

Pelo presente instrumento particular, de um lado a empresa **SÃO PAULO OBRAS - SPObras**, inscrita no CNPJ/MF, sob o nº 11.958.828/0001-73, com sede nesta Capital na Rua XV de Novembro, 165 no 7º andar, centro – SP, CEP: 01013-909, neste ato representada por seu , neste ato representada por seu Diretor Administrativo e Financeiro **ALEXANDRE JANINI**, portador do RG nº 27.912.659-1 e CPF nº 253.820.958-76, e por seu Diretor de Projetos, **JORGE BAYERLEIN**, portador do RG nº 8.904.180-X-SSP/SP e CPF nº 041.491.728-62, ambos domiciliados nesta capital, doravante denominada **SPObras**, e de outro lado a empresa **ENGEMED SAÚDE OCUPACIONAL LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 60.910.080/0001-44, com sede à Rua Itapeva,500 - 6º Andar conjunto CJ.6CD – Cerqueira Cesar/São Paulo/SP, neste ato representada, por seu Sócio, **IVAN ESTEVAM ZURITA JUNIOR**, portador do RG nº4.474.946-6 SSP/SP e do CPF/MF nº769.523.638-15, ao final assinados, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, firmam o presente contrato com fundamento no inciso II do artigo 29 da Lei Federal nº. 13.303/2016, bem como no inciso II do artigo 105 do Regulamento de Licitações e Contrato da SPObras, de acordo com as cláusulas abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1 O presente contrato tem por objeto a prestação de serviços para desenvolver, implantar e executar os serviços relativos ao **PROGRAMA DE CONTROLE MÉDICO DE SAÚDE OCUPACIONAL – PCMSO – NR7**, conforme previsto na legislação trabalhista, especialmente as Portaria nº 6.734 do Ministério do Trabalho, considerando-se as exigências do Termo de Referência, parte integrante deste contrato e as seguintes condições:

- a) Os serviços serão executados no regime de empreitada por Preço Unitário;
- b) O início da prestação dos serviços ora contratados far-se-á mediante Ordem de Serviço emitida pela SPObras, que informará, obrigatoriamente, a especificação dos trabalhos a serem executados, o valor e a data de início, além de outras informações que se fizerem necessárias.

1.3. Os exames periódicos serão realizados na sede da SÃO PAULO OBRAS-SPObras, em até 03 (três) dias consecutivos e os demais exames, no endereço indicado pela da CONTRATADA. As datas citadas serão agendadas previamente.

CLÁUSULA SEGUNDA – PRAZO

2.1. O prazo deste contrato é de 12 (doze) meses, contados a partir de sua assinatura, podendo ser prorrogado por acordo entre as partes, mediante a celebração de termo de aditamento nos termos da Lei.

- 2.2. Fica assegurado à SPOBRAS, no término do prazo contratual, o direito de exigir que a CONTRATADA continue a execução dos serviços, nas mesmas condições, por um período de 90 (noventa) dias, a fim de evitar solução de continuidade na prestação dos serviços.

CLÁUSULA TERCEIRA - REMUNERAÇÃO E PREÇOS

- 3.1. O valor estimado do presente contrato é de **R\$ 18.780,00 (dezoito mil e setecentos e oitenta reais)**, base julho/2025, para o período de 12 (doze) meses, assim distribuídos:
- 3.1.1. **R\$800,00** (oitocentos reais), para a **implantação**, elaboração e coordenação de 01 (um) exame de **Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional – PCMSO**, ao custo unitário de **R\$ 800,00** (oitocentos reais), por evento, para o período de 12 (doze) meses;
- 3.1.2. **R\$17.980,00** (dezessete mil, novecentos e oitenta reais), para os **Exames Clínicos**, admissional, periódico, retorno ao trabalho, mudança de função e demissional, considerando a **quantidade estimada de 310** (trezentos e dez) ao **custo unitário de R\$ 58,00** (cinquenta e oito reais), por evento, para o período de 12 (doze) meses.

CLÁUSULA QUARTA – DAS DESPESAS INCIDENTES

- 4.1. Nos preços estabelecidos neste contrato estão inclusas todas as despesas direta ou indiretamente relacionadas com a prestação dos serviços, inclusive com tributos de qualquer natureza, devidos pela CONTRATADA aos poderes públicos, quer sejam eles federais, estaduais, municipais, mão-de-obra, encargos trabalhistas e sociais.

