



# PREFEITURA DE SÃO PAULO

## SUBPREFEITURA DE PARELHEIROS Coordenadoria de Governo Local

Estrada Ecoturística de Parelheiros, 5.252, - Bairro Jardim dos Álamos - São Paulo/SP - CEP 04883-025  
Telefone: 11 - 5926-6500

### • ATA DA 9ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CPM PARELHEIROS (São Paulo 06 de outubro de 2025)

Ao sexto dia do mês de outubro do ano de 2025, em primeira convocação, às 19h00 (horário de Brasília), de forma presencial, na Subprefeitura de Parelheiros, situada à Estrada Ecoturística de Parelheiros, nº 5252 - Jardim dos Álamos, Parelheiros, São Paulo/SP, nos termos da Lei nº 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto nº 59.023/2019 e Portaria nº 002/PREF/CC/SERS/2020, teve início a reunião ordinária do Conselho Participativo Municipal de Parelheiros, sob a condução do Coordenador Sr. Gilson Barreto de Oliveira. A presente ata foi redigida pela Conselheira Ana Paula Violante da Silva Prado, Secretária Geral, e assessorada pela Secretária adjunta Jeisa Moreira Gonçalves da Silva. Contou -se com a presença de 06 (Seis) Conselheiros Titulares, 3 (Três) Suplentes, representantes da Subprefeitura e de munícipes, conforme lista a seguir:

| <b>Função</b>  | <b>Nome</b>                       | <b>Presença</b> | <b>Justificativa</b> |
|----------------|-----------------------------------|-----------------|----------------------|
| Conselheiro(a) | Ana Paula Violante da Silva Prado | Presente        | -                    |
| Conselheiro(a) | Eliene Izabel do Nascimento       | Presente        | -                    |
| Conselheiro(a) | Felix Viana da Silva Neto         | Presente        | -                    |
| Conselheiro(a) | Francisco Queiroz Godinho         | Presente        | -                    |
| Conselheiro(a) | Geise Pereira de Souza            | Presente        | -                    |

|                |   |          |                   |
|----------------|---|----------|-------------------|
| Conselheiro(a) | Gilson Barreto de Oliveira                  | Presente | -                 |
| Conselheiro(a) | Jeisa Moreira Gonçalves da Silva            | Ausência | sem justificativa |
| Conselheiro(a) |   | Ausência | Justificada       |
|                | Maria Cecília Melquiades Cezario dos Santos |          |                   |
| Conselheiro(a) | Maria Marivalda de Jesus Nascimento         | Ausência | Sem justificativa |
| Conselheiro(a) | Maria Sônia Pereira Oliveira                | Ausência | Sem justificativa |

|                     |                              |          |                   |
|---------------------|------------------------------|----------|-------------------|
| Conselheiro (a)     | Tatiane Pinto dos Santos     | Ausência | Sem Justificativa |
| Suplente            | Ed Gleydson de Jena Andrade  | Presente | -                 |
| Acessor de gabinete | Celso                        | Presente | -                 |
| Interlocutor        | Genivaldo Lima Dos Santos    | Presente | -                 |
| Suplente            | Debora Sousa da Cunha        | Presente |                   |
| Suplente            | Chrisberton de Almeida Ramos | Presente |                   |

### **Pauta**

#### **• Verificação de quórum e leitura da pauta**

A abertura da reunião foi realizada pelo coordenador Gilson Barreto de Oliveira que informou a todos sobre a pauta publicada no Diário Oficial da Cidade ,vide atos Executivo nº 1708662 disponibilização em 03 de outubro de 2025 Publicação: Registro no processo nº 6047.2025/0000597-6 ,que informou que a quórum para seguimentos dos trabalhos.  
Composição da Mesa e Participações Especiais a abertura, o Coordenador Gilson apresentou a composição da mesa.

- - leitura e aprovação da Ata da 8ª Reunião Ordinária de 08/09/2025.

- - Saudações

Registro das saudações dos representantes do Poder Público.

