PREFEITURA DE
SÃO PAULO

RESOLUÇÃO SMUL.ATECC.FUNDURB/042/2026
ANEXO I

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2026
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Objeto	Res. 025/2026	Res. 042/2026
	Valor (R$)	Valor (R$)
1. Execução do Programa de Mananciais. Lote 1 - Urbanização => Boulevard da Paz etapa 3. Provisão => Boulevard da Paz - (Mananciais) [HAB 10%]	23.774.344,14	23.774.344,14
2. Execução do Programa de Mananciais. Lote 2 - Urbanização => Jardim Ângela, Jardim Arnaldo, João Manuel Vaz, Costa do Valado, Jararaú, Jardim Fujihara / Nakamura, Jardim Guanguará, Jardim Solange, Parque Novo Santo Amaro I e II, Parque Novo Santo Amaro III, Parque Novo Santo Amaro IV, Pq. São Francisco, Renato Locchi, Sta Margarida, São Lourenço, Vila Santa Zélia, Xamborés. Provisão => Maria de Barros Teixeira - (Mananciais) [HAB 10%]	59.867.519,73	59.867.519,73
3. Execução do Programa de Mananciais. Lote 3 - Urbanização => Enlevo, Angelo Tarsini, Jardim Capela, Jardim Colorado, Chácara Sonho Azul, Arizona, Buraco do Sapo, Jd. Calú, Jd. Horizonte Azul / Sapato Branco, Jardim Tancredo, Chácara Flórida / Bandeirantes, Cavalo Branco Batista Bassano. Provisão => Vila do Sol, Cavalo Branco, Chácara Flórida / Bandeirantes - (Mananciais) [HAB 10%]	59.896.092,92	59.896.092,92
4. Execução do Programa de Mananciais. Lote 4 - Urbanização => Anthero Gomes do Nascimento / Império I / Jardim São Judas Tadeu / Jardim São Vicente, Alto da Alegria, Jardim Roschel, Parque São José VII, Parque Maria Fernanda, Alcindo Ferreira / Jd Cruzeiro, Jardim Satélite / Maria AA, Ipojuca Lins de Araújo, Jardim dos Lagos / Ipanema, CEU Cidade Dutra, Jardim Pouso Alegre, Jardim Manacás, Parque São José VI. Provisão => Alto da Alegria, Anthero Gomes do Nascimento, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) [HAB 10%]	73.596.682,72	73.596.682,72
5. Execução do Programa de Mananciais. Lote 5 - Urbanização => Guaicuri, Complexo Pilão, Jardim Eldorado / Mata Virgem / Travessa Mancini, Parque São José I e II, 3M / Clube de Pesca Santa Bárbara, Jardim Orion / Orion / Jardim Império, Balneário / Mar Paulista / Ingaí, Paulino Alves Escudeiro, Santa Amélia, Parque Primavera. Provisão => Guaicuri, Complexo Pilão, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) [HAB 10%]	92.369.761,80	92.369.761,80
6. Execução do Programa de Mananciais. Lote 6 - Urbanização => Erundina, Grajaú B / São Judas - Jardim União, Sem nome (próximo ao loteamento Gaivotas), Cocaia I, Sipramar, Nova Grajaú II. Provisão => Erundina, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) [HAB 10%]	91.216.244,28	91.216.244,28
7. Execução do Programa de Mananciais. Lote 7 - Urbanização => Cantinho do Céu, Monte Verde / Carioba/ Sitio Cascavel (invasão) / Fechado Eliane, Jardim Nova Varginha / Est Barro Branco, Jardim Almeida Prado, Pabreu. Provisão => Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) [HAB 10%]	70.731.000,00	70.731.000,00
