



SÃO PAULO OBRAS

Chefia Gabinete

RUA XV DE NOVEMBRO, 165, 7º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01013-001

Telefone:

Resolução

RESOLUÇÃO DE DIRETORIA

DATA
APROVAÇÃO
07/05/2025

RD N.º PRE/DOB-036/2025

ASSUNTO Processo SEI nº 7910.2023/0000304-3 - Autorizar a formalização do Termo de Aditamento nº 05 ao contrato nº 163/SPOBRAS/2023 – Execução de Reforma e Manutenção de Unidades Educacionais - LOTE 102 - Diretoria Regional de Educação - DRE Itaquera (EMEI Parque Savoy City, EMEI Francisco Roquetti, EMEI Padre Manoel da Nobrega, EMEI Vicente Matheus), com o objetivo de aprovar a inclusão de serviços e preços adicionais, bem como adotar as novas planilhas de serviços e preços, readequadas em suas quantidades e itens, com alteração do valor contratual e um novo cronograma físico-financeiro, sem alteração dos atuais prazos contratuais.

RESOLUÇÃO

A Diretoria, apreciando o exposto pelo Diretor Relator e considerando:

1. O contrato nº 163/SPOBRAS/2023 cuja contratada é a empresa Construmedici Engenharia e Comercio Ltda, tem por objeto a execução de Reforma e Manutenção de Unidades Educacionais - LOTE 102 - Diretoria Regional de Educação - DRE Itaquera (EMEI Parque Savoy City, EMEI Francisco Roquetti, EMEI Padre Manoel da Nobrega, EMEI Vicente Matheus);
2. A necessidade de inclusão de serviços e preços adicionais ao contrato, informada pela contratada por meio da carta **doc. SEI nº 101362391** que foi aprovada pela área gestora, Gerência de Obras de Educação - GED no processo SEI nº **7910.2024/0000756-3**. O referido processo está relacionado/vinculado ao processo SEI do contrato;
3. A elaboração do RPA – Relatório de Aprovação de Preços Adicionais doc. SEI nº **101839837**, aprovando os novos serviços e preços conforme necessidade identificada;
4. A adoção da nova planilha de serviços e preços – doc. SEI nº **104820751**, readequadas em suas quantidades e itens, incluindo os novos serviços e preços constantes do RPA doc. SEI nº **101839837**, adicionando ao contrato o valor de R\$1.758.922,76, que corresponde a 22,55% sobre o valor inicial do contrato, sendo este o valor de diferença. Sendo assim, fica alterado o

valor do contrato de R\$7.799.383,41 para R\$9.558.306,17. As alterações de valores por unidade educacional podem ser verificadas conforme Quadro Resumo de alteração de valor doc. SEI nº **104820373**;

5. Importante salientar que consta desta nova planilha, informações relativas ao valor aditado sob a óptica do Acórdão nº 749/2010 - Tribunal de Contas da União – TCU, demonstrando que o percentual acumulado de aumento para a somatória positiva dos itens na planilha ficou entre 20,57% e 24,38% e o percentual acumulado de redução para a somatória negativa dos itens na planilha ficou em 0,00%;

6. Adotar o novo cronograma físico-financeiro – doc. SEI nº **124724650**, sem alteração dos atuais prazos contratuais.

RESOLVE:

Autorizar a formalização do Termo de Aditamento nº 05 ao contrato nº 163/SPOBRAS/2023 conforme informações acima propostas.

1 - Aprovar a inclusão dos serviços e preços constantes do RPA doc. SEI nº **101839837**;

2 - Adotar a nova planilha de serviços e preços doc. SEI nº **104820751**, readequadas em suas quantidades e itens, incluindo os novos serviços e preços constantes do RPA doc. SEI nº **101839837**, adicionando ao contrato o valor de R\$1.758.922,76, que corresponde a 22,55% sobre o valor inicial do contrato, sendo este o valor de diferença. Sendo assim, fica alterado o valor do contrato de R\$7.799.383,41 para R\$9.558.306,17. As alterações de valores por unidade educacional podem ser verificadas conforme Quadro Resumo de alteração de valor doc. SEI nº **104820373**;

3 - Adotar o novo cronograma físico-financeiro – doc. SEI nº **124724650**, sem alteração dos atuais prazos contratuais.

SOLICITANTE SIGLA - DATA GEC – 30/04/2025 _____ VISTO	PROPONENTE SIGLA - DATA DOB – 30/04/2025 _____ VISTO	PROPOSTA DE RESOLUÇÃO DE DIRETORIA PRD Nº PRE/DOB- 036/2025	RELATOR SIGLA - DATA DOB – 30/04/2025 _____ VISTO	APROVAÇÃO SIGLA - DATA CHG – 07/05/2025 _____ VISTO
---	--	---	---	---



Mauricio Guerreiro Trevisan
Gerente
Em 08/05/2025, às 16:02.



Marco Alessio Antunes
Diretor-Presidente
Em 08/05/2025, às 16:41.



RICARDO DE MENEZES DIAS

Chefe de Gabinete

Em 08/05/2025, às 20:59.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **125182709** e o código CRC **CB729912**.

Referência: Processo nº 7910.2023/0000304-3

SEI nº 125182709