1º Interlocutor Genivaldo Lima dos Santos 2º Silvio

supervisor da Habitação

3º André acessor do Subprefeito

4º Lidiane da Saúde

5º Paulo Supervisão da Saúde

6º Celso Acessor de Gabinete

- - Fala dos Munícipes

- - Fala dos conselheiros

- - Apresentar obras eleitas pela população no participe+

- -Apresentação dos vídeos das obras ja concluídas com a verba remanescente

- -Cobrar verbas paradas do conselho

- -Previsão para inicio das obras da Rua Da Torre

**X**-Previsão para o término da Praça do Recanto Campo Belo

**XI** -Previsão para inicio das obras indicadas pelo CPM Parelheiros no portal participe+

**XII**-Informações gerais

**XIII** -Encerramento

**Tibério** (Ponte Alta): Eu agradeço aí a mesa. Vamos lá. Eu vou ler. E aí, aderente, eu estou entregando aqui, hoje, mais um ofício. Esse ofício, ele compreende aí a resposta a um documento de 72 páginas recebido em relação ao que eu agradeço, a resposta do último ofício, pedindo, lembrando, a lei 12.157, que determina 30 dias de prazo para a resposta. Então, só que essa resposta, ela resultou num gráfico, que eu vou, me perdoem, vou usar ele aqui, mas vou deixar com vocês. Esse gráfico aqui, ele aponta uma única solução. Dentre 100%, uma única solução. Isso é um indicador importante. Aí, quando ele cai, é inúmeros, mas mesmo depois eu só faço a frente ler. E, basicamente, para eu considerar que a solução é a propense, olha, nos indica quais são as ruas que necessitam de iluminação. Isso não é exatamente uma solução, mas tudo bem, tá aí a resposta. Beleza? Então, a gente está entregando esse ofício. Eu gostaria, depois, por favor, nesta página, vocês colocassem a assinatura de recebimento. E lembrando, só um detalhe. Novamente, nós estamos fora da lei que determina 30 dias de prazo para uma resposta, quer que seja. Nós estamos falando da solução, pelo amor de Deus. Enfim, exigir respostas objetivas, claras e com prazos definidos. Então, tem uma tabela aí das respostas, se você puder, depois da gente observar. Aqui foram as 17 demandas, o que está grafado em vermelho é sim uma resposta, o que está em preto não é verdade, foi um

servidor público que assinou e deram respostas do tipo. Vou dar um exemplo de dois críticos. Um, quanto ao pedido de estabelecimento de uma creche no território de 251 mil quilômetros quadrados, a gente está lá do oeste, estamos falando aí de 56. Então, 32 quilômetros quadrados com 9 mil habitantes, segundo o último censo. Vejam, falar para a população ir até barragem, não temos transporte, eu francamente fico na dúvida, como município, se isso é maldade, má fé ou falta de prepago. Mas aí o documento. Ah, mas foi um caso isolado. Não, a mesma coisa para a saúde. Conversei ali com a Alessandra. Falar que já tem a unidade do Luciano Bergamini, 14 quilômetros para a população ir a pé, também não foi exatamente uma atenção ao nosso pedido. Beleza? Então é isso, o conteúdo desse ofício. Gostaria que vocês fizessem uma análise, por favor. Porque estamos bem críticos. Obrigado.

**Esmeral** (Ponte Alta) :Olá pessoal, boa noite à mesa. Estou aqui, ó, protocolando a demanda com o formulário 156, A primeira é a instalação de placas em função de contas de descarte irregular. Implantação de projetos de agro floresta. Instalação de placas informativas sobre desolamento e reconhecimento oficial do patrimônio histórico. Revitalização das pontes comunitárias. Instalação de placas e alertas sobre proibição de compra de lotes irregulares. Garantia de acesso de informação e comunicação. Adoção de programa de educação ambiental e fiscalização efetiva. Então, estou deixando aí para vocês, Essas demandas aí lá da ponte alta, tá bom? Que vocês possam ver com carinho aí o que nós estamos pedindo pra vocês. Tá bom ,Estamos juntos. E obrigado por todos.

