

17ª Reunião Ordinária CIMPDE

Comitê Intersecretarial de Monitoramento e Avaliação do
Plano Diretor Estratégico

Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento
Coordenadoria de Planejamento Urbano
Divisão de Monitoramento e Avaliação

São Paulo
2025



CIDADE DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Grupos de Trabalho

Resolução SMUL.ATECC.CIMPDE/001/2024

Grupo de Trabalho Intersecretarial	Processo Administrativo	Portaria SGM
Gestão Ambiental	6068.2024/0002829-4	112/2024
Indutores de Função Social da Propriedade	6068.2024/0002833-2	118/2024
Direito de Construir	6068.2024/0002826-0	111/2024
Regularização Fundiária	6068.2024/0002831-6	113/2024
Ordenamento e Reestruturação Urbana	6068.2025/0006908-1	254/2025
Proteção ao Patrimônio Cultural	6068.2025/0006911-1	264/2025

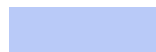
Estrutura da Apresentação



Revisão dos Indicadores

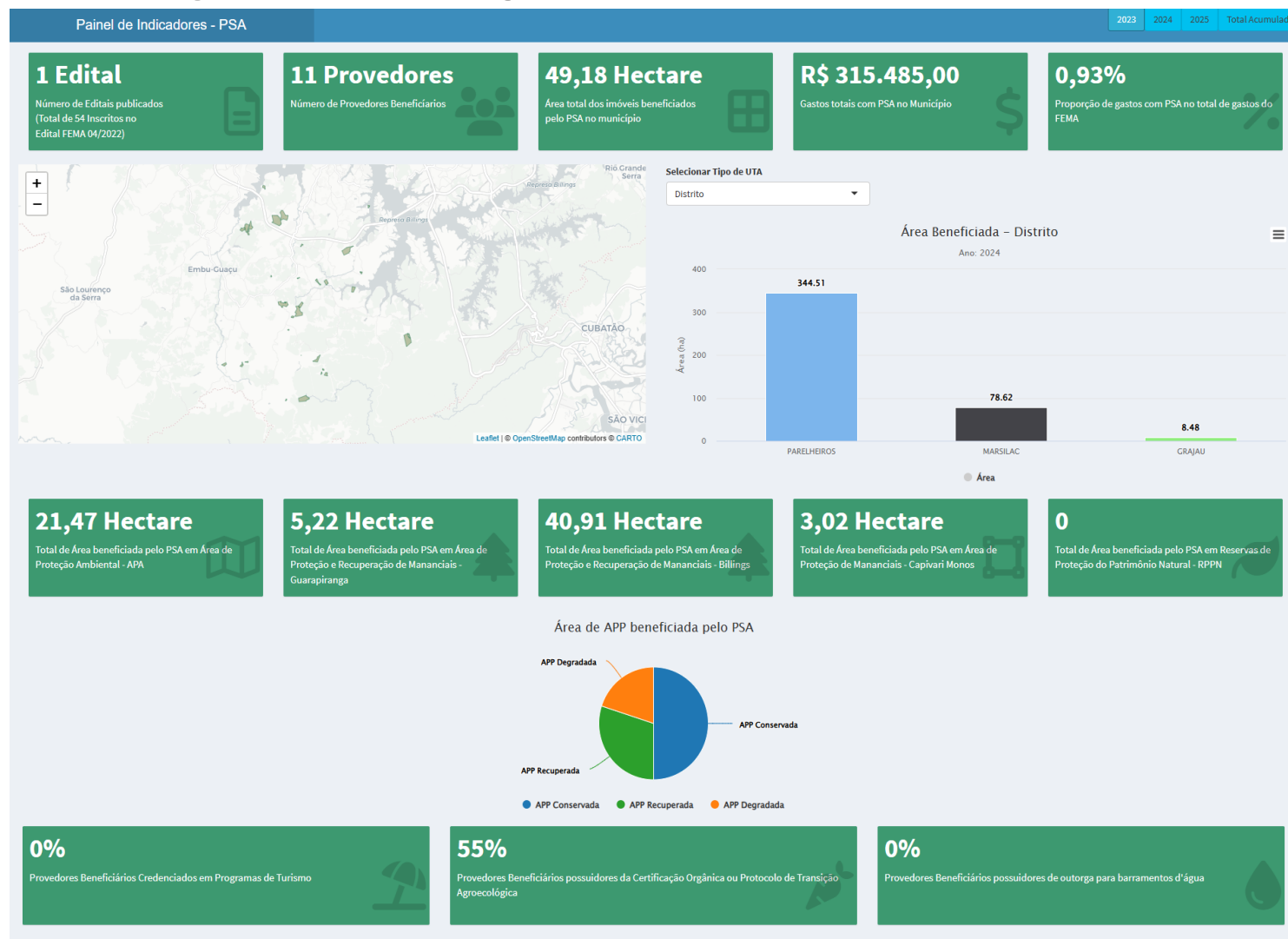


Unidades Territoriais de Análise



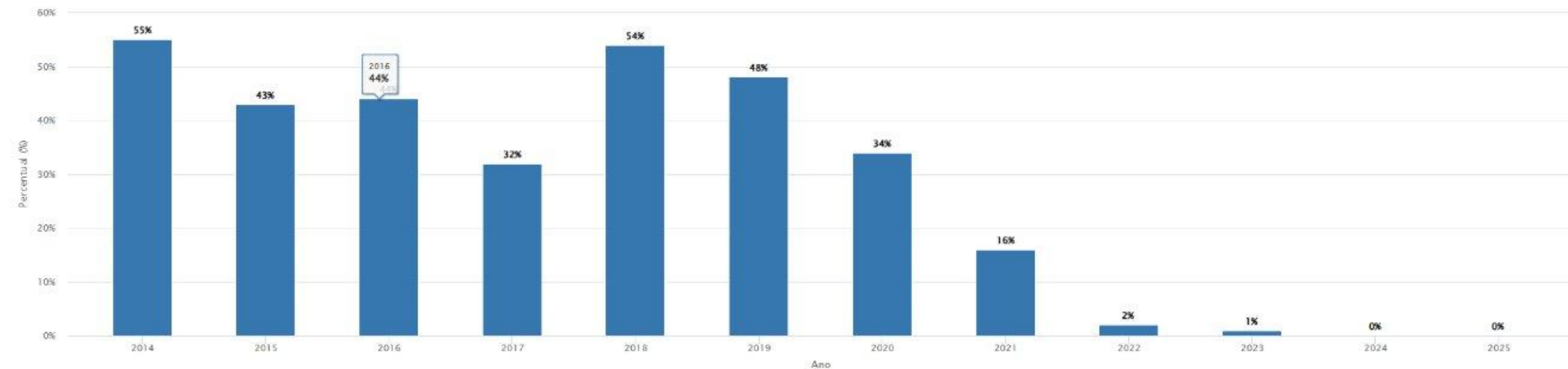
Outras ações

Pagamento por serviços ambientais - PSA



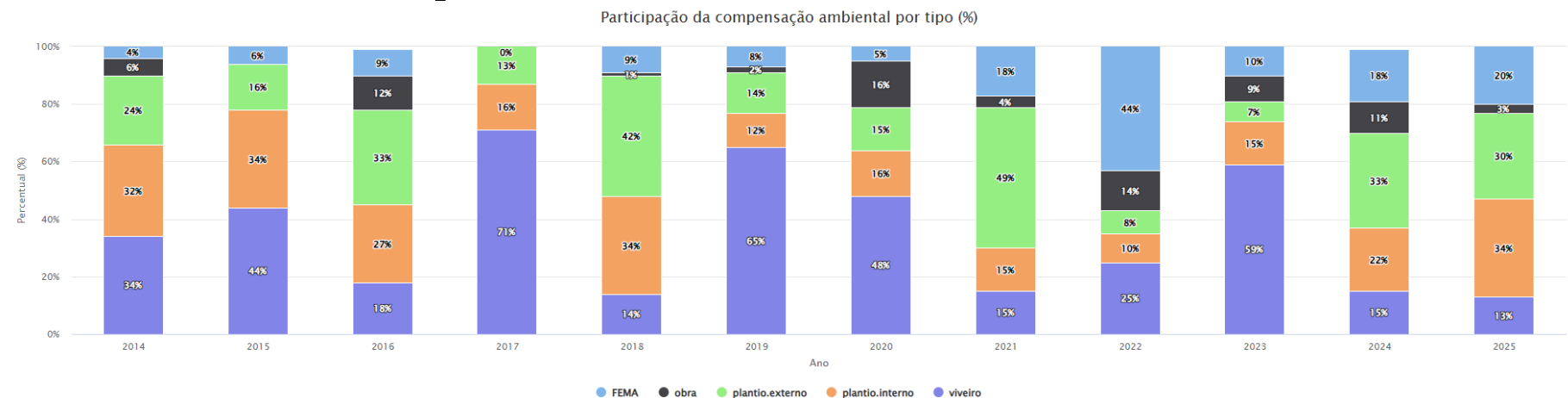
Termo de Compromisso Ambiental - TCA

Termos de Compromisso Ambiental cumpridos

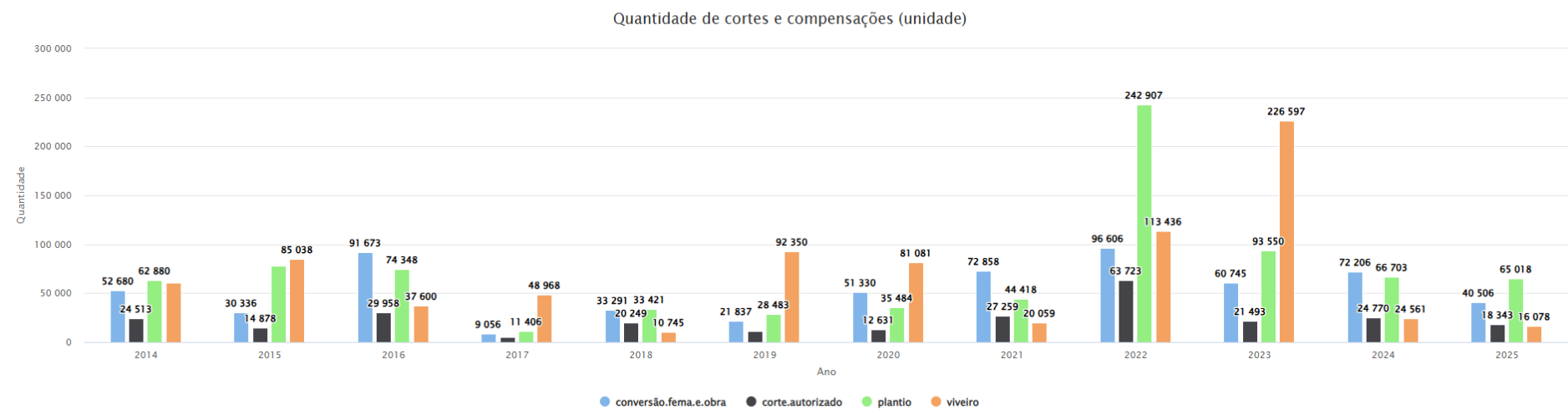


Fonte: SVMA
Data de atualização: Julho de 2025

Termo de Compromisso Ambiental - TCA



Fonte: SVMA
Data de atualização: Julho de 2025



Fonte: SVMA
Data de atualização: Julho de 2025

UTAs - Levantamento e sistematização de referências normativas

1. EETU – proposição, ativação e desativação de perímetros de EETU;
2. PIU - solicitação à SPUrbanismo quanto ao arquivo georreferenciado estruturado, com dados atualizados, sobretudo em relação dos status em que se encontram os PIU e às alterações porventura realizadas em seus perímetros;
3. OUC - Análise e avaliação do arquivo georreferenciado.

- Tratativas internas com vistas à nova plataforma de monitoramento do PDE;
- Tratativas internas sobre banco de dados unificado dos sistemas de licenciamento para ampliação do universo de informações
- Em conversa com a SVMA para atendimento do § 3º, art. 271 do PDE (estágio de implementação dos parques e das unidades de conservação propostos no Quadro 7 e no Quadro 15);
- Em conversa com a SMDET sobre as ações prioritárias na Zona Rural.

Vigência PDE 2014-2029

	2024	2025	2026	2027	2028	2029
INSTRUMENTOS DE POLÍTICA URBANA						
OBJETIVOS E DIRETRIZES ESTRATÉGICOS E DE ORDENAMENTO TERRITORIAL						
AÇÕES PRIORITÁRIAS						
MONITORAMENTO NÍVEL LOCAL						
NOVA PLATAFORMA DE MONITORAMENTO PDE						

Obrigado!

Divisão de Monitoramento e Avaliação
Coordenadoria de Planejamento Urbano



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO