



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE  
CONSELHO GESTOR DO PARQUE MUNICIPAL CHÁCARA  
ALFOMARES

**ATA DA 04<sup>a</sup> REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DA CHÁCARA  
ALFOMARES  
(Biênio 2025-2027)**

Local: Parque Alto da Boa Vista  
Data: 01/12/2025  
Horário: 16h

**I. PAUTA:**

- **Item 01:** Aprovado o Regimento Interno
- **Item 02:** Reunião com o Secretário SVMA – seguimos na tentativa de agendamento;
- **Item 03:** Vistas do processo SEI. Aguardamos que o processo chegue até a Marcela do DPA para ser liberado para consulta;
- **Item 04:** Reunião com ONU Habitat – Será agendada online para dia 08/12/2025, às 16:00 horas com Jordi para apresentação.

**II. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:**

Em relação à proposta de acesso ao Parque Chácara Alfomares, em virtude da ausência de imissão na posse, ainda é necessário esperar, como informado por Thamires. Dessa forma, vamos buscar uma tentativa de acesso apenas para os Conselheiros, e, após a imissão na posse levar a ONG CEO Ornitologia.

Fernanda pontuou que há mais uma decisão no processo SEI, mas que ainda não teve acesso.

Representante da SMSU perguntou sobre o acesso ao local, sendo explicado que as chaves se encontram com a construtora proprietária.

Todos entendem que, ainda que a área seja particular, seria ideal ver como está a situação até para que essa visita ao local gere a sensação de pertencimento. Cecilia demonstrou que a área já está considerada como parque da prefeitura no Geosampa.

Foi requerida intensificação das rondas no local a fim de evitar qualquer tipo de invasão na área, após o que fica cada vez mais difícil de promover reintegração.

Em relação a reunião com o Secretário vamos também enviar um memorando requerendo informações sobre o acesso ao Parque Chácara Alfomares, dentre outros assuntos como a possível reunião presencial.

Considerando que no projeto da ONU Habitat, o Parque Chacara Alfomares poderia ser considerando em conjunto com o Parque ABV, foi aberta a possibilidade de futuras reuniões esporádicas com os Conselhos de ambos os parques.

### **III. ENCAMINHAMENTOS:**

Conforme deliberação do Conselho Gestor foi decidido com unanimidade os seguintes encaminhamentos:

#### **Item 01**

Reforçar a solicitação de acesso para que o Conselho possa adentrar à área a fim de verificar a situação que se encontra, sendo que o representante da SMSU se propôs a acompanhar o Conselho.

#### **Item 02**

Pendência na devolutiva da Reunião com o Secretário da SVMA e envio de memorando com exposição dos assuntos necessários e possível reunião presencial, podendo ser até uma reunião conjunta com o Conselho do Parque do Alto da Boa Vista. **(desde setembro de 2025)**

#### **Item 03**

Agendamento da reunião com ONU Habitat para o próximo dia 08 às 16:00 no formato online.

### **PRESENÇAS E AUSÊNCIAS JUSTIFICADAS**

Presentes nesta reunião, Fernanda Costa, Cecilia, José Roberto, Miguel Ribeiro, Paulo Roberto, Haline Cristina e esta secretaria Sandra Ojeda.

Ausências Justificadas: Bárbara, Nancy, Guilherme, Renathe, Catherine e João Luis

### **Pauta para Próxima Reunião**

1. Planejamento de ações para o ano de 2026: - com foco na imissão na posse, definição do uso do parque e plano de gestão.

Nada mais a tratar, a Coordenadora do Conselho, encerrou os trabalhos da 04<sup>a</sup> Reunião Ordinária do Conselho Gestor da Chácara Alfomares. Foi deliberado que, devido ao período de férias e compromisso dos Conselheiros, a próxima reunião será no dia **02 de fevereiro de 2026, às 16:00 horas** na sede do Parque Alto da Boa Vista.

Estiveram presentes os conselheiros que assinaram a Lista de Presença, constante como ANEXO 1 desta Ata, digitado e conferido pela 1<sup>a</sup> e 2<sup>o</sup> Secretários.

São Paulo, 01 de dezembro de 2025.

---

**Fernanda Costa Alves**  
Gestora do Parque Chácara Alfomares



---

**Sandra Ojeda**  
1<sup>a</sup> Secretária do Conselho Gestor