

Resolução | Documento: [151703000](#)**Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/001/2026**

Aprova alteração do Plano Anual de Aplicação 2025 da SMT no Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB.

CONSIDERANDO a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico — PDE do Município de São Paulo;

CONSIDERANDO o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;

CONSIDERANDO a Planilha Descritiva e Apresentação da Secretaria ([148501783/148501955](#)) enviada no Processo SEI [6020.2024/0058722-4](#);

CONSIDERANDO a aprovação "ad referendum" da solicitação de alteração do Plano Anual de Aplicação 2025 da SMT ([148524220](#));

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 45ª Reunião Ordinária, realizada em 24 de fevereiro de 2026, por unanimidade de votos,

RESOLVE:

Art. 1º. Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2025 da Secretaria Municipal de Mobilidade Urbana e Transportes, diminuindo seu limite de R\$ 108.806.538,59 para R\$ 90.806.538,59, conforme consta no Anexo I ([151703942](#)).

Art. 2º. Ficam revogadas as disposições contrárias.

Favoráveis (07): Poder Público: **SMUL**, Paulo Leite Junior (Suplente); **SMSUB**, Cintia Grecov Peres (Suplente); **SEPLAN**, Clodoaldo Pelizzoni (Titular); **SGM**, Tarsila Amaral Fabre Godinho (Suplente); **GAB. PREFEITO**, Ricardo Figueiredo Veiga (Suplente). **Sociedade Civil:** **CMPU1**, Severina Ramos do Amaral da Silva (Titular); **CMPU2**, Angeli Franco Nobre (Titular).

Contrário (00): Nenhum.

Abstencão (00): Nenhum.

Ausentes (03): Titulares e suplentes de CMH, CADES e CMTT.

Resolução | Documento: [151704420](#)**Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/002/2026**

Aprova alteração do Plano Anual de Aplicação 2025 da SIURB no Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB.

CONSIDERANDO a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico — PDE do Município de São Paulo;

CONSIDERANDO o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;

CONSIDERANDO a Planilha Descritiva e Apresentação da Secretaria ([148475745/148475761](#)) enviada no Processo SEI [6022.2024/0007556-9](#);

CONSIDERANDO a aprovação "ad referendum" da solicitação de alteração do Plano Anual de

Aplicação 2025 da SIURB ([148511938](#));

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 45ª Reunião Ordinária, realizada em 24 de fevereiro de 2026, por unanimidade de votos,

RESOLVE:

Art. 1º. Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2025 da Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras, aumentando seu limite de R\$ 392.483.635,16 para R\$ 410.483.635,16, conforme consta no Anexo I ([151705082](#)).

Art. 2º. Ficam revogadas as disposições contrárias.

Favoráveis (07): Poder Público: **SMUL**, Paulo Leite Junior (Suplente); **SMSUB**, Cintia Grecov Peres (Suplente); **SEPLAN**, Clodoaldo Pelizzoni (Titular); **SGM**, Tarsila Amaral Fabre Godinho (Suplente); **GAB. PREFEITO**, Ricardo Figueiredo Veiga (Suplente). **Sociedade Civil:** **CMPU1**, Severina Ramos do Amaral da Silva (Titular); **CMPU2**, Angeli Franco Nobre (Titular).

Contrário (00): Nenhum.

Abstencão (00): Nenhum.

Ausentes (03): Titulares e suplentes de CMH, CADES e CMTT.

Resolução | Documento: [151705989](#)**Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/003/2026**

Aprova alteração do Plano Anual de Aplicação 2025 da SMCC no Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB.

CONSIDERANDO a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico — PDE do Município de São Paulo;

CONSIDERANDO o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;

CONSIDERANDO a Planilha Descritiva e Apresentação da Secretaria ([148476462/148476469](#)) enviada no Processo SEI [6025.2024/0025460-5](#);

CONSIDERANDO a aprovação "ad referendum" da solicitação de alteração do Plano Anual de Aplicação 2025 da SMCC ([148530828](#));

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 45ª Reunião Ordinária, realizada em 24 de fevereiro de 2026, por maioria de votos,

RESOLVE:

Art. 1º. Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2025 da Secretaria Municipal de Cultura e Economia Criativa, diminuindo seu limite de R\$ 31.271.087,07 para R\$ 28.964.417,35, conforme consta no Anexo I ([151719864](#)).