8. Execução do Programa de Mananciais. Lote 8 - Urbanização => Vargem Grande, Centro de Parelheiros – Córrego Caulim, Jardim Santa Terezinha, Jardim Bosque do Sol, Jardim Iporã, Jardim Recreio, Jardim São Norberto, Jardim Silveira, Galileia, Dois Amores, Paulo Afonso, Chácara Progresso. Provisão => Luiz Rotta, Cocaia - João Cabanas - (Mananciais) [HAB 10%]	47.008.854,41	47.008.854,41
9. Execução do Programa de Mananciais. Serviços Técnicos - Acompanhamento de Projetos e Obras (Gerenciamento) - Setor 3 e 4 [GER]	604.042,00	604.042,00
10. Execução do Programa de Mananciais. Serviços Técnicos - Acompanhamento Social - Lote 3 - Mananciais	35.639.000,00	35.639.000,00
11. Execução do Programa de Mananciais. Aquisição de Terreno - Lourenço Cabreira [HAB 30%]	2.500.500,00	2.500.500,00
12. Programa Pode Entrar. Serviços Técnicos - Acompanhamento de Projetos e Obras [GER]	1.000,00	1.000,00
13. Programa Pode Entrar. Demanda Entidades e Melhorias: Construção de Unidades Habitacionais [HAB 30%]	0,00	0,00
14. Programa Pode Entrar. Aquisição: Residencial Empatia [HAB 30%]	8.771.000,00	8.771.000,00
15. Programa Pode Entrar. Aquisição: Residencial Esperança [HAB 30%]	8.772.000,00	8.772.000,00
16. Programa Pode Entrar. Aquisição: Arroio Sarandi [HAB 30%]	8.772.000,00	8.772.000,00
17. Programa Pode Entrar. Aquisição: Condomínio Residencial Estação Itaim Paulista [HAB 30%]	8.772.000,00	8.772.000,00
18. Programa Pode Entrar. Aquisição: Cittá Vila Prudente I, II e III [HAB 30%]	8.788.000,00	8.788.000,00
19. Programa Pode Entrar. Aquisição: Vitta Matarazzo [HAB 30%]	8.772.000,00	8.772.000,00
20. Programa Pode Entrar. Aquisição: Residencial União [HAB 30%]	8.772.000,00	8.772.000,00
21. Programa Pode Entrar. Aquisição: Residencial Igualdade [HAB 30%]	8.772.000,00	8.772.000,00
22. Programa Pode Entrar. Aquisição: Condomínio Residencial Vila Aurora, I, II, III e IV [HAB 30%]	8.772.000,00	8.772.000,00
23. Programa Pode Entrar. Aquisição: Condomínio Hortência [HAB 30%]	8.772.000,00	8.772.000,00
24. Programa Pode Entrar. Aquisição: Condomínio Pitangueiras [HAB 30%]	8.772.000,00	8.772.000,00

25. Programa Pode Entrar. Aquisição: Condomínio Rouxinol [HAB 30%]	8.772.000,00	8.772.000,00
26. Programa Pode Entrar. Aquisição: Condomínio Gardênia [HAB 30%]	8.772.000,00	8.772.000,00
27. Programa Pode Entrar. Aquisição: Condomínio Magnólia [HAB 30%]	8.772.000,00	8.772.000,00
28. Programa Pode Entrar. Aquisição: Condomínio das Palmeiras [HAB 30%]	8.772.000,00	8.772.000,00
29. Programa Pode Entrar. Aquisição: Condomínio dos Girassóis [HAB 30%]	8.772.000,00	8.772.000,00
30. Programa Pode Entrar. Aquisição: Condomínio Ipanema [HAB 30%]	8.772.000,00	8.772.000,00
31. Programa Pode Entrar. Aquisição: Condomínio Jasmim [HAB 30%]	8.772.000,00	8.772.000,00
32. Programa Pode Entrar. Aquisição: Condomínio Begônias [HAB 30%]	8.772.000,00	8.772.000,00
