



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA PERUS/ANHANGUERA

Gabinete do Subprefeito

Rua Ylídio Figueiredo, 349, - Bairro Perus - São Paulo/SP - CEP 05204-020
Telefone: 3396-8600

ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA (Março de 2026)

Aos 21 dias do mês de março de 2026 com primeira convocação às 10:00 e segunda convocação 10:30 horário de Brasília, iniciou-se, de forma presencial, nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto 59.023/2019 e Portaria nº002/PREF/CC/SERS/2020, deu-se início a reunião ordinária do Conselho Participativo Municipal da Coordenadora Francine Alves Bezerra.

Responsável pela elaboração da presente ata: Francine Alves Bezerra

Contou-se com a presença de 06 (seis conselheiros Titulares), Representantes da Subprefeitura, conforme:

Função	Nome	Distrito	Presença	Justificativa	Votação (pauta 1)
Conselheira Titular	Alessandra Martiniano	Perus	ok		
Conselheira Titular	Cenira Leite Machado	Anhanguera	Ok		
Conselheira Titular	Francine Alves Bezerra	Perus	OK		
Conselheira Titular	Eliete Brasilino da Silva	Perus	OK		
Conselheiro Titular	Clarivaldo Do Rego Monteiro	Anhanguera	OK		
Conselheiro Titular	Joanir Amâncio Pereira	Perus			
Conselheiro Titular	José Edimar de Carvalho	Anhanguera	OK		

Conselheira Titular	Maria Aparecida Silva dos Santos	Anhanguera			
Conselheira Titular	Thaline Nunes Rocha	Perus	OK		
Conselheiro Titular	Victor Sandro Leite Barbosa	Anhanguera	ok		
Conselheira Suplente	Elaine Soares Ribeiro	Anhanguera			
Conselheira Suplente	Arlete Marçal De Souza	Anhanguera			
Conselheira Suplente	Bárbara Luiza Calistro Dos Santos	Anhanguera	OK		
Conselheira Suplente	Roseane Oliveira Da Silva Pereira	Anhanguera			
Conselheira Suplente	Giselia Maria Sobrinho	Perus			
Conselheiro Suplente	Vinicius Kamai De Lima Bastos	Perus			
Conselheira Suplente	Sirlene Mariano	Perus			-
Conselheiro Suplente	Jhonata Souza Silva	Perus			-
Conselheiro Suplente	Cleiton Ferreira De Souza	Perus			-
Conselheiro Suplente	Paulo Robert Silva	Perus			-
Conselheiro Suplente	Rodrigo Bueno Giorgetti	Perus			-
Conselheira Suplente	Terezinha Campineiro Ferreira	Perus			-
Conselheira Suplente	Cristiane Keller Dos Santos	Perus			-
Conselheira Suplente	Maria Das Dores Gomes	Perus			-
Coord. de Governo Local	Rubson S. Rios	Perus	OK		-
Subprefeita	Luciana Torralles	Perus			
Munícipe					

PAUTA ABERTA

Verificação de quórum e leitura da pauta

Primeira Convocação 10hs da manhã

Segunda convocação as 10:30

Início com apresentação do Pleno:

Engenheiro Paulo Batistela - (Bat) coordenador do CPO, Coordenadoria de Projetos e Obras, Asfalto Pavimentação e Zeladoria. Aline Supervisora de Planejamento e Infraestrutura Urbana Licitação e contratos, Obras e Zeladoria.

Verificação do Quórum e Leitura da ATA anterior:

Propostas apresentadas na Última reunião:

1 - Proposta Reforma da Quadra do Monte Belo- Praça do Saber - Joaniro

2- Proposta Reforma da Praça Sebastião de Oliveira, Jd. Ananguera Oswaldo de Souza Pinto altura do Número 111, (brinquedos e estrutura da praça além do calçamento estão quebrados. (Barbara).

Proposta de Requalificação e Revitalização da Praça Sebastião de Oliveira, Rua Osvaldo de Souza Pinto, altura do nº 111 (rua sem saída) - Jardim Ananguera/Morro Doce

1. Diagnóstico da Situação Atual

A Praça Sebastião de Oliveira é o único espaço público de lazer disponível no entorno, atendendo aproximadamente 400 a 500 famílias. Trata-se, portanto, de um equipamento urbano essencial para a convivência comunitária, práticas esportivas, recreação infantil e promoção da qualidade de vida.

Entretanto, o espaço encontra-se em estado de degradação avançada. Os equipamentos anteriormente implantados pelo poder público apresentam desgastes devido à ação do tempo e à ausência de manutenção periódica. Observa-se a presença de estruturas enferrujadas, brinquedos quebrados e mobiliários danificados, o que tem gerado riscos à integridade física dos munícipes, especialmente das crianças.

2. Proposta de Solução Técnica

Diante do cenário identificado, propõe-se a requalificação e revitalização completa da Praça Sebastião de Oliveira, contemplando as seguintes demandas:

Implantação de piso tátil;

Instalação de playground com brinquedos acessíveis, inclusivos e seguros, atendendo crianças de diferentes idades e condições físicas;

Implementação de aparelhos de ginástica ao ar livre, incentivando a prática de atividades físicas e promoção da saúde;

Instalação de mobiliário urbano, incluindo bancos, mesas e lixeiras, visando conforto, organização e conservação do espaço;

Substituição ou recuperação dos equipamentos existentes, priorizando materiais resistentes e adequados ao uso contínuo;

Adequação geral do espaço com foco em segurança, acessibilidade e funcionalidade.

3. Justificativa

A requalificação da praça se justifica pela sua relevância social e comunitária, sendo o principal espaço de lazer do entorno. A ausência de infraestrutura adequada impacta diretamente na qualidade de vida da população, limitando o acesso ao lazer, à convivência e à prática de atividades saudáveis.

Além disso, a atual condição dos equipamentos representa risco iminente de acidentes, especialmente entre crianças, o que reforça a urgência de intervenção. Investir na revitalização do espaço é também investir na prevenção, no bem-estar coletivo e na valorização do território.

4. Considerações Finais

A revitalização da Praça Sebastião de Oliveira é uma medida necessária para garantir segurança, acessibilidade e dignidade aos munícipes.

Ao promover a requalificação do espaço, o poder público contribui para o fortalecimento dos vínculos comunitários, incentivo à ocupação positiva do território e melhoria da qualidade de vida da população atendida.

Trata-se de uma ação estratégica que dialoga com políticas públicas de inclusão, saúde, lazer e desenvolvimento urbano sustentável, reafirmando o direito da comunidade a espaços públicos seguros, acessíveis e bem cuidados.

3 - Ampliação da UBS Morada do SOL, parte física ou aumento da ESF. (Victor). Saúde

4 - Proposta Sugere destinação de recursos para uma obra de Contenção e Redução de Riscos para a região do Botuquara. Thaline e Alessandra. (Proposta Completa Anexo).

5- Proposta a destinação de recurso de 200 mil para aniversário do Parque Anhanguera. (Maria Aparecida)

6- Destinação de 2 milhões para desapropriação de terrenos atrás da localização das futuras instalações da AMA UBS Integrada Anhanguera. Clarivaldo. (proposta anexa)

7- Proposta de requalificação da Praça Antule Rosa em frente ao n 01 da Paroquia Santíssima Trindade, Reforma da Quadra da Jd da Conquista e área de convívio na área que margeia o córrego e tem brinquedos quebrados. (Eliete)

8- Reforma e requalificação do percurso da travessa Codorna que vai até campinho e vai de encontro a nova UBS do Recanto que vai inaugurar. Tem áreas de lazer e vias abandonadas. Areas de Lazer da Comunidade do Recanto.(Eliete)

9 - Destinação de Verba para instalação de nova unidade CAPS AD Perus Anhanguera. Francine.

10-Proposta de Estruturação da Rua Eduardo Grusius (Final da Linha 8622)há uma grande dificuldade da manobra dos carros e Ônibus de transporte público na via, principalmente em dias de chuva, solicita canalização do córrego para construção de um Ponto Final, estrutura e revitalização da área que está abandonada e gerando mais depreciação. (Eliete)

11- Propõe a Substituição do Teto do CER Perus e Implantação do PAE no Parque Anhanguera (Joanairo)

12- Proposta Sugere a aquisição do Terreno ao lado do Terreno do na Rua Albert

Jansen com Osório Alves de Castro, KM 22 no Jardim Jaraguá, para destinar a Saúde para construção de uma UBS ou equipamento de saúde para a população. Arlete

Início de Defesa das Propostas e Devolutivas da Engenharia:

Apresentação detalhada das propostas:

1- Proposta:

Devolutiva Engenheiro Paulo BAT: Equipe de Engenharia vai fazer a vistoria e passar um orçamento e devolutiva 15 dias corridos.

2 - Proposta Bárbara:

Aline: Informa que já estão fazendo a reforma dos brinquedos das praças do território, coloca uma ressalva sobre a implantação do bebedouro pois é uma parceria com a Sabesp, engenheiro Bat, falou sobre o vandalismo e a dificuldade da implantação dos bebedouros. Aline informa que farão orçamento e devolutiva em 15 dias corridos sobre o orçamento.

3 - Proposta - O pleno concordou e discutir as propostas da saúde em um segundo momento.