Art. 2º. Ficam revogadas as disposições contrárias.

Favoráveis (06): Poder Público: **SMUL**, Paulo Leite Junior (Suplente); **SMSUB**, Cintia Grecov Peres (Suplente); **SEPLAN**, Clodoaldo Pelizzoni (Titular); **SGM**, Tarsila Amaral Fabre Godinho (Suplente); **GAB. PREFEITO**, Ricardo Figueiredo Veiga (Suplente). **Sociedade Civil:** **CMPU1**,

Severina Ramos do Amaral da Silva (Titular);

Contrário (00): Nenhum.

Abstencão (01): **Sociedade Civil:** **CMPU2**, Angeli Franco Nobre (Titular).

Ausentes (03): Titulares e suplentes de CMH, CADES e CMTT.

Resolução | Documento: [151720115](#)**Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/004/2026**

Aprova alteração do Plano Anual de Aplicação 2025 da SEHAB no Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB.

CONSIDERANDO a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico — PDE do Município de São Paulo;

CONSIDERANDO o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;

CONSIDERANDO a Planilha Descritiva e Apresentação da Secretaria ([148517804/148517586](#)) enviada no Processo SEI [6014.2024/0004173-3](#);

CONSIDERANDO a aprovação "ad referendum" da solicitação de alteração do Plano Anual de Aplicação 2025 da SEHAB ([148531618](#));

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 45ª Reunião Ordinária, realizada em 24 de fevereiro de 2026, por unanimidade de votos,

RESOLVE:

Art. 1º. Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2025 da Secretaria Municipal de Habitação, aumentando seu limite de R\$ 989.651.454,28 para R\$ 991.958.124,00, conforme consta no Anexo I ([151720753](#)).

Art. 2º. Ficam revogadas as disposições contrárias.

Favoráveis (07): Poder Público: **SMUL**, Paulo Leite Junior (Suplente); **SMSUB**, Cintia Grecov Peres (Suplente); **SEPLAN**, Clodoaldo Pelizzoni (Titular); **SGM**, Tarsila Amaral Fabre Godinho (Suplente); **GAB. PREFEITO**, Ricardo Figueiredo Veiga (Suplente). **Sociedade Civil:** **CMPU1**, Severina Ramos do Amaral da Silva (Titular); **CMPU2**, Angeli Franco Nobre (Titular).

Contrário (00): Nenhum.

Abstencão (00): Nenhum.

Ausentes (03): Titulares e suplentes de CMH, CADES e CMTT.

Resolução | Documento: [151721708](#)**Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/005/2026**

Aprova alteração do Plano Anual de Aplicação 2025 da SEHAB no Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB.

CONSIDERANDO a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico — PDE do Município de São Paulo;

CONSIDERANDO o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;

CONSIDERANDO a Planilha Descritiva e Apresentação da Secretaria ([151481936/151481980](#))



PREFEITURA DE
SÃO PAULO

RESOLUÇÃO SMUL.ATECC.FUNDURB/003/2026 ANEXO I

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2025 SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA

Objeto	Res. 053/2025	Res. 003/2026
	Valor (R\$)	Valor (R\$)
1. Centro Cultural São Paulo - Reforma de manutenção predial - impermeabilizações	262.557,23	262.557,23
2. Centro Cultural São Paulo - Reforma em imóvel tombado - Instalações elétricas	50.000,00	0,00
3. Sítio Mirim - Reconstrução da Casa-Sede	1.500.000,00	1.500.000,00
4. Sítio Morrinhos - Restauro, segurança contra incêndio e acessibilidade	2.152.774,86	2.152.774,86
5. Teatro João Caetano - Reforma geral para Acessibilidade, Segurança contra incêndio, Conservação e Restauro	2.133.223,61	1.692.741,58
6. Teatro Cacilda Becker - Reforma e manutenção predial	150.000,00	150.000,00
7. Casa de Cultura São Mateus - Construção de Novo Edifício	3.100.000,00	3.100.000,00
8. Casa de Cultura Vila Guilherme - Reforma e restauro em imóvel tombado	215.000,00	0,00
9. Biblioteca Mário de Andrade - Projeto de AVCB	1.000,00	0,00
10. Biblioteca Mário de Andrade - Restauro da calçada	1.000,00	0,00
11. Monumento - Restauro da Fonte Monumental	229.187,69	0,00
12. Monumento à Independência - Restauro	1.000,00	0,00
13. Casa Amarela - Gerenciamento e fiscalização de projeto e obra de restauro e requalificação [GER]	1.000,00	0,00
14. Casa Amarela - Projeto executivo e obra de restauro e requalificação	1.000,00	0,00
15. Centro Cultural Tendal da Lapa - Levantamento de edificações e terreno	55.000,00	55.000,00
16. Biblioteca Pedro Nava - Levantamento de edificações e terreno	30.000,00	30.000,00
17. Escola Municipal de Iniciação Artística - Perus - Levantamento de edificações e terreno	22.000,00	22.000,00
18. Casa de Cultura Itaim Paulista - Levantamento de edificações e terreno	10.000,00	10.000,00
19. Casa de Cultura Hip-Hop Sul - Levantamento de edificações e terreno	6.000,00	6.000,00
20. Casa do Caxingui - Levantamento de edificações e terreno	37.000,00	37.000,00
21. Biblioteca Ricardo Ramos - Levantamento de edificações e terreno	37.000,00	37.000,00
22. Biblioteca Padre José de Anchieta - Levantamento de edificações e terreno	5.000,00	5.000,00
23. Biblioteca Sérgio Buarque de Holanda - Levantamento de edificações e terreno	51.000,00	51.000,00
24. Biblioteca Roberto Santos - Reforma e manutenção predial	239.316,47	239.316,47
25. Biblioteca Castro Alves - Reforma e manutenção predial	932.053,26	932.053,26
26. Biblioteca Aureliano Leite - Reforma e manutenção predial	137.387,97	137.387,97
27. Casa de Cultura da Brasilândia - Reforma e manutenção predial	951.349,64	951.349,64
28. (Manutenção de Dotação)	1.000,00	0,00
29. (Manutenção de Dotação)	1.000,00	0,00
30. Centro Cultural São Paulo - Reforma das Fachadas	1.907.702,67	1.907.702,67
31. Centro Cultural São Paulo - Reforma de manutenção predial - Cobertura zenital	368.282,84	368.282,84
32. Escola Municipal de Iniciativa Artística - Jabaquara - Restauro e reforma da Casa 2	150.000,00	150.000,00
33. Biblioteca Álvares de Azevedo - Levantamento de edificações e terreno	30.000,00	30.000,00
34. Biblioteca Narbal Fontes - Levantamento de edificações e terreno	16.000,00	16.000,00
35. Teatro Flávio Império - Projeto executivo estrutural e de drenagem	0,00	0,00
36. Implantação de Equipamentos Culturais Biblioteca Professor Arnaldo Magalhães Giacomini - Levantamento de edificações e terreno	17.000,00	17.000,00
37. Implantação de Distritos Criativos Biblioteca Sérgio Buarque de Holanda - Reforma e manutenção da área externa	400.000,00	400.000,00
38. Casa de Cultura Perus - Projeto executivo para construção de Casa de Cultura em Perus	1.000,00	0,00
39. Casa de Cultura Pirituba - Construção de Casa de Cultura em Pirituba	1.000,00	0,00
40. Centro Cultural da Juventude Ruth Cardoso -Serviços Cívicos de Adequação hidráulica e instalação de sala de dança	31.086,77	31.086,77
41. Edifício Sampaio Moreira - 3ª Fase de Obras de restauro - Fase Piso Térreo	132.164,06	132.164,06
42. Centro Cultural Vila Itoioró - Reforço estrutural	0,00	0,00
43. Casa de Cultura Cidade Ademar - Implantação da Casa de Cultura Cidade Ademar [DEA]	90.000,00	90.000,00
44. Biblioteca Mário de Andrade - Projeto Básico e Executivo de Climatização para a Biblioteca Mário de Andrade e a Hemeroteca	1.000,00	0,00
45. Edifício Sampaio Moreira - Instalação de divisórias de vidro no Edifício Sampaio Moreira	91.000,00	91.000,00
46. Centro Cultural Vila Itoioró - Projeto executivo para reforma e manutenção predial	500.000,00	0,00
47. Territórios Culturais para a Primeira Infância na Subprefeitura da Sé	0,00	0,00
48. Casa Modernista - Atualização do orçamento	1.000,00	0,00
49. Casa Modernista - Imagens 3D do projeto	1.000,00	0,00

