



Atos do Executivo nº 1774115  
Disponibilização: 11/11/2025  
Publicação: 11/11/2025

# PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

COMISSÃO DE EDIFICAÇÃO E USO DO SOLO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone:

**PROCESSO 6068.2025/0010700-5**

**Deliberação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 145362820**

**1.474ª Reunião Ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO**

**AUTOS:** Processo SEI nº 6068.2022/0007107-2

**INTERESSADO:** SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM INDUSTRIAL-SENAI

**LOCAL:** Rua Gandavo, nº 550 x Rua dos Otonis x Rua Dr. Mario Cardim

**SQL:** 037.076.0004-1

**ASSUNTO:** Projeto Modificativo de Alvará de Aprovação e Execução de Reforma

**HISTÓRICO:** SMUL/SERVIN solicita parecer quanto à possibilidade de atendimento das condições de segurança atendendo as Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo, nos termos das Leis nºs 11.228/1992, 13.885/2004, 15.526/2012 e Decreto nº 32.329/1992.

## **PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/093/2025**

A CEUSO, em sua 1.474ª Reunião Ordinária, realizada em 03 de novembro de 2025, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 128/CEUSO/2025, deliberou, por unanimidade de votos, retornar o presente à SMUL/SERVIN para que o interessado seja comunicado a apresentar peças gráficas atualizadas e aprovadas pelo Corpo de Bombeiros compatíveis com o projeto proposto.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente  
CEUSO

**Favoráveis (06): Poder Público:** SMUL 1: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa (Suplente); SMSUB: Rafael Pollastrini Murolo (Suplente); SMJ: Cintia Cristina Conti Seraphim (Suplente); **Sociedade Civil:** CAU/SP: Marcelo de Oliveira Montoro (Suplente); ASBEA/SP: Henrique Mélega Re (Titular); SECOVI/SP: Eduardo Della Manna (Suplente).

**Contrários (00):** Nenhum.

**Abstenções (00):** Nenhuma.

**Ausentes (02): Poder Público:** SMUL 2 / **Sociedade Civil:** CREA/SP.



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**  
Diretor(a) de Divisão Técnica  
Em 10/11/2025, às 11:59.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **145362820** e o código CRC **0C490058**.