

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE**  
**CONSELHO GESTOR DO**  
**PARQUE MUNICIPAL JARDIM DAS PERDIZES**

**ATA DA 3ª. REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO PARQUE**  
**MUNICIPAL JARDIM DAS PERDIZES**  
**(Biênio 2025/2027)**

**Local:** Sala da Segurança / Servidor da AMO

**Endereço Remoto:** Plataforma virtual – link encaminhado previamente aos conselheiros

**Data:** 15 de outubro de 2024

**Horário:** 09h30 às 11h00

**Conselheiros presentes na reunião:**

**Presenciais:**

- Srta. Débora
- Sr. William
- Sr. Ângelo
- Sr. José Roberto

**Remotos:**

- Srta. Virgínia
- Sr. Murillo
- Sr. Miguel

**Justificativas de ausência:**

- Srta. Juliana – não justificou
- Sr. Leandro – não justificou
- Sr. André – em férias

---

**I. PAUTA:**

1. Leitura da Ata Anterior
2. Manejo / Ceiba e Potenza
3. Espaço Pet / Parcão
4. Segurança / Vigilância
5. Meio Ambiente
6. Novo Parque
7. Novo Gestor da AMO
8. Regimento do Conselho Gestor, Regulamento de Uso Interno e Termo de Cooperação AMO/SVMA
9. Infraestrutura
10. Outros Assuntos

---

**II. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:**

**Desenvolvimento da reunião:**

**1. Leitura da Ata Anterior**

Devido ao grande número de assuntos e por já ter sido aprovada na última reunião, os conselheiros optaram por não realizar a leitura da ata anterior.

**2. Manejo / Ceiba e Potenza**

O Sr. José Roberto destacou o trabalho dos sete funcionários da empresa Ceiba, responsáveis pela

roçagem, poda baixa, plantio e manutenção ambiental do parque e do bairro. A empresa realiza ainda a coleta do lixo das lixeiras marrons às segundas, quartas e sextas-feiras.

Os conselheiros sugeriram ampliar a coleta para todas as lixeiras nesses dias, conforme já ocorre com a empresa Potenza (banheiristas).

A AMO informou ter solicitado à Subprefeitura da Lapa a substituição das lixeiras quebradas, sendo que apenas duas foram trocadas até o momento.

A empresa Potenza realizou poda e limpeza dos coqueiros em 14/10, lembrando que a poda alta é de responsabilidade da SVMA/Potenza.

### **3. Espaço Pet / Parcão**

A Srta. Débora manifestou preocupação quanto à falta de um espaço adequado para pets e discordou da reforma do antigo Parcão devido às más condições do local.

O Sr. José Roberto propôs aguardar o retorno do Sr. André das férias para tratar do tema com os tutores de pets do bairro.

### **4. Segurança / Vigilância**

Foi discutido o aumento de adolescentes circulando de bicicleta no entorno do parque.

A Srta. Débora sugeriu restringir o acesso de bikes ou reforçar o número de vigilantes no período noturno.

O Sr. José Roberto propôs ampliar o número de controladores de acesso, especialmente às quintas e sextas-feiras, quando há maior fluxo.

Debateu-se também a substituição do termo “vigilante” por “vigia” ou “controlador de acesso”, visando à redução de custos.

Sugeriu-se ainda a instalação de câmeras com sistema de contagem automática, permitindo maior controle de frequência e monitoramento por parte da SVMA.

### **5. Meio Ambiente**

O Sr. Ângelo lembrou que já houve contêineres de recicláveis e propôs reinstalar lixeiras específicas nas portarias centrais.

Foi mencionada a necessidade de agendar uma formação com a Loga/SVMA sobre coleta seletiva, após o retorno do Sr. André.

### **6. Novo Parque**

O Sr. Miguel sugeriu aguardar o retorno do presidente da AMO para realização de uma reunião extraordinária sobre o tema.

### **7. Novo Gestor da AMO**

O Sr. Isaac, novo gestor da AMO, apresentou-se e colocou-se à disposição do Conselho.

### **8. Regimento do Conselho Gestor, Regulamento de Uso Interno e Termo de Cooperação AMO/SVMA**

Os documentos já foram protocolados no Processo SEI da DGPU/SVMA e encontram-se em análise. Novas informações serão comunicadas oportunamente.

### **9. Infraestrutura**

Foi relatada a falta de água nos bebedouros após as noites de irrigação automática.

Sugeriu-se revisar o painel de irrigação e os aspersores defeituosos, além de evitar irrigação às sextas-feiras para não comprometer o abastecimento dos bebedouros e banheiros.

---

## **III. ASSUNTOS DIVERSOS:**

a) Implantação de pontos de coleta de resíduos de animais com sacos biodegradáveis e lixeiras específicas, além da substituição das lixeiras quebradas.

b) Sugestão de instalação de redutores de velocidade no entorno do parque.

c) Necessidade de regular o uso de patinetes em calçadas estreitas.

d) Discussão sobre o projeto de nova academia de idosos na área do antigo Parcão, após definição de novo local para o espaço pet.

- e) Proposta de agendar duas reuniões extraordinárias: uma sobre segurança e outra sobre pets.
- f) Debate sobre o uso de drones, lembrando que o parque está em área restrita (Campo de Marte). Conforme orientação da GCM, o uso é proibido e os infratores poderão ser encaminhados à delegacia.
- g) O Sr. William sugeriu o plantio de cinco mudas de espécies nativas que favoreçam a fauna, especialmente abelhas sem ferrão e pássaros como sabiás, destacando a marianeira (*Acnistus arborescens*) como espécie recomendada por seu valor ecológico e paisagístico. A proposta será discutida com a SVMA após assinatura do termo de cooperação.
- 

#### **IV. ENCAMINHAMENTOS:**

- Solicitar à Subprefeitura substituição e ampliação de lixeiras.
  - Revisar o sistema de irrigação e o cronograma de uso.
  - Agendar formação ambiental com a Loga/SVMA.
  - Encaminhar à SVMA proposta de plantio de mudas nativas.
  - Planejar reuniões extraordinárias sobre Segurança e Pets.
  - Avaliar viabilidade técnica e financeira para instalação de câmeras de monitoramento e redutores de velocidade.
  - Retomar, após o retorno do Sr. André, os temas: Espaço Pet, Coleta Seletiva e Vigilância.
- 

#### **V. COMUNICADOS:**

Os conselheiros foram informados de que o acompanhamento dos protocolos SEI relativos ao regimento interno, regulamento de uso e termo de cooperação poderá ser feito diretamente junto à DGPU/SVMA.

O novo gestor da AMO, Sr. Isaac, reforçou sua disposição em apoiar as ações do Conselho.

---

#### **VI. ENCERRAMENTO:**

Nada mais havendo a tratar, o Coordenador do Conselho Gestor, Administrador **Sr. José Roberto Pereira**, encerrou os trabalhos da **2ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Parque Municipal Jardim das Perdizes** às 11h00.

A próxima reunião será realizada no dia 19 de novembro de 2025, das 09:00 às 11:00, na Administração do Parque e de forma remota.

Estiveram presentes os conselheiros que assinaram a Lista de Presença, constante como **ANEXO 1** desta Ata.

São Paulo, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2025.

#### **Conferência:**

**Sr. José Roberto Pereira – RF: 947921-0**

Administrador do Parque Municipal Jardim das Perdizes

Coordenador do Conselho Gestor