder Público: Nenhum. / Sociedade Civil: CREA/SP.



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 07/07/2025, às 11:43.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **128405388** e o código CRC **23BB97EE**.