

TERMO DE ADITAMENTO Nº 004/086/SIURB/21/25

CONTRATO Nº 086/SIURB/21

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 014/21/SIURB

PROCESSO SEI Nº 6022.2021/0000989-7

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

CONTRATADA: THERMON AR CONDICIONADO LTDA.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO (UNIDADES EXTERNA E INTERNA), INCLUINDO MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E MATERIAIS NECESSÁRIOS À MANUTENÇÃO PARA ATENDER A SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS – SIURB.

OBJETO DO ADITAMENTO: DA PRORROGAÇÃO DO PRAZO CONTRATUAL; DO VALOR CONTRATUAL; DOS RECURSOS FINANCEIROS.

Pelo presente termo, de um lado o **MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**, por intermédio da **Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras – SIURB**, CNPJ sob o nº **46.392.171/0001-04**, neste ato representada pelo **Chefe de Gabinete, Sr. ANDERSON DIAS DE MENESES**, adiante designada simplesmente “**PREFEITURA**” e, de outro a lado, a empresa **THERMON AR CONDICIONADO LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº **62.082.821/0001-71**, sediada na Rua Maria Curupaiti, nº 923, Vila Ester, CEP 02452-002, São Paulo/SP, representada neste ato pelo seu Sócio, o **Sr. AGOSTINHO GONÇALVES CUNHA**, portador do RG nº [REDACTED] inscrito no CPF sob nº [REDACTED], adiante designada “**CONTRATADA**”, resolvem de comum acordo, considerando o parecer jurídico em doc. SEI **147273259** e o despacho em doc. SEI **147273291**, publicado no D.O.C. em **05/12/2025**, do processo SEI nº **6022.2021/0000989-7**, lavrar o presente Termo de Aditamento ao Contrato nº **086/SIURB/21**, na conformidade das seguintes Cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DA PRORROGAÇÃO DO PRAZO CONTRATUAL

1.1 Fica prorrogado o prazo contratual por mais **12 (doze) meses**, a contar de **07/12/2025**.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR CONTRATUAL

2.1. O valor total estimado da presente contratação para o período de **12 (doze) meses** é de **R\$ 334.914,95 (trezentos e trinta e quatro mil, novecentos e quatorze reais e noventa e cinco centavos)**, sendo **R\$ 276.000,00 (duzentos e setenta e seis mil**



reais) referente ao valor principal (P0) e R\$ 58.914,95 (cinquenta e oito mil novecentos e quatorze reais e noventa e cinco centavos), referente ao reajuste estimado.


CLÁUSULA TERCEIRA – DOS RECURSOS FINANCEIROS

- 3.2. Para fazer frente às despesas deste aditamento contratual foram emitidas as Notas de Empenho nº 157064/2025, no valor de R\$ 46.000,00 (quarenta e seis mil reais) e nº 157241/2025, no valor de R\$ 9.285,86 (nove mil duzentos e oitenta e cinco reais e oitenta e seis centavos), onerando a dotação orçamentária nº 22.10.15.122.3024.2.100.33903900.00 do orçamento vigente, respeitando o princípio da anualidade orçamentária, devendo as despesas do exercício subsequente onerar as dotações do orçamento próprio.


CLÁUSULA QUARTA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

- 4.1 Ficam ratificadas em todos os seus termos, as Cláusulas do Contrato nº 086/SIURB/21, e dos respectivos Aditamentos que não colidam com o presente.
- E, por estarem justas e acertadas, firmam as partes o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma, após terem lido o mesmo.

São Paulo, 05 de dezembro de 2025.



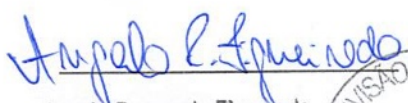
PREFEITURA
ANDERSON DIAS DE MENESES
CHEFE DE GABINETE
SIURB



CONTRATADA
THERMON AR CONDICIONADO LTDA
AGOSTINHO GONÇALVES CUNHA
SÓCIO

Agostinho G. Cunha
RG [REDACTED]
CPF [REDACTED]

TESTEMUNHAS:



Angelo Ramos de Figueredo
R.F. [REDACTED]
SIURB





Andréia de C. Mozzarini
RG [REDACTED]