



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DE PINHEIROS

Gabinete do Subprefeito

Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900

Telefone:

CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL - PINHEIROS

ATA REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA - MARÇO 2025

No dia 06 de março de 2025, em primeira convocação às 19h00min, horário de Brasília, de forma presencial ou online via Google Meet através do link <https://meet.google.com/quf-wovw-nvy> nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto 59.023/2019 e Portaria 002/PREF/CC/SERS/2020, deu-se início a reunião plenária ordinária do Conselho Participativo Municipal da Subprefeitura de Pinheiros, sob coordenação da Sr(a). Veronica Bilyk. Sendo informado a todos que a reunião estaria sendo gravada para fins de elaboração da ata, que ficou a cargo da secretária Carla Nieto Vidal.

Contou-se com a presença de 24 conselheiros, conforme lista que se segue: 18

conselheiros eleitos presentes

6 conselheiros suplentes presentes 3

representantes do governo local 5 munícipes

Conselheiro(a)	VIVIANE S MAXIMINO	ELEITO(A) TITULAR	ALTO de PINHEIROS	Presente	-
Conselheiro(a)	SILVERIO NERY	ELEITO(A) TITULAR	ALTO de PINHEIROS	Presente	-
Conselheiro(a)	ANDRÉ ISAI LEIRNER	ELEITO(A) TITULAR	ALTO de PINHEIROS	Presente	-
Conselheiro(a)	CARLA NIETO VIDAL	ELEITO(A) TITULAR	ALTO de PINHEIROS	Presente	-
Conselheiro(a)	MARIA CECÍLIA MANZOLI TURATTI	ELEITO(A) TITULAR	ALTO de PINHEIROS	Ausente	não justificado na data
Conselheiro(a)	ZEZÉ NOGUEIRA	SUPLENTE	ALTO de PINHEIROS	Presente	-
Conselheiro(a)	MARIO LUIS PECORARO	SUPLENTE	ALTO de PINHEIROS	Presente	-
Conselheiro(a)	ANDRÉ FERNANDES COLLINI	SUPLENTE	ALTO de PINHEIROS	Ausente	não justificado na data
Conselheiro(a)	MARCIO PORTO	SUPLENTE	ALTO de PINHEIROS	Ausente	não justificado na data
Conselheiro(a)	RICARDO MORINI NAGY	SUPLENTE	ALTO de PINHEIROS	Ausente	não justificado na data

Conselheiro(a)	SERGIO TACCHINI	NÃO ELEITO	ALTO de PINHEIROS	Ausente	não justificado na data
Conselheiro(a)	JOÃO CARLOS VILLELA DE FREITAS	ELEITO(A) TITULAR	ITAIM BIBI	Presente	-
Conselheiro(a)	ANDREA DA COSTA RIBEIRO MORO	ELEITO(A) TITULAR	ITAIM BIBI	Presente	-
Conselheiro(a)	CÍNTIA CURY	ELEITO(A) TITULAR	ITAIM BIBI	Presente	-
Conselheiro(a)	NELSON DE SOUZA PINTO NETO	ELEITO(A) TITULAR	ITAIM BIBI	Presente	-
Conselheiro(a)	ARTHUR ROCHA RIBEIRO	ELEITO(A) TITULAR	ITAIM BIBI	Presente	-
Conselheiro(a)	JUSILEIA ROCHA DE OLIVEIRA	SUPLENTE	ITAIM BIBI	Presente	-
Conselheiro(a)	VERA LUCIA STEFANOV	SUPLENTE	ITAIM BIBI	Ausente	não justificado na data
Conselheiro(a)	BERNARDO BRENNAND CAMPOS	SUPLENTE	ITAIM BIBI	Ausente	não justificado na data
Conselheiro(a)	VERONICA BILYK	ELEITO(A) TITULAR	JARDIM PAULISTA	Presente	-
Conselheiro(a)	VALERIA RUEDA	ELEITO(A) TITULAR	JARDIM PAULISTA	Presente	-
Conselheiro(a)	VÂNGELA SUELY COSTA VELOZO	ELEITO(A) TITULAR	JARDIM PAULISTA	Presente	-
Conselheiro(a)	CLAUDIA FERREIRA CRUZ	ELEITO(A) TITULAR	JARDIM PAULISTA	Presente	-
Conselheiro(a)	MAURO LANZONI	ELEITO(A) TITULAR	JARDIM PAULISTA	Presente	-
Conselheiro(a)	PATRICIA SAYURI YOKOYAMA MATSUMOTO	SUPLENTE	JARDIM PAULISTA	Presente	-
Conselheiro(a)	JOÃO VÍTOR DE CARVALHO ALMEIDA	SUPLENTE	JARDIM PAULISTA	Ausente	não justificado na data
Conselheiro(a)	FRANCISCO JOSÉ TURRA	SUPLENTE	JARDIM PAULISTA	Ausente	não justificado na data
Conselheiro(a)	SEBASTIÃO DA SILVA MONTEIRO	SUPLENTE	JARDIM PAULISTA	Ausente	não justificado na data
Conselheiro(a)	PÉRICLES SANTANA COELHO	SUPLENTE	JARDIM PAULISTA	Ausente	não justificado na data
Conselheiro(a)	RAQUEL DA SILVA OLIVEIRA	SUPLENTE	JARDIM PAULISTA	Ausente	não justificado na data

