

**ATA DA 5ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CPM PARELHEIROS
(MAIO/2025)**

Ao doze dia do quinto mês do ano de 2025 em primeira convocação às 19h00min, horário de Brasília, de forma presencial, na Subprefeitura Parelheiro, situada no endereço Estrada Ecoturística de Parelheiros, 5252 - Jardins dos Álamos, Parelheiros, São Paulo SP, nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto 59.023/2019 e Portaria nº 002/PREF/CC/SERS/2020, deu-se início a reunião ordinária do Conselho Participativo Municipal de Parelheiros sob condução do Coordenador Sr Gilson Barreto de Oliveira. A ata foi redigida pela Conselheira Geise Pereira de Souza – Secretária-Geral. e assessorada pelo Secretário Adjunto Francisco Queiroz Godinho. Contou-se com a presença de (8) Oito Conselheiros Titulares, (2) Dois Conselheiro Suplentes, Representantes da Subprefeitura e Municípes, conforme lista que se segue:

Função	Nome	Presença	Justificativa
Conselheiro(a)	Ana Paula Violante da Silva Prado	Presente	-
Conselheiro(a)	Eliene Izabel do Nascimento	Presente	-
Conselheiro(a)	Felix Viana da Silva Neto	Presente	-
Conselheiro(a)	Francisco Queiroz Godinho	Presente	-
Conselheiro(a)	Geise Pereira de Souza	Presente	-
Conselheiro(a)	Gilson Barreto de Oliveira	Presente	-
Conselheiro(a)	Jeisa Moreira Gonçalves da Silva	Ausente	SEM JUSTIFICATIVA
Conselheiro(a)	Maria Cecília Melquiades Cezario dos Santos	Presente	SEM JUSTIFICATIVA
Conselheiro(a)	Maria Marivalda de Jesus Nascimento	Presente	-
Conselheiro(a)	Maria Sônia Pereira Oliveira	Presente	- SEM JUSTIFICATIVA
Conselheiro (a)	Tatiane Pinto dos Santos	Presente	-
Conselheiro Suplente	Debora Souza da Cunha	Presente	-
Conselheiro Suplente	Danielle Aparecida Monteiro	Presente	-
Coord. de Governo Local Interlocutor	Jefferson dos Santos Moraes	Presente	-
Interlocutor	Genivaldo Lima Dos Santos	Presente	-
CPS - Casa Civil	Marcelo Leite Franca	Presente	-
Supervisor de	Silvio Martins	Presente	-

Habitação			
Assessor de Gabinete	André Alves da Silva	Presente	-
Assessor de Gabinete	Ronildo Rodrigues	Presente	-
Assessora de Gabinete	Vera Lucia Figueiro	Presente	-
Fabio De Oliveira	Gre/Das/Cet	Presente	-

PAUTA

I. Verificação de quórum e leitura da pauta

A abertura da reunião. foi realizada pelo coordenador Gilson Barreto de Oliveira que informou a todos sobre a pauta publicada no Diário Oficial da Cidade, vide Atos do Executivo nº 124980252 disponibilização em 06/05/2025 Publicação: 06/05/2025, registro no Processo nº 6047.2025/0000208-0, que enformou que a quórum para seguimentos dos trabalhos.

II. Leitura e Aprovação da ATA

ATA 3ª Reunião Ordinária. aprovada pelo colegiado e encaminhada para publicação.

III. Saudações dos Representantes do Poder Público – Os membros presentes da Subprefeitura, Genivaldo Lima dos Santos, 2º Interlocutor; Silvio Martins, Supervisor de Habitação, André Alves da Silva, Assessor de Gabinete; Ronildo Rodrigues, Assessor de Gabinete; e Vera Lucia Figueiró, Assessora de Gabinete, Bruno Mezenga, assessor parlamentar, Donizete (Zete), assessor parlamentar, Fabio de Oliveira CET. em suas falas desejaram a todos (as) uma excelente reunião.

IV. Apresentação dos números dos Processos SEI e dos respectivos andamentos relacionados às quatro propostas indicadas pelo CPMPA durante a 1ª Reunião Extraordinária devidamente publicada doc. 121186434 Processo SEI 6047.2025/0000208-0. Essas propostas foram previamente analisadas e orçadas pela Coordenadoria de Projetos e Obras (CPO) da Subprefeitura de Parelheiros.

