

ADITAMENTO Nº 03

PROCESSO SEI Nº 7910.2023/0000999-8

CONTRATO Nº 230/SPOBRAS/2023

LICITAÇÃO SPOBRAS nº 096/2023

OBJETO DO CONTRATO: Contratação de empresa especializada em engenharia para a Execução de Reforma e Manutenção de Unidades Educacionais - Lote 164 – Diretoria Regional de Educação – DRE Itaquera, conforme Anexo I -Termo de Referência.

Pelo presente instrumento particular, de um lado a empresa **SÃO PAULO OBRAS – SPObras**, inscrita no CNPJ/MF, sob o n.º 11.958.828/0001-73, com sede na Rua XV de Novembro, nº 165, 7º andar, Centro Histórico, São Paulo/SP, CEP n.º 01013-001, neste ato representada por seu Diretor Administrativo e Financeiro, **ALEXANDRE JANINI**, portador do RG nº 27.912.659-1 e CPF nº 253.820.958-76 e por seu Diretor de Obras, **DELSON JOSÉ AMADOR**, portador do RG nº 4.496.949-1 SSP/SP e CPF nº 586.725.918-87, ambos domiciliados nesta capital, doravante denominada **SPObras**, e de outro lado a empresa **CONSTRUTORA PRIMER LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 24.303.219/0001-28, com sede na Rua Fidêncio Ramos, 100- térreo, sala C142 – Vila Olímpia – São Paulo/SP – CEP 0451-010 – e-mail regina.bolgheroni@gmail.com e construtoraprimer15@gmail.com, representada por sua Sócia-Administradora **REGINA BOLGHERONI SCALABRINI**, portadora do RG nº 10.681.694 e CPF nº 032.455.988-74, doravante denominada **CONTRATADA**, firmam o presente instrumento, de acordo com as cláusulas abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA

Ficam adotadas novas planilhas de serviços e preços – docs. SEI nº 123135194, 123135266, 123135302, 123135344, e 123135387, readequadas em suas quantidades e itens, incluindo os serviços e preços constantes do Relatório de Preços Adicionais doc. SEI nº 121102560 - processo SEI nº 7910.2025/0000304-7, alterando o valor do contrato de R\$8.929.315,46 – P0 para R\$11.129.752,23 - P0, um acréscimo total de R\$2.200.436,77 - P0 ou 24,64% sobre o valor inicial do contrato, sendo este o valor de diferença, haja visto que não houve reduções no contrato;

CLÁUSULA SEGUNDA

Fica adotado novo Cronograma Físico-Financeiro – documento SEI nº 127852348, sem alterar os atuais prazos contratuais;

CLÁUSULA TERCEIRA

A contratada/consórcio tem 10 dias para apresentar à SPObras a(s) ART/RRT/TRT (s) atualizada(s) de todos os profissionais que atuam neste contrato, em cumprimento à cláusula 7ª do contrato.

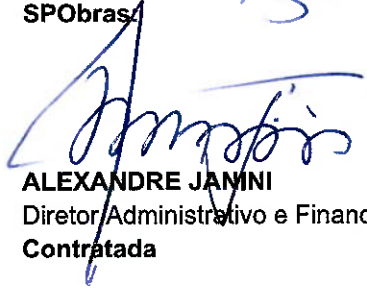
CLÁUSULA QUARTA

Ficam inalteradas e ratificadas, em todos os seus termos, as demais cláusulas contratuais não atingidas por este Aditamento.

E, por estarem assim justas e acertadas, as partes firmam o presente.

São Paulo, 02 de Agosto de 2025.

SPObras


ALEXANDRE JANINI
Diretor Administrativo e Financeiro
Contratada


DELSON JOSÉ AMADOR
Diretor de Obras



Documento assinado digitalmente
REGINA BOLGHERONI SCALABRINI
Data: 08/08/2025 18:48:47 -0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

REGINA BOLGHERONI SCALABRINI
Sócia-Administradora


Johnson Paulo da Silva
Sócio-Administrador
SPObras

**ITI**Instituto Nacional de
Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 11/08/2025 10:35:04 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: Minuta_Ad_02_%283%29_assinado (1).pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

d65207f984cf3dfeee29b9b61bd975d6ab38f531e597d71be6c99c546ad6ddfc

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=REGINA BOLGHERONI SCALABRINI

Informações da assinatura

Assinante: CN=REGINA BOLGHERONI SCALABRINI

CPF: ***,455.988-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 11/08/2025 10:33:34 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de alerta: Nenhum erro encontrado

Certificados utilizados

CN=REGINA BOLGHERONI SCALABRINI

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do
Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 14/10/2024 13:44:45 BRT

Aprovado até: 14/10/2025 13:44:45 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, OU=Autoridade Certificadora Raiz do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 17/06/2020 17:50:27 BRT

Aprovado até: 09/06/2033 09:00:47 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

Atributos Opcionais

Nome do atributo: IdSigningTime

Corretude: Valid