CLÁUSULA QUINTA - MEDIÇÕES, FATURAS E PAGAMENTOS

- 5.1. A medição dos serviços efetivamente prestados será mensal e deverá conter todas as atividades realizadas e aprovadas pela SPObras, consubstanciadas em relatório detalhado indicando todos os serviços executados no referido mês.
- 5.1.1. A medição deverá ser entregue no protocolo da SPObras, Rua XV de Novembro, 165, 4º andar, Centro Histórico, São Paulo/SP, CEP n.º 01013-909, até o 3º dia útil do mês subsequente ao período da medição, e ter a data de sua entrega registrada no próprio documento e no comprovante de entrega a ser devolvido à **CONTRATADA**.
- 5.1.2. **O protocolo poderá também ser eletrônico**, inclusive nos horários e dias de funcionamento do protocolo físico. O protocolo digital possui a mesma validade do protocolo físico. Neste caso toda documentação a ser

SÃO PAULO OBRAS - SPObras

protocolada deverá ser digitalizada e enviada ao e-mail protocolo@spobras.sp.gov.br. O e-mail será seguido de resposta de recebimento com número de protocolo e número de controle interno de acompanhamento (STD).

- 5.1.3. O Documento Fiscal a ser emitido pela CONTRATADA, está definido no código de serviços do Cadastro de Contribuintes Mobiliários do Município de São Paulo (CCM)I deverá conter, no mínimo, as seguintes informações:
- número deste contrato
 - número da medição
 - período da medição
 - valor total do documento fiscal
- 5.2 O Documento Fiscal mencionado nesta cláusula deverá ser emitidos e apresentados no prazo máximo de 02 (dois) dias úteis, a contar do recebimento, pela CONTRATADA, da comunicação por meio de e-mail enviado pela DAF-GP Gerência de Pessoas da SPObras, da aprovação da medição.
- 5.3 Caso a CONTRATADA atrase a entrega das medições ou dos Documentos Fiscais, a SPObras postergará o prazo de pagamento por igual período de atraso.
- 5.4 A CONTRATADA deverá apresentar, em até 6(seis) dias antes do pagamento da Nota Fiscal, o comprovante do recolhimento, à Prefeitura do Município de São Paulo, do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISS), a guia DARF (INSS) acompanhada da DCTF Web Declaração Completa e Recibo, e Guia FGTS Digital, correspondente ao mês de execução dos serviços.
- 5.5 Os pagamentos serão efetuados através de crédito em conta corrente bancária a ser informado pela CONTRATADA, a 30 (trinta) dias corridos contados a partir da data final do período a que se referir a medição, com exclusão do dia do início e inclusão do dia do vencimento.
- 5.6 Fica expressamente estabelecido que a SPObras não aporá aceite em duplicatas, triplicatas e letras de câmbio, não fará pagamentos através de cobrança bancária, e que somente liquidará os títulos que portem, no verso, a cláusula "Vinculado à verificação de cumprimento de cláusulas contratuais", firmada pelo emitente e eventuais endossatários.
- 5.7 A SPObras estará impedida de efetuar qualquer pagamento à CONTRATADA no caso de existência de registro no Cadastro Informativo Municipal – CADIN MUNICIPAL, nos termos da Lei nº 14.094/05 e Decreto nº 47.096/06.

CLÁUSULA SEXTA – DO REAJUSTE

- 6.1. No caso de prorrogação do Contrato, os preços serão reajustados a cada 12 (doze) meses, contados da data base da apresentação da proposta, nos termos da Portaria SF n.º 389, de 18 de dezembro de 2017, será adotado, na aplicação do reajuste, o

Índice de Preços ao Consumidor – IPC, apurado pela Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas – FIPE.

- 6.2. O marco inicial para cômputo do período de reajuste será a data base da proposta, nos termos do que dispõe a Lei Federal n.º 10.192/2001.
- 6.3. Caso não seja conhecido o índice do mês da efetiva execução dos serviços para fechamento da medição mensal, será adotado o último índice publicado. Após a obtenção do índice relativo ao mês da medição, será processado novo cálculo de reajustamento, onde a diferença constatada, conforme seja, será corrigida através de débito ou crédito em faturamento posterior.

