



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DE PARELHEIROS Coordenadoria de Governo Local

Estrada Ecoturística de Parelheiros, 5.252, - Bairro Jardim dos Álamos - São Paulo/SP - CEP 04883-025
Telefone: 11 - 5926-6500

ATA DA 6ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CPM PARELHEIROS - (JULHO/2025)

Ao sete dia do sétimo mês do ano de 2025 em primeira convocação às 19h00min, horário de Brasília, de forma presencial, na Subprefeitura Parelheiro, situada no endereço Estrada Ecoturística de Parelheiros, 5252

- Jardins dos Álamos, Parelheiros, São Paulo SP, nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto 59.023/2019 e Portaria nº 002/PREF/CC/SERS/2020, deu-se início a reunião ordinária do Conselho Participativo Municipal de Parelheiros sob condução do Coordenador Sr Gilson Barreto de Oliveira A ata foi redigida pela Conselheira Geise Pereira de Souza – Secretária-Geral. e assessorada pelo Secretário Adjunto Francisco Queiroz Godinho Contou-se com a presença de (11) Conselheiros Titulares, (1) Conselheiro Suplentes, Representantes da Subprefeitura e Municípios, conforme lista que se segue:

Função	Nome	Presença	Justificativa
Conselheiro(a)	Ana Paula Violante da Silva Prado	Presente	-
Conselheiro(a)	Eliene Izabel do Nascimento	Presente	-
Conselheiro(a)	Felix Viana da Silva Neto	Presente	-
Conselheiro(a)	Francisco Queiroz Godinho	Presente	-
Conselheiro(a)	Geise Pereira de Souza	Presente	-
Conselheiro(a)	Gilson Barreto de Oliveira	Presente	-
Conselheiro(a)	Jeisa Moreira Gonçalves da Silva	Presente	-

Conselheiro(a)	Maria Cecília Melquiades Cezario dos Santos	Presente	
Conselheiro(a)	Maria Marivalda de Jesus Nascimento	Presente	-
Conselheiro(a)	Maria Sônia Pereira Oliveira	Presente	-
Conselheiro (a)	Tatiane Pinto dos Santos	Presente	-
Conselheiro Suplente	Danielle Aparecida Monteiro	Presente	-
Coord. de Governo Local Interlocutor	Silvio Martins da silva	Presente	-
Interlocutor	André Alves da Silva	Presente	-

PAUTA

I. Verificação de quórum e leitura da pauta

A abertura da reunião. foi realizada pelo coordenador Gilson Barreto de Oliveira que informou a todos sobre a pauta publicada no Diário Oficial da Cidade, vide Atos do Executivo nº 128193284 disponibilização em 26/06/2025 Publicação: registro no Processo nº 6047.2025/0000597-6, que enformou que a quórum para seguimentos dos trabalhos.

II. Leitura e Aprovação da ATA

ATA 5ª Reunião Ordinária. 02/06/2025 aprovada pelo colegiado e encaminhada para publicação.

III. Saudações dos Representantes do Poder Público – Os membros presentes da Subprefeitura, Silvio Martins 1º Interlocutor André Alves da Silva, 2º Interlocutor, Donizete (Zete), assessor parlamentar, em suas falas desejaram a todos (as) uma excelente reunião.

IV. Apresentação dos números dos ofícios e Processos SEI e dos respectivos andamentos relacionados ao mesmo.

Número Ofício	Assunto	Objeto	Data do Protocolo	Processo SEI	Observação
OFÍCIO Nº 01/2025 - CPM 2025/2026	Solicitação de				
	Regularização				
	Mecânica -				
	Cascalhamento				

1	Regularizacao mecanica	conselho	24/03/2025	604720250000 509-6	resolvido	
2	Regularizacao mecanica	conselho	17/03/2025	604720250000 510-1	resolvido	
3	Regularizacao mecanica	conselho	18/03/2025	604720250000 512-7	resolvido	
4	Regularizacao mecanica	conselho	18/03/2025	604720250000 513-5	resolvido	
5	Regularizacao mecanica	conselho	18/03/2025	604720250000 514-3	resolvido	
6	inspecao na ponte de madeira	protocolo 156 (34714691)	18/03/2025	604720250000 515-1	estudo	
7	Regularizacao mecanica	conselho	18/03/2025	604720250000 516-0	resolvido	
8	Regularizacao mecanica	conselho	18/03/2025	604720250000 517-8	resolvido	
9	Regularizacao mecanica	conselho	18/03/2025	604720250000 518-6	resolvido	
10	Poda de mato canteiro central	conselho	19/03/2025		resolvido	
11	Solicitação de luminárias e braços	municipe	19/03/2025	feito	resolvido	