O interlocutor informa que estava voltando de férias e não tem essa devolutiva sendo assim explica que na próxima reunião trava essa resposta

V. Análise das propostas inseridas no Portal Participe+ referente ao Orçamento Cidadão – PLOA 2026 - Subprefeitura Parelheiros

O colegiado decidiu analisar sobre as propostas no dia da reunião específica para a escolha das propostas

- Decidindo assim fazer uma Reunião Extraordinária na data do dia 26/05/25 para assim priorizar as 15 propostas. para inserir na plataforma do participe+.
-

VI. Fala dos Munícipes Inscritos

1º Munícipe Inscrito: Andreia Lopes, moradora da Vila Roschel, relatou que enfrenta problemas decorrentes da passagem de tubulação de águas pluviais por seu terreno, área que foi cedida voluntariamente à prefeitura para execução da obra. Informou que, desde então, a situação tem causado diversos transtornos, incluindo infiltrações e prejuízos estruturais em sua residência. Destacou que seu pai já esteve na subprefeitura por diversas ocasiões em busca de uma solução, mas, até o momento, nenhuma providência foi tomada pelos órgãos responsáveis. Solicitou que o caso seja analisado com urgência e que sejam adotadas as medidas necessárias para resolução do problema.

2º Munícipe Inscrito: Vanderlei do Mambu, expressa sua preocupação com a situação das crianças do Marsilac, que estão sem acesso à educação devido à falta de escolas e transporte adequado. Ele pede igualdade de direitos e oportunidades para essas crianças, destacando a importância do direito de ir e vir. Além disso, agradece pela estrada do Mambu, que foi recentemente feita regularização-mecânica, melhorando a infraestrutura no local. No entanto, ele cobra mais atenção e investimentos da subprefeitura para o Marsilac, destacando a necessidade de melhorias em áreas como educação, transporte e infraestrutura.

3ª Munícipe Inscrita: Marisa Santille questionou o fato de que, no ano de 2024, o Jardim dos Eucaliptos foi contemplado com a pavimentação de 10 ruas, solicitando explicações sobre os critérios adotados para a escolha das vias beneficiadas. Pediu ainda uma devolutiva oficial sobre o assunto, destacando a necessidade de transparência na destinação dos recursos públicos. Falou também sobre um acidente que teve grave e se era competência da subprefeitura. Na sequência, informou a todos os presentes sobre a realização da cerimônia de posse do CONSEG Parelheiros/Marsilac, marcada para o dia 29 de maio. Aproveitou a oportunidade para convidar a

todos a participarem do evento, reforçando a importância da presença da comunidade e das autoridades locais.

4° Munícipe Inscrito: Ninho Meirinho, liderança da aldeia de Marsilac, iniciou sua fala ressaltando a importância de sua presença para representar a comunidade local. Ele enfatizou a necessidade urgente de melhorias na infraestrutura da região, especialmente nas estradas, que têm afetado diretamente a qualidade de vida dos moradores. O Sr. Ninho mencionou que a comunidade enfrenta grandes dificuldades de acesso, sendo necessário que as crianças se desloquem por uma hora e meia até o ponto de ônibus escolar e, após isso, retornem à noite, o que torna o trajeto ainda mais desgastante. Além disso, destacou que a situação das estradas impede a chegada de veículos de saúde à região, o que compromete a segurança e o atendimento à população, especialmente em casos de emergência. Ele ressaltou que os moradores da área, muitos dos quais possuem chácaras e sítios, necessitam de uma melhoria significativa na infraestrutura local, incluindo iluminação e segurança, visto os riscos que enfrentam todas as noites devido à precariedade das vias e os constantes acidentes. O Sr. Ninho finalizou sua fala afirmando que, já é a segunda vez que frequenta a reunião e não participa mais porque não tem condições de comparecer e diz que como indígena e representante da comunidade de Marsilac, ele vem em nome de

todos os moradores da região, solicitando atenção e ações urgentes por parte da Subprefeitura e órgãos competentes.

5° Munícipe Inscrito: Lidiane Vieira residente na Vila Marcelo, manifestou-se sobre a necessidade urgente da implantação de uma linha de ônibus que atenda diretamente a comunidade local. Explicou que muitas mulheres precisam sair de casa ainda na madrugada para trabalhar, percorrendo longas distâncias a pé até o ponto de ônibus mais próximo, o que as coloca em situação de vulnerabilidade e risco de violência. Informou que foi entregue um ofício solicitando oficialmente essa demanda, reforçando a importância de uma resposta do poder público para garantir mais segurança, acessibilidade e dignidade às moradoras da região. todos os moradores da região, solicitando atenção e ações urgentes por parte da Subprefeitura e órgãos competentes.

6° Munícipe Inscrito: Glória, moradora da região da Olaria, reiterou a fala da Sra. Lidiane a respeito da necessidade de uma linha de ônibus para atender a Vila Marcelo. Destacou que o bairro se encontra em situação de abandono, com falta de infraestrutura e transporte público adequado, o que agrava ainda mais a rotina dos moradores, especialmente das mulheres que saem para trabalhar de madrugada.

7º Munícipe Inscrito: Casio, morador da Vila Progresso, falou sobre as ações do grupo CPMSP (Conselho Participativo Municipal de São Paulo), destacando que o grupo está lutando por melhorias como instalação de postes, CEP e pavimentação de estradas. Informou que as propostas apresentadas no portal Participe Mais incluem a sua própria, de número 2548, e outra, de número 2847, ambos referentes a pavimentação de vias na região. O Sr. Casio também comunicou ao Sr. Silvio sobre a possibilidade de selar casas em várias ruas, ressaltando a importância dessas intervenções para a segurança e qualidade de vida da comunidade.

