



Atos do Executivo nº 2088340
Disponibilização: 01/06/2026
Publicação: 01/06/2026

PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO COMISSÃO DE EDIFICAÇÃO E USO DO SOLO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone:

PROCESSO 6068.2026/0004008-5

Deliberação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 157937877

1.485ª Reunião Ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO

2.2.

AUTOS: Processo SLC n.º 2019-0.034.430-7

INTERESSADO: JOSÉ COSTA

LOCAL: Rua Ferreira de Araújo, n.º 342

SQL: 083.174.0008-5

ASSUNTO: Alvará de Aprovação de Reforma

HISTÓRICO: SMUL/CAEPP consulta quanto à necessidade de atendimento às condições de acessibilidade no pavimento superior da edificação.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/031/2026

A CEUSO, em sua 1.485ª Reunião Ordinária, realizada em 25 de maio de 2026, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 040/CEUSO/2026, deliberou, por unanimidade de votos, retornar o presente à SMUL/CAEPP, tendo em vista que o projeto proposto atende às disposições do subitem 4.6 do Anexo I da Lei nº 16.642/2017, prevendo um banheiro acessível no pavimento inferior.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

Favoráveis (05): Poder Público: SMUL 1: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa (Suplente); **SMJ:** Cintia Cristina Conti Seraphim (Suplente); **Sociedade Civil: CAU/SP:** Marcelo de Oliveira Montoro (Suplente); **ASBEA/SP:** Henrique Mélega Re (Titular); **SECOVI/SP:** Roberta Simeoni (Titular).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (00): Nenhuma.

Ausentes (03): Poder Público: SMUL 2, SMSUB / Sociedade Civil: CREA/SP.



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 29/05/2026, às 14:29.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **157937877** e o código CRC **BE15AD33**.