

de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [156797672](#)

A vista do contido no 6046.2026/0005225-3 - JOAO VICTOR BISPO GOMES - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio Porta a Porta nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [156797725](#)

A vista do contido no 6046.2026/0005308-0 - RODRIGO ALMEIDA PEREIRA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [156797760](#)

A vista do contido no 6046.2026/0005309-8 - ALEXANDRE DE SA BARBOSA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [156797818](#)

A vista do contido no 6046.2026/0005226-1 - FERNANDA APARECIDA FERREIRA HONORIO SAMPAIO - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio Porta a Porta nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [156798036](#)

A vista do contido no 6046.2026/0005240-7 - ALEX CERQUEIRA SILVA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [156798051](#)

A vista do contido no 6046.2026/0005242-3 - RAIMUNDO DOS SANTOS ELESBAO - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [156798097](#)

A vista do contido no 6046.2026/0005249-0 - ELISSON DA SILVA GOMES - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [156798114](#)

A vista do contido no 6046.2026/0005251-2 - ALMIR ALEXANDRE DA SILVA 71012435415 - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [156798148](#)

A vista do contido no 6046.2026/0005252-0 - ELISSON DA SILVA GOMES - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [156798559](#)

A vista do contido no processo 6046.2026/0005310-1 - BOTEÇO OURO VERDE LTDA - DEFIRO O CANCELAMENTO DA LICENÇA DE ANÚNCIO INDICATIVO E DO SEU REGISTRO NO CADASTRO DE ANÚNCIOS - CADAN. Data de solicitação: 05/05/2026.

Subprefeitura de Parelheiros

COORDENADORIA DE GOVERNO LOCAL

Ata de Reunião | Documento: [156760462](#)



CONVOCAÇÃO

A Coordenadora do Conselho Participativo Municipal de Parelheiros, Sra. Geise Pereira de Souza, no exercício de suas atribuições legais, CONVOCA os (as) Conselheiros (as) titulares do Pleno do CPMPA e CONVIDA os (as) Conselheiros (as) Suplentes do CPMPA, o Subprefeito da Subprefeitura Parelheiros Sr Marco Furchi, o Interlocutor do CPM Parelheiros Sr. Jefferson Moraes, como a Sociedade Civil (municípios), a participarem da 16ª Reunião Ordinária do Conselho Participativo Municipal da Subprefeitura Parelheiros - Biênio 2025/2026, a ser realizada de forma presencial no auditório da Subprefeitura de Parelheiros, situado à Estrada Ecoturística de Parelheiros, nº 5.252, Jardim dos Álamos, São Paulo, em conformidade com os artigos 6º e 20 da Portaria nº 002/PREF/CC/SERS/2020, de 28 de fevereiro de 2020, e com os artigos 7º, 13, 18, 20 e

37, conforme nova redação da Portaria Casa Civil nº 12, de 3 de setembro de 2024, com a seguinte pauta:

16ª Reunião Ordinária do CPMSUB/PA Data: 11 de maio de 2026

Horário:

19h00 - Primeira chamada. 19h30 - Segunda chamada. 21h00 - Encerramento.

Pauta:

1. Abertura da reunião pela Coordenadora do Conselho Participativo Municipal de Parelheiros, Sra. Geise Souza.

2. Leitura da pauta da 15ª Reunião Ordinária do Conselho Participativo Municipal de Parelheiros.

3. Pronunciamentos iniciais da Mesa Diretora e das Autoridades presentes.

4. Comunicação da publicação das Atas da 13ª Reunião Ordinária, e 14ª Reunião Ordinária. Devidamente aprovada pelo colegiado via grupo whatsapp de trabalho.

5. Deliberações sobre a utilização da verba administrativa do CPM Parelheiros para o ano letivo de 2026. Dotação orçamentária: 60.10.04.122.4004.2803 - Manutenção e Operação dos Conselhos e Espaços Participativos Municipais, no valor de R\$5.000,00 (cinco mil reais), conforme registrado na Execução Orçamentária de janeiro de 2026.

6. Orçamento Cidadão 2026/2027. Propostas dos(as) conselheiros(as) acerca da definição dos critérios e da forma de priorização das demandas apresentadas.

7. Fala dos Conselheiros (as) e Municípios inscritos (tempo máximo três minutos por fala).

8. Comunicação da data da reunião extraordinária destinada à escolha das propostas do Portal Participe+, a ser realizada no dia 25/05/2026.