4 - Proposta - Botuquara Alessandra e Thaline

Jackson perguntou sobre de quem é a responsabilidade desse problema se é a Prefeitura ou a SUBPREFEITURA.

Engenheiro respondeu que a responsabilidade é da Prefeitura, mas também da obra do Rodoanel porque as obras estão interferindo no escoamento das águas que por sua vez está resultando em todos os problemas geográficos.

Não temos informações porque a área não foi classificada como Zona de Risco.

Engenheiro explica que emergencial a solução seria a desapropriação da residência citada, pois haveria a necessidade estudo macro de todo o sistema hidro envolveria todo entorno, pois coloca vidas em riscos.

Engenharia da subprefeitura poderia executar, mas após todo esse processo.

Equipe do Orçamento Participativo também está ciente e ficaram de contatar o Estado para saber mais informações sobre a bacia na parte de baixo.

Perguntas:

Cida sugere pensarmos como conselho sobre o que está dentro das demandas do conselho, o que é possível dentro do orçamento e coerente dentro nossa possibilidade.

5 - Proposta Cida, recurso de 200 mil para aniversário cultura realizar a festa do Parque Anhanguera, com estrutura para evento e recurso para contratação dos trabalhadores da cultura e artistas. Joaniro, perguntou se os trabalhadores da Cultura perde, ganha ou empata nesse tipo ação.

Jackson falou sobre o parque Anhanguera se dentro do projeto para os artesões que vão expor terão que se inscrever pelo projeto mão e mentes paulistanas? Ou Pelo CNPJ de uma associação e qual seria vantagem para esses trabalhadores.

Cida respondeu: Que a verba será repassada através da secretaria da cultura para uma associação que irá representar os trabalhadores e contratações de artistas.

Barbara complementou que os artesãos são por outra secretaria e nesse caso forneceria só a estrutura e os artesão ganharia apenas com vendas.

Joaniro propõe: Votação junto com as demais na próxima reunião quando estivermos unidos dos valores.

Pleno vota a favor ou contra essa proposta:

5 votos a favor

1 abstenção

1 contra

Proposta 7,8 e 10 – Engenheiros vão passar o orçamento em 15 dias e confirmam a presença na próxima reunião ordinária em 14 de abril.

Perguntas:

Cicero: Com o fim das obras ele pergunta sobre a reforma da Rua Juriti, pois a rua apresenta riscos para a população, já solicitamos no conselho verba para reforma dessa rua e recebemos a informação que a rua é irregular. Pergunta como regularizar essa rua. Engenheiro responde que precisa verificar regularidade do logradouro e trazer a na próxima reunião essa informação.

Victor: Pede uma devolutiva sobre a Creche CEI Romero, sobre emenda que foi destinada para essa obra, Aline vai verificar e trazer na próxima reunião.

Esclarecimentos do Engenheiro BAD, como é montado do orçamento, explica que usam uma tabela da SIURB, quando não tem essa informação precisa fazer 3 orçamentos.

Pipoca pergunta sobre o valor das obras que não estão colocadas nas placas das obras. Engenheiro informa que vai pedir para colocar. E enviar o valor para o conselho.

Aline explica sobre as informações das fontes dos recursos não podem constar nas placas, pois todas as placas seguem uma normativa de padrão da Prefeitura.

Encerrada a participação da Engenharia da Subprefeitura

Vamos dar sequência com a apresentação nas propostas da Saúde:

Proposta 3 -

Necessidade de Atender a População do Bairro do Sol Nascente, atualmente há muita reclamação no atendimento, a necessidade ampliação para suprir a população.

Joaniro – Sugere fazer duas propostas separadas para cada demanda.

Cida – Pergunta se vamos ter os orçamentos da saúde para poder votar na próxima reunião. Fica a proposta para que o Conselheiro Victor traga as informações de valor para a próxima.

Proposta 6 – Jackson solicita LPD e não veiculação de imagens ou informações do documento.

- Documentos anexos sobre a área e orçamento para a desapropriação dos terrenos, para construção da UPA nível 3 Parque ANhanguera.

- 2 milhões é a sugestão.

AÇÕES E PAUTA PARA A PRÓXIMA REUNIÃO:		
o	DEMANDA	RESPONSÁVEL

1	Marcar data da reunião extraordinária para apresentação das propostas com suas devidas especificações.	Todos
---	--	-------

Próxima reunião: 14 de ABRIL de 2026 às 19:30 hs.

Ata elaborada por Francine Alves Bezerra



Rafael Leite Ferreira
Subprefeito(a)

Em 28/05/2026, às 14:03.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **155371412** e o código CRC **11C31517**.

Referência: Processo nº 6049.2023/0000293-1

SEI nº 155371412