

## **ATA CPA 28/2025**

### **COMISSÃO PERMANENTE DE ACESSIBILIDADE – CPA**

Reunião de 13/08/2025 – início: 14h / término: 17:00h

Local: Vídeo Conferência – Teams

**PARTICIPANTES:** Silvana Serafino Cambiaghi/CAU-SP/Presidente da CPA; Jessica Michelutti Zago/SMPED/Secretária Executiva da CPA; Adile Maria Delfino Mafredini/OAB-SP; Adriana Vieira/PGM; Albertina Ferreira Gonçalves Alves/SEHAB; Amanda Morelli Rodrigues/SEHAB; Claudio de Campos/SMSUB; Cristina T S Laiza/SPUrbanismo; Edgar Silva Netto/CMPD; Eduardo Flores Auge/SMPED; Elisa Prado de Assis/IAB-SP; Flávio Aduino Fenólio/SMPED; Gerisvaldo Ferreira da Silva/CRECI-SP; João Carlos da Silva/SMPED; José Miorin Neto/CMPD; José Renato Soibermann/SMPED; Júlia Lopes Arcanjo/SGM; Juliana Santiago Rodrigues/SVMA; Leandra Myrela Pereira Batista/Instituto Olga Kos; Luciana Oliver Perez Quintas de Moraes/SMDet; Luiz Massayuki Ito/SME; Marcelo Panico/Fundação Dorina Nowill para cegos; Márcia Tieko Omoto Yamaguchi/SIURB; Maria Cecília Cominato/SMS; Mel Gatti de Godoy Pereira/CAU-SP; Miriam Rose Evans/SMJ; Olavo de Almeida Soares/GCMI; Priscila Fernandes Libonati/SMPED; Robinson Xavier de Lima/SPTrans; Ronaldo Bueno/SMT; Sara Carolina Lopes da Silva/SMUL; Stefania Regina de Souza/SPObras.

**FALTAS JUSTIFICADAS:** Ana Carolina Piunti da Costa/SIURB; Silverlei Silvestre Vieira/Laramara; Silvia Costa Andreossi/Laramara; Telma Maria Micheletto/CET; Vânia Sacarrão/CET.

**CONVIDADOS:** André de Paula Andreis/SPUrbanismo; Cinthya Marques/Urbia; Giovanna Silva de Souza/Urbia; Patrícia Viceconti Nahas/SPObras; Rogério Romeiro/Rogério Romeiro Arquitetura; Tiago da Silva Rodrigues/SPUrbanismo.

### **ASSUNTOS TRATADOS:**

#### **SEI 6065.2025/0000070-0 - Denúncia Falta de Acessibilidade na Região de Emerlino Matarazzo**

Apresentado o expediente, o Colegiado deliberou encaminhamento à Supervisão de Habitação da Subprefeitura para manifestação quanto ao atendimento do solicitado ao inicial e ao setor de cadastro para informar se a área é pública e se as vias são oficiais.

#### **Formação do Grupo de Trabalho – Habitação de Interesse Social – HIS**

Conforme disposto em Ata 19/25, fica estabelecido a criação do Grupo de Trabalho referente Habitação de Interesse Social – HIS, sendo acordado que a membro Albertina Ferreira Gonçalves de SEHAB assumirá a coordenação do GT, tendo como suplente o membro José Renato Melhem de SMPED.

A Secretária Executiva solicitou aos membros que informassem o desejo de suas participações neste Grupo, para prosseguir com as devidas providências.

#### **SEI 6065.2025/0000172-3 - Ofício 08/SMPED/CPA/2025 - Tempo de Travessia**

Lido na íntegra o parecer em fls. 122211312, o Colegiado sugeriu um novo estudo em relação às vias mencionadas, pontuando que o local serve como um ponto de fuga do trânsito.

Ainda, solicitou envio à Subprefeitura competente para as devidas providências quanto

aos rebaixamentos irregulares no referido local.

**SEI 6027.2025/0012616-2 - Parque do Ibirapuera – PACUBRA**

Após análise de algumas das diversas peças gráficas encaminhadas, aquelas entendidas como pertinentes a questões da acessibilidade, o Colegiado deliberou conforme contido no Relatório (131338405) onde aguarda após adequações um novo encaminhamento de peças gráficas atualizadas e eventuais necessários fundamentos.

**SEI 7810.2025/0000943-2 - Comunicações Administrativas: Ofício - Estudo Preliminar do Boulevard JK**

Avaliado o expediente, o Colegiado deliberou pela revisão dos itens apontados no Documento Estudo Preliminar - Boulevard JK - REVISÃO CPA (131316364), manifestou-se que não há elementos suficientes para análise no âmbito da acessibilidade e do desenho universal, e, ainda, solicitou que o interessado deverá apresentar parecer com as justificativas técnicas esclarecendo sobre as indicações e considerações técnicas anexada na peça gráfica.

Diante de todo o exposto, o projeto revisto conforme as informações técnicas deliberadas na presente reunião deverá retornar para nova deliberação desta Comissão.

**SEI 6065.2025/0000169-3 – Ofício nº 12/SMPED/CPA/2025 – Atendimento da Resolução CPA/SMPED/031/2021**

Lido na íntegra as manifestações contidas em fls. 121672534 e fls. 121957246, a Comissão deliberou em anexar no referido processo a proposta da SPTrans referente a substituição dos ônibus de piso baixo, juntamente com a Ata 27/25 que consta a deliberação deste Colegiado, para registro e ciência da pasta requerente.

**SEI 6065.2024/0000383-0 - Vistoria de Acessibilidade Arquitetônica - 5º Delegacia de Polícia de Defesa da Mulher**

Apresentado o expediente, o Colegiado reiterou às disposições constantes na Ata CPA 29/2024 (109011426) em resposta ao Encaminhamento SUB-MO/AJ Nº 129142905.

Ressaltou novamente o atendimento aos Decretos Municipais 58.943/2019 e 60.127/2021, além da Portaria SEL 181/2019, ao ser o imóvel de uso público e propriedade do Estado, previamente às obras de adequação da acessibilidade deve ser solicitado o TERMO DE CONSENTIMENTO DE ATIVIDADE EDILÍCIA PÚBLICA - TCAEP.

Salientou sobre as penalidades conforme determina o artigo do Decreto Municipal 58.943/2019:

[...]

Art. 13. Constatada a inobservância às disposições do Código de Obras e Edificações e deste decreto em edificações da União, do Estado, do Município e suas autarquias universitárias, caberá a intimação do órgão público responsável pela edificação, por meio de ofício, para comprovar que foram sanadas as irregularidades no prazo de até 180 (cento e oitenta) dias.

§ 1º O prazo previsto no “caput” deste artigo poderá ser prorrogado por igual período mediante requerimento devidamente justificado.

§ 2º Esgotado o prazo e constatada a permanência da infração, a edificação estará sujeita à aplicação das penalidades previstas no Anexo III do Decreto nº 57.776, de 2017 - Tabela de Multas.

[...]

Por fim, solicitou esclarecimentos e maiores informações sobre a referida reforma da 5ª Delegacia de Polícia de Defesa da Mulher.

Reunião encerrada.