12	Regularizacao mecanica	conselho	25/03/2025 604720250000		resolvido
				520-8	
13	sinalizacao de placas	municipe pedido via			não tem
		conselho	25/03/2025 CET		devolutiva
14	postes de iluminacao rua da torre	municipe pedido via			
		conselho	26/03/2025 ilumina		em analise
	Iluminação ao	municipe pedido via			
15	acesso a escola				
			18/03/2025 ilumina		
		conselho			
	E.E. Eleonor				
16	limpeza de corrego	protocolo 156	25/03/2025	604720250000	resolvido
		(34752505)		521-6	
17	capinacao de mato	protocolo 156	25/03/2025	604720250000	resolvido
		(34752366)		522-4	
18	capinacao de mato	protocolo 156	25/03/2025	604720250000	resolvido
		(34752373		523-2	
19	estalacao de corrimao viela F	municipe pedido via	25/03/2025	604720250000	em analise
		conselho		524-0	
20	viabilidade de ponto de onibus	municipe pedido via			não tem
		conselho	25/03/2025 SPTRANS		devolutiva
21	viabilidade de ponto de onibus	municipe pedido via			não tem
		conselho	26/03/2025 SPTRANS		devolutiva
22	Regularizacao mecanica	municipe pedido via	16/04/2025	604720250000	em analise
		conselho		661-1	

23	Regularizacao mecanica	municipe pedido via conselho	16/04/2025	604720250000 660-3	em analise
24	esclarecimento de demanda municipe	municipe pedido via conselho	17/04/2025	604720250000 662-0	não há devolutiva
25	Regularizacao mecanica	conselho	16/04/2025	604720250000 658-1	resolvido
26	Regularizacao mecanica	conselho	17/04/2025	604720250000 659-0	resolvido

27	sobre obra na prefeitura	municipe concluída	16/04/2025	604720250000 663-8	não há devolutiva
28	sobre propostas das obras bienio 23/24	Conselho sem devolutiva	06/05/2025	604720250000 764-2	não há devolutiva
29	sobre propostas das obras bienio 23/24	Conselho sem devolutiva	06/05/2025	604720250000 763-4	não há devolutiva
30	verba remanescente 2023/2024	Conselho sem devolutiva	06/05/2025	604720250000 765-0	obras em andamento
31	postes de iluminacao rua da J	Conselho concluído	18/03/2025	ilumina	resolvido

V. Fala dos Munícipes Inscritos

1º Munícipe Inscrito: Maria Cassiano relatou as dificuldades enfrentadas no Marsilac, destacando que precisa carregar o filho nas costas e caminhar cerca de 40 minutos até

o ponto de ônibus. Informou que faz acompanhamento médico com o filho no Hospital São Paulo, porém a distância e a falta de transporte adequado dificultam muito o acesso. Solicitou a implantação de uma linha de ônibus que atenda a Ponte Alta e clamou por auxílio das autoridades para melhorar essa situação.

2º Munícipe Inscrito: Marisa Santilli Presidente do conselho do CONSEG Parelheiros /Marcilac informou que o coordenador não tem conhecimento da situação, mas deu uma devolutiva à senhora Maria Cassiano, afirmando que até o final do ano será implantada uma linha de ônibus, uma conquista aguardada há 19 anos e fruto de muita luta. Destacou a dificuldade enfrentada pelos moradores, que precisam percorrer de 8 a 10 quilômetros para chegar à UBS, ressaltando a importância da coletividade e da parceria com a subprefeitura. Convidou ainda para a reunião do CONSEG, que acontecerá no dia 31, das 19h às 21h, no CEU de Parelheiros, e mencionou um link de petição que será um abaixo-assinado para solicitar mais policiamento nas regiões de Parelheiros e Marsilac. Chama também o coordenador para a próxima reunião do CONSEG.

3ª Munícipe Inscrita: Malu cumprimentou a todos e informou ser nova no bairro, residindo no condomínio reserva novo parelheiros do jaceguava. Relatou preocupação com a iluminação pública e mencionou estar aguardando a visita de Jeferson, conhecido como Jefão, na Reserva Novo Parelheiros. Informou já ter protocolado a solicitação 156 e aguarda uma resposta da subprefeitura. Expressou desmotivação da população local e destacou a necessidade de maior engajamento comunitário. Citou que o vereador Silvão Leite realizou melhorias no bairro vizinho, mas que, apesar da expectativa, nenhuma ação foi realizada em seu bairro até o momento. Por fim, solicitou um olhar diferenciado da subprefeitura de Parelheiros para viabilizar melhorias na região.

