

**ATA DA 13ª. REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR
DO PARQUE MUNICIPAL DO RIO DO BIXIGA (Biênio 2025/2027)**

Local	Microsoft Teams
Data	13/07/2026
Horário de início	17:52
Horário de encerramento	19:07
Coordenação	Juliana Laurito Summa – Secretária do Verde e do Meio Ambiente (SVMA)

1. ABERTURA

Maitê fez a abertura da reunião.

2. VERIFICAÇÃO DE QUÓRUM

Quórum suficiente.

Estavam presentes Conselheiras e Conselheiros: 1 representante da SVMA, coordenação do Conselho Gestor; 1 representante da SIURB; 7 representantes de frequentadores.

3. PAUTA

3.1. Manifestação sobre a concessão de parques urbanos

José Henrique: A ideia de propor um texto de manifestação do CG é porque não podemos ficar equidistante do que está sendo proposto enquanto política do poder executivo municipal e estadual com relação aos seus parques urbanos. E embora o CG tenha discutido o tema a duas ou três reuniões atrás, não tratamos do assunto novamente. E, portanto, eu farei a leitura de um manifesto e proponho que o CG vota sobre seu posicionamento a respeito da manifestação para que ela não se torne coletiva.

Leitura da Manifestação do CG do Parque do Rio Bixiga:

Este CG vem a público se manifestar de forma contrária à política de privatização de parques que vem ocorrendo por decisão da Prefeitura de São Paulo.

Compreendemos q os parques são espaços públicos de lazer, contemplação, preservação ambiental e de memórias da região.

A privatização, c a denominação de concessão, é antagônica a esta ideia, além do mais, a Prefeitura de São Paulo p tomar esta decisão não tem ouvido a comunidade e tampouco os respectivos Conselhos Gestores.

Acreditamos que a manutenção e serviços de zeladoria e segurança são atribuições do poder público e que, portanto, seus recursos devem ter origem no Orçamento Municipal e não oriundos de recursos da iniciativa privada.

Temos visto que estas "concessões" criam um apartheid de uso da área do parque devido a limites de circulação impostos pelo ente privado contemplado pela concessão (pelos altos valores impostos pelo ente privado, que segrega o acesso a partir do poder econômico. Parques são lugares de construção de sociabilidade, de fortalecimento de vínculos e laços entre comunidades, de formação pedagógica, de saúde pública, não de consumo)

Aproveitamos esta manifestação, estendendo-a futuramente ao Parque do Rio Bixiga, para q não haja decisões unilaterais do governo municipal com relação ao uso parcial ou total da área do Parque sem uma discussão e consequentemente concordância do CG do Parque do Rio Bixiga.

Diante do exposto este CG se manifesta contrário à política de privatização levada à cabo pelo executivo municipal.

Esse é o texto que coloco em apreciação ao conselho gestores.

Juliana: Em relação aos polos gastronômicos eu fui em todos os conselhos gestores. E os conselhos que foram contra consta em ATA e será levado ao gabinete. Não existe privatização ou concessão dos parques urbanos nesta gestão. O parque não é rentável para o ente privado. Na época em que os parques foram concedidos era outra política, outra gestão. Não existe essa política de concessão dos parques nesta gestão. Posso garantir isso enquanto eu estiver nesta gestão. Esse manifesto tem que ser por vocês, frequentadores e entidade. Pois eu e o Guilherme estamos dentro das secretarias.

José Henrique: Alguém quer falar sobre o texto ou a fala da Juliana?

Juliana: O Viveiro Manequinho Lopes não será concedido e ele continua funcionando enquanto produtor de mudas para os equipamentos públicos. Lá também tem a clínica veterinária e a UMA Paz, não entrou e não vai entrar.

