



## SÃO PAULO OBRAS

**Chefia Gabinete**

RUA XV DE NOVEMBRO, 165, 7º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01013-001

Telefone:

**Resolução**

**RESOLUÇÃO DE DIRETORIA**

DATA  
APROVAÇÃO  
23/06/2025

**RD N.º PRE/DOB-077/2025**

**ASSUNTO** Processo SEI nº 7910.2023/0000998-0 - Autorizar a formalização do Termo de Aditamento nº 03 ao contrato nº 272/SPOBRAS/2023 – Execução de Reforma e Manutenção de Unidades Educacionais - LOTE 163 - Diretoria Regional de Educação - DRE Santo Amaro (EMEF Professor Mário Schenberg, EMEF Professor Nelson Pimentel Queiroz e EMEF Comandante Pereira Carneiro), com o objetivo de aprovar a inclusão de serviços e preços adicionais, bem como adotar as novas planilhas de serviços e preços, readequadas em suas quantidades e itens, com alteração do valor contratual e um novo cronograma físico-financeiro, sem alteração dos atuais prazos contratuais.

### **RESOLUÇÃO**

A Diretoria, apreciando o exposto pelo Diretor Relator e considerando:

1. O contrato nº 272/SPOBRAS/2023 cuja contratada é a empresa Laforma Comercio e Serviço Ltda, tem por objeto a execução de Reforma e Manutenção de Unidades Educacionais - LOTE 163 - Diretoria Regional de Educação - DRE Santo Amaro (EMEF Professor Mário Schenberg, EMEF Professor Nelson Pimentel Queiroz e EMEF Comandante Pereira Carneiro);
2. A necessidade de inclusão de serviços e preços adicionais ao contrato, informada pela contratada por meio da carta doc. SEI nº 103259251 que foi aprovada pela área gestora, Gerência de Obras de Educação - GED no processo SEI nº 7910.2024/0001008-4. O referido processo está relacionado/vinculado ao processo SEI do contrato;
3. A elaboração do RPA – Relatório de Aprovação de Preços Adicionais doc. SEI nº 104493678, aprovando os novos serviços e preços conforme necessidade identificada;
4. A adoção da nova planilha de serviços e preços – doc. SEI nº 106752815, readequadas em suas quantidades e itens, incluindo os novos serviços e preços constantes do RPA doc. SEI nº 104493678,

reduzindo o valor de -R\$1,60 sobre o valor inicial do contrato e adicionando ao contrato o valor de R\$1.740.231,68, sobre o valor inicial do contrato. Perfazendo o valor de diferença em R\$1.740.230,08 ou ainda 25% sobre o valor inicial do contrato. Sendo assim, fica alterado o valor do contrato de R\$6.961.692,05 para R\$8.701.923,73. As alterações de valores por unidade educacional podem ser verificadas conforme Quadro Resumo de alteração de valor doc. SEI nº 106752653;

5. Importante salientar que consta desta nova planilha, informações relativas ao valor aditado sob a óptica do Acórdão nº 749/2010 - Tribunal de Contas da União – TCU, demonstrando que o percentual acumulado de aumento para a somatória positiva dos itens na planilha ficou em 25% e o percentual acumulado de redução para a somatória negativa dos itens na planilha ficou em 0,00%;

6. Adotar o novo cronograma físico-financeiro – doc. SEI nº 124606898, sem alteração dos atuais prazos contratuais.

**RESOLVE:**

Autorizar a formalização do Termo de Aditamento nº 03 ao contrato nº 272/SPOBRAS/2023 conforme informações acima propostas.

1 - Aprovar a inclusão dos serviços e preços constantes do RPA doc. SEI nº 104493678;

2 - Adotar a nova planilha de serviços e preços doc. SEI nº SEI nº 106752815, readequadas em suas quantidades e itens, incluindo os novos serviços e preços constantes do RPA doc. SEI nº 104493678, reduzindo o valor de -R\$1,60 sobre o valor inicial do contrato e adicionando ao contrato o valor de R\$1.740.231,68, sobre o valor inicial do contrato. Perfazendo o valor de diferença em R\$1.740.230,08 ou ainda 25% sobre o valor inicial do contrato. Sendo assim, fica alterado o valor do contrato de R\$6.961.692,05 para R\$8.701.923,73. As alterações de valores por unidade educacional podem ser verificadas conforme Quadro Resumo de alteração de valor doc. SEI nº 106752653;

3 - Adotar o novo cronograma físico-financeiro – doc. SEI nº 124606898, sem alteração dos atuais prazos contratuais.

SOLICITANTE	PROPONENTE	PROPOSTA DE RESOLUÇÃO DE DIRETORIA	RELATOR	APROVAÇÃO
SIGLA - DATA GEC – 05/05/2025	SIGLA - DATA DOB – 05/05/2025	PRD Nº PRE/DOB- 077/2025	SIGLA - DATA DOB – 05/05/2025	SIGLA - DATA CHG – 23/06/2025
_____ VISTO	_____ VISTO		_____ VISTO	_____ VISTO



**Mauricio Guerreiro Trevisan**  
Gerente  
Em 23/06/2025, às 16:23.



**Delson Jose Amador**  
Diretor(a)  
Em 24/06/2025, às 12:27.



**RICARDO DE MENEZES DIAS**

**Chefe de Gabinete**

Em 24/06/2025, às 12:35.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **128062900** e o código CRC **FE795B93**.

---

---

**Referência:** Processo nº 7910.2023/0000998-0

SEI nº 128062900