4º Munícipe Inscrito: Rubens relatou que no condomínio Jaceguava há uma demanda junto à Sabesp relacionada à falta de abastecimento de água para todas as famílias. Informou que atualmente o condomínio conta com 300 famílias e ressaltou que água é um direito fundamental para todos, independentemente de disputas entre o poder público, Ministério Público ou subprefeitura. Rubens complementou informando que o hidrômetro está registrado sob o número 10-30-51-08-2000-2 e que o condomínio Jaceguava está localizado na Avenida Jaceguava, 4758, CEP 04870-425. Relatou que, na época, foi instalado um hidrômetro de grande porte para suprir a necessidade de água, autorizado por Abietá de Castro, responsável pelo setor na época matrícula 328212, e pelo então subprefeito Adailton, atualmente exonerado. Rubens enfatizou que o condomínio é composto por moradores que merecem ser tratados com dignidade, mencionou que a água, apesar de paga, chega contaminada e barrenta, e solicitou intervenção dos órgãos competentes para resolver a situação.

5º Munícipe Inscrito: Lidiane Vieira residente na Vila Marcelo, manifestou-se sobre a necessidade urgente da implantação de uma linha de ônibus que atenda diretamente a comunidade local. Explicou que muitas mulheres precisam sair de casa ainda na madrugada para trabalhar, percorrendo longas distâncias a pé até o ponto de ônibus mais próximo, o que as coloca em situação de vulnerabilidade e risco de violência. Informou que foi entregue um ofício solicitando oficialmente essa demanda, reforçando a importância de uma resposta do poder público para garantir mais segurança, acessibilidade e dignidade às moradoras da região. todos os moradores da região, solicitando atenção e ações urgentes por parte da Subprefeitura e órgãos competentes.

6º Munícipe Inscrito, O munícipe Antônio, morador da Estrada da Ligação, questionou a mesa do Conselho Participativo Municipal sobre as obras em andamento na referida via, destacando que, até o momento, não foi realizada a escavação das sarjetas. Relatou que transita diariamente pelo local e não observa progresso significativo na execução dos serviços, além de informar que os materiais destinados à obra estão se deteriorando no tempo. Demonstrou preocupação com a possibilidade de prejuízos

maiores caso chova, o que poderá comprometer ainda mais os recursos e a qualidade da intervenção.

7º Munícipe Inscrito O munícipe André Luiz, morador do Balneário São José, falou em nome do Condomínio Alto do Jaceguava, localizado na Avenida Jaceguava, nº 4578, e questionou se já existe alguma devolutiva referente ao pedido de instalação de um ponto de ônibus para atender a comunidade local. Em seguida, relatou a preocupação com a qualidade da água fornecida pela Sabesp, afirmando que ela chega contaminada, suja e inutilizável, apesar de ser paga pelos moradores. Informou que cerca de 300 famílias utilizam essa água e que, em razão da sujeira, frequentemente precisam desentupir os chuveiros. Ressaltou que, embora a Sabesp já tenha instalado um hidrômetro de grande porte no local, até o momento não houve medidas efetivas para garantir o abastecimento adequado às famílias, solicitando providências e um posicionamento da empresa.

8º Munícipe Inscrito: A munícipe Norma da Silva questionou o motivo pelo qual, na obra realizada no Paiol, as lombadas foram construídas sem a devida sinalização e sem pintura, o que compromete a segurança dos motoristas e pedestres. Aproveitou para solicitar, em nome dos moradores da altura do número 20805 da Avenida Jaceguava, a implantação de duas lombadas no local, destacando que há uma escola e um estacionamento na região, o que intensifica o fluxo de pessoas. Relatou que os pedestres não conseguem atravessar com segurança e que já ocorreram acidentes, tornando a situação cada vez mais difícil para os moradores.

9º Munícipe Inscrito: A munícipe Tânia Campos, moradora do Parque Florestal, apresentou questionamentos referentes à pavimentação da Rua da Torre, relatando que os moradores estão ansiosos pelo início das obras. Também questionou sobre o prolongamento da rede da Sabesp, informando que já houve autorização, porém, até o momento, a execução não foi realizada. Disse que, por morar na última casa da rua, depende de caminhão-pipa para ter acesso à água, pois não há fornecimento regular no local, e solicitou uma resposta sobre essa situação que se arrasta desde o final de 2024. Em relação à iluminação pública, informou que não há cobertura na área e que os postes localizados na Rua Henrique Hessel, próximo à rotatória, estão com estrutura comprometida, podendo cair. Reforçou a urgência de uma manutenção mecânica, especialmente porque a via encontra-se em más condições e impossibilita a subida do caminhão-pipa.

