

TERMO DE ADITAMENTO N° 003/028/SIURB/24/25

CONTRATO N° 028/SIURB/24

PREGÃO ELETRÔNICO N° 010/23/SIURB

PROCESSO SEI N° 6022.2024/0001559-0 (Proc. Original n° 6022.2023/0006410-7)

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

CONTRATADA: CONSÓRCIO MJ OAES

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA, REPAROS E RECUPERAÇÃO DE ANOMALIAS EM OAE'S, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS DE PRIMEIRA LINHA E MÃO-DE-OBRA ESPECIALIZADA – LOTE 08.

OBJETO DO ADITAMENTO: DA PRORROGAÇÃO DO PRAZO CONTRATUAL; DA ADOÇÃO DO NOVO CRONOGRAMA FÍSICO- FINANCEIRO; DA SUBCONTRATAÇÃO.

Pelo presente termo, de um lado o **MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**, por intermédio da **Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras – SIURB**, CNPJ nº **46.392.171/0001-04**, neste ato representada pelo **Secretário** da Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras - SIURB, Senhor **MARCOS MONTEIRO** adiante designada simplesmente **PREFEITURA** e, de outro, o **CONSÓRCIO MJ OAES** sediado na Rua Marcelino Champagnat, nº 590, Sala 02, Jardim da Glória, São Paulo/SP, inscrita no CNPJ sob o nº **53.720.053/0001-43**, constituído pelas empresas **MACOR ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO S.A (LÍDER COM 50%)**, com sede na Rua Marcelino Champagnat, nº 580, Jardim da Glória, São Paulo/SP, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob nº **57.646.374/0001-04**, e **JOB ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA (COMPONENTE COM 50%)**, com sede na Avenida Doutor Marcos Penteado de Ulhôa Rodrigues, nº 1119, 8º andar, Sala 812, Tamboré, Barueri/SP, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob nº **54.522.867/0001-36**, neste ato representado pela Senhora **CATIA CRISTINA RESANO**, portadora do RG nº 11411858 SSP/SP e do CPF nº 093.367.138-50 e pelo Senhor **DIMITRIUS ANASTASE TZORTZIS**, portador do RG nº 8.672.463-0 SSP/SP e do CPF nº 006.667.948-63, adiante designada simplesmente **“CONTRATADA”**, resolvem de comum acordo, considerando o parecer jurídico em doc. SEI **126877143** e o despacho autorizatório em doc. SEI **126878534**, publicado no Diário Oficial da Cidade em **05/06/2025**, do processo **6022.2024/0001559-0**, lavrar o presente Termo de Aditamento ao Contrato nº **028/SIURB/24**, na conformidade das seguintes Cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DA PRORROGAÇÃO DO PRAZO CONTRATUAL

- 1.1.** Fica autorizada a prorrogação do prazo contratual em **90 (noventa) dias** corridos a contar de **07/05/2025** até **04/08/2025**.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA ADOÇÃO DO NOVO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

2.1. Fica adotado o novo cronograma físico-financeiro em **doc. SEI nº 125153225**.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA SUBCONTRATAÇÃO

3.1. Fica autorizada a subcontratação da empresa **UTGARD OBRAS E SERVIÇOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº **53.326.728/0001-74**, para execução dos serviços indicados na planilha no **doc. SEI nº 123783579**, para reforma de recuperação do lote 08, limitada a 30% (trinta por cento) do valor inicial do Contrato.

CLÁUSULA QUARTA - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

4.1. Ficam ratificadas em todos os seus termos as Cláusulas do **Contrato N° 028/SIURB/24** e dos seus respectivos aditamentos que não colidam com o presente.

E, por estarem justas e acertadas, firmam as partes contratantes o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma, após terem lido o mesmo.

São Paulo, 10 de junho

de 2025.



**PREFEITURA
MARCOS MONTEIRO
SECRETÁRIO MUNICIPAL
SIURB**

**CONTRATADA
CONSÓRCIO MJ OAES**

**CATIA CRISTINA RESANO
DIRETORA FINANCEIRA**

**DIMITRIUS ANASTASE TZORTZIS
REPRESENTANTE LEGAL**

TESTEMUNHAS:



**Nelma Ap. Gonçalves Pereira
RF nº 752.662-8
SIURB**



**Eliane S. Cardoso
R.F. 812.138-9
SIURB**



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: VY2TL-E5Y5G-JVBGH-PDDTB

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador
Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Catia Cristina Resano (CPF 093.367.138-50)

Dimitrius Anastase Tzortzis (CPF 006.667.948-63)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/VY2TL-E5Y5G-JVBGH-PDDTB>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe
o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Catia", over a faint circular stamp.



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Dimitrius", over a faint circular stamp.