José Henrique: Pela sua fala Juliana, o que a gente tem visto de representantes dos parques municipais, contradiz o seu argumento, uma coisa é fazer uma visita ao CG e da o informe do que vai acontecer. Outra coisa é saber se é ou não interessante aos frequentadores. A informação que a gente tem é outra. Não existe hoje uma ação de reverter a situação. A gente sabe que não funciona assim. Eu trabalho na prefeitura. A gente precisaria de mais argumentos além da sua informação. De que durante a sua gestão não haverá. Pois não sabemos o que passa na cabeça do prefeito ou dos gestores. Existem outros instrumentos também. Nós do Conselho Gestor queremos uma garantia não só desta gestão mais de outras gestão de que não vão ser implementadas políticas sem serem apreciadas pelo Conselho Gestor. E sugiro que esse conselho vote a respeito dessa manifestação para que fique registrado a opinião deste conselho.

Maitê: Entendi que a Juliana disse que as concessões que estão sendo debatidas é as que já tem contrato e que não haverá novas concessões pela

gestão atual. Essas concessões, até onde tenho conhecimento, tem contratos de longo prazo, chegando até uns 30 anos. Esse é um assunto que precisa ser ampliado para um debate com outros conselhos gestores e outros atores da SVMA presentes, pois nas atribuições que temos como Conselho Gestor, visto que o Parque do Rio Bixiga atualmente não é um parque em concessão e não está sendo licitada nenhuma concessão dele ou mesmo a implantação dos polos gastronômicos, entendo que fica um pouco distante da pauta da reunião ordinária uma discussão ampliada do tema. Entretanto, acho válida a manifestação do Conselho Gestor e acho que sim, que podemos pôr em votação nessa reunião ordinária para que fique registrado em ATA a nossa posição. E embora eu entenda a questão dos servidores, não vejo nenhum impedimento em votarem a favor da manifestação. E que caso achem mais adequado podem abster ao voto. Mas reforço que acho que essa discussão tem mais força se ampliada. E que como conselheiras e conselheiros podemos propor atividades para ampliar a discussão.

Juliana: A Maitê trouxe aspectos que eu ia apontar. Nós já temos uma avaliação das concessões em curso e hoje sabemos que não tem viabilidade financeira para conceder mais nenhum parque do município. O que está em discussão hoje é a concessão dos parques estaduais. E o termo de uso para os pólos gastronômicos. E com todo respeito, a gente pode ficar aqui falando horas sobre o tema, mas nós técnicos estamos sendo desacreditados. De qualquer forma eu fico aqui à disposição para novos debates. E acho importante o debate.

José Henrique: O manifesto é um posicionamento político, uma manifestação pública, um lembrete e um recado para o executivo municipal. Ele não exclui nada disso que a Maitê falou e a gente não pode achar que a gente está numa bolha e achar que a gente não deve discutir o que está acontecendo nos outros parques. Não exclui outras manifestações escritas na rua. E gostaria de insistir que façamos a apreciação.

Maitê: Seguimos então com a votação. Aqueles que forem contra se manifestem.

Juliana: Eu vou abster meu voto.

Guilherme: Eu vou abster meu voto.

Maitê: Todos os outros participantes estão de acordo com a manifestação então? Ok, votação registrada.

André: É importante publicizarmos o teor da manifestação aprovada em solidariedade aos demais Conselho Gestor e organizações da sociedade civil, não precisa ficar só em ata. Sugiro por um extrato, uma única folha, um apartado do manifesto. Nesse repositório do Conselho Gestor no SEI, junto à ATA.

Juliana: A manifestação pode ser anexada à ATA no repositório do Conselho Gestor no SEI. Não pode ir separada.

Maitê: Então como encaminhamento, enviaremos a manifestação como anexo.

3.2. Atualização sobre a viabilização dos banheiros

Clara: Após a visita da Madalena aos banheiros, ela informou que iria abrir uma Ordem de Serviço para a reforma dos banheiros e criação da copa. Mas não tivemos mais notícias.

Maitê: Quais banheiros?

Clara: O banheiro da entrada da Rua Jaceguai e os dois na Rua Santo Amaro. Sendo que dois deles, o da Jaceguai e um na Rua Santo Amaro, já estão em uso pelos funcionários. E o fora de uso, que é o que o Conselho Gestor solicitou a construção de uma copa.

Juliana: Madalena foi internada com urgência e acredito que por isso não tenha chegado mais notícias a respeito. Mas irá checar.