10º Munícipe Inscrito: A munícipe Neia, residente no Jardim São Norberto, saudou a todos e relatou a falta de iluminação e pavimentação na região. Reconheceu a ajuda do senhor Genivaldo e do vereador Silvão Leite, porém destacou que, como cidadã, ainda enfrenta dificuldades, pois as ruas permanecem escuras, mesmo com moradores saindo de madrugada e chegando tarde em casa. Reforçou que todos pagam pela energia elétrica e solicitou esclarecimentos sobre o CEP da área. Foi informado que o Conselho Participativo Municipal (CPM) já esclareceu que a questão do CEP não é de sua competência, mas que foram indicados os caminhos adequados para que os moradores possam obter o CEP correto.

11º Munícipe Inscrito: O munícipe Anderson, residente no Parque Florestal, cumprimentou a todos e questionou sobre o andamento das demandas da comunidade, destacando o asfalto da Rua da Torre, informando que até o momento nada foi realizado. Também mencionou a questão da iluminação pública, ressaltando que apesar dos pedidos feitos, ainda não houve nenhuma melhoria. Informou que, segundo ata anterior, a Rua da Torre teria sido contemplada com obras, mas recebeu a informação contrária. Citou o protocolo número 754493569, referente a um chamado realizado pelo canal 156 que é da RUA Henrique Hessel pedindo a troca de dois postes que estão caindo, e ainda não foi atendido. Por fim, apontou que a Sabesp deixou diversos buracos na região, reforçando que essas são as principais demandas pendentes a serem solucionadas.

12º Munícipe Inscrito: O munícipe Tibério, residente no Marsilac, Ponte Alta e Mambu,

destacou que está na região desde 1965 e que todos os bairros enfrentam um problema administrativo: embora os moradores paguem impostos para Embu-Guaçu, quando precisam solicitar serviços ou melhorias, devem recorrer à subprefeitura de Parelheiros. Essa situação gera uma grande dificuldade, pois há uma espécie de disputa entre os municípios. Ressaltou que as demandas são muitas, envolvendo áreas como saúde, transporte e outras, e que a comunidade tem enfrentado grande abandono e falta de atendimento. Tibério mencionou ainda a existência de uma poligonal divisória entre Embu-Guaçu e São Paulo, que dificulta a solução desses problemas, e pediu ajuda para resolver essa situação que tem se tornado insustentável para os

VI. Manifestações e Informes

A conselheira Paula Violante deu a devolutiva ao munícipe seu Antônio que referente à solicitação do ponto de ônibus mencionado. Esclareceu que o senhor Genivaldo esteve no local, que a obra já deveria ter sido iniciada, mas, até o momento, não começou. Destacou que estão apenas aguardando o início da execução da obra para atender à demanda da comunidade.

O coordenador deu devolutiva à munícipe Norma da Silva informando que, embora o representante da CET não tenha podido comparecer na data anterior, foi realizado um estudo técnico no local. Comunicou que será feita a pintura das lombadas, bem como a implantação da sinalização necessária, tanto horizontal quanto vertical, incluindo faixas e placas, para garantir maior segurança aos pedestres e condutores da região. O interlocutor André esclareceu que, no contrato da empresa responsável pela obra realizada no Paiol, constava apenas a obrigação de construção das lombadas, não estando incluída a pintura ou sinalização. Informou que, assim que a obra foi concluída, a solicitação referente à sinalização foi encaminhada à CET, porém, na época, o órgão estava sem contrato vigente para execução desses serviços. Acrescentou que a situação já foi regularizada e que já há devolutiva sobre essa demanda, com previsão de execução da sinalização em breve.

O interlocutor Sílvio, segundo a se manifestar, expressou sua satisfação em estar presente na reunião, lembrando que foi conselheiro no ano de 2013. Parabenizou todos os conselheiros pelo trabalho realizado, destacando que já se passaram seis meses desde o início da gestão e nenhum deles desistiu, o que considera um feito importante. Relatou que iniciou sua trajetória naquele mesmo conselho e que conhece diversos outros conselhos na região, reforçando que a participação popular é fundamental para o fortalecimento das ações. Aproveitou para perguntar à munícipe Tânia se ela já havia feito o registro oficial referente aos postes que estão em risco de queda, orientando que a solicitação seja encaminhada pelo canal 156, reforçando a importância desse procedimento para formalizar a demanda junto aos órgãos competente, informou também que serão criadas outras pastas temáticas que abordarão questões ambientais e de saneamento, as quais irão reunir esforços tanto do Conselho Participativo Municipal (CPM) quanto do Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável (CADES), visando ampliar a atuação integrada e fortalecer as demandas da comunidade nessas áreas.