CLÁUSULA SÉTIMA - RESPONSABILIDADES E OBRIGAÇÕES DA SPObras

- 7.1. Pagar à CONTRATADA os preços ajustados, na forma e condições estabelecidas neste contrato.
- 7.2. Disponibilizar à CONTRATADA, em tempo hábil, todos os documentos, dados e informações que se fizerem necessários para a adoção das medidas relacionadas à consecução do objeto deste contrato.

CLÁUSULA OITAVA – DAS RESPONSABILIDADES E OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- 8.1. Atuar com base na legislação trabalhista e outras exigências legais vigentes, executando as atividades previstas no **Termo de Referência**.
- 8.2. A CONTRATADA obriga-se, por si e por seus prepostos, à manutenção de sigilo sobre todos os dados e informações fornecidos pela SPObras, bem como a não divulgar a terceiros quaisquer informações relacionadas com o objeto deste contrato, sem a prévia autorização dada por escrito pela SPObras, respondendo civil e criminalmente pela inobservância destas obrigações.
- 8.3. A CONTRATADA é responsável pela qualidade técnica dos serviços que executar, respondendo pelos danos causados à SPObras por eventual ação ou omissão na prestação dos serviços objeto deste contrato.
- 8.4. Na execução dos serviços a CONTRATADA manterá a SPObras informada do andamento, prestando-lhe os esclarecimentos que lhe forem solicitados, bem como comunicará, por escrito, quaisquer dificuldades surgidas durante a realização dos serviços.
- 8.5. A CONTRATADA será a única e exclusiva responsável pelo estudo de todos os documentos e outros elementos fornecidos pela SPObras para a prestação dos serviços.

Johnson Araújo da Silva
Advogado - OAB/SP 147.533
SP-Obras

SÃO PAULO OBRAS - SPObras

- 8.6 A CONTRATADA arcará com os pagamentos de quaisquer tributos, multas ou ônus oriundos deste contrato, pelos quais seja responsável.
- 8.7 Indicar como coordenador responsável pela execução do PCMSO, Médico especializado em Medicina do Trabalho.
- 8.7.1 A CONTRATADA obriga-se, por si e por seus prepostos, à manutenção de sigilo sobre todos os dados e informações fornecidos pela SPObras, bem como a não divulgar a terceiros quaisquer informações relacionadas com o objeto deste contrato, sem a prévia autorização dada por escrito pela SPObras, respondendo civil e criminalmente pela inobservância destas obrigações, bem como cumprir as disposições contidas na Lei Federal n.º 13.709 de 14 de agosto de 2018 (Lei de Proteção de Dados Pessoais – LGPD);

CLÁUSULA NONA – COORDENAÇÃO DOS SERVIÇOS E FISCALIZAÇÃO

- 9.1. Cada parte designará por escrito, em até 10 (dez) dias da assinatura deste contrato, um empregado devidamente habilitado para adotar as providências necessárias ao bom andamento dos serviços, através dos quais serão feitos os contatos entre as partes.
- 9.2. A fiscalização dos serviços não exonera nem diminui a completa responsabilidade da CONTRATADA, por qualquer inobservância ou omissão às cláusulas contratuais aqui estabelecidas.

CLÁUSULA DÉCIMA – PENALIDADES E MULTAS

- 10.1. Pelo descumprimento das obrigações assumidas a CONTRATADA estará sujeita às sanções administrativas previstas no Capítulo II, Seção III, da Lei Federal n.º 13.303/2016, no Regulamento de Licitações e Contratos da São Paulo Obras – SPObras, Lei Municipal n.º 13.278/02, Decreto Municipal n.º 44.279/03, e alterações posteriores, e às seguintes multas:
- 10.2. Ficam estabelecidas as seguintes multas em que incidirá a CONTRATADA, em razão de ato ou fato punível constatado pela SPObras:
- 10.2.1 20% (vinte por cento) sobre o valor total do Contrato, além da suspensão temporária do direito de licitar e contratar com a Administração, pelo prazo, de até 2 (dois) anos, pela inexecução total do ajuste.
- 10.2.2. 10% (dez por cento) do valor total do contrato, na hipótese de rescisão do contrato por culpa da CONTRATADA..
- 10.2.3. 5% (cinco por cento) do valor total do contrato, e o gozo na hipótese de reincidência, pelo não cumprimento de qualquer cláusula do contrato, se a SPObras não optar, desde logo, pela sua rescisão.

