



## ADITAMENTO Nº 05

PROCESSO SEI Nº 7910.2022/0001377-2

CONTRATO Nº 126/SPOBRAS/2023

LICITAÇÃO SPOBRAS Nº 128/2022

OBJETO DO CONTRATO: Construção da nova Unidade Educacional – CEMEI Rua David Perez – Residencial Espanha.

Pelo presente instrumento particular, de um lado a empresa **SÃO PAULO OBRAS – SPObras**, inscrita no CNPJ/MF, sob o n.º 11.958.828/0001-73, com sede na Rua XV de Novembro, nº 165, 7º andar, Centro Histórico, São Paulo/SP, CEP n.º 01013-001, neste ato sendo representada, por seu Diretor de Obras, **HERALDO DUARTE**, portador do RG nº 18.909.818-1 e CPF nº 178.791.528-06 e respondendo pela Diretoria Administrativa e Financeira, **ADÃO BORGES VASCONCELOS**, portador do RG nº 12.835.468-9 e CPF nº 012.027.468-02, ambos domiciliados nesta capital, doravante denominada **SPObras**, e de outro lado a empresa **M.A.S. CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 67.192.609/0001-80, com sede na Rua Pedro de Toledo, 108 – conj.113 – Vila Mariana – São Paulo – SP, CEP: 04039-000, neste ato representada por seu Sócio **JOSÉ BENEDICTO POMPEU DE JESUS JUNIOR**, portador do RG nº 12.170.027-6 SSP/SP e CPF nº 050.267.448-26, doravante denominada **CONTRATADA**, firmam o presente instrumento, de acordo com as cláusulas abaixo:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

Fica adotada nova planilha de serviços, preços e quantidades – doc. SEI nº 125101573, readequada em suas quantidades e itens, incluindo os novos serviços e preços constantes do RPA - Relatório de Aprovação de Preços Adicionais – doc. SEI nº 120495509, alterando o valor de R\$35.973.589,85 para R\$38.537.441,85, ou seja, um acréscimo de R\$2.563.852,00, que corresponde a 25,00% sobre o valor atual do contrato;

### CLÁUSULA SEGUNDA

Fica adotado novo cronograma físico-financeiro - doc. SEI nº 151835246, sem alteração dos atuais prazos contratuais.

### CLÁUSULA TERCEIRA

Ficam inalteradas e ratificadas, em todos os seus termos, as demais cláusulas contratuais não atingidas por este aditamento.


E por se acharem justas e acertadas, as partes firmam o presente termo de aditamento.

São Paulo, 04 de MAIO de 2026.

SPObras:

  
ADÃO BORGES VASCONCELOS

Respondendo pela Diretoria Administrativa e Financeira

  
HERALDO DUARTE

Diretor de Obras

Contratada:

  
JOSÉ BENEDICTO POMPEU DE JESUS JUNIOR

Sócio

Ad nº 04 – Contr nº 126/SPObras/23 – Construção Nova U E – CEMEI Rua David Perez – Res. Espanha

  
Johnson Araújo da Silva

Ad nº 04 – Contr nº 126/SPObras/23

SPObras