33. Programa Pode Entrar. Aquisição: Condomínio Canário [HAB 30%]	5.772.000,00	5.772.000,00
34. Programa Pode Entrar. Aquisição: Condomínio Sibipiruna [HAB 30%]	8.772.000,00	8.772.000,00
35. Programa Pode Entrar. Aquisição: Guarapiranga Tangará - Juriti - Rouxinol [HAB 30%]	8.772.000,00	8.772.000,00
36. Construção de Unidades Habitacionais. Heliopólis/Sabesp 1 - Condomínios 3B e 4 [HAB 30%]	18.490.000,00	18.490.000,00
37. Construção de Unidades Habitacionais. Heliopólis/Sabesp 2 - Condomínios 3 B [HAB 30%]	6.000.000,00	6.000.000,00
38. Construção de Unidades Habitacionais. Residencial Esmeralda (antigo Água Podre) [HAB 30%]	21.225.512,63	18.025.512,63
39. Construção de Unidades Habitacionais. Parque Sanfona / Paraisópolis - Cond. J,K e L [HAB 30%]	6.000.000,00	1.078.226,87
40. Construção de Unidades Habitacionais. Zaki Narchi - Reforma [HAB 30%]	14.291.301,77	14.291.301,77
41. Construção de Unidades Habitacionais. Major Paladino [HAB 30%]	10.149.430,93	7.935.504,78
42. Construção de Unidades Habitacionais. Vila Andrade E [HAB 30%]	6.843.754,67	2.488.795,12
43. Construção de Unidades Habitacionais. Serviços Técnicos - Acompanhamento de Projetos e Obras - Setor 1 e 2 [GER]	0,00	0,00
44. Urbanização de Favelas. Córrego da Mina [HAB 10%]	0,00	0,00
45. Urbanização de Favelas. Paraisópolis / Córrego Antonico [HAB 10%]	15.000.000,00	10.911.403,01
46. Urbanização de Favelas. Paraisópolis / Jardim Colombo - 1ª Etapa [HAB 10%]	6.000.000,00	1.452.063,80
47. Urbanização de Favelas. Parque das Flores [HAB 10%]	49.666.346,45	51.130.549,33
48. Urbanização de Favelas. Jardim Vitória [HAB 10%]	5.353.653,55	5.353.653,55
49. Urbanização de Favelas. Jardim da Paz [HAB 10%]	9.000.000,00	7.428.743,70
50. Urbanização de Favelas. Heliópolis | São Pedro e Livieiro [HAB 10%]	7.720.000,00	7.720.000,00
51. Urbanização de Favelas. Sampaio Correa [HAB 10%]	4.500.000,00	4.816.625,52
52. Urbanização de Favelas. Árvore de São Tomás [HAB 10%]	0,00	0,00
53. Urbanização de Favelas. Serviços Técnicos - Acompanhamento de Projetos e Obras - Setor 1 e 2 [GER]	1.000,00	1.000,00
54. Urbanização de Favelas. Córrego da Mina/Árvore de São Tomás [HAB 10%]	19.759.000,00	19.759.000,00
55. Programa Pode Entrar. Aquisição: Programa Redenção [HAB 30%]	3.000.000,00	3.000.000,00
56. Construção de Unidades Habitacionais. Construção de Unidades Habitacionais: Serviços Técnicos - Acompanhamento de Projetos e Obras (Gerenciamento) - Setor 1 e 2	0,00	4.547.711,14
57. Urbanização de Favelas. Jardim Elisa Maria (OBRA) [HAB 10%]	0,00	1.617.789,72
58. Construção de Unidades Habitacionais. Edifício Wilton Paes de Almeida W.P.A . (OBRA) [HAB 30%]	0,00	1.589.667,53
59. Construção de Unidades Habitacionais. Edifício Wilton Paes de Almeida W.P.A . (Projeto) [HAB 30%]	0,00	157.466,02
60. Urbanização de Favelas. Alfredo Avila (OBRA) [HAB 10%]	0,00	4.151.091,98
61. Urbanização de Favelas. Jardim Aurora (OBRA) [HAB 10%]	0,00	300.000,00