Jeniffer: Podemos ter um prazo para que venha uma resposta? Pois a reforma dos banheiros é uma questão urgente e já vem sendo tratada faz tempo.

Juliana: Vou tentar responder até amanhã. Já solicitei informações à Madalena agora mesmo.

3.3. Proibição de entrada de pessoas no dia do mutirão pela equipe de segurança

Alex: Clara relatou que no domingo, 05/07/2026 a vigilante nova, uma pessoa muito simpática por sinal, proibiu um voluntário do mutirão da horta de entrar no parque, com justificativa de que você, Juliana, havia proibido ele de entrar.

Jeniffer: A gente gostaria de saber se houve uma questão com o Pedro Paulo. E como tem várias pessoas interessadas em colaborar com as atividades do parque, gostaríamos de saber se a informação procede. E se aconteceu alguma coisa específica.

Juliana: Ele queria filmar dentro do parque?

Alex: Nesse dia específico creio que não, ele é voluntário frequente do mutirão da horta.

Juliana: Se a pessoa não tinha intenção de filmar sem autorização não tem motivo para proibir. As pessoas usam meu nome mesmo, mas as vezes é de forma incorreta. Eu não me recordo de ter proibido ninguém de acessar. Mas os vigilantes têm como orientação não permitir a filmagem, sem autorização da SVMA.

Maitê: Creio que ninguém deve ser proibido de entrar no parque nos dias que tem atividades. E que é muito importante que o Conselho Gestor seja comunicado de uma mudança na equipe de vigilante, sendo informado quem vai

compor a equipe. Da mesma forma a equipe de vigilante precisa ter conhecimento prévio das atividades que ocorrem no parque. Nós já tivemos problemas com essa questão. Pode ser fornecido um cronograma com a lista dos principais voluntários para os vigilantes, mas lembrando que vão ter desconhecidos. Da mesma forma o Conselho Gestor precisa saber sobre as orientações que são passadas aos vigilantes pela SVMA para estar informado e orientar os voluntários.

Jeniffer: Muito importante isso para que não aconteçam fake News. Evitando criar qualquer polêmica. Na época do concurso, muitas pessoas foram lá para gravar e foram barradas.

Juliana: A gente tem rotatividade de vigilância. Por isso que tem um líder para passar as informações. Por mais que a gente não queira mexer acontece. Eu sei que não é o melhor cenário, mas isso vai acontecer. A gente tem dois vigilantes que são mais antigos e eles instruem os novos. Mas eu não sei o que aconteceu. Se não foi nenhum pedido de filmar ou algo fora do normal.

Jeniffer: Quero fazer uma sugestão para melhorar a questão da portaria. Na Oficina a gente tem um grupo para que possam ser tratados sobre essas questões da portaria. Para informar sobre as mudanças na vigilância. Regras etc. Para evitar esses desconfortos e outras confusões.

Juliana: Eu não tinha nada contra esses grupos. Estamos tendo muito problema com os Ministério do Trabalho com os grupos do whatsapp. O que a gente consegue ter é o com o chefe deles, com o encarregado. Para evitar os problemas com o MT, com razão eles tem normativas que entraram em vigor e as empresas precisaram repensar as formas como tratam os vigilantes. Especialmente questões de assédios. Quem faz parte do mutirão podem estar listados lá e no caso de novas pessoas eles serem orientados.

Jeniffer: Independente do grupo. O mais importante é que cada vez que entrar um novo vigilante, mesmo que seja muita rotatividade, é importante que o Conselho Gestor seja notificado.

Juliana: A gente ainda não contrato para o Bixiga quando tiver com certeza vai melhorar essa situação.

3.4. Não há resposta da SVMA no grupo de whatsapp sobre uma solicitação do Conselho Gestor

Maitê: Essa pauta se amarra com a anterior, pois diz respeito a melhoria da comunicação da SVMA como o Conselho Gestor e outros atores, como a equipe de vigilantes por exemplo. A conselheira Clara enviou uma solicitação de autorização da realização de uma oficina na horta nos dias 8 e 9 de julho, a partir das 17h até 22h e não teve nenhuma resposta. Independente da autorização,

precisamos melhorar a comunicação. Entendo que teve a questão imprevista da ausência da Madalena, mas é importante melhorar esse ponto.