Conselheiro(a)	ANDREA CRISTIANE VAZ	SUPLENTE	JARDIM PAULISTA	Ausente	não justificado na data
Conselheiro(a)	OG ROBERTO DÓRIA	ELEITO(A) TITULAR	PINHEIROS	Presente	
Conselheiro(a)	MARIA FERNANDA SALLES DE AGUIAR	ELEITO(A) TITULAR	PINHEIROS	Presente	
Conselheiro(a)	LAURITA RICARDO DE SALLES	ELEITO(A) TITULAR	PINHEIROS	Presente	
Conselheiro(a)	CELSO MEIRELLES CASE	ELEITO(A) TITULAR	PINHEIROS	Presente	
Conselheiro(a)	CINTHYA ARAÚJO PIMENTEL RIBEIRO	ELEITO(A) TITULAR	PINHEIROS	Ausente	não justificado na data
Conselheiro(a)	ROGÉRIO BERTANI	SUPLENTE	PINHEIROS	Presente	
Conselheiro(a)	DENISE PROVASI VAZ	SUPLENTE	PINHEIROS	Presente	
Conselheiro(a)	MARCELO COVAS	SUPLENTE	PINHEIROS	Ausente	não justificado na data
Conselheiro(a)	FELIPE SANTOS	SUPLENTE	PINHEIROS	Ausente	não justificado na data
Interlocutor (a)	Renato Carvalho			Presente	
CPDU	Vitor Adami			Presente	
Coord. de Governo Local	Renato Carvalho			Presente	
Supervisor de Cultura					
Munícipe	Beatriz Torres				
Munícipe	Viviane Clara Bonfim (Viviane Claro de Jesus Bonfim)				
Munícipe	Sue Sicunde				
Munícipe	Fernanda Fernandes				
Munícipe	Francisco Marcos Dias				

PAUTA ABERTA

Verificação de quórum e leitura da pauta

A abertura da reunião foi realizada pela Coordenadora Sra Veronica Bilyk que informou a todos sobre a pauta publicada no Diário Oficial da Cidade. Em seguida, foi feita a leitura da pauta:

PAUTA:

1. Abertura e Boas-vindas realizadas pela coordenadora Verônica Bilyk

Após as boas-vindas, em segunda chamada às 19:00 hs a coordenadora do Conselho realizou a chamada, aferindo a presença de 18 conselheiros eleitos presente e 6 conselheiros suplentes presente e alguns munícipes, como segue na ata;

2. Revisão e Aprovação da Ata Anterior

a coordenadora Verônica Bilyk, fez a retificação da ata anterior no trecho:

2.1 Apresentada a candidatura única para Coordenação pela Sra. Verônica Bilyk, aceita pela maioria dos presentes, em voto direto. Apresentada a candidatura para Secretaria pela Sra. Carla Vidal e pelo Sr. Celso Meirelles Casé, sendo que a Sra. Carla Vidal foi eleita para o cargo de Secretária, com 10 votos apurados, e o Sr. Celso Meirelles Casé foi eleito para o cargo de Secretário Adjunto com 5 votos.

2.2 Denise Vaz: Estava ausente na Primeira Reunião Ordinária, mas apresentou justificativa acatada pela Casa Civil.

3. Instruções para Novos CPMs sobre o Encaminhamento de Demandas das Comunidades

- A coordenação explicou que o CPM está desenvolvendo uma inteligência para a coleta e organização de demandas das comunidades que serão apresentadas pelos conselheiros e reforçou que:
- Apesar dessa inovação, é fundamental que os conselheiros sempre orientem os

munícipes a utilizarem o canal oficial 156 para registro de solicitações e demandas.

4. Propostas de Ações e Deliberações Urgentes

Preservação das Vilas do Sol – Manifestação Protocolada: A conselheira Laurita Salles (Pinheiros) apresentou ao colegiado a leitura do documento *Manifestação_CPM_Pinheiros_pela_Preservação_em_Pinheiros*, que já havia sido enviado a todos os conselheiros antes do início da sessão. A extensa documentação apresenta uma série de irregularidades relacionadas ao processo de tombamento das Vilas do Sol (Mancha de casario Pascoal del Gaizo + bens individuais ID 18 a 20), antigo Loteamento Vila Cerqueira César, visando a defesa e preservação das mesmas Vilas do Sol. Por maioria, o colegiado do CPM Pinheiros definiu apoiar a manifestação a ser enviada aos órgãos competentes: CONPRES - Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo; NIT - Núcleo de Identificação e Tombamento; DPH - Departamento