9. Informes Gerais.

10. Encerramento.

Geise pereira de Souza Coordenadora - CPM Parelheiros

Maria Marivalda Nascimento Secretária-Geral-CPM Parelheiros

Ata de Reunião | Documento: [156761057](#)

ATA DA 14ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CPM PARELHEIROS

(março/2026)

Aos nove dias do mês de março de 2026, às 19h00, em primeira convocação, e às 19h30, em segunda convocação (horário de Brasília), realizou-se, de forma presencial, na Subprefeitura de Parelheiros, situada à Estrada Ecoturística de Parelheiros, nº 5252, Jardins dos Álamos, Parelheiros, São Paulo/SP, a reunião ordinária do Conselho Participativo Municipal de Parelheiros, nos termos da Lei nº 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto nº 59.023/2019 e pela Portaria nº 002/PREF/CC/SERS/2020, sob a condução da Coordenadora Geise Pereira de Souza. A ata foi lavrada pela Secretária-Geral, Maria M. Nascimento. Registrou-se a presença de 08 (oito) Conselheiros Titulares, 01 (um) Conselheiros Suplentes, representantes da Subprefeitura e municípios, conforme lista a seguir.

Função	Nome	Presença	Justificativa
Conselheiro(a) Titular	Ana Paula Violante da Silva Prado	Presente	

Conselheiro(a) Titular	Eliene Izabel do Nascimento	Presente	-
Conselheiro(a) Titular	Felix Viana da Silva Neto	Presente	-
Conselheiro(a) Titular	Francisco Queiroz Godinho	Presente	-
Conselheiro(a) Titular	Geise Pereira de Souza	Presente	-
Conselheiro(a) Titular	Gilson Barreto de Oliveira	ausente	
Conselheiro(a) Titular	Jeisa Moreira Gonçalves da Silva	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Chrisberton De Almeida	ausente	-
Conselheiro(a) Titular	Maria Marivalda de Jesus Nascimento	ausente	
Conselheiro(a) Titular	Maria Sônia Pereira Oliveira	Presente	
Conselheiro(a) Titular	Tatiane Pinto dos Santos	Presente	
Conselheiro (a) Suplente	Debora Sousa da Cunha	Presente	§ 1º do art. 19 Portaria 02 Casa Civil
2º Interlocutor	Genivaldo Lima Dos Santos	Presente	

I. Verificação de quórum

Abertura da Reunião

A reunião foi iniciada às 19h30 pela Coordenadora, Sra. Geise Pereira de Souza, que informou aos presentes que, às 19h, não havia quórum suficiente, razão pela qual a sessão não pôde ser aberta naquele horário. Às 19h30, após nova verificação e a constatação de quórum adequado, registrou-se a presença de seis Conselheiros Titulares e um Conselheiros Suplentes. Os Conselheiros Suplentes presentes nesta reunião tiveram direito a voto em razão da ausência de Conselheiros Titulares, conforme dispõe o § 1º do art. 19 da Portaria nº 002/PREF/CC/SERS/2020. Dando início aos trabalhos, a Coordenadora realizou a leitura da pauta e informou que esta foi devidamente publicada no Diário Oficial da Cidade, conforme Atos do Executivo nº 152168575, disponibilizada em 04/03/2026, com registro no Processo SEI nº 6047.2025/0000597-6, esclarecendo os pontos a serem deliberados.

2. - Leitura da pauta

Leitura da pauta da 14ª Reunião Ordinária do Conselho Participativo Municipal de Parelheiros.

3. - Saudações dos Representantes do Poder Público

Os representantes do poder público, Sr. Genivaldo Santos 2º interlocutor, Sr. Ronildo assessor da subprefeitura, Sr Fabio de Oliveira CET desejaram a todos uma ótima e produtiva reunião.

IV - Comunicação da publicação da Ata da 13ª Reunião Ordinária.

Foi devidamente publicada no processo SEI

Referência: Processo nº 6047.2025/0000597-6 código verificador número: 152379290

V - Solicitação de agendamento de vistoria técnica conjunta nas obras de pavimentação e drenagem referentes às propostas indicadas com recursos do Orçamento Cidadão 2025,

No dia 27 de março, a coordenadora Geise Souza e a conselheira Sonia Maria realizaram vistoria nas obras indicadas do CPM 2025, em conjunto com o engenheiro Rodrigo, do CPO da Subprefeitura. Durante a vistoria, foram realizados alguns apontamentos técnicos, ficando o engenheiro responsável por acionar as empresas competentes para a realização dos devidos reparos.

VI . Orçamento Cidadão 2026 - Informe Primeiro Monitoramento Plataforma Participe+ 20 de março de 2026. Orçamento Cidadão 2027 - Calendário das Audiências Públicas.

Foi apresentado o informe referente ao primeiro monitoramento do Orçamento Cidadão 2026, por meio da plataforma participe+, realizado em 20 de março de 2026. Na ocasião, foram repassadas informações sobre os processos em andamento das obras indicadas pelo CPM.

Ainda durante a reunião, foram prestados esclarecimentos acerca do Orçamento Cidadão 2027, informando-se que haverá audiência pública no CEU de Parelheiros, no dia 05 de maio de 2026, às 19hs

VII Apresentação do registro de presenças e ausências dos (as) Conselheiros (as) do Conselho Participativo Municipal de Parelheiros, referente ao período de fevereiro de 2025 a janeiro de 2026.

Este item ficou para o fechamento de semestre que será em julho.

VII Fala dos munícipes escritos.

· munícipe Néia manifestou-se a respeito do Jardim Bom Clima, solicitando a realização de pavimentação e regularização mecânica no local. Na oportunidade,

agradeceu a todos os envolvidos pelas ações já realizadas na região.

· O munícipe Marcelo, representante do CPM Lideranças SP, destacou a importância da participação dos munícipes na audiência pública a ser realizada no CEU de Parelheiros. Ressaltou que este é o espaço adequado para a reivindicação de direitos e apresentação de propostas, incentivando a presença da população para o exercício da cidadania.

· O munícipe Robério manifestou-se sobre a Rua Passo Preto, relatando que a via encontra-se em condições inadequadas, o que tem impedido a circulação de peruas, prejudicando, inclusive, o transporte de uma criança com deficiência.

Solicitou a realização de vistoria em frente ao campo do Bom Clima, informando que o local encontra-se sem iluminação adequada.

Também mencionou a necessidade de implantação de lombadas na região da Porteira Branca, solicitando providências urgentes, tendo em vista os riscos à segurança no local.

· A munícipe Daiane, do bairro Novo América, relatou que, após a realização de uma obra em 2024, houve o desvio de esgoto para a Rua José Itai de Veloso. Informou que a situação tem causado prejuízos às residências localizadas em áreas mais baixas, uma vez que anteriormente não havia registros de alagamentos no local.

Ressaltou que, após a intervenção, o esgoto passou a escoar pela via, afetando diretamente os moradores. Questionou quais providências serão adotadas, destacando que já foram realizadas solicitações, porém, até o momento, não houve atendimento no local.

· O munícipe Wagner, do bairro Jusa, manifestou-se a respeito da pavimentação da Estrada do Jusa, informando que reside na região há 39 anos e que, ao longo desse período, tem ouvido promessas sobre a realização do asfaltamento, sem que haja concretização.

Destacou a existência de uma escola com aproximadamente 400 alunos na localidade, ressaltando que as condições da via, marcada por inúmeros buracos, dificultam o acesso, especialmente em períodos de chuva, quando a situação se agrava.

Acrescentou que a estrada é uma importante ligação com os bairros Cipó do Embu-Guaçu e adjacências, solicitando esclarecimentos e providências quanto à pavimentação da via. Na oportunidade, entregou um abaixo-assinado contendo aproximadamente 300 assinaturas, o qual foi recebido pela mesa diretiva.

· O munícipe Zito Pereira, membro do Conselho Municipal de Saúde,

questionou a ausência de implantação de lombadas na Rua emagens de Freitas, destacando que a demanda ainda não foi atendida.

Também abordou as lutas dos movimentos de saúde na região, incentivando a participação da população, inclusive por meio de candidaturas, com o objetivo de fortalecer as ações e conquistar melhorias para a saúde em Parelheiros, bem como a ampliação do orçamento destinado ao setor. fala sobre a obra de alargamento da Teotônio vilela o

André aproveita pra falar sobre obra, a jack da siurb falou sobre a obra e que iria demora 12 meses teve uma intercorrência da Enel e Sabesp e por isso atrasou o processo estimativa e de um ano e com as intercorrências que a obra já tem mais já está sobre todo vapor.

· A munícipe Malu, do bairro Jaceguava, manifestou-se a respeito de solicitações relacionadas a árvores, informando que não tem recebido devolutivas sobre seus pedidos. Relatou que entrou em contato com a Defesa Civil, porém a demanda foi registrada como resolvida, sem que,

segundo ela, a situação tenha sido efetivamente atendida. Destacou ainda a necessidade de maior acompanhamento e responsabilidade por parte dos órgãos competentes, sugerindo que seja verificada a atuação de

servidores públicos envolvidos nos atendimentos. Informou que vem reivindicando providências junto ao Prefeito e ao Subprefeito, ressaltando a dificuldade enfrentada pela população em obter respostas. por fim, mencionou que os munícipes não estão sendo devidamente ouvidos nas reuniões e apontou a ausência do Subprefeito nos encontros do conselho.

