

**ATA DA 3ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO PARQUE  
LEOPOLDINA-ORLANDO VILLAS BOAS  
(Biênio 2022/2024)**

Local Presencial: Parque Orlando Villas Boas / Leopoldina

Data: 07/08/2023

Horário: 10h00 (dez horas)

**Conselheiros Presentes:**

- Mauricéia Damares Lopes Chaves – Gestora Parque
- Luciana Marcondes Pazzini (Segmento Entidades – Titular) - Assoc. Apoio à Infância e Adolescência Nossa Turma
- Alexandra Swerts Leandro (Segmento Freqüentador – Titular)
- Eduardo Fiora (convidado)

**Conselheiros Ausentes:**

- Umberto de Campos Sarti Filho – Segmento Freqüentador (Titular)
- Vivian Aparecida Blaso Souza Soares Cesar (Segmento Freqüentador – Titular)
- Gláucia Mendonça Prata – Segmento Freqüentador (Suplente)
- Roberto Portes dos Santos (Segmento Freqüentador – Suplente)
- Carlos Alexandre de Oliveira – Segmento Entidade (Suplente) - Assoc. Vila Leopoldina (Suplente)
- Clovis Alves de Souza Segmento – Segmento Trabalhador (Titular)
- José Francisco de Almeida Neto – Titular Subprefeitura Lapa
- André Luis Mendes da Silva – Suplente Subprefeitura Lapa

**I. PAUTA:**

- Invasão da área da Usina por estrangeiros.
- Vistoria dos Conselheiros.

**II. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:**

*Handwritten signatures and initials in blue ink:*  
A large signature at the top right.  
Below it, the name "Carlos" is written.  
Below "Carlos", the name "André" is written.  
At the bottom right, the initials "mm" are written.  
A small asterisk "\*" is written at the bottom left of the signature area.

Definir o horário de funcionamento do parque que ficará aberto até às 23h. A questão depende de iluminação.

Enel realizou uma vistoria de avaliação.

A data para abertura foi avaliada como possível em outubro/2023.

A Sabesp sinalizou a transferência de uma das edificações para ser incorporada a área do parque. A SVMA sinalizou com interesse para ampliar a área útil e instalação de novos espaços, como por exemplo, uma biblioteca.

Sabesp ainda precisa informar o cronograma da obra para solução da erosão.

O conselho avaliou o plantio junto ao gramado e verificou que a última fileira de árvores, apesar de não estar dentro do campo de futebol está alinhado muito proximamente a lateral do mesmo. A recomendação foi trocar o local da primeira (e talvez segunda) fileiras de árvores.

As quadras de tênis precisam de manutenção (corte de mato, reposição da rede e outros reparos no piso).

Foi avaliada a área de compostagem do resíduo de podas do parque, que é para ser mantida.

Uma área (na entrada a esquerda) será fechada com tapume para fechar o acesso a antiga usina de compostagem. Também deve ser acomodado na entrada uma área para estacionamento.

Encerrada as atividades da usina de asfalto do Governo do Estado, conforme acordado com a sinalização da previsão de abertura do parque.

A visita presencial contou com uma vistoria em toda a área, incluindo a ex-usina de compostagem.

### III. INFORMES GERAIS E ENCAMINHAMENTOS:

Invasão do parque com registro de Boletim de Ocorrência. Cerca de 50 pessoas chegaram de maneira organizada, adultos e crianças – incluindo estrangeiros – para ocupar a área da antiga usina de compostagem. A avaliação da gestora é que o vazio propiciou a área como passível de invasão. A SAMDS participou da abordagem e fez os encaminhamentos possíveis e negociou a saída pacífica do grupo.

Nada mais havendo a tratar, a Coordenadora do Conselho Gestor, Gestora Mauriceia Damares Chaves Lopes encerrou os trabalhos da 3ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Parque Orlando Villas Boas/Leopoldina.

A próxima reunião será realizada no dia 16 de Outubro de 2023 as 10:00h.

Estiveram presentes os conselheiros que assinaram a Lista de Presença, constante como ANEXO 1 desta Ata.

São Paulo, 07 de Agosto de 2023.

Conferência:

---

**Mauriceia Damares Lopes Chaves**  
Gestora de Equipamento Público  
Coordenadora do Conselho Gestor



Handwritten signatures in blue ink, including a large stylized signature, a smaller signature, and a signature with the initials 'mu'.