

ADITAMENTO Nº 09

PROCESSO SEI Nº 7910.2023/0000454-6

CONTRATO nº 139/SPOBRAS/2023

LICITAÇÃO SPOBRAS Nº 041/2023

OBJETO DO CONTRATO: Contratação de empresa especializada em engenharia para a Execução de Reforma e Manutenção de Unidades Educacionais - Lote 118 – Diretoria Regional de Educação – DRE Campo Limpo, conforme Anexo I -Termo de Referência.

Pelo presente instrumento particular, de um lado a empresa **SÃO PAULO OBRAS – SPObras**, inscrita no CNPJ/MF, sob o n.º 11.958.828/0001-73, com sede na Rua XV de Novembro, nº 165, 7º andar, Centro Histórico, São Paulo/SP, CEP n.º 01013-001, neste ato respondendo pela Diretoria Administrativa e Financeira, **ADÃO BORGES VASCONCELOS**, portador do RG nº 12.835.468-9 e CPF nº 012.027.468-02 e por seu Diretor de Obras, **HERALDO DUARTE**, portador do RG nº 18.909.818-1 e CPF nº 178.791.528-06, ambos domiciliados nesta capital, doravante denominada **SPObras**, e de outro lado a empresa **MACOR, ENGENHARIA, CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO S.A**, sediada na Rua Marcelino Champagnat, 580 – Jardim da Glória - São Paulo/SP – CEP 04114-000, inscrita no CNPJ sob o nº 57.646.374/0001-04, neste ato representado pelos sua Diretora, **CATIA CRISTINA RESANO**, portadora do RG nº 11.411.858, inscrita no CPF/MF sob o nº 093.367.138-50 e seu Diretor, **RENATO CESAR IGNACIO**, portador do RG nº 23590538-09, inscrito no CPF/MF sob o nº 266.232.448-16, doravante denominada **CONTRATADA**, firmam o presente instrumento, de acordo com as cláusulas abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

Adotar nova planilha de serviços, preços e quantidades – doc. SEI nº 154435991 readequada em suas quantidades e itens, incluindo os novos serviços e preços constantes do RPA's nºs: 102771166, 117725432 e 130214861 presentes nos processos SEI nº 7910.2024/0000683-4, 7910.2024/0002442-5 e 7910.2025/0000748-4, alterando o valor de R\$9.823.582,80 para R\$11.836.235,34, ou seja, um acréscimo de R\$2.409.745,33, que corresponde a 24,51% e uma redução de -R\$397.092,79 que corresponde a -4,04%, perfazendo o valor de diferença em R\$2.012.652,54, ou ainda 20,47% sobre o valor inicial do contrato, conforme Quadro Resumo revisado – doc. SEI nº 158203289.

CLÁUSULA SEGUNDA

Fica adotado novo Cronograma Físico-Financeiro – documento SEI nº 158179125, sem alteração dos atuais prazos contratuais.

CLÁUSULA TERCEIRA

A contratada/consórcio tem 10 dias para apresentar à SPObras a(s) ART/RRT/TRT (s) atualizada(s) de todos os profissionais que atuam neste contrato, em cumprimento Cláusula VII do contrato.

Johnson Araújo da Silva
Advogado - OAB/SP 147.533



CLÁUSULA QUARTA

Ficam inalteradas e ratificadas, em todos os seus termos, as demais cláusulas contratuais não atingidas por este Aditamento.

E, por estarem assim justas e acertadas, as partes firmam o presente.

São Paulo, 29 de Maio de 2026.

SPObras:



ADÃO BORGES VASCONCELOS

Respondendo pela Diretoria Administrativa e Financeira

Contratada



HERALDO DUARTE

Diretor de Obras

CATIA CRISTINA RESANO

Diretora

RENATO CESAR IGNÁCIO

Diretor



Johnson Araújo da Silva
Advogado - OAB/SP 117.011



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: TUVU7-QG64U-FANSY-W4JN9

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Catia Cristina Resano (CPF 093.367.138-50)

Renato Cesar Ignacio (CPF 266.232.448-16)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/TUVU7-QG64U-FANSY-W4JN9>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>

Informações do documento

✔ Concluído



Enviado em:
29/05/2026 15:55

Concluído em:
29/05/2026 15:57

Submetido por:
Catia Cristina Resano

Assinaturas

✔ CATIA CRISTINA RESANO
CPF: 093.367.138-50
Email: certificado@ppse.com.br
Data da assinatura: 29/05/2026 15:56

✔ RENATO CESAR IGNACIO
CPF: 266.232.448-16
Email: certificado@ppse.com.br
Data da assinatura: 29/05/2026 15:57

Colégio de Registro de Imóveis do Brasil - CORI BR

powered by: 

POWERED BY 