· A munícipe Eunice, do bairro Marsilac, manifestou-se a respeito da Rua Nabor Teixeira da Silva, bem como das Estradas do Capivari e Ana Rosa, relatando dificuldades enfrentadas pelos moradores devido às condições precárias das vias.

Informou que os ônibus não estão conseguindo circular normalmente, o que tem prejudicado, inclusive, o acesso de crianças à escola. Destacou a grande quantidade de buracos nas vias, agravando a situação, e solicitou a realização de pavimentação nos referidos locais.

· O munícipe Douglas manifestou-se a respeito da obra de alargamento do córrego na região da Vilela, relatando que a última demanda registrada ocorreu em 09 de fevereiro e que, até a data de 09 de março, não houve devolutiva.

Informou que, apesar do investimento mencionado para a obra, esta se encontra paralisada, sem esclarecimentos à população. Destacou ainda que buscou retorno junto a um vereador, porém também não obteve resposta.

Ressaltou a importância da atuação fiscalizadora dos vereadores em relação às obras públicas e mencionou que, ao entrar em contato com o serviço 156, suas solicitações foram indeferidas.

Também relatou problemas relacionados à sinalização na região da Vilela e afirmou que a obra aparenta estar abandonada, ocasionando prejuízos aos moradores, que, segundo ele, estão enfrentando perdas sem receber o devido retorno dos órgãos responsáveis.

A munícipe Eloá, do bairro Parque Florestal, manifestou-se inicialmente para agradecer pela realização de obras de pavimentação na região. Relatou que anteriormente a localidade não possuía CEP, pavimentação ou água encanada, destacando a importância das melhorias conquistadas. Ressaltou ainda a relevância da participação da comunidade nas reuniões e nos processos de reivindicação, enfatizando que os avanços obtidos são resultado do envolvimento coletivo da população.

Informes Gerais.

Foram apresentadas devolutivas referentes a demandas da população. Em relação à Rua João de Barros, na região da Porteira Branca, foi informado que houve aprovação para a implantação de lombadas horizontais e verticais. Ressaltou-se, no entanto, a necessidade de complementação das informações, uma vez que ainda faltam dados detalhados sobre a execução. Ainda sobre a Porteira Branca, foi informado que a CET já realizou vistoria no local, estando a comunidade no aguardo de devolutiva quanto às providências a serem adotadas. No que se refere à iluminação pública, foram citadas as seguintes localidades: Rua da Torre (Joaquim Assunção, região do Paulo Afonso, ao lado do cartório), Rua Galo de Campinas (Jardim Novo São Norberto), Estrada do

Jaceguava até o número 3800 e Rua dos Evangelistas (sem numeração). Informou-se que foi elaborado ofício e aberto processo junto ao sistema SEI, posteriormente encaminhado ao SP Regula. Como resposta, foi informado que a concessionária foi acionada para a realização de estudo técnico visando a implantação da iluminação pública, sendo que, após a conclusão, será apresentada a devida devolutiva.

VIII. Considerações Finais e Encerramento da Reunião

A Coordenadora, Sra. Geise Souza, reiterou as atribuições do Conselho Participativo Municipal de Parelheiros, agradeceu a presença de todos(as) e informou que a próxima reunião do CPM Parelheiros está marcada para o dia 09/04/2026, às 19h, em primeira chamada. Por fim, desejou boa noite aos presentes e declarou encerrada a reunião às 21h15.

SUPERVISÃO TÉCNICA DE USO DO SOLO E LICENCIAMENTOS

Despacho deferido | Documento: [155682345](#)

6047.2025/0001684-6 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Despacho deferido

Interessados: LAR PARA IDOSOS LUZ DO CAMPO LTDA CMPJ: 43.771.676/0001-91 (se não houver interessados, favor apagar)

DESPACHO: **DEFERIDO**, nos termos da LEI nº 16.402/16, Lei 16.050/14 e DECRETO nº 49.969/08, para o Auto de Licença de Funcionamento.

