

enviada no Processo SEI [6014.2024/0004173-3](#);

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 45ª Reunião Ordinária, realizada em 24 de fevereiro de 2026, por maioria de votos,

**RESOLVE:**

**Art. 1º.** Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2025 da Secretaria Municipal de Habitação, sem alteração do limite total do FUNDURB, conforme consta no Anexo I ([151722138](#)).

**Art. 2º.** Ficam revogadas as disposições contrárias.

**Favoráveis (06):** Poder Público: **SMUL**, Paulo Leite Junior (Suplente); **SMSUB**, Cintia Grecov Peres (Suplente); **SEPLAN**, Clodoaldo Pelizzoni (Titular); **SGM**, Tarsila Amaral Fabre Godinho (Suplente); **GAB. PREFEITO**, Ricardo Figueiredo Veiga (Suplente). **Sociedade Civil:** **CMPU1**, Severina Ramos do Amaral da Silva (Titular);

**Contrário (00):** Nenhum.

**Abstenção (01):** Sociedade Civil: **CMPU2**, Angeli Franco Nobre (Titular).

**Ausentes (03):** Titulares e suplentes de CMH, CADES e CMTT.

**Resolução | Documento:** [151722534](#)

**Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/006/2026**

*Aprova alteração do Plano Anual de Aplicação 2026 da SMCC no Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB.*

**CONSIDERANDO** a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico — PDE do Município de São Paulo;

**CONSIDERANDO** o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;

**CONSIDERANDO** a Planilha Descritiva e Apresentação da Secretaria ([149824939/149824998](#)) enviada no Processo SEI [6025.2025/0020616-5](#);

**CONSIDERANDO** a aprovação "ad referendum" da solicitação de alteração do Plano Anual de Aplicação 2026 da SMCC ([149857648](#));

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 45ª Reunião Ordinária, realizada em 24 de fevereiro de 2026, por maioria de votos,

**RESOLVE:**

**Art. 1º.** Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2026 da Secretaria Municipal de Cultura e Economia Criativa, sem alteração do limite total do FUNDURB, conforme consta no Anexo I ([151743206](#)).

**Art. 2º.** Ficam revogadas as disposições contrárias.

**Favoráveis (06):** Poder Público: **SMUL**, Paulo Leite Junior (Suplente); **SMSUB**, Cintia Grecov Peres (Suplente); **SEPLAN**, Clodoaldo Pelizzoni (Titular); **SGM**, Tarsila Amaral Fabre Godinho (Suplente); **GAB. PREFEITO**, Ricardo Figueiredo Veiga (Suplente). **Sociedade Civil:** **CMPU1**, Severina Ramos do Amaral da Silva (Titular);

**Contrário (00):** Nenhum.

**Abstenção (01):** Sociedade Civil: **CMPU2**, Angeli Franco Nobre (Titular).

**Ausentes (03):** Titulares e suplentes de CMH, CADES e CMTT.

**Resolução | Documento:** [151723639](#)

**Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/007/2026**

*Aprova alteração do Plano Anual de Aplicação 2026 da SMUL no Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB.*

**CONSIDERANDO** a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico — PDE do Município de São Paulo;

**CONSIDERANDO** o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;

**CONSIDERANDO** a Planilha Descritiva e Apresentação da Secretaria ([150192197/150192226](#)) enviada no Processo SEI [6068.2025/0009108-7](#);

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 45ª Reunião Ordinária, realizada em 24 de fevereiro de 2026, por maioria de votos,

**RESOLVE:**

**Art. 1º.** Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2026 da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento, sem alteração do limite total do FUNDURB, conforme consta no Anexo I ([151724163](#)).

**Art. 2º.** Ficam revogadas as disposições contrárias.

**Favoráveis (06):** Poder Público: **SMUL**, Paulo Leite Junior (Suplente); **SMSUB**, Cintia Grecov Peres (Suplente); **SEPLAN**, Clodoaldo Pelizzoni (Titular); **SGM**, Tarsila Amaral Fabre Godinho (Suplente); **GAB. PREFEITO**, Ricardo Figueiredo Veiga (Suplente). **Sociedade Civil:** **CMPU1**, Severina Ramos do Amaral da Silva (Titular);

**Contrário (00):** Nenhum.

**Abstenção (01):** Sociedade Civil: **CMPU2**, Angeli Franco Nobre (Titular).

**Ausentes (03):** Titulares e suplentes de CMH, CADES e CMTT.

**Resolução | Documento:** [151724385](#)

**Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/008/2026**

*Aprova alteração do Plano Anual de Aplicação 2026 da SEME no Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB.*

**CONSIDERANDO** a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico — PDE do Município de São Paulo;

**CONSIDERANDO** o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;

**CONSIDERANDO** a Planilha Descritiva e Apresentação da Secretaria ([151242215/151242248](#)) enviada no Processo SEI [6019.2025/0003717-4](#);

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 45ª Reunião Ordinária, realizada em 24 de fevereiro de 2026, por maioria de votos,

**RESOLVE:**

**Art. 1º.** Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2026 da Secretaria Municipal de Esportes e Lazer, sem alteração do limite total do FUNDURB, conforme consta no Anexo I ([151743341](#)).

**Art. 2º.** Ficam revogadas as disposições contrárias.

**Favoráveis (06):** Poder Público: **SMUL**, Paulo Leite Junior (Suplente); **SMSUB**, Cintia Grecov Peres (Suplente); **SEPLAN**, Clodoaldo Pelizzoni (Titular); **SGM**, Tarsila Amaral Fabre Godinho (Suplente); **GAB. PREFEITO**, Ricardo Figueiredo Veiga (Suplente). **Sociedade Civil:** **CMPU1**, Severina Ramos do Amaral da Silva (Titular);

**Contrário (00):** Nenhum.

**Abstenção (01):** Sociedade Civil: **CMPU2**, Angeli Franco Nobre (Titular).

**Ausentes (03):** Titulares e suplentes de CMH, CADES e CMTT.

**Resolução | Documento:** [151726143](#)

**Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/009/2026**

*Aprova alteração do Plano Anual de Aplicação 2026 da SMCC no Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB.*

**CONSIDERANDO** a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico — PDE do Município de São Paulo;

**CONSIDERANDO** o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;

**CONSIDERANDO** a Planilha Descritiva e Apresentação da Secretaria ([151306457/151306467](#)) enviada no Processo SEI [6025.2025/0020616-5](#);

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 45ª Reunião Ordinária, realizada em 24 de fevereiro de 2026, por maioria de votos,

**RESOLVE:**

**Art. 1º.** Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2026 da Secretaria Municipal de Cultura e Economia Criativa, sem alteração do limite total do FUNDURB, conforme consta no Anexo I ([151743740](#)).

**Art. 2º.** Ficam revogadas as disposições contrárias.

**Favoráveis (06):** Poder Público: **SMUL**, Paulo Leite Junior (Suplente); **SMSUB**, Cintia Grecov Peres (Suplente); **SEPLAN**, Clodoaldo Pelizzoni (Titular); **SGM**, Tarsila Amaral Fabre Godinho (Suplente); **GAB. PREFEITO**, Ricardo Figueiredo Veiga (Suplente). **Sociedade Civil:** **CMPU1**, Severina Ramos do Amaral da Silva (Titular).

**Contrário (00):** Nenhum.

**Abstenção (01):** Sociedade Civil: **CMPU2**, Angeli Franco Nobre (Titular).

**Ausentes (03):** Titulares e suplentes de CMH, CADES e CMTT.

**Resolução | Documento:** [151727618](#)

**Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/010/2026**

*Aprova alteração do Plano Anual de Aplicação 2026 da SMSUB no Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB.*

**RESOLUÇÃO SMUL.ATECC.FUNDURB/009/2026**  
**ANEXO I**

**PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2026**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**

Objeto	Res. 006/2026	Res. 009/2026
	Valor (R\$)	Valor (R\$)
1. Arquivo Histórico Municipal - Conservação e Restauo do Edifício Anexo	0,00	0,00
2. Arquivo Histórico Municipal - Reforma para adequação para obtenção do AVCB	0,00	0,00
3. Biblioteca Affonso Taunay - Reforma e manutenção predial	1.600.000,00	1.555.000,00
4. Biblioteca Alceu Amoroso Lima - Reforma e manutenção predial - Guarda-corpo	0,00	0,00
5. Biblioteca Álvares de Azevedo - Projeto executivo de reforma	0,00	0,00
6. Biblioteca Arnaldo Magalhães Giacomio - Projeto executivo de reforma	0,00	0,00
7. Biblioteca Cassiano Ricardo - Projeto executivo de reforma	0,00	0,00
8. Biblioteca Cora Coralina - Reforma e manutenção predial	875.000,00	870.000,00
9. Biblioteca Gilberto Freyre - Reforma e manutenção predial	425.000,00	400.000,00
10. Biblioteca Mário de Andrade - Contratação do Projeto de Segurança Contra Incêndio para Obtenção do AVCB	250.000,00	1.000,00
11. Biblioteca Mário de Andrade -Modernização dos Elevadores da Biblioteca Mário de Andrade	0,00	0,00
12. Biblioteca Mário de Andrade - Obra da Calçada	1.000,00	1.000,00
13. Biblioteca Mário de Andrade - Obra de Restauo e Modernização do Complexo BMA	0,00	0,00
14. Biblioteca Mário de Andrade - Projeto Básico e Executivo de Climatização para a Biblioteca Mário de Andrade e a Hemeroteca	393.024,06	1.000,00
15. Biblioteca Menotti Del Pichia - Reforma e manutenção predial	450.000,00	390.000,00
16. Biblioteca Nabal Fontes - Projeto executivo de reforma e restauro	0,00	0,00
17. Biblioteca Nuto Sant'Anna - Projeto executivo e Reforma e manutenção predial	0,00	0,00
18. Biblioteca Pedro Nava - Projeto executivo de reforma	0,00	0,00
19. Biblioteca Ricardo Ramos - Projeto executivo de reforma	0,00	0,00
20. Biblioteca Roberto Santos - Reforma em imóvel tombado - Instalações elétricas e SPDA	0,00	0,00
21. Biblioteca Sérgio Buarque de Holanda -Obra de ampliação	0,00	0,00
22. Biblioteca Sérgio Buarque de Holanda - Projeto executivo de ampliação	0,00	0,00
23. Biblioteca Sérgio Buarque de Holanda - Projeto executivo de reforma e restauro	0,00	0,00
24. Biblioteca Sérgio Buarque de Holanda - Reforma e manutenção da área externa	510.000,00	510.000,00
25. Biblioteca Sérgio Buarque de Holanda - Reforma em imóvel tombado - Casarão	340.000,00	340.000,00
26. Biblioteca Sérgio Buarque de Holanda - Reforma em imóvel tombado - Chalé	180.000,00	175.000,00
27. Biblioteca Sérgio Buarque de Holanda - Reforma em imóvel tombado - Intervenção geral	595.000,00	590.000,00
28. Biblioteca Vicente Paulo Guimarães - Reforma e manutenção predial	925.000,00	870.000,00
29. Biblioteca Vinícius de Moraes - Reforma e manutenção predial	950.000,00	905.000,00
30. Bibliotecas Hans Christian Andersen - Projeto executivo de reforma	0,00	0,00
31. Casa Amarela - Projeto complementares e atualização restauro executivo	1.000,00	1.000,00
32. Casa Amarela - Reforma e manutenção predial	1.000,00	1.000,00
33. Casa das Retortas - Projeto executivo de reforma e restauro	0,00	0,00
34. Casa de Cultura Campo Limpo - Reforma e manutenção predial	300.000,00	115.000,00
35. Casa de Cultura do Tremembé - Reforma e manutenção predial	600.000,00	575000,00
36. Casa de Cultura Pirituba - Construção de Novo Edifício	0,00	0,00
37. Casa de Cultura São Mateus - Construção de Novo Edifício	4.000.000,00	4.703.000,00
38. Casa de Cultura Vila Guilherme - Reforma e restauro em imóvel tombado	4.300.000,00	1.450.000,00
39. Casa Modernista - Restauro	0,00	0,00
40. Centro Cultural São Paulo - Reforma de manutenção predial - Vidros	925.000,00	1.300.000,00
41. Centro Cultural São Paulo - Reforma de manutenção predial e Drenagem	1.950.000,00	2.050.000,00
42. Centro Cultural São Paulo - Reforma em imóvel tombado - Alteamento	0,00	0,00
43. Centro Cultural São Paulo - Reforma em imóvel tombado - CMAR	0,00	0,00
44. Centro Cultural São Paulo - Reforma em imóvel tombado - Instalações elétricas	0,00	0,00
45. Centro Cultural São Paulo - Reforma em imóvel tombado - Sinalização de emergência	0,00	0,00
46. Centro Cultural São Paulo - Reforma em imóvel tombado - Execução de projeto aprovado pelo CBPMESP	0,00	0,00
47. Centro Cultural São Paulo - Reforma em imóvel tombado - Plano de intervenção	0,00	0,00
48. Centro Cultural Tendal da Lapa - Projeto executivo de reforma e restauro	0,00	0,00
49. Centro Cultural Vila Itororó - Reforço estrutural	0,00	0,00
50. Centro Cultural/EMIA - Chácara do Jockey - Reforma e manutenção predial - Cobertura	0,00	0,00
51. Centro de Culturas Negras - Projeto executivo de reforma	0,00	0,00

52. Escola Municipal de Iniciação Artística - Cantinho do céu - Reforma e manutenção predial	0,00	0,00
53. Escola Municipal de Iniciação Artística - Jabaquara - Restauro e reforma da Casa 2	1.700.000,00	1800000,00
54. Memorial dos Aflitos - Bases técnicas do concurso	0,00	0,00
55. Memorial dos Aflitos - Concurso de arquitetura com ações afirmativas	0,00	0,00
56. Memorial dos Aflitos - Obras de requalificação e manutenção de sítio arqueológico	0,00	0,00
57. Monumento - Fonte Monumental - Restauro da Fonte Monumental	1.000,00	860.000,00
58. Monumento - Borba Gato - Restauro	0,00	0,00
59. Monumento - Romeiros de Pirapora - Restauro	0,00	0,00
60. Monumento à Independência - Restauro	0,00	0,00
61. Sítio Mirim - Projeto arquitetura e complementares	0,00	0,00
62. Sítio Mirim - Reconstrução da Casa-Sede	1.377.975,94	2.525.000,00
63. Sítio Morrinhos - Restauro, segurança contra incêndio e acessibilidade	675.000,00	675.000,00
64. Solar da Marquesa de Santos - Acessibilidade	0,00	0,00
65. Solar da Marquesa de Santos - Conservação de fachadas	0,00	0,00
66. Teatro Cacilda Becker - Reforma e manutenção predial	900.000,00	830.000,00
67. Teatro Flávio Império - Projeto executivo estrutural e de drenagem	0,00	0,00
68. Teatro Paulo Eiró - Reforma e manutenção predial	150.000,00	150.000,00
69. Territórios Culturais para a Primeira Infância na Subprefeitura da Sé - Projeto executivo	0,00	0,00
70. Centros Culturais, Casas de Cultura, Bibliotecas, Teatros e Museus - Elaboração de projetos técnicos e executivos para requalificações de equipamentos culturais	0,00	0,00
71. Centro Cultural São Paulo - Medidas de Segurança - Execução do Projeto Aprovado pelo Corpo de Bombeiros	800.000,00	540.000,00
72. Centro Cultural São Paulo - Medidas de Segurança - Plano de Intervenção	250.000,00	1.000,00
73. Teatro João Caetano - Reforma geral para Acessibilidade, Segurança contra incêndio, Conservação e Restauro.	100.000,00	1.000,00
74. Biblioteca Adelpha Figueiredo - Reforma e manutenção predial em imóvel tombado	2.300.000,00	2.225.000,00
75. Biblioteca Professor Arnaldo Magalhães Giacomini - Reforma e manutenção predial	1.225.000,00	1.350.000,00
76. Centro Cultural Vila Formosa - Reforma e manutenção predial	1.100.000,00	1.070.000,00
77. Teatro Arthur Azevedo - Reforma e manutenção predial em imóvel tombado	825.000,00	825.000,00
78. Biblioteca Jovina Rocha - Reforma e manutenção predial	825.000,00	585.000,00
79. Casa de Cultura São Rafael - Reforma e manutenção predial	1.200.000,00	1.045.000,00
80. Galeria Olido - Reforma e manutenção predial	4.000.000,00	4.000.000,00
81. Biblioteca Monteiro Lobato - Reforma e manutenção predial	2.000.000,00	2.000.000,00
82. Centro Cultural São Paulo - Projeto de Instalações elétricas - Laudo dos barramentos	0,00	300.000,00
83. Casa Sede do Sítio Mirim - Despesa do Exercício Anterior [DEA]	0,00	15.000,00
84. Sítio Morrinhos - Despesa do Exercício Anterior [DEA]	0,00	25.000,00
85. Teatro João Caetano - Despesa do Exercício Anterior [DEA]	0,00	50.000,00
86. Memorial dos Aflitos - Obra de requalificação e manutenção de sítio arqueológico	0,00	750.000,00
87. Memorial dos Aflitos - Levantamentos técnicos de apoio à elaboração de projetos	0,00	150.000,00
88. Casarão Celso Garcia - Medidas de Segurança em imóvel tombado	0,00	200.000,00
89. Casa de Cultura Cidade Ademar - Despesa do Exercício Anterior [DEA]	0,00	90.000,00
90. Edifício Sampaio Moreira - 3ª Fase de Obras de restauro - Fase Piso Térreo	0,00	135.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>39.000.000,00</b>	<b>39.000.000,00</b>