**Eunice** (Jardim São Noberto):Boa noite,quero agradecer o seu Marcos hoje, e a mesa, o conselho, o gente fala por ter dado início à obra na nossa rua Paulo de Sácio, no Jardim São Noberto, foi iniciada a obra agora em duas semanas, uma semana, e já está bem adiantada. E hoje eu sou tão agradecida por ter usado essa oportunidade, esse início, porque muitos questionaram, mas graças a Deus a gente conseguiu. E é só isso, é só agradecimento.

**Anderson** (Parque Florestal) : É mais pra ver um pouco das nossas demandas, referente a Sabesp onde nos continuamos cobrando juntamente com a prefeitura e não temos resposta deles. E nada aleatório, então acho que... Não sei quem faz o convite pra Sabesp, acho que a gente tem que convidar, eles tem que participar mais vezes aqui das nossas reuniões. Porque realmente, da forma que eles estão conduzindo, tá sendo criado pra gente aí, e nem positivo, tá. É, o asfalto, tava no processo de licitação, a gente quer saber se já foi finalizado, né, e quando começa lá, inicia as obras, tá. Então acho que é importante, até mais ,que a Sabesp faça o processo de prolongamento, antes do asfalto, pra não ficar com buracos ,e a iluminação pode embora também fazer isso, eu acredito que é viável fazer as iluminações públicas, Toda reunião que participo aqui, eu falo dos postes da Enel, que tem na rotatória, são três postes lá, já abrimos o protocolo, já abrimos ofícios , Uma vez que cair, vai cair em cima da casa dos municípes.

**Norma** (Jaceguava): Porque o horário de pico, o que que tá acontecendo? Já foi um problema da ponte, já tem um trânsito bem grande, eles não estão deixando espaço quando passa o farol. Fica cheio de carro, assim, como uma, Passam no máximo dois carros só. Então trouxe alguns protocolos,necessito que vocês protocole. E ali na Solentex, na descida da Solentex, tem uns quatro buracos. Tá bem perigoso ali. Eu não tenho a numeração aí. Porque é bem isso que é, bem na descida. É, tá bem perigoso. Ali tem muitos acidentes, né

,Naquela curva, E é isso, referente a lotação está com espaço muito grande. Precisa ajustar. Porque as pessoas já esta reclamando. E é esse o problema. E qual é a obra da ponte? Como é que tá? Se tem já algum início. Obrigada.

**Maria Conceição** (Jaceguava) : Boa noite a todos ,gostaria de relater referente a ponte do jaceguava aonde está precaria ,muitas rachaduras ,que é real e pra que eu não sei, pode ser que seja um braço da ponte, mas vamos esperar acontecer acidente, Eu acho que o Ricardo não quer isso.

