



SÃO PAULO OBRAS

Chefia Gabinete

RUA XV DE NOVEMBRO, 165, 7º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01013-001

Telefone:

Resolução

RESOLUÇÃO DE DIRETORIA

DATA
APROVAÇÃO
17/06/2025

RD N.º PRE/DOB-065/2025

ASSUNTO Processo SEI nº 7910.2023/0001073-2 - Autorizar a formalização do Termo de Aditamento nº 03 ao contrato nº 232/SPOBRAS/2023 – Execução de Reforma e Manutenção de Unidades Educacionais - LOTE 174 - Diretoria Regional de Educação - DRE Santo Amaro (EMEI Dona Leonor Mendes de Barros, EMEF Prof.^a Liliane Verzini da Silva e EMEF Prof.^a Maria Lucia dos Santos), para replanilhar o contrato, com a adoção das novas planilhas de serviços e preços - readequadas em suas quantidades, com alteração do valor contratual e adoção de um novo cronograma físico-financeiro, sem alteração dos atuais prazos contratuais.

RESOLUÇÃO

A Diretoria, apreciando o exposto pelo Diretor Relator e considerando:

1. O Contrato nº 232/SPOBRAS/2023 cuja contratada é a empresa, Construtora Primer Ltda, que tem por objeto a Execução de Reforma e Manutenção de Unidades Educacionais - LOTE 174 - Diretoria Regional de Educação - DRE Santo Amaro (EMEI Dona Leonor Mendes de Barros, EMEF Prof.^a Liliane Verzini da Silva e EMEF Prof.^a Maria Lucia dos Santos), tem prazo de execução até 31/07/2025;
2. A necessidade, verificada e justificada pela área gestora GED – Gerência de Obras de Educação, da adoção das novas planilhas de serviços e preços – doc. SEI nº 115476316, 115476489 e 115476954, readequadas em suas quantidades, alterando o valor total do contrato de R\$ 6.279.222,00 – P0 para R\$ 7.832.175,75 - P0, um acréscimo total de R\$ 1.552.953,75 - Po ou 24,73% sobre o valor inicial do contrato, sendo que não foram realizadas reduções nas quantidades contratuais, conforme Planilha Quadro Resumo de Alteração – doc SEI nº 115474579, onde se verificam as alterações de valores por intervenção
3. Que consta desta nova planilha, informações relativas ao valor aditado sob a óptica do Acórdão nº 749/2010 - Tribunal de Contas da União – demonstrando que o maior percentual individual acumulado de

aumento para a somatória positiva dos itens na planilha ficou em 24,75% e, não foram efetuadas reduções na planilha;

4. A adoção de novo cronograma físico-financeiro – doc. SEI nº 125292956, sem alteração dos atuais prazos contratuais, no intuito de cumprir o escopo do contrato;

5. A Cláusula VII do Contrato, fazer constar no Termo de Aditamento aqui proposto, o referido texto, conforme segue: "A contratada/consórcio tem 10 dias para apresentar à SPObras a(s) ART/RRT/TRT (s) atualizada(s) de todos os profissionais que atuam neste contrato, em cumprimento à cláusula VII do contrato."

RESOLVE:

Autorizar, conforme informações acima, a formalização do Termo de Aditamento nº 03 ao contrato para:

1 - Adotar as novas planilhas de serviços e preços – doc. SEI nº 115476316, 115476489 e 115476954, readequadas em suas quantidades, alterando o valor total do contrato de R\$ 6.279.222,00 – P0 para R\$ 7.832.175,75 - P0, um acréscimo total de R\$ 1.552.953,75 - Po ou 24,73% sobre o valor inicial do contrato, sendo que não foram realizadas reduções nas quantidades contratuais, conforme Planilha Quadro Resumo de Alteração – doc SEI nº 115474579, onde se verificam as alterações de valores por intervenção;

2 - Adotar o novo cronograma físico-financeiro – doc. SEI nº 125292956, sem alteração dos atuais prazos contratuais, no intuito de cumprir o escopo do contrato;

3 - Fazer constar no Termo de Aditamento aqui proposto, o referido texto, conforme segue: A contratada/consórcio tem 10 dias para apresentar à SPObras a(s) ART/RRT/TRT (s) atualizada(s) de todos os profissionais que atuam neste contrato, em cumprimento à cláusula VII do contrato.

SOLICITANTE	PROPONENTE	PROPOSTA DE RESOLUÇÃO DE DIRETORIA	RELATOR	APROVAÇÃO
SIGLA - DATA GEC – 12/05/2025	SIGLA - DATA DOB – 12/05/2025	PRD Nº PRE/DOB- 065/2025	SIGLA - DATA DOB – 12/05/2025	SIGLA - DATA CHG – 17/06/2025
_____ VISTO	_____ VISTO		_____ VISTO	_____ VISTO



Mauricio Guerreiro Trevisan
Gerente
Em 17/06/2025, às 14:27.



Delson Jose Amador
Diretor(a)
Em 17/06/2025, às 16:50.



RICARDO DE MENEZES DIAS

Chefe de Gabinete

Em 17/06/2025, às 21:23.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **127833111** e o código CRC **CAD4765E**.

Referência: Processo nº 7910.2023/0001073-2

SEI nº 127833111