



Atos do Executivo nº 1701432
Disponibilização: 30/09/2025
Publicação: 30/09/2025

PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO COMISSÃO DE EDIFICAÇÃO E USO DO SOLO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone:

PROCESSO 6068.2025/0009323-3

Deliberação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 142952628

1.471ª Reunião Ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2025/0005212-0

INTERESSADO: LIBERO 370 LTDA.

LOCAL: Rua Libero Badaró nº 370

SQL: 001.080.0021-4

ASSUNTO: Alvará de Aprovação e Execução de Requalificação

HISTÓRICO: SMUL/ATECC/APROVA RÁPIDO consulta quanto à aceitação da escada em leque no pedido de Alvará de Aprovação e Execução de Requalificação, nos termos das Leis nos 16.050/2014, 16.402/2016, 16.642/2017, 17.577/2021, suas alterações, seus decretos regulamentadores e da Resolução/CEUSO/133/2018.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/074/2025

A CEUSO, em sua 1.471ª Reunião Ordinária, realizada em 22 de setembro de 2025, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 105/CEUSO/2025, deliberou, por unanimidade de votos, não haver óbice quanto à aceitação da escada em leque, desde que condicionada à apresentação das plantas aprovadas pelo Corpo de Bombeiros compatíveis com o projeto de requalificação a ser licenciado.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

Favoráveis (06): **Poder Público:** SMUL 1: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa (Suplente); SMSUB: Cláudio Campos (Titular); SMJ: Cintia Cristina Conti Seraphim (Suplente); **Sociedade Civil:** CAU/SP: Edison Borges Lopes (Titular); ASBEA/SP: Henrique Mélega Re (Titular); SECOVI/SP: Roberta Simeoni (Titular).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (00): Nenhuma.

Ausentes (02): **Poder Público:** SMUL 2. / **Sociedade Civil:** CREA/SP.



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 29/09/2025, às 19:29.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **142952628** e o código CRC **6EE750E1**.