



Atos do Executivo nº 1586272
Disponibilização: 24/07/2025
Publicação: 24/07/2025

PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

COMISSÃO DE EDIFICAÇÃO E USO DO SOLO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone:

PROCESSO 6068.2025/0006755-0

Deliberação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 129304997

1.467ª Reunião Ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO

AUTOS: Processo SLC nº 2024-0.002.430-4

INTERESSADO: IGREJA EVANGÉLICA PLENITUDE DE CRISTO

LOCAL: Rua Sancho Junqueira, nº 381

SQL: 110.380.0012-1

ASSUNTO: Alvará de Aprovação de Reforma

HISTÓRICO: SMUL/CAEPP solicita deliberação quanto à impraticabilidade para instalação de circulação vertical mecânica, nos termos da Lei nº 16.642/2017 e do Decreto nº 57.776/2017.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/052/2025

A CEUSO, em sua 1.467ª Reunião Ordinária, realizada em 14 de julho de 2025, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 061/CEUSO/2025, deliberou, por unanimidade de votos, considerando tratar-se da subcategoria de uso nR2-15 - Local de culto de médio porte localizado na zona urbana com lotação máxima superior a 100 (cem) e até 500 (quinhentas) pessoas, local de reunião, por não aceitar a justificativa de impraticabilidade ao atendimento as condições de acessibilidade apresentada nos termos dos itens 4.B.5.1 e 4.B.5.2 do Decreto nº 57.776/2017.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

Favoráveis (05): Poder Público: SMUL 1: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa (Suplente); SMSUB: Cláudio de Campos (Titular); Sociedade Civil: CAU/SP: Edison Borges Lopes (Titular); ASBEA/SP: Henrique Mélega Re (Titular); SECOVI/SP: Roberta Simeoni (Titular).
Contrários (00): Nenhum.
Abstenções (00): Nenhuma.
Ausentes (03): Poder Público: SMUL 2, SMJ. / Sociedade Civil: CREA/SP.



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa
Diretor(a) de Divisão Técnica
Em 23/07/2025, às 16:36.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **129304997** e o código CRC **CE90B68E**.