NÚCLEO DE AVALIAÇÃO DE ÁRVORE EM ÁREA INTERNA

Despacho de Poda/Remoção de Árvore | Documento: [156759084](#)

DOCUMENTO: SEI 6047.2026/0000585-4

INTERESSADO: Subprefeitura de Parelheiros

Em atendimento à Lei Municipal nº 10.919/90 e o Decreto nº 29.586/91 que a regulamenta e à Lei 17.794/22 e o Decreto nº 61.859/22 que a regulamenta;

AUTORIZO e dou publicidade aos serviços de remoção, conforme discriminados abaixo.

As pessoas ou entidades interessadas que discordarem dos serviços poderão, no prazo de 6 (seis) dias contados da data da publicação, apresentar recurso contra a medida, devidamente fundamentado, protocolando-o nesta Subprefeitura.

ASSUNTO: Remoção por corte de 01 (um) Cipreste-português localizado na área pública, na Rua Aparecida de Araújo Nissimura, nº181 - Parque Florestal - Parelheiros, nesta Capital.

I - Com base no parecer técnico do Engenheiro Agrônomo, **DEFIRO** o pedido, fundamentado na legislação vigente.

II - Publique-se.

III - Após, à SUB-PA/CPO/NAI: para demais providências e atendimento ao artigo 16 da Lei 17.794/22.

Despacho de Poda/Remoção de Árvore | Documento: [156784487](#)

DOCUMENTO: SEI 6047.2026/0000588-9

INTERESSADO: Subprefeitura de Parelheiros

Em atendimento à Lei Municipal nº 10.919/90 e o Decreto nº 29.586/91 que a regulamenta e à Lei 17.794/22 e o Decreto nº 61.859/22 que a regulamenta;

AUTORIZO e dou publicidade aos serviços de remoção, conforme discriminados abaixo.

As pessoas ou entidades interessadas que discordarem dos serviços poderão, no prazo de 6 (seis) dias contados da data da publicação, apresentar recurso contra a medida, devidamente fundamentado, protocolando-o nesta Subprefeitura.

ASSUNTO: Remoção por corte de 02 (dois) Eucaliptos, mortos em pé, na área pública, na Avenida Pablo Neruda, nº 5 (Lado oposto) - Parque do Terceiro Lago - Parelheiros, nesta Capital.

I - Com base no parecer técnico do Engenheiro Agrônomo, **DEFIRO** o pedido, fundamentado na legislação vigente.

II - Publique-se.

III - Após, à SUB-PA/CPO/NAI: para demais providências e atendimento ao artigo 16 da Lei 17.794/22.

UNIDADE DE PROCESSOS DO PROGRAMA TÔ LEGAL

Despacho deferido | Documento: [156725677](#)

A vista do contido no 6047.2026/0000583-8 - RONALDO GERALDO DA SILVA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Subprefeitura Penha

UNIDADE DE EXECUÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Despacho Autorizatório | Documento: [156713762](#)

PROCESSO SEI Nº 6048.2025/0006527-3 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90004/2025-COBES - CONTRATO Nº 43/SUB-PE/2025 - Anulação parcial de nota de empenho

OBJETO: Serviços de motofrete para entrega e coleta de pequenas cargas por meio de motocicletas, na modalidade PVR.

I. À vista das informações contidas neste processo, especialmente e-mail SEI nº [156713548](#), e no exercício da atribuição conferida pela Lei Municipal 13.399 de 01/08/2002, **AUTORIZO** a anulação parcial da **Nota de Empenho nº 11.484/2026**, no valor de **R\$ 1.808,17 (um mil oitocentos e oito reais e dezessete centavos)**, emitida em favor da empresa **LANG SERVICOS LTDA - CNPJ nº 08.223.709/0001-68**, que onerou a dotação orçamentária nº 61.10.15.122.4001.2.100.3.3.90.39.00.00.1.500.900

II. PUBLIQUE-SE.

III. PROVIDÊNCIAS POSTERIORES:

À Supervisão de Finanças para as providências a seu cargo.

Despacho Autorizatório | Documento: [156709513](#)

PROCESSO SEI Nº 6048.2025/0005363-1 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90004/SUB-PE/2025 - CONTRATO Nº 44/SUB-PE/2025 - Anulação parcial de nota de empenho

OBJETO: Prestação de serviços de locação de 06 máquinas de café expresso e bebidas quentes, conforme especificações contidas no termo de referência.

I. À vista das informações contidas neste processo, especialmente e-mail SEI nº [156709046](#), e no exercício da atribuição conferida pela Lei Municipal 13.399 de 01/08/2002, **AUTORIZO** a anulação parcial da **Nota de Empenho nº 3.591/2026**, no