62. Urbanização de Favelas. Heliopolis - Gaivotas (OBRA) [HAB 10%]	0,00	1.409.033,32
63. Urbanização de Favelas. Vila Pirajussara III (OBRA) [HAB 10%]	0,00	396.330,96
64. Urbanização de Favelas. Fazendinha (OBRA) [HAB 10%]	0,00	1.051.683,94
65. Construção de Unidades Habitacionais. Abel Marciano - Lote 1 (Projeto) [HAB 30%]	0,00	565.154,94
66. Construção de Unidades Habitacionais. Luiz Migliano - Lote 1 (Projeto) [HAB 30%]	0,00	1.192.985,81
67. Construção de Unidades Habitacionais. Herbeth Smith - Lote 3 (Projeto) [HAB 30%]	0,00	1.226.972,73
68. Construção de Unidades Habitacionais. Abel Marciano - Investigação Confirmatória - (Projeto) [HAB 30%]	0,00	574.548,27
69. Construção de Unidades Habitacionais. Luiz Migliano - Investigação Confirmatória (Projeto) [HAB 30%]	0,00	208.936,78
70. Urbanização de Favelas. Fav. Altos de Vila Prudente, Fazenda da Juta IV e Canalização de Afluente do Riberirão Oratório (PAI Oratório 1) (Projeto) [HAB 10%]	0,00	928.246,78
71. Ampliação, Reforma e Requalificação de Conjuntos Habitacionais. São Francisco 1.I [HAB 30%]	0,00	300.000,00
72. Ampliação, Reforma e Requalificação de Conjuntos Habitacionais. São Francisco 1.II [HAB 30%]	0,00	300.000,00
73. Ampliação, Reforma e Requalificação de Conjuntos Habitacionais. São Francisco 2.I [HAB 30%]	0,00	300.000,00
74. Ampliação, Reforma e Requalificação de Conjuntos Habitacionais. São Francisco 2.II [HAB 30%]	0,00	300.000,00
75. Ampliação, Reforma e Requalificação de Conjuntos Habitacionais. Vergueirinho - I - SPDA [HAB 30%]	0,00	200.000,00
76. Ampliação, Reforma e Requalificação de Conjuntos Habitacionais. Vergueirinho II - Gás e Fachadas [HAB 30%]	0,00	200.000,00
77. Ampliação, Reforma e Requalificação de Conjuntos Habitacionais. Vergueirinho III - Reservatorios [HAB 30%]	0,00	200.000,00
78. Ampliação, Reforma e Requalificação de Conjuntos Habitacionais. Vergueirinho IV - Serv. Gerais I [HAB 30%]	0,00	200.000,00

79. Ampliação, Reforma e Requalificação de Conjuntos Habitacionais. Vergueirinho V - Serv. Gerais II [HAB 30%]	0,00	200.000,00
80. Ampliação, Reforma e Requalificação de Conjuntos Habitacionais. Chaparral I - Bls. 1 à 3 [HAB 30%]	0,00	200.000,00
81. Ampliação, Reforma e Requalificação de Conjuntos Habitacionais. Chaparral II - Bls. 4 à 6 [HAB 30%]	0,00	150.000,00
82. Ampliação, Reforma e Requalificação de Conjuntos Habitacionais. Chaparral III - Bls. 7 à 9 [HAB 30%]	0,00	150.000,00
83. Ampliação, Reforma e Requalificação de Conjuntos Habitacionais. Chaparral IV - Bls. 10 à 12 [HAB 30%]	0,00	150.000,00
84. Ampliação, Reforma e Requalificação de Conjuntos Habitacionais. Chaparral V - Bls. 13 à 14 [HAB 30%]	0,00	150.000,00
85. Ampliação, Reforma e Requalificação de Conjuntos Habitacionais. Chaparral VI - Complementar II [HAB 30%]	0,00	100.000,00
86. Ampliação, Reforma e Requalificação de Conjuntos Habitacionais. Chaparral VII - Complementar II [HAB 30%]	0,00	100.000,00
TOTAL	**950.204.042,00**	**950.204.042,00**