



SÃO PAULO OBRAS

Chefia Gabinete

RUA XV DE NOVEMBRO, 165, 7º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01013-001

Telefone:

Resolução

RESOLUÇÃO DE DIRETORIA

DATA
APROVAÇÃO

28/07/2025

RD N.º RD DPR 102/2025

Assunto: Processo SEI nº 7910.2025/0000577-5 - Autorizar a abertura do Procedimento Licitatório visando à contratação de empresa para Elaboração de Projetos Executivos e Execução das Obras para as Novas Unidades Educacionais / Centro Unificados de Educação - CEU - 06 Lotes.

RESOLUÇÃO

A Diretoria, apreciando o exposto pelo Diretor Relator e considerando:

1. Conforme Processo SEI nº 6016.2024/0036529-7 – Portaria Conjunta SME/SIURB nº 001 de 26/04/2024 e Portaria Conjunta SME/SIURB nº 002 de 12/08/2024; e ainda conforme contrato nº 133/SIURB/2024 - Processo SEI nº 6022.2024/0006239-4; a SPObras, desenvolveu os documentos técnicos necessários a instrução do processo de licitação visando a contratação de empresa especializada para a Elaboração de Projetos Executivos e Execução das Obras para as Novas Unidades Educacionais / Centro Unificados de Educação - CEU - 06 Lotes;
2. A realização da Consulta Pública nº 001/2024, através do Processo SEI nº 7910.2024/0001442-0 conforme determina o Decreto Municipal nº 62.100/2022, bem como a publicação do respectivo Comunicado de Respostas referente às sugestões apresentadas;
3. O Orçamento Referencial elaborado pela Gerência de Preços e Custos – GPC, no valor total de R\$734.979.440,42 (Data Base: janeiro/2025 - sem desoneração), sendo:
 - CEU Sete Campos: R\$123.416.364,66;
 - CEU Cachoeirinha: R\$117.359.968,56;
 - CEU Grajaú: R\$121.520.032,91;
 - CEU Perus: R\$130.295.966,25;

- CEU São Rafael: R\$123.239.083,59;

- CEU Cidade Tiradentes: R\$119.148.024,45.

4. O Cronograma Físico-Financeiro estabelecendo o prazo de execução de 18 (dezoito) meses e o prazo de vigência de 21 (vinte e um) meses para cada unidade;

5. Por se tratar de empreendimento relacionado a Unidade Educacional, o procedimento licitatório terá por base a Lei Federal nº 13.303 de 30/06/2016 e Regulamento Interno de Licitações e Contratos da SPObras;

6. A homologação e adjudicação do certame será realizada pela São Paulo Obras – SPObras, após a emissão da Nota de Reserva de recursos do Orçamento vigente à época, e ainda, conforme estabelecido na Portaria Conjunta SME/SIURB nº 001 de 26/04/2024 - Processo SEI nº 6016.2024/0036529-7, onde consta a informação de que, a SIURB contratará a SPObras para a "realização de obras, serviços, manutenções e gerenciamentos" das intervenções previstas em seu Anexo I (revisado pela Portaria Conjunta SME/SIURB nº 002 de 12/08/2024);

7. Os recursos financeiros para contratação, deverão constar em cláusula de futuro contrato entre SIURB x SPObras, conforme estabelecido no Anexo I da Portaria Conjunta SME/SIURB nº 002 de 12/08/2024, onerando a Dotação Orçamentária nº 16.10.12.368.3010.3.363.44903900.00.1.500.0003.0 e 16.10.12.368.3010.3.363.44905100.00.1.500.0003.0 - Construção e Implantação de Centros Educacionais Unificados (CEU);

8. Por fim, conforme informações da Secretaria Municipal de Educação – SME, a implantação de novas Unidades Educacionais de Centros Educacionais Unificados – CEU's, estão previstas no Plano Plurianual - PPA 2022-2025 e no Programa de Metas 2021-2024, notadamente quanto à construção e reforma, ampliação e adequação de Unidades, conforme Portaria Conjunta SME/SIURB nº 001 de 26/04/2024; bem como inclusas no Projeto de Lei Orçamentária Anual – PLOA de 2025.

RESOLVE:

1. Autorizar a abertura do Procedimento Licitatório visando à contratação de empresa para Elaboração de Projetos Executivos e Execução das Obras para as Novas Unidades Educacionais / Centro Unificados de Educação - CEU - 06 Lotes;

2. Autorizar as tratativas com SIURB com a finalidade de se firmar um contrato específico com a SPObras para a contratação das obras, bem como a fiscalização e gerenciamento das mesmas.

SOLICITANTE	PROPONENTE	PROPOSTA DE RESOLUÇÃO DE DIRETORIA	RELATOR	APROVAÇÃO JURÍDICA
SIGLA - DATA GEC – 25/07/25	SIGLA - DATA DPR – 25/07/25	RD Nº 102/2025	SIGLA - DATA DPR – 25/07/25	SIGLA - DATA CHG- 28/07/2025
_____	_____		_____	_____

VISTO	VISTO		VISTO	VISTO
-------	-------	--	-------	-------



Mauricio Guerreiro Trevisan
Gerente

Em 29/07/2025, às 12:21.



Jorge Bayerlein
Diretor(a)

Em 30/07/2025, às 10:32.



RICARDO DE MENEZES DIAS
Chefe de Gabinete

Em 30/07/2025, às 10:55.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **130079230** e o código CRC **0FA13A16**.