



**SÃO PAULO OBRAS**

**Chefia Gabinete**

RUA XV DE NOVEMBRO, 165, 7º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01013-001

Telefone:

**Resolução**

**RESOLUÇÃO DE DIRETORIA**

DATA  
APROVAÇÃO  
17/06/2025

**RD N.º PRE/DOB-060/2025**

**ASSUNTO** Processo SEI nº 7910.2023/0001605-6 - Autorizar a formalização do Termo de Aditamento nº 03 ao contrato nº 307/SPOBRAS/2023 – Execução de Reforma e Manutenção de Unidades Educacionais - Lote 199 - Diretoria Regional de Educação – DRE Guaianases (EMEI Oduvaldo Viana Filho, EMEI Professor Raul Nemenz, EMEF Vinte e Cinco de Janeiro e EMEI Wilson Reis Santos), com o objetivo de aprovar a inclusão de serviços e preços adicionais, bem como adotar as novas planilhas de serviços e preços, readequadas em suas quantidades e itens, com alteração do valor contratual e um novo cronograma físico-financeiro, sem alteração dos atuais prazos contratuais.

## **RESOLUÇÃO**

A Diretoria, apreciando o exposto pelo Diretor Relator e considerando:

1. O Contrato nº 307/SPOBRAS/2023 cuja contratada é a empresa, CONTATO ENGENHARIA LTDA (EPP), que tem por objeto a Execução de Reforma e Manutenção de Unidades Educacionais - Lote 199 - Diretoria Regional de Educação – DRE Guaianases (EMEI Oduvaldo Viana Filho, EMEI Professor Raul Nemenz, EMEF Vinte e Cinco de Janeiro e EMEI Wilson Reis Santos);
2. A necessidade, verificada e justificada pela área gestora GED – Gerência de Obras de Educação, da adoção de nova planilha de serviços e preços – doc. SEI nº 104241529, readequada em suas quantidades de itens, alterando o valor do contrato de R\$ 5.280.076,85 – P0, para R\$ 6.499.419,61 – P0, isto é, um acréscimo no valor de R\$ 1.219.342,76, que corresponde a 23,09% sobre o valor do sendo este o valor de diferença haja visto que não houve redução no valor do contrato. As alterações de valores por unidade educacional podem ser verificadas conforme Quadro Resumo de alteração de valor doc. SEI nº 104241347;
3. Que consta desta nova planilha, informações relativas ao valor aditado sob a óptica do Acórdão nº 749/2010 - Tribunal de Contas da União – demonstrando que o maior percentual individual de aumento

para a somatória positiva dos itens na planilha foi de 23,64% percentual individual de redução para a somatória negativa dos itens na planilha foi de -0,00%, o que representa respeito ao limite de 25%.

4. A solicitação de alteração de valor contratual feita pela contratada e acolhida pela área gestora – GED, e com base nos parâmetros fornecidos pela área gestora, esta GEC elaborou o novo cronograma físico-financeiro – doc. SEI nº 124494194, sem alteração dos atuais prazos contratuais;

5. A Cláusula VII do Contrato, fazer constar no Termo de Aditamento aqui proposto, o referido texto, conforme segue: "A contratada/consórcio tem 10 dias para apresentar à SPObras a(s) ART/RRT/TRT (s) atualizada(s) de todos os profissionais que atuam neste contrato, em cumprimento à cláusula VII do contrato."

**RESOLVE:**

Autorizar, conforme informações acima, a formalização do Termo de Aditamento nº 03 ao contrato nº 307/SPOBRAS/2023, para:

1. Adotar as novas planilhas de serviços e preços – doc. SEI nº 104241529, readequada em suas quantidades de itens, alterando o valor do contrato de passando de R\$ 5.280.076,85, para R\$ 6.499.419,61;
2. Adotar o novo cronograma físico-financeiro – doc. SEI nº 124494194, sem alteração dos atuais prazos contratuais;
3. Fazer constar no Termo de Aditamento aqui proposto, o referido texto, conforme segue: "A contratada/consórcio tem 10 dias para apresentar à SPObras a(s) ART/RRT/TRT (s) atualizada(s) de todos os profissionais que atuam neste contrato, em cumprimento à cláusula VII do contrato."

SOLICITANTE	PROPONENTE	PROPOSTA DE RESOLUÇÃO DE DIRETORIA	RELATOR	APROVAÇÃO
SIGLA - DATA GEC – 05/05/2025	SIGLA - DATA DOB – 05/05/2025	PRD Nº PRE/DOB- 060/2025	SIGLA - DATA DOB – 05/05/2025	SIGLA - DATA CHG – 17/06/2025
_____ VISTO	_____ VISTO		_____ VISTO	_____ VISTO



**Mauricio Guerreiro Trevisan**  
Gerente  
Em 17/06/2025, às 14:27.



**Delson Jose Amador**  
Diretor(a)  
Em 17/06/2025, às 16:50.



**RICARDO DE MENEZES DIAS**  
Chefe de Gabinete  
Em 17/06/2025, às 21:23.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **127829856** e o código CRC **16E921B7**.

---

---

**Referência:** Processo nº 7910.2023/0001605-6

SEI nº 127829856