



SÃO PAULO OBRAS

Chefia Gabinete

RUA XV DE NOVEMBRO, 165, 7º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01013-001

Telefone:

Resolução

RESOLUÇÃO DE DIRETORIA

DATA
APROVAÇÃO
24/04/2026

RD N.º PRE/DPR-058/2026

ASSUNTO Processo SEI nº 7910.2024/0002364-0 - Autorizar a abertura de processo de licitação, visando à contratação de empresa especializada para a Elaboração de 06 (seis) Documentos Técnicos para Termo de Compromisso Ambiental – TCA (Novos CEUs).

RESOLUÇÃO

A Diretoria, apreciando o exposto pelo Diretor Relator e considerando:

1. Conforme contrato nº 046/SIURB/2025 – Processo SEI nº 6022.2024/0009258-7, cujo objeto é a elaboração de material e instrução/execução de licitação para a contratação de empresa especializada na prestação de serviços ambientais para o atendimento da demanda de contratação referente a elaboração de 6 (seis) documentos técnicos para o Termo de Compromisso Ambiental - TCA e plantas de Situação Atual, Situação Pretendida e Projeto de Compensação Ambiental, como também para a elaboração de 01 (uma) avaliação ambiental preliminar e 01 (uma) investigação confirmatória - Centro Educacional Unificado - CEU Sete Campos; a SPObras desenvolveu os documentos técnicos necessários a instrução deste processo SEI com a finalidade de realização do procedimento licitatório visando à contratação de empresa especializada para a Elaboração de 06 (seis) Documentos Técnicos para Termo de Compromisso Ambiental – TCA (Novos CEUs);
2. O Orçamento Referencial, elaborado pela Gerência de Preços e Custos – SAE/GPC, no valor de R\$511.769,19, na Data Base de janeiro/2025 (sem desoneração), para a realização destes serviços;
3. O Cronograma Físico-Financeiro estabelecendo o prazo de vigência de 06 (seis) meses;
4. Que o procedimento licitatório terá por base a Lei Federal nº 13.303 de 30/06/2016 e Regulamento Interno de Licitações e Contratos da SPObras;
5. A homologação e adjudicação do certame será realizada pela São Paulo Obras – SPObras, após a emissão da Nota de Reserva de recursos do Orçamento vigente à época, e ainda, conforme estabelecido na Portaria Conjunta SME/SIURB nº 001 de 26/04/2024 - Processo SEI nº 6016.2024/0036529-7, onde consta a informação de que, a SIURB contratará a SPObras para a "realização de obras, serviços, manutenções e gerenciamentos" das intervenções previstas em seu Anexo I (revisado pela Portaria Conjunta SME/SIURB nº 002 de 12/08/2024);
6. Os recursos financeiros para contratação, deverão constar em cláusula de futuro contrato entre SIURB x SPObras, conforme estabelecido no Anexo I da Portaria Conjunta SME/SIURB nº 002 de

12/08/2024, onerando a Dotação Orçamentária nº
16.10.12.368.3010.3.363.44903900.00.1.500.0003.0 e
16.10.12.368.3010.3.363.44905100.00.1.500.0003.0 - Construção e Implantação de Centros
Educaçãois Unificados (CEU);

7. Por fim, conforme determina o Decreto Municipal nº 62.100/2022, em razão do valor do Orçamento Referencial ser menor que R\$100.000.000,00, não será realizada Consulta Pública.

RESOLVE:

1. Autorizar a abertura de processo de licitação, visando à contratação de empresa especializada para a Elaboração de 06 (seis) Documentos Técnicos para Termo de Compromisso Ambiental – TCA (Novos CEUs).
1. Autorizar as tratativas com SIURB com a finalidade de se firmar um contrato específico com a SPObras para a contratação dos serviços, bem como a fiscalização e gerenciamento dos mesmos.

SOLICITANTE	PROPONENTE	PROPOSTA DE RESOLUÇÃO DE DIRETORIA	RELATOR	APROVAÇÃO
SIGLA - DATA GEC – 08/07/2025	SIGLA - DATA DPR – 08/07/2025	PRD Nº PRE/DPR-058/2026	SIGLA - DATA DPR – 08/07/2025	SIGLA - DATA CHG – 24/04/2026
_____ VISTO	_____ VISTO		_____ VISTO	_____ VISTO



Mauricio Guerreiro Trevisan
Gerente

Em 27/04/2026, às 12:43.



Jorge Bayerlein
Diretor(a)

Em 27/04/2026, às 15:08.



RICARDO DE MENEZES DIAS
Chefe de Gabinete

Em 28/04/2026, às 08:45.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **155339584** e o código CRC **78C039AB**.