10.2.4. Aplicadas as multas, os valores correspondentes serão descontados, pela SPObras, do crédito a que fizer jus a CONTRATADA, ou cobrados administrativa ou judicialmente, na forma da legislação em vigor.

10.2.5. As multas previstas nesta cláusula não têm caráter compensatório e, conseqüentemente, seu pagamento não exime a CONTRATADA da reparação dos eventuais danos, perdas ou prejuízos a que tenha dado causa.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – CESSÃO, TRANSFERÊNCIA E SUBCONTRATAÇÃO

11.1. A CONTRATADA não poderá ceder, transferir ou subcontratar o presente Contrato, no todo ou em parte. A não observância destas disposições acarretará a aplicação do disposto na Cláusula Décima Quarta.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - SUSPENSÃO TEMPORÁRIA DOS SERVIÇOS

12.1. A SPObras reserva-se o direito de determinar a suspensão temporária dos serviços.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – ENCERRAMENTO DO CONTRATO

13.1. Findo o prazo contratual e constatada a inexistência de quaisquer pendências, a SPObras lavrará o "TERMO DE ENCERRAMENTO", deste contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – RESCISÃO

14.1. A rescisão do presente Contrato poderá operar-se por qualquer dos motivos e meios previstos na Lei Federal nº 13.303/2016 e Regulamento de Licitações e Contratos da SPObras.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – TRIBUTOS

15.1. Todos os tributos e demais encargos devidos em decorrência, direta ou indireta, deste instrumento ou de sua execução, que sejam de exclusiva responsabilidade da CONTRATADA, serão por ela recolhidos sem direito a reembolso. A SPObras, quando fonte retentora, descontará e recolherá nos prazos de lei, dos pagamentos que efetuar, a parte que for devida pela CONTRATADA, segundo a legislação vigente.

15.2. Se durante o prazo de vigência deste contrato forem criados novos tributos, taxas, encargos e contribuições fiscais e parafiscais, ou modificadas as alíquotas dos atuais, a SPObras analisará os respectivos efeitos sobre a presente contratação.

15.2.1. Caso haja diferença a maior, a SPObras somente procederá ao pagamento mediante comprovação, pela CONTRATADA, do ônus daí decorrente.

15.2.2. Na hipótese de a CONTRATADA vir a beneficiar-se de isenções junto ao fisco, a SPObras procederá à revisão do custo indicado na data base.

15.3. A SPObras reserva-se o direito de solicitar, quando necessário, a exibição dos comprovantes de recolhimento dos tributos e demais encargos devidos, direta ou indiretamente, por conta deste instrumento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DA INAPLICABILIDADE DE NOVAÇÃO AUTOMÁTICA

16.1. Se qualquer das partes contratantes, em benefício da outra, permitir, mesmo por omissão, a inobservância, no todo ou em parte, de qualquer das cláusulas e condições deste contrato e/ou de seus anexos, tal fato não poderá liberar, desonerar, ou de qualquer forma, afetar ou prejudicar essas mesmas cláusulas e condições, as quais permanecerão inalteradas, como se nenhuma tolerância houvesse ocorrido.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - COMUNICAÇÕES

17.1. Todas as comunicações recíprocas, relativas a este contrato, serão consideradas se efetuadas por meio de correio eletrônico ou correspondência, devidamente protocolizada e entregue no Protocolo Geral da SPObras, endereçada como segue:

SPObras: SÃO PAULO OBRAS- SPObras
Rua XV de Novembro, 165 no 7º andar
CEP: 01013-909 - Centro - São Paulo – SP
Atenção: Gerência de Pessoas

CONTRATADA: ENGEMED SAÚDE OCUPACIONAL LTDA
Rua Itapeva, 500 - 6º Andar conjunto CJ.6CD – Cerqueira Cesar/São Paulo/SP
Telefone: (11)3266-8166 ramal 311
Atenção: Viviane Vilarim
e-mail: viviane.vilarim@engemed.med.br

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - ANTICORRUPÇÃO

18.1. Para a execução deste contrato, nenhuma das partes poderá oferecer, dar ou se comprometer a dar a quem quer que seja, ou aceitar ou se comprometer a aceitar de quem quer que seja, tanto por conta própria quanto por intermédio de outrem, qualquer pagamento, doação, compensação, vantagens financeiras ou não financeiras ou benefícios de qualquer espécie que constituam prática ilegal ou de corrupção, seja de forma direta ou indireta quanto ao objeto deste contrato, ou de outra forma a ele não relacionada, devendo garantir, ainda, que seus prepostos e colaboradores ajam da mesma forma.

João S.C.
Advogado, OAB/SP 147.533

CLÁUSULA DÉCIMA NONA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

- 19.1. Os contratos celebrados entre a CONTRATADA e terceiros reger-se-ão pelas normas de direito aplicáveis, não se estabelecendo qualquer relação jurídica entre os terceiros e a SPOBRAS.
- 19.2. As contratações de mão de obra feitas pela CONTRATADA serão regidas, exclusivamente, pelas disposições de direito aplicáveis, não se estabelecendo qualquer relação entre aqueles contratados pela CONTRATADA e a SPOBRAS.
- 19.3. Durante e após a vigência deste Contrato, a CONTRATADA deverá manter a SPOBRAS à margem de quaisquer ações judiciais, reivindicações ou reclamações, sendo a CONTRATADA, em quaisquer circunstâncias, nesse particular, considerada como única e exclusiva empregadora e responsável por qualquer ônus que a SPOBRAS venha a arcar em qualquer época, decorrente de tais ações, reivindicações ou reclamações.

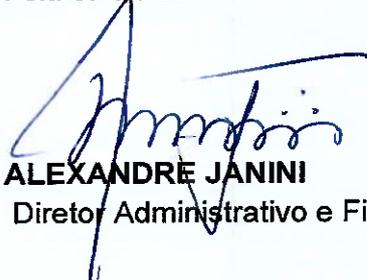
CLÁUSULA DÉCIMA - FORO

- 10.1. O Foro da Comarca da Capital de São Paulo, em uma das Varas da Fazenda Pública, é o competente para dirimir eventuais questões decorrentes desta contratação.

E por se acharem justas e acertadas, as partes firmam o presente contrato.

São Paulo, 13 de agosto de 2025.

Pela SPObras:



ALEXANDRE JANINI
Diretor Administrativo e Financeiro



JORGE BAYERLEIN
Diretor de Projetos

Pela CONTRATADA:

IVAN ESTEVAM ZURITA JUNIOR
Sócio

Contrato 032_2025 Engemed.pdf

Documento número #0010decd-5d25-443b-8ae6-10f48d1850db

Hash do documento original (SHA256): 550c3d20a98d4dd8296baacfa56e1ace8309e6f19044c7a95dcc22bda991d472

Assinaturas



Ivan Estevam Zurita Júnior

CPF: 769.523.638-15

Assinou como contratada em 12 ago 2025 às 15:16:35

Log

- 12 ago 2025, 15:11:54 Operador com email tito.melo@engemed.med.br na Conta fd45f98f-377e-4671-a568-47d68754066e criou este documento número 0010decd-5d25-443b-8ae6-10f48d1850db. Data limite para assinatura do documento: 11 de setembro de 2025 (15:11). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
- 12 ago 2025, 15:13:17 Operador com email tito.melo@engemed.med.br na Conta fd45f98f-377e-4671-a568-47d68754066e alterou o processo de assinatura. Data limite para assinatura do documento: 22 de setembro de 2025 (16:32).
- 12 ago 2025, 15:13:17 Operador com email tito.melo@engemed.med.br na Conta fd45f98f-377e-4671-a568-47d68754066e adicionou à Lista de Assinatura: contratos@engemed.med.br para assinar como contratada, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Ivan Estevam Zurita Júnior e CPF 769.523.638-15.
- 12 ago 2025, 15:16:35 Ivan Estevam Zurita Júnior assinou como contratada. Pontos de autenticação: Token via E-mail contratos@engemed.med.br. CPF informado: 769.523.638-15. IP: 191.8.179.236. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.56066884877193 e longitude -46.65359168792541. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.1279.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 12 ago 2025, 15:16:35 Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 0010decd-5d25-443b-8ae6-10f48d1850db.



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 0010decd-5d25-443b-8ae6-10f48d1850db, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.