Juliana: Peço desculpas pois não vi, passou batido. E quando a gente não responder pode insistir. Estou vendo aqui agora a solicitação e pela descrição a atividade pode ser realizada desde que não haja filmagem no local.

Maitê: Vamos verificar com a Clara se o grupo desejar seguir com a realização da oficina e informamos sobre a nova data para que você Juliana e a Madalena validem então.

Juliana: Sim por favor, pois assim informo a equipe de vigilante e os demais servidores necessários e evitamos quaisquer desinformações.

3.5. 1 ano de posse: postagem sobre as ações/medidas desenvolvidas pelo Conselho Gestor

Maitê: Essa pauta foi proposta pelo Conselheiro André, mas ele precisou sair da reunião. De qualquer forma a sugestão dele é elaborar uma postagem sobre os principais feitos do Conselho Gestor ao longo desse 1 ano de posse.

Juliana: Podemos fazer.

Maitê: Como ele se propôs a fazer uma relação desses feitos e ele não está aqui agora, vou solicitar para que ele envie para o grupo a sugestão e aprovamos por lá coletivamente. Pode ser?

Juliana: Sim.

3.6. Carta de anuência sobre atividade participação em Rodas de Conversa no âmbito da pesquisa de doutorado da conselheira Maitê.

Maitê: Essa pauta é para registrar e complementar o assunto que levei para vocês no grupo a respeito do convite para participação em uma atividade da minha pesquisa de doutorado. Primeiramente agradeço demais que vocês concordaram com a elaboração da carta de anuência. A Juliana assinou a carta que foi enviada para apreciação de vocês e agora o Comitê de Ética vai avaliar. Eu expliquei com mais detalhes para a Juliana sobre a pesquisa, pois a princípio ela havia orientado que eu protocolasse a pesquisa na Comissão Técnica de Avaliação Científica – CTAC/SVMA/PMSP - Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente para ter autorização para realização da atividade. Entretanto eu avalei a legislação e minha proposta de atividade não se enquadra em pedido de autorização. Trazendo aqui com mais detalhes para vocês, a minha pesquisa tem como objetivo investigar o conceito de Soluções Baseadas na Natureza, suas origens, diretrizes, indicadores etc. E fazer uma reflexão a respeito a partir do caso do Parque do Rio Bixiga, pois ele em si pode ser compreendido como uma Solução Baseada na Natureza a partir da proposta da renaturalização do rio Bixiga. E para aprofundar essa reflexão estou propondo 4 encontros que

serão abertos como um curso da USP para refletirmos sobre o conceito e temas como racismo ambiental, gentrificação verde, ecologia decolonial, entre outros. O grupo de pessoas que mais me interessa conversa é o conselho gestor, mas os encontros serão abertos para qualquer interessado no tema. O objetivo dessa reflexão é pensarmos juntos como tem sido nossa atuação no conselho, no sentido da governança de uma Solução Baseada na Natureza, que ainda está em fase de planejamento, ao mesmo tempo em que o parque já tem uma função. Então a carta de anuência na verdade, diz que o conselho concorda em ser convidado. Mas é um convite e obviamente, é opcional e voluntário. Então muito obrigada mesmo. Eu tenho observado muito como os atores do território são fundamentais na governança. Eu mesma, mesmo sendo conselheira, por não morar perto tenho dificuldade de colaborar mais de participar mais. A ideia é essa, refletirmos sobre como é e como poderia ser. Assim que eu tiver resposta do Comitê de Ética eu aviso o conselho e dando certo, envio o convite.

3.7. Leitura do regimento interno revisado e redigido pelos representantes de frequentadores e entidade.

Maitê: A ideia era fazer a leitura do Regimento Interno revisado pelo Conselho Gestor. Mas como já são 19h e temos poucos representantes nesse momento, creio que não temos mais tempo. De qualquer forma, nós lemos a revisão proposta pela Assessoria Jurídica e decidimos seguir com a revisão do Conselho Gestor. Dito isso, como nós representantes de frequentadores e entidade escrevemos o texto de revisão, sugiro que Juliana e Guilherme, façam a leitura da proposta e que enviem comentários a respeito para que na próxima reunião ordinária a gente vote e encaminhe para a Assessoria Jurídica.

