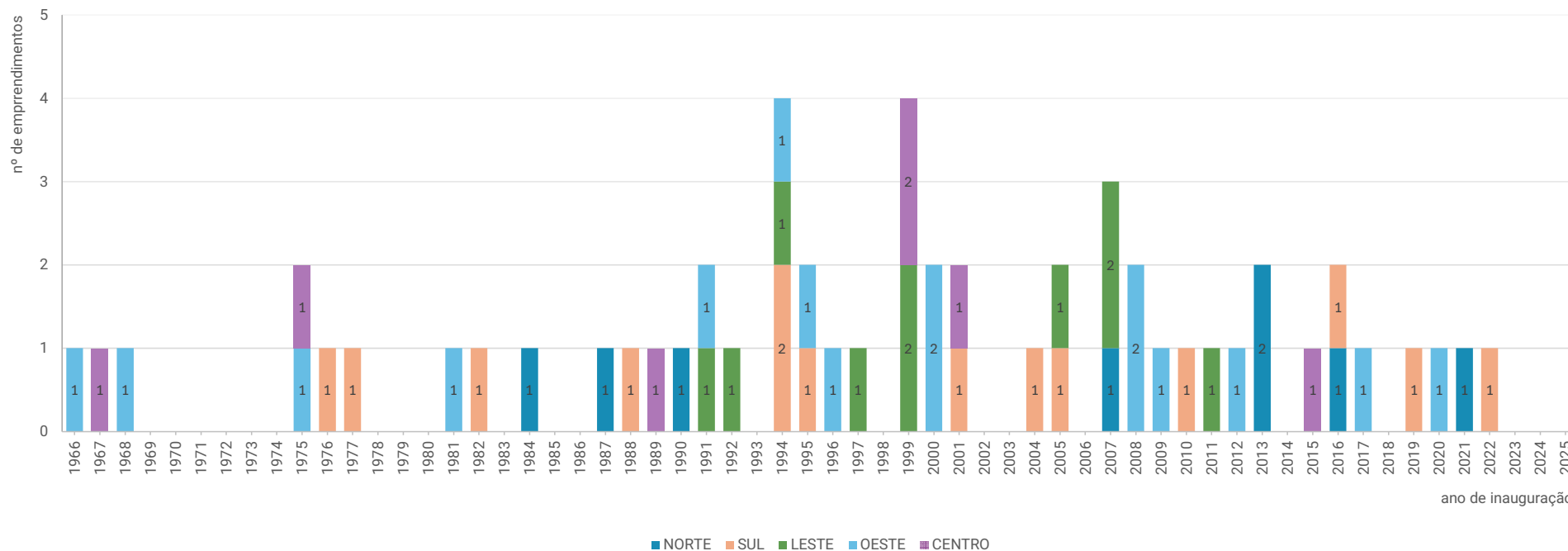


Shopping Centers em funcionamento por ano de inauguração e região da cidade Município de São Paulo 2025



Descrição: A Abrasce publica anualmente a relação de empreendimentos do tipo shopping center em funcionamento. Para identificar a dinâmica dessa modalidade no Município de São Paulo, o gráfico foi elaborado apresentando a quantidade de empreendimentos inaugurados por ano, que estão atualmente em funcionamento, por região da cidade.

Observa-se que dos shoppings em atividade, os mais antigos foram inaugurados a partir da segunda metade da década de 1960. Nos anos 1990 houve significativo aumento de inaugurações e considerando o período recente (2019 - 2025) foram inaugurados 4 shoppings na cidade. Em uma análise quanto a localização, agregado por 5 regiões (norte, sul, leste, oeste e centro), as regiões oeste e sul concentram mais de 54% dos empreendimentos (16 e 14 shoppings, respectivamente). A região leste conta com 10 shoppings, a regiões norte 8, e o centro tem 7 unidades, representando 18%,15% e 13%, respectivamente.

*Há um empreendimento na zona norte, porém sem identificação de data de inauguração, e portanto, não compôs o gráfico.

Fonte: Associação Brasileira de Shopping Centers - Abrasce, 2025.

Elaboração: Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL/ Coordenadoria de Produção e Análise de Informação - Geoinfo.

Data de atualização: maio/2026