

## TERMO DE RETIRRATIFICAÇÃO DO ADITAMENTO Nº 03

PROCESSO SEI Nº 7910.2023/0000473-2

CONTRATO nº 169/SPOBRAS/2023

LICITAÇÃO SPOBRAS Nº 057/2023

**OBJETO:** Execução de Reforma e Manutenção de Unidades Educacionais - Lote 123 - Diretoria Regional de Educação - DRE Capela do Socorro (EMEF Professora Geny Maria Muniz Almeida Klein Pussinelli, EMEI Jardim Myrna, EMEI João Cândido, EMEF João Da Silva e EMEI Professor José La Torre).

Pelo presente instrumento particular, de um lado a empresa **SÃO PAULO OBRAS – SPObras**, inscrita no CNPJ/MF, sob o n.º 11.958.828/0001-73, com sede na Rua XV de Novembro, nº 165, 7º andar, Centro Histórico, São Paulo/SP, CEP n.º 01013-001, neste ato representada por seu Diretor de Obras, **HERALDO DUARTE**, portador do RG nº 18.909.818-1 e CPF nº 178.791.528-06 e respondendo pela Diretoria Administrativa e Financeira, **ADÃO BORGES VASCONCELOS**, portador do RG nº 12.835468-9 e CPF nº 012.027.468-02, ambos domiciliados nesta capital, doravante denominada, **SPObras**, e de outro lado a empresa **MC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 71.654.446/0001-88, com sede na Rua Marcelino Champagnat, 590, Jardim da Glória, São Paulo/SP, CEP 04.114-000, representada por sua Diretora **CATIA CRISTINA RESANO**, portadora do RG nº 11.411.858 e CPF nº 093.367.138-50 e por seu Diretor, **RENATO CESAR IGNÁCIO**, portadora do RG nº 23.590.538-09 e CPF nº 266.232.448-16, doravante denominada **Contratada**, doravante denominada Contratada, firmam o presente Termo de Retirratificação do Aditamento nº 03, firmado em 01/07/2025, para constar :

### CLÁUSULA PRIMEIRA

Face aos termos do doc. SEI nº 147993118, fica alterada a razão social da contratada de MC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., para **MC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.**

### CLÁUSULA SEGUNDA

Adoção de nova planilha de serviços e preços, retificada em seus itens e quantitativos – (doc. SEI nº 147174316), incluindo os novos itens conforme respectivos RPAs (Doc. SEI nº 105908289 (7910.2024/0001123-4).

### CLÁUSULA TERCEIRA

Com a adoção da nova planilha fica alterado o valor do contrato de **R\$9.566.546,01** (nove milhões quinhentos e sessenta e seis mil quinhentos e quarenta e seis reais e um centavo) (P0) para **R\$9.565.563,51** (nove milhões quinhentos e sessenta e cinco mil quinhentos e sessenta e três reais e cinquenta e um centavos) (P0), ou seja, um **decrécimo** de R\$982,5 (P0) sobre valor inicial do contrato, que corresponde a -0,01% sobre valor inicial do contrato, sendo este o valor de diferença do contrato.

### CLÁUSULA QUARTA

Adoção de novo cronograma físico-financeiro - doc. SEI nº 147827159, mantendo os prazos contratuais.

### CLÁUSULA QUINTA

Ficam inalteradas e ratificadas, em todos os seus termos, as demais cláusulas contratuais não atingidas por este termo de retirratificação.

E, por estarem assim justas e acertadas, as partes firmam o presente.

São Paulo, 27 de Maio de 2026.

**SPObras:**



**ADÃO BORGES VASCONCELOS**  
Respondendo pela Diretoria Administrativa e Financeira



**HERALDO DUARTE**  
Diretor de Obras

**Contratada:**



**RENATO CESAR IGNÁCIO**  
Diretor



## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: V7ZGA-8SL3P-ZAA25-V9UVY

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Catia Cristina Resano (CPF 093.367.138-50)

Renato Cesar Ignacio (CPF 266.232.448-16)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/V7ZGA-8SL3P-ZAA25-V9UVY>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>

## Informações do documento

✓ **Concluído**



Enviado em:  
27/05/2026 10:42

Concluído em:  
27/05/2026 10:43



Submetido por:  
Catia Cristina Resano

---

## Assinaturas

**CATIA CRISTINA RESANO**

CPF: 093.367.138-50

Email: certificado@ppse.com.br

Data da assinatura: 27/05/2026 10:42

...

**RENATO CESAR IGNACIO**

CPF: 266.232.448-16

Email: certificado@ppse.com.br

Data da assinatura: 27/05/2026 10:43

...

Colégio de Registro de Imóveis do Brasil - CORI BR

powered by



POWERED BY 

Chat