

ADITAMENTO Nº 03

PROCESSO SEI Nº 7910.2023/0001701-0

CONTRATO Nº 001/SPOBRAS/2024

LICITAÇÃO SPOBRAS Nº 146/2023

OBJETO DO CONTRATO: Contratação de empresa especializada em engenharia para a Execução de Reforma e Manutenção de Unidades Educacionais - Lote 236 – Diretoria Regional de Educação – DRE Jaçanã/Tremembé.

Pelo presente instrumento particular, de um lado a empresa **SÃO PAULO OBRAS – SPObras**, inscrita no CNPJ/MF, sob o n.º 11.958.828/0001-73, com sede na Rua XV de Novembro, nº 165, 7º andar, Centro Histórico, São Paulo/SP, CEP n.º 01013-001, neste ato representada por seu Diretor Administrativo e Financeiro, **ALEXANDRE JANINI**, portador do RG nº 27.912.659-1 e CPF nº 253.820.958-76 e por seu Diretor de Obras, **HERALDO DUARTE**, portador do RG nº 18.909.818-1 SSP/SP e CPF nº 178.791.528-06, ambos domiciliados nesta capital, doravante denominada **SPObras**, e de outro lado a empresa **MARÓSTICA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.133.441/0001-24, com sede na Rua da Paz, nº 1601, Conjunto 102, Chácara Santo Antonio, CEP nº 04713-002, neste ato representada por seu sócio-gerente **JOÃO TONETTI NETO**, portador do RG nº 11.311.474-SSP-SP, CPF nº 034.113.108-39, doravante denominado **CONTRATADA**, firmam o presente instrumento, de acordo com as cláusulas abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

Fica adotada nova planilha de serviços, preços e quantidades – doc. SEI nº 147204126, readequada em suas quantidades e itens, incluindo os novos serviços e preços constantes do respectivo RPA – doc. SEI nº 144364879 do processo SEI nº 7910.2025/0001773-0, reduzindo do contrato o valor de -R\$298.058,11 que representa - 24,91% sobre o valor inicial do contrato e adicionando ao contrato o valor de R\$296.769,14, que representa 24,80% sobre o valor inicial do contrato. Por fim, alterando o valor do contrato de R\$1.196.512,99 – P0, para R\$1.195.224,02 – P0, perfazendo a diferença no valor de R\$1.288,97, ou 0,11%;

CLÁUSULA SEGUNDA

Fica adotado novo cronograma físico-financeiro – doc. SEI nº 151813655, alterando o prazo de vigência contratual para 31/08/2026;

CLÁUSULA TERCEIRA

A contratada/consórcio tem 10 dias para apresentar à SPObras a(s) ART/RRT/TRT (s) atualizada(s) de todos os profissionais que atuam neste contrato, em cumprimento à cláusula VII do contrato.

CLAUSULA QUARTA


Ficam inalteradas e ratificadas, em todos os seus termos, as demais cláusulas contratuais não atingidas por este Aditamento.

E, por estarem assim justas e acertadas, as partes firmam o presente em 02 (duas) vias de igual conteúdo e forma.

São Paulo, 16 de Março de 2026.

SPObras:


ALEXANDRE JANINI
Diretor Administrativo e Financeiro


HERALDO DUARTE
Diretor de Obras

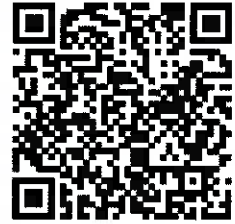
Contratada

JOÃO TONETTI NETO
Sócio-Gerente


Johnson Araújo da Silva
CPF nº 147.533



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: NQ27V-PG2ZW-R5KPX-4UMDY

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Joao Tonetti Neto (CPF 034.113.108-39)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/NQ27V-PG2ZW-R5KPX-4UMDY>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>

Informações do documento

✓ Concluído



Enviado em:
16/03/2026 17:18

Concluído em:
16/03/2026 17:18



Submetido por:
Joao Tonetti Neto

Assinaturas

JOAO TONETTI NETO

CPF: 034.113.108-39

Email: tonetti@marosticaeng.com.br

Data da assinatura: 16/03/2026 17:18



Colegio de Registro de Imóveis do Brasil - CORI BR

powered by:



POWERED BY 

Chat