O coordenador respondeu ao munícipe Anderson que a ata da reunião é publicada mensalmente no Diário Oficial do Município e que ele pode acessá-la diretamente no site oficial da prefeitura para consulta e acompanhamento das deliberações e encaminhamentos realizados. Refente a rua das torres o coordenador em suas palavras diz que a obra está sendo feita e quando o maquinário sai da rua sinfonia militar com a a H irar para rua da torre explicando assim ao morador.

O interlocutor André informou ao munícipe que já existe um processo em andamento relacionado à situação mencionada pelo senhor Tibério. Esclareceu que o senhor Marcos está empenhado em buscar soluções, ressaltando que o bairro Taquaral também enfrenta problema semelhante, onde os moradores pagam impostos para Embu-Guaçu, mas os serviços são prestados por Parelheiros. Destacou que estão

fazendo todos os esforços possíveis para que as demandas sejam integralmente atendidas por Parelheiros, buscando resolver essa questão que afeta a comunidade. O conselheiro Félix Viana questionou aos interlocutores sobre o motivo pelo qual o local onde está sendo realizada a reunião encontra-se em condições precárias, com sujeira acumulada e várias luzes apagadas, dificultando até mesmo a visualização dos munícipes presentes. Ressaltou que essa situação representa uma falta de respeito com todos os participantes e solicitou providências para melhorar o ambiente das reuniões futuras.

O conselheiro Antônio Queiros comentou sobre a verba remanescente e mencionou as quatro obras indicadas por nós, localizadas nos bairros Marcilac, Parque Florestal, Jaceguava e Recanto do Campo Belo. Ele relatou que quase ficou sobrecarregado com a responsabilidade, ressaltando que o peso seria grande para nós caso o recurso não fosse utilizado, pois o valor retornaria e a responsabilidade pelo não uso seria nossa. Diante disso, gostaríamos de solicitar informações sobre o andamento das propostas das indicações referentes aos R\$ 6 milhões e R\$ 600 mil do CPMPA, previstos no PLOA 2025, visto que até o momento não recebemos nenhuma devolutiva da secretaria competente.

VII. eleição da coordenação CPMPA

Foi eleito como coordenador o conselheiro Gilson Barreto, com 10 votos, enquanto o conselheiro Francisco Queiros recebeu 1 voto. Para o cargo de secretária-geral foi eleita a conselheira Ana Paula Violante com 7 votos, sendo que a conselheira Jeisa Moreira recebeu 2 votos, a conselheira Tatiane Pinto recebeu 1 voto e o conselheiro Francisco Queiros recebeu 1 voto, ficando a conselheira Jeisa Moreira designada como secretária adjunta.

VIII. Informes de Mesa e Gerais

O coordenador informou que a próxima reunião está agendada para o dia 04 de agosto, às 19 horas, na sede da Subprefeitura de Parelheiros.

-Comunicou também sobre a votação do Conselho Municipal de Política Urbana (CMPU), que ocorrerá no dia 20 de julho de 2025, nos postos do Descomplica, inclusive no da Subprefeitura de Parelheiros, no horário das 9h às 17h.

- Apresentou ainda atualizações sobre o andamento dos pedidos protocolados, destacando as devolutivas já recebidas e os progressos alcançados em diversas frentes.

-A partir de 04 de agosto de 2025, as atas das reuniões ordinárias e extraordinárias do Conselho Participativo Municipal de Parelheiros e Adjacências (CPMPA) deverão ser elaboradas e publicadas no prazo máximo de cinco dias úteis após a data de realização da respectiva reunião.

Enfatizou a importância do engajamento da população na defesa de seus direitos e na continuidade das ações por melhorias na região.

IX. Encerramento – Considerações finais e término da reunião. O Coordenador, Sr. Gilson Barreto de Oliveira, reforçou o Conselho CPMPA, solicita ser informado quanto aos números dos Processos SEI do PLOA 2025 que serão gerados para acompanhamento das propostas e devida fiscalização do cumprimento de execução a seu devido tempo. O Coordenador Sr. Gilson Barreto de Oliveira, com as devidas atribuições que lhe confere, agradeceu a presença de todos, desejou boa noite e encerrou a presente reunião às 21h20.

Ata elaborada por Geise Pereira de Souza – Secretária-Geral Verificada pelo Coordenador – Gilson Barreto de Oliveira



Jefferson dos Santos Moraes
Coordenador(a) II

Em 06/08/2025, às 15:42.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **130727765** e o código CRC **9B03DB28**.

Referência: Processo nº 6047.2025/0000597-6

SEI nº 130727765