Juliana: Por mim ok.

Guilherme: Eu não sei se tenho capacidade de avaliar o texto pois sou da SIURB, creio que a avaliação tem que ser da SVMA e Assessoria Jurídica por ser mais relacionado a questões jurídicas.

Maitê: Guilherme nós como conselheiras e conselheiros gestores temos como atribuição propor o regimento interno. A leitura que você deve fazer é como conselheiro. E sim, o texto será validado pela Assessoria Jurídica após ser aprovado por maioria de votos no Conselho Gestor. Por isso é importante que você leia, pois você vai votar também. Nós estamos seguindo as diretrizes legais para na proposta apresentada. Aliá o Guilherme não está no grupo do whatsapp.

Juliana: Verdade. Vou incluir ele.

Maitê: Podemos seguir assim então? Eu envio a minuta para o conselho e especialmente a Juliana e o Guilherme ficam com a lição de casa de ler e fazer comentários que considerarem necessários e na próxima reunião ordinária então deliberamos.

Juliana: Por mim ok.

Todos concordaram.

4. Encerramento

Não havendo mais considerações horas dos participantes a reunião foi encerrada às 19:07 horas.

São Paulo, 13 de julho de 2026.

Conferência:

Documento assinado digitalmente
 JULIANA LAURITO SUMMA
Data: 02/10/2026 18:38:34-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Juliana Laurito Summa

Coordenação de Gestão de Parques e Biodiversidade Municipal (CGPABI) da
SVMA

Documento assinado digitalmente
 MAITE BUENO PINHEIRO
Data: 07/09/2026 14:42:34-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Maitê Bueno Pinheiro

Secretária do Conselho Gestor do Parque do Bixiga

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE
CONSELHO GESTOR DO PARQUE MUNICIPAL DO
RIO BIXIGA

Conselheiros SOCIEDADE CIVIL	Representação	Titular/ suplente	E-mail	Participação	Justificativa
<i>Carmen da Silva Ferreira</i>	Frequentadores	Titular		Ausente	Sim
<i>José Henrique Viégas Lemos</i>	Frequentadores	Titular		Presente	
<i>Alex Augusto Mendes de Araújo</i>	Frequentadores	Titular		Presente	
<i>Solange Pereira de Sant Ana</i>	Frequentadores	Titular		Presente	
<i>Lucas Assumpção da Silva</i>	Frequentadores	Titular		Ausente	Sim
<i>Isabela Lucas Ferreira</i>	Frequentadores	Titular		Ausente	Sim
<i>Maitê Bueno Pinheiro</i>	Frequentadores	Suplente		Presente	
<i>Jennifer Glass</i>	Frequentadores	Suplente		Presente	
<i>André Luzzi de Campos</i>	Frequentadores	Suplente		Presente	
<i>Naíme Andréa da Silva</i>	Frequentadores	Suplente		Presente	
<i>Clarissa Moraes Martins Morgentoth</i>	Frequentadores	Suplente		Presente	
<i>Franklin Cosme Siqueira</i>	Frequentadores	Suplente		Ausente	Sim
<i>Marília de Oliveira Cavalheiro Gallmeister</i>	ASSOCIAÇÃO TEATROOFICIN A UZYNA UZONA	Titular		Ausente	Sim
Conselheiros PODER PÚBLICO	Representação	Titular/ suplente		Participação	
<i>Juliana Laurito Summa</i>	SVMA	Coordenadora		Presente	
<i>Subprefeitura da Sé</i>				Ausente	Não
<i>Secretaria Municipal de Cultura e Economia Criativa (SMC)</i>				Ausente	Não
<i>Conselho Gestor a Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB)</i>				Presente	
<i>Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento (SMUL)</i>				Ausente	Não
<i>Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolviment o Social (SMADS)</i>				Ausente	Não