



SÃO PAULO OBRAS

Chefia Gabinete

RUA XV DE NOVEMBRO, 165, 7º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01013-001

Telefone:

Resolução

RESOLUÇÃO DE DIRETORIA

DATA
APROVAÇÃO
28/10/2025

RD N.º PRE/DOB-145/2025

ASSUNTO Processo SEI nº 7910.2022/0001301-2 - Autorizar a formalização do Termo de Aditamento nº 06 ao contrato nº 042/SPOBRAS/2023 – Construção da nova Unidade Educacional - CEI Rua Domingas Galleteri Blotta X Rua São Canuto (SETOR 1604), com o objetivo de aprovar a inclusão de preços adicionais, bem como adotar as novas planilhas de serviços e preços, readequadas em suas quantidades, com alteração do valor contratual e um novo cronograma físico-financeiro, sem alteração dos atuais prazos contratuais.

RESOLUÇÃO

A Diretoria, apreciando o exposto pelo Diretor Relator e considerando:

1. O contrato nº 042/SPOBRAS/2023 cuja contratada é a empresa Construtora Progredior Ltda, tem por objeto a Construção da nova Unidade Educacional - CEI Rua Domingas Galleteri Blotta X Rua São Canuto (SETOR 1604);
2. A necessidade de replanilhamento e preços adicionais ao contrato, informada pela contratada e pela área gestora, Gerência de Obras de Educação – GED por meio da carta doc. SEI nº **130389479**;
3. A adoção da nova planilha de serviços e preços – doc. SEI nº **130309388**, readequada em suas quantidades, incluindo os novos serviços e preços, reduzindo do contrato o valor de -R\$286.149,55 que representa -5,47% sobre o valor atual do contrato e adicionando ao contrato o valor de R\$147.691,26 que representa 24,97% sobre o valor atual do contrato. Perfazendo o valor de diferença em -R\$138.458,29 sobre o valor atual do contrato. Desta forma, fica alterado o valor do contrato de R\$13.533.380,70 para R\$13.394.922,41;
4. Que consta desta nova planilha, informações relativas ao valor aditado sob a óptica do Acórdão nº 749/2010 - Tribunal de Contas da União – TCU, demonstrando que o percentual acumulado de aumento para a somatória positiva dos itens na planilha foi de 24,97% e o percentual acumulado de redução para a somatória negativa dos itens na planilha foi de -5,47%, os quais respeitam o limite estabelecido de até 25%

do valor inicial do contrato, nos termos do § 6º do artigo 126 do Regulamento de Licitações e Contratos da São Paulo Obras - SPObras, nos termos do § 1º do artigo 81 da Lei Federal nº 13.303 de 30/06/2016, e nos termos do artigo 125 da Lei Federal nº 14.133 de 01/04/2021;

5. A solicitação de alteração de valor contratual feita pela contratada e acolhida pela área gestora – GED, e com base nos parâmetros fornecidos pela área gestora, esta GEC elaborou o novo cronograma físico-financeiro – doc. SEI nº **143607600**, sem alteração dos atuais prazos contratuais;

6. A Cláusula VII do Contrato, fazer constar no Termo de Aditamento aqui proposto, o referido texto, conforme segue: "A contratada/consórcio tem 10 dias para apresentar à SPObras a(s) ART/RRT/TRT (s) atualizada(s) de todos os profissionais que atuam neste contrato, em cumprimento à cláusula VII do contrato"

RESOLVE:

Autorizar a formalização do Termo de Aditamento nº1 ao contrato nº 042/SPOBRAS/2023 conforme informações acima propostas.

1 - Adotar as novas planilhas de serviços e preços doc. SEI nº 130309388, readequada em suas quantidades, incluindo os novos serviços e preços, reduzindo do contrato o valor de -R\$286.149,55 que representa -5,47% sobre o valor atual do contrato e adicionando ao contrato o valor de R\$147.691,26 que representa 24,97% sobre o valor atual do contrato. Perfazendo o valor de diferença em -R\$138.458,29 sobre o valor atual do contrato. Desta forma, fica alterado o valor do contrato de R\$13.533.380,70 para R\$13.394.922,41;

2 - Adotar o novo cronograma físico-financeiro – doc. SEI nº 143607600, sem alteração dos atuais prazos contratuais;

3 - Fazer constar no Termo de Aditamento aqui proposto, o referido texto, conforme segue: A contratada/consórcio tem 10 dias para apresentar à SPObras a(s) ART/RRT/TRT (s) atualizada(s) de todos os profissionais que atuam neste contrato, em cumprimento à cláusula 7º do contrato.

SOLICITANTE	PROPONENTE	PROPOSTA DE RESOLUÇÃO DE DIRETORIA	RELATOR	APROVAÇÃO
SIGLA - DATA GEC – 02/10/2025	SIGLA - DATA DOB – 02/10/2025	PRD Nº PRE/DOB- 145/2025	SIGLA - DATA DOB – 02/10/2025	SIGLA - DATA CHG – 28/10/2025
_____ VISTO	_____ VISTO		_____ VISTO	_____ VISTO



Mauricio Guerreiro Trevisan
Gerente
Em 28/10/2025, às 16:11.



RICARDO DE MENEZES DIAS
Chefe de Gabinete
Em 30/10/2025, às 12:46.



Marco Alessio Antunes
Presidente

Em 31/10/2025, às 17:25.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **145099666** e o código CRC **27FC8C64**.

Referência: Processo nº 7910.2022/0001301-2

SEI nº 145099666