50. Centros Culturais, Casas de Cultura, Bibliotecas, Teatros e Museus	10.000,00	0,00
51. Centro Cultural São Paulo - Reforma em imóvel tombado - Execução de projeto aprovado pelo CBPMESP	80.000,00	0,00
52. Centro Cultural São Paulo - Reforma em imóvel tombado - Sinalização de emergência	15.000,00	0,00
53. Centro Cultural São Paulo - Reforma em imóvel tombado - CMAR	0,00	0,00
54. Centro Cultural São Paulo - Reforma em imóvel tombado - Plano de intervenção	0,00	0,00
55. Centro Cultural São Paulo - Reforma de manutenção predial - Vidros	950.000,00	950.000,00
56. Centro Cultural São Paulo - Reforma de manutenção predial e Drenagem	1.700.000,00	1.700.000,00
57. Memorial dos Aflitos - Obras de requalificação e conservação de sítio arqueológico	325.000,00	0,00
58. Biblioteca Nuto Sant'ann - Levantamento de edificações e terreno	39.000,00	39.000,00
59. Escola Municipal de Iniciação Artística - Cantinho do céu - Reforma e manutenção predial	0,00	0,00
60. Biblioteca Cora Coralina - Reforma e manutenção predial	775.000,00	775.000,00
61. Biblioteca Menotti Del Pichia - Reforma e manutenção predial	775.000,00	775.000,00
62. Biblioteca Gilberto Freyre - Reforma e manutenção predial	725.000,00	725.000,00
63. Casa de Cultura Campo Limpo - Reforma e manutenção predial	750.000,00	750.000,00
64. Casa de Cultura do Tremembé - Reforma e manutenção predial	425.000,00	425.000,00
65. Biblioteca Affonso Taunay - Reforma e manutenção predial	1.100.000,00	1.100.000,00
66. Teatro Paulo Eiró - Reforma e manutenção predial	375.000,00	375.000,00
67. Arquivo Histórico Municipal - Reforma para adequação para obtenção do AVCB	330.000,00	0,00
68. Biblioteca Sérgio Buarque de Holanda - Reforma em imóvel tombado - Intervenção geral	350.000,00	350.000,00
69. Biblioteca Sérgio Buarque de Holanda - Reforma em imóvel tombado - Casarão	385.000,00	385.000,00
70. Biblioteca Sérgio Buarque de Holanda - Reforma em imóvel tombado - Chalé	1.000,00	1.000,00
71. Biblioteca Vicente Paulo Guimarães - Reforma e manutenção predial	575.000,00	575.000,00
72. Memorial dos Aflitos - Levantamentos técnicos de apoio à elaboração de projetos	100.000,00	0,00
73. Biblioteca Adelpha Figueiredo - Reforma e manutenção predial em imóvel tombado	1.300.000,00	1.300.000,00
74. Biblioteca Professor Arnaldo Magalhães Giácomo - Reforma e manutenção predial	775.000,00	775.000,00
75. Centro Cultural Vila Formosa e Biblioteca Paulo Setubal - Reforma e manutenção predial	600.000,00	600.000,00
76. Teatro Arthur Azevedo - Reforma e manutenção predial em imóvel tombado	450.000,00	450.000,00
77. Biblioteca Jovina Rocha - Reforma e manutenção predial	430.000,00	430.000,00
78. Biblioteca Vinícius de Moraes - Reforma e manutenção predial	530.000,00	530.000,00
79. Casa de Cultura São Rafael	750.000,00	750.000,00
80. Galeria Olido - Reforma e manutenção predial	400.000,00	400.000,00
81. Biblioteca Monteiro Lobato - Reforma e manutenção predial	200.000,00	200.000,00
Total	31.271.087,07	28.964.417,35