**Rose** (Jaceguava) :Esta um caos pra quem esta saindo do Jaceguava. Uber, esquece ,Da entrada do Jaceguava até a minha casa, que é a altura do número 3.000, estava dando R\$ 35,00. Por que será, né? quatro uber cancelou. Nossa, mas o valor é bom. É bom pra quem? Pro motorista que vai voltar. E quanto tempo ele vai ficar nesse percurso de 3 km? Uma hora, talvez? Isso era 19 horas da noite. Então, penso eu aqui. Eu faço tratamento, tenho problema nos ossos, tenho problema de articulação. Muitas vezes eu preciso sair da minha casa 4 e meia da manhã pra não perder a consulta. Lá no PQP, geralmente minha consulta é entre 7 e meia, 8 horas, até 9 horas da manhã. Ouço dentro do ônibus. Por que que velho sai dentro de casa nesse horário? Legal, né? Mas é muito bom envelhecer. Muito bom. Então, eu gostaria de muito, muito mesmo saber sobre horários dos ônibus, o que dá pra melhorar para a população. Gostaria também de falar sobre o trânsito, sobre as calçadas. As calçadas de São Paulo. Vou falar São Paulo, porque eu ando bastante, graças a Deus. E eu vejo motos, carros, caminhões, ônibus em cima da calçada. Simples assim. Eu quebrei o dedo do pé porque eu tenho problema nos ossos e eu fiquei com muita dificuldade pra subir uma calçada. Na Avenida Jaceguava, tinha um caminhão bem de frente pro posto Orion. E eu olhei pro rapaz e falei pra ele, eu falei, moço, aqui não é lugar de estacionar um carro. Falou vai lavar uma louça, senhora. Ponto e vírgula. Tá bom pra vocês? Ponto e vírgula. Hoje eu sou ponto e vírgula, amanhã ele pode ser um cadeirante. Não que eu deseje. Não desejo, mas a gente tem que pensar antes de falar. E as pessoas não têm empatia nenhuma. Então assim, sobre quem que é da CET mesmo? Ah, por gentileza. Já liguei, tá, no 156, tá, me informaram que não tem nenhuma forma de ter fiscalização nas calçadas. Vou te dar um exemplo aqui, bem básico. Em frente à Academia Cristal, na Teôtonio Vilela, quando sai dessa obra maravilhosa que tá depois, da entrada do jaceguava, você anda um pouco pra frente, do seu lado esquerdo, a oficina é na rua, bem de frente com o ponto de ônibus da Transwolf. Não é pra rir não, amor. Não ri não. Não ri não. Que fica chato. Talvez se você precisasse pegar um ônibus, ficar uma hora e meia pra sair do Jaceguava, depois ainda passar pela essa obra ali, depois do Extra, e depois ainda ter mais essa situação de pessoas que deixam carros na rua, comerciantes, que deixam o funcionário dele cuidar do veículo, talvez você não iria rir. Porque eu saí da minha casa uma hora e meia, adiantada, pra não perder a consulta, claro, eu consegui perder a consulta, porque eu cheguei atrasada. Fiquei esperando a consulta durante mais de uma hora, mais de um ano, e ainda perdi por causa de dois minutos, porque nós, usuários, nós não podemos atrasar. Os medicos pode. Então eu gostaria muito mesmo que alguém possa fazer algo por nós.

**Zito Pereira** : Eu cumprimento aqui a mesa em nome da DALLE, eu cumprimento aqui todos vocês que estão nos ouvindo. Primeiro eu vou começar pelos parabéns, depois vem a Parabenizar aqui o Conselho e até a sua Prefeitura também pelas obras do novo São Roberto. Parabenizar o Conselho

aqui também por conta da questão lá do novo São Roberto e também da saúde, que eu sou do Conselho Municipal de Saúde. Ela já está atendendo as pessoas lá. Tanto o pessoal do novo São Roberto que tinha que ir lá pra o Chacaré Santo Amaro, e está sendo atendida algumas pessoas. Mas isso é só o início. Agora eu vou falar das questões, das críticas. A Sabesp, todos tirem o cavalo da chuva, Sabesp não vai vir mais em reuniões. Sabesp é uma empresa privatizada, E essa questão que eles fazem aí, a sua Prefeitura, a Prefeitura faz a obra, Sabesp quebra, depois vem uma empreiteira, não sei de onde, que tem que pôr uma salva de ideias e eles põem com dois. Quebram tudo novamente, vai sobrar pra sua Prefeitura. A questão também, eu gostaria de falar sobre essa ponte. O André, Mas tem muito tempo isso. Isso não acaba, essas obras. E não só os moradores que moram aí no Parque Florestal, não. É pessoas que têm o sonho da vida de comprar uma chacaré pra ir pra lá e tá sofrendo muito com o trânsito. Tem que ir pra Parelheiros. Então, e não é falta de dinheiro. Eu acho que tem que ter vontade de política pra resolver esse problema. Obrigado.

#### **VIII - Manifestações e informes;**

**Genivaldo Acessor de Gabinete** ,Minha devolutiva é com o morador Anderson , que é morador da Rua da Torre, já foi licitado. Acabei de receber a mensagem. Já está tudo certo, a licitação já foi dada .Então, em qualquer momento, o material chega lá para começar a obra. Então, já está certo, já está comprando o material. É isso. Então, não tem segredo. A obra vai começar. É só chegar o material lá. O importante é o aviso para os moradores ajudar devido é preciso um local para deixar o material e a máquina utilizada para realizar a obra ,onde fica mais facil para eles concluir o mais breve possível.

**Felix-** Conselheiro do CPM ,Boa noite, Gente, o conselho, ele é junto com vocês. Trabalhamos junto com a prefeitura. Mas se lá em Marsilac que há mais de 30 anos que não tem uma rua feita, que não tinha nada feito. É assim, a gente conseguiu um pedacinho de rua, a gente queria mais. Mas não depende da gente, depende também de vocês. O conselho depende de vocês. O conselho também depende da sua prefeitura, não só depende da gente. A gente, conselheiro, não são nada sem vocês. O nosso voto não vale muita coisa sem o de vocês. Então eu queria deixar bem claro para vocês que o que não foi feito na rua de vocês, agora vai fazer. Porque a gente tem que fazer um pouquinho de uma rua. Já pensou se faz só em Marsilac? Ea gente fez o recado de Cabo Velho, já um pouquinho lá na praça, né? E estamos termina os outros lugares , e aquela praça tão pequena pra tanto dinheiro, né? Bom, mas enfim. E vamos fazer. Nosso povo vai voltar e vamos conseguir. Por isso anima, esteja sempre junto com a gente. Pode ter certeza que esse conselho veio para fazer a diferença.

**ANA PAULA-** Conselheira do CPM, esclarece por qual motivo não realizou demandas em escrito ,devido a maioria das vezes serem os mesmo pedidos de outras reuniões, explica sobre a sabesp ,devido é uma empresa hoje privatizada, relata sobre os aplicativos para os municípes poder utilizar e cobrar juntamente com a subprefeitura, relata sobre as falas ,pede para os municípes realizar 156 para ajudar a cobrar, agradece a todos.

**Geise Pereira** - Conselheira do CPM: Quero agradecer a cada um de vocês por

terem tirado um tempinho para estar aqui hoje, ainda mais nesse frio. Sobre a demanda de vocês, gostaria de falar primeiro sobre a Sabesp. Vocês podem fazer como o munícipe Anderson, que tem feito várias reclamações e ouvidorias para conseguir uma devolutiva. Porque não adianta a gente enviar convites, mas eles não comparecem. E agora, com a privatização, eles mesmos já informaram que não irão às reuniões. Então, o que precisa ser feito é isso: começar a mandar ouvidorias, registrar reclamações, para que a comunidade seja ouvida. Sobre o poste, Anderson, infelizmente ele só será trocado quando cair. Já fizemos ofício pelo CPM, já protocolamos, e nada. A Subprefeitura também enviou ofício pedindo a retirada antes do asfalto, e mesmo assim não foram. Ontem, inclusive, aconteceu um acidente por causa disso. Os postes continuam no meio da rua, e segundo o André, cada poste custa cerca de R\$ 38 mil para ser removido. Então é difícil a gente cobra, cobra, mas muitas vezes não conseguimos o resultado que vocês esperam justamente por conta desses entraves. É muita coisa. Sobre o Florestal, a verba foi destinada em 2022/2023, pedimos sinalização desde então, e até hoje, em 2025, nada. Quando falamos sobre o Parque Florestal, lembramos que ele foi asfaltado em 2022, mas até hoje não tem placas, tartarugas nem sinalização. Nós fazemos o nosso papel: cobramos, enviamos ofícios, pedimos providências mas a resposta não vem. O que quero dizer, seu Paulo, é que se todos nós nos unirmos e fizermos demandas coletivas, como protocolos no 156 e ouvidorias, talvez a gente finalmente seja ouvido. Por exemplo: se todas as 31 pessoas aqui presentes fizerem protocolos e o CPM enviar um ofício junto, a reivindicação ganha muito mais força. Assim, teremos 31 reclamações mais o respaldo do Conselho. Não estou dizendo que não possa haver resultado, mas se todos ajudarem, será muito mais fácil conquistar melhorias. E, sobre o que você comentou, Norma, lá no Farol, realmente a situação já está ruim e vai piorar quando começarem as obras da ponte e do alargamento da Teotônio Vilela. Houve uma reunião do Conseg, não sei se o senhor Paulo estava presente, e a Jack, da SIURB, apresentou o projeto do alargamento da via. Então imagine: a obra da ponte junto com a da extensão vai complicar ainda mais o trânsito. Se hoje você sai às 4h, vai precisar sair ainda mais cedo talvez até a pé, porque não vai ter jeito. Mas acredito que, às vezes, a mudança exige um pouco de caos. Vai ser difícil no começo, mas vai melhorar, sim.

**PROFESSOR XIKÃO-** Conselheiro do CPM, Então né, cada vez mais ou menos como nós prevíamos. Quem consegue as coisas, ótimo, tchau. Quem não consegue, insiste. E tem que insistir mesmo. Principalmente em cima das demandas, principalmente. Como eu falei, o Conselho tá aqui pra encaminhar. E nós não estamos conseguindo encaminhar algumas coisas. Mas eu vou pedir imensamente uma força tarefa do Conselho e da Subprefeitura. O que é da Subprefeitura, nós vamos fazer o possível pra tá encaminhando, ok? Vamos fazer essa força tarefa das demandas. Tem algumas coisas que demoram, tem algumas coisas que a gente pode fazer um processo imediato. Agora, Sabesp, Enel, é uma luta que nós vamos ter que lutar juntos, porque eles não vem, gente, são empresas privatizadas. Eles não têm vínculo com a população, a não ser a prestação de serviço. Mudou o sistema. Então, nós temos que fazer uma insistência. Temos que fazer uns encaminhamentos. Agora, eu vou pedir encarecidamente, mais uma vez, pra gente fazer essa força tarefa. O que é da Sub, nós vamos fazer o impossível de tá encaminhando, ok? Vamos tá fazendo isso. Todas as demandas aí, desde o começo, nós vamos tá vendo aí o nosso colegiado, pra gente fazer uma força tarefa de tá encaminhando, ok, gente? Então, vamos fazer algumas situações. Exemplo, transporte, eu só vejo uma alternativa dentro do que eu conheço. Se a gente não tiver linhas circulares,

nós não vamos atender. Porque eles não vão fazer uma linha da Ponte Seca até Varginha, ou da Ponte Seca até Parelheiros. Eles não vão implantar mais linhas. Porque demanda de gente, demanda de catraca. E nós sabemos que, em algumas situações, quando circula uma linha, carona, carona, carona, carona. E essa carona não passa o bilhete. Se não passa o bilhete, não entra demanda de passageiro. Então, nós temos que ver isso. Então, precisamos lutar pra fazer linhas circulares, pelo menos na minha visão.

**Eliene** Conselheira do CPM,Boa noite pessoal,seja todos bem vindo,gostaria de uma devolutiva da CET aonde todas as ruas tem cep ,porém nenhuma tem placas de sinalização ou informação,isso na região do Mambu ,Reserva ,existe a possibilidade de instalação ,gostaria da informação.

**Paulo Supervisão Técnica** ,Boa noite a todos ,a gente tem que realizar um trabalho permanente ,então vocês está fazendo a parte de vocês exercendo a cidadania ,mais o importante que nos pedimos aos nossos vizinhos ,amigos venha somar conosco ,porque sozinho não somos nada e a união faz a força .

**André Acessor de Gabinete**,E o prefeito mandou o restante do recurso para fazer a Porteira Branca. Entendeu? Então assim estamos direcionando não. Mas esse recurso era para fazer uma extensão da Porteira Branca, recurso foi usado para a RUA BEM TI VI E PAULO TACIO ,e relata sobre o dinheiro do CPM é licitado aqui porem quem paga é SMSUB.

#### **IX - Próxima Reunião**

Ficou agendada para o **dia 10 de novembro de 2025**, às 19hrs, na Subprefeitura de Parelheiros. Foi reforçada a importância da participação da população.

#### **• Considerações Finais**

O Coordenador, Sr. **Gilson Barreto de Oliveira**, agradeceu a todos presentes na reunião e ao governo local.

Em seguida, agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião às **21 hrs.**

Ata elaborada por Ana Paula Violante da Silva Prado – Secretária-

Geral Verificada pelo Coordenador – Gilson Barreto de Oliveira



**Jefferson dos Santos Moraes**  
**Coordenador(a) II**  
Em 17/11/2025, às 14:37.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **146284764** e o código CRC **5A6EF236**.