8º Munícipe Inscrito: Marcelo Cirqueira dirigiu-se ao Sr. Silvio perguntando se ele havia participado do curso de regularização fundiária promovido pela Casa Civil. Comentou que o curso foi muito bom e esclarecedor. Durante o curso, foi discutida a questão da regularização fundiária em Parelheiros, onde foi informado que um grupo com mais de 10 moradores pode solicitar a regularização fundiária. Também foi abordado o orçamento cidadão destinado ao tema, dividido em 10 + 5 das propostas, porém afirmou que não concorda com essa priorização e destacou que o CPM SP enquanto liderança local, é contra essa forma de abordagem das propostas.

9º Munícipe Inscrito: Carlos falou em nome dos moradores de Marsilac e Parelheiros, denunciando que os moradores do Sítio Irmã, cerca de 168 famílias, estão sendo prejudicados pelo Sr. Walter e pela subprefeitura. Relatou que há uma prática de retirada irregular de moradias, caracterizando-se como um verdadeiro roubo das casas e do direito dos moradores. Essa situação vem se arrastando desde 2015, causando grande insegurança e sofrimento às famílias envolvidas. O Sr. Carlos solicitou o apoio do Conselho para intervir e ajudar a resolver essa grave situação, buscando garantir os direitos dessas famílias e a regularização da situação habitacional.

10º Munícipe Inscrito: Zé da Bomba manifestou sua insatisfação quanto à falta de respeito com a população local, principalmente em relação à forma como vêm sendo conduzidas ações da Prefeitura, por meio da Secretaria do Verde e do Meio Ambiente, na região do Vargem Grande. Ressaltou que a comunidade foi surpreendida com uma ação de reintegração de posse, sem diálogo prévio e sem consideração pelas famílias que ali residem há anos. Reforçou a necessidade de maior transparência, respeito e participação da população nas decisões que impactam diretamente suas vidas.

11° Munícipe Inscrito: Rock Ponte Seca manifestou-se a respeito da sua propriedade, localizada entre a UBS local. Relatou que a ponte próxima à sua residência encontra-se em condições precárias e solicitou que seja realizada a colocação de fresia na região. Além disso, destacou que as ruas do bairro estão em estado ruim, pedindo atenção das autoridades para a manutenção e melhorias necessárias

VII. Manifestações e Informes

O Sr. Silvio, chefe de Habitação, prestou esclarecimentos sobre a situação do Sr. Antônio e sua filha, informando que estão trabalhando em conjunto para buscar uma solução. Constatou-se que houve falhas no processo, as quais já foram encaminhadas aos órgãos competentes. No entanto, até o momento, não houve devolutiva oficial sobre o caso. O Sr. Silvio reforçou que a subprefeitura permanece à disposição para colaborar no que for necessário. O interlocutor Jeferson dirigiu-se à Sra. Marisa para comentar sobre um acidente ocorrido, ressaltando que a responsabilidade é da Subprefeitura da Capela do Socorro.

Além disso, Jeferson mencionou a indicação de verba no valor de R\$ 2.010.000,00, realizada na reunião de 06/03/2025 e publicada no Diário Oficial em 11/03/2025, referente a recursos remanescentes. Solicitou a retificação de um erro de digitação, esclarecendo que a pavimentação prevista se estende até a entrada do parque, mas que o valor disponível cobre apenas 700 metros, uma vez que os recursos foram divididos entre outras demandas.

O Sr. Genivaldo comentou sobre solicitação feita à CET em reunião anterior, ocorrida no Jardim São Francisco, referente à necessidade de iluminação pública. Informou que o pedido foi aprovado e que os moradores da região serão contemplados com a instalação da iluminação em breve.

VIII. Informes de Mesa e Gerais

Comunicados e atualizações relevantes. O coordenador informou sobre os seguintes pontos:

- A próxima reunião está agendada para o dia 26 de maio, às 19 horas, na Subprefeitura de Parelheiros.
- Atualizações sobre o andamento dos pedidos apresentados, destacando as evolutivas e progressos alcançados. Sim, é fundamental que os cidadãos estejam engajados e ativos em defender seus direitos e demandas.

XI. **Encerramento** – Considerações finais e término da reunião. O Coordenador, Sr. Gilson Barreto de Oliveira, reforçou o Conselho CPMPA, solicita ser informado quanto aos números dos Processos SEI que serão gerados para acompanhamento das indicações das propostas e devida fiscalização do cumprimento de execução a seu devido tempo. O Coordenador Sr. Gilson Barreto de Oliveira, com as devidas atribuições que lhe confere, agradeceu a presença de todos, desejou boa noite e encerrou a presente reunião às 21h20.

Lista de presença: