



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA PERUS/ANHANGUERA

Gabinete do Subprefeito

Rua Ylídio Figueiredo, 349, - Bairro Perus - São Paulo/SP - CEP 05204-020
Telefone: 3396-8600

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA (setembro de 2026)

Ao oitavo dia de setembro de 2026 em segunda convocação às 19h30min, horário de Brasília, de forma presencial, nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto 59.023/2019 e Portaria nº002/PREF/CC/SERS/2020, deu-se início a reunião ordinária do Conselho Participativo Municipal da Coordenadora Sr. Eliete Brasilino da Silva.

Responsável pela elaboração da presente ata: Arlete Marçal de Souza.

Contou-se com a presença de 06 (seis) Conselheiros Titulares, 01 (um) Conselheiros Suplentes, Representantes da Subprefeitura e Munícipes, conforme

Função	Nome	Distrito	Presença	Justificativa
Conselheira Titular	Alessandra Martiniano	Perus	presente	
Conselheira Titular	Arlete Marçal De Souza	Anhanguera	presente	
Conselheira Titular	Eliete Brasilino da Silva	Perus	presente	
Conselheiro Titular	José Edimar de Carvalho	Anhanguera	ausente	motivo médico
Conselheira Titular	Maria Aparecida Silva dos Santos	Anhanguera	presente	
Conselheira Titular	Thaline Nunes Rocha	Perus	presente	
Conselheira Titular	Francine Alves Bezerra	Perus	ausente	

Conselheiro Titular	Clarivaldo Do Rego Monteiro	Ananguera	presente	
Conselheira Suplente	Elaine Soares Ribeiro	Ananguera		
Conselheira Suplente	Bárbara Luiza Calistro Dos Santos	Ananguera	presente	
Conselheira Suplente	Roseane Oliveira Da Silva Pereira	Ananguera		
Conselheira Suplente	Giselia Maria Sobrinho	Perus		
Conselheiro Suplente	Vinicius Kamai De Lima Bastos	Perus		
Conselheira Suplente	Sirlene Mariano	Perus		
Conselheiro Suplente	Jhonata Souza Silva	Perus		
Conselheiro Suplente	Cleiton Ferreira De Souza	Perus		
Conselheiro	Paulo Robert Silva	Perus		

Suplente				
Conselheiro Suplente	Rodrigo Bueno Giorgetti	Perus		
Conselheira Suplente	Terezinha Campineiro Ferreira	Perus		
Conselheira Suplente	Cristiane Keller Dos Santos	Perus		
Conselheira Suplente	Maria Das Dores Gomes	Perus		

Coord. de Governo Local				
Supervisor de Cultura				
Munícipe				
Munícipe				

Verificação de quórum e leitura da pauta

A abertura da reunião foi realizada pelo(a) Sr. (a) Eliete Brasilino que informou a todos sobre a pauta publicada no Diário Oficial da Cidade. Em seguida, foi feita a leitura da pauta:

1. INDICAÇÕES PARA A COMISSÃO DE PROTEÇÃO À PAISAGEM URBANA – CPPU – BIÊNIO 2026/2028

Após apresentação da questão e consulta aos conselheiros, foi deliberado:

a) Indicação da conselheira THALINE NUNES ROCHA como representante Titular do Conselho Participativo Municipal de Perus/Anhanguera na Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU, conforme votação realizada no grupo oficial do Conselho, com 08 (oito) votos favoráveis dos conselheiros titulares;

b) Indicação da conselheira MARIA APARECIDA SILVA DOS SANTOS como representante Suplente, aprovada de forma unânime, sem abstenções.

As indicações deverão ser formalizadas junto aos órgãos competentes, observando-se o disposto no Art. 7º, inciso II, alínea “c”, do Decreto nº 56.268/2015.

2. ENCAMINHAMENTOS RELACIONADOS ÀS PAUTAS DO CONSELHO

A Coordenadora colocou em discussão a antecipação e organização dos encaminhamentos relativos às pautas do Conselho, incluindo ofícios, rascunhos de atas e demais documentos. A proposta foi aprovada pelos conselheiros.

1. 1. Rascunho das atas

Ficou deliberado que os rascunhos das atas das reuniões serão encaminhados previamente no grupo oficial do Conselho, no whatsapp para apreciação dos conselheiros antes de sua publicação oficial.

1. 2. Autonomia do GT de Cultura

A conselheira Cida apresentou a necessidade de dar maior autonomia ao Grupo de Trabalho de Cultura para encaminhamento das pautas e articulação institucional.

Após esclarecimentos sobre os processos e os caminhos necessários para o encaminhamento das demandas, foi deliberado, por unanimidade, conceder autonomia ao GT de Cultura para realizar contatos e articulações diretamente com:

- * Secretaria Municipal de Planejamento e, quando pertinente, SEPLAN;
- * Secretaria Municipal de Cultura;
- * Subprefeitura;
- * demais órgãos municipais relacionados às pautas em discussão.

Ficou indicada a seguinte composição para a comissão responsável pela articulação: Maria Aparecida Silva dos Santos, Bárbara Luiza Calistro Dos Santos (Anhanguera), Francine Bezerra e Thaline Rocha (Perus).

1. 3. Comissão de Obras

A Coordenadora apresentou as dificuldades enfrentadas pelo Conselho no acompanhamento das obras em andamento no território e solicitou a contribuição do conselheiro Clarisvaldo para integrar a Comissão de Obras.

O conselheiro Clarisvaldo manifestou concordância em integrar a Comissão. A proposta foi submetida à apreciação do Pleno, não havendo manifestação contrária.

Ficou, portanto, deliberada a inclusão do conselheiro Clarisvaldo na Comissão de Obras.

3. RECURSOS, OBRAS E ATUAÇÃO DO CONSELHO NO TERRITÓRIO

Durante os informes e debates, foram discutidas questões relacionadas ao acompanhamento dos recursos públicos, obras, processos de licitação e demais

investimentos destinados aos distritos de Perus e Anhanguera.

A conselheira Thaline Nunes Rocha destacou sua percepção sobre o andamento dos recursos e ressaltou a necessidade de maior atenção da Subprefeitura às investimentos estruturais, para além de alocação de recursos em áreas de lazer, e às áreas sujeitas a riscos, como às medidas tomadas no território do Sítio Botuquara.

Foi apontado que a insuficiência de acompanhamento e execução dessas demandas acaba concentrando no Conselho Participativo questões que deveriam contar com maior atuação dos órgãos públicos responsáveis.

Também foi destacada a necessidade de atenção às demandas do Distrito do Anhanguera e seu entorno, considerando a extensão territorial da região, as desigualdades sociais existentes e a existência de vazios assistenciais.

A Coordenadora reforçou a importância do acompanhamento das políticas públicas e dos investimentos destinados ao território.

Foram ainda mencionadas questões relativas ao Sítio Formiga, especialmente a necessidade de acesso a informações sobre a regularização das áreas, de modo a permitir que o Conselho tenha maior clareza sobre os limites e possibilidades de indicação de recursos e melhorias para os distritos.

Os conselheiros ressaltaram a importância da participação do CPM no acompanhamento das solicitações, obras, recursos e futuras intervenções no território.

4. DESTINAÇÃO DE RECURSOS – PRAÇA HÉLIA MARIA DE SOUSA GOMES – MINI RAMP / CAPS AD III

Foi apresentada e discutida pelo Pleno a questão referente à destinação dos recursos anteriormente previstos para a desapropriação de imóveis localizados atrás do AMA Anhanguera.

Após os esclarecimentos e debates realizados, o Conselho Participativo Municipal de Perus/Anhanguera deliberou, por unanimidade e sem abstenções, que o valor remanescente de aproximadamente R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais), anteriormente destinado à desapropriação dos imóveis, cuja destinação foi vetada, será alocado ao projeto de implantação do CAPS AD III na área da Praça Hélia Maria de Sousa Gomes – Mini Ramp, no distrito de Anhanguera.

O valor de aproximadamente R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais) será, portanto, incorporado ao recurso anteriormente destinado ao projeto, resultando em um valor total de aproximadamente R\$ 5.500.000,00 (cinco milhões e quinhentos mil reais) para a implantação do CAPS AD III.

A deliberação foi aprovada pelo Pleno de forma unânime, sem votos contrários e sem abstenções.

O CPM Perus e Anhanguera, sugere como opção de implantação, o uso compartilhado da Praça Hélia Maria de Souza Gomes, promovendo a diversificação de equipamentos de diferentes políticas setoriais no espaço, considerando a sua

acessibilidade de acesso e a pouca disponibilidade de terrenos públicos na região, considerando ainda a metragem necessária para implantação do CAPS AD III, que varia entre 800m² a 1.000m², a área destacada no figura abaixo possui disponibilidade espacial, podendo viabilizar a sua construção.

5. DESIGUALDADES TERRITORIAIS E PLANEJAMENTO URBANO

Durante os debates, foram abordadas as desigualdades territoriais existentes nos distritos de Perus e Anhanguera, com destaque para o crescimento populacional e territorial de Anhanguera, a expansão de ocupações e as condições de infraestrutura e atendimento público.

A conselheira Thaline Nunes Rocha destacou o crescimento de Anhanguera e a necessidade de compreender as bases territoriais e urbanísticas das desigualdades existentes, incluindo os impactos das alterações relacionadas às Zonas Especiais de Interesse Social - ZEIS.

Os conselheiros ressaltaram a importância de que o Conselho tenha acesso a informações atualizadas sobre planejamento urbano, regularização fundiária, investimentos e políticas públicas, de modo a qualificar sua atuação e suas indicações.

Diante disso, o Conselho deliberou que, havendo disponibilidade de novas verbas remanescentes, estas deverão ser destinadas, prioritariamente, à realização de formação em Planejamento Urbano para os conselheiros e munícipes interessados.

A formação terá como objetivo contribuir para a qualificação da participação social, fortalecendo a capacidade dos conselheiros e da população de compreender as dinâmicas territoriais, os instrumentos de planejamento urbano, as políticas públicas e as demandas específicas dos distritos de Perus e Anhanguera, contribuindo, assim, para a tomada de decisões e para a formulação de indicações mais qualificadas pelo Conselho.

6. ENCAMINHAMENTOS FINAIS

Após os debates, ficaram definidos os seguintes encaminhamentos:

I - Encaminhar os rascunhos das atas no grupo oficial do Conselho antes da publicação oficial, para apreciação dos conselheiros;

II - Formalizar as indicações de Thaline Nunes Rocha, como Titular, e Maria Aparecida, como Suplente, para representação do Conselho na CPPU - biênio 2026/2028;

III - Garantir autonomia ao GT de Cultura para realizar articulações com a Secretaria Municipal de Planejamento, Secretaria Municipal de Cultura, Subprefeitura e demais órgãos relacionados às pautas do grupo;

IV – Incorporar o conselheiro Clarisvaldo à Comissão de Obras;

V – Acompanhar junto aos órgãos competentes a efetivação da destinação dos recursos remanescentes, no valor de aproximadamente R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais), ao projeto de implantação do CAPS AD III na Praça Hélia Maria de Sousa Gomes – Mini Ramp, bem como solicitar informações sobre o projeto, os procedimentos administrativos, o cronograma e as etapas previstas para sua execução.

VI – Consultar as devolutivas referentes às obras, recursos e processos de licitação em andamento no território;

VII – Encaminhar ofícios à Subprefeitura e à Defesa Civil, especialmente para tratar das demandas relacionadas às áreas de risco e às obras estruturais necessárias;

VIII – Realizar levantamento junto à SEPLAN acerca dos recursos existentes e disponíveis para os distritos de Perus e Anhanguera;

IX – Verificar a existência de recursos remanescentes e a possibilidade de utilização desses recursos para contratação de formação/capacitação dos conselheiros em Planejamento Urbano;

X – Solicitar informações sobre a possibilidade de apoio financeiro ou institucional a outros projetos existentes no território, considerando os recursos disponíveis e as prioridades apontadas pelo Conselho;

XI – Dar continuidade ao acompanhamento das pautas pelas respectivas comissões e grupos de trabalho, fortalecendo a articulação entre o CPM e os órgãos municipais responsáveis.

Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada, ficando os presentes cientes dos encaminhamentos e deliberações acima registrados.

São Paulo, 08 de setembro de 2026.

CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL DE PERUS/ANHANGUERA



Rafael Leite Ferreira
Subprefeito(a)

Em 10/09/2026, às 14:53.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **164828166** e o código CRC **1345E148**.

Referência: Processo nº 6049.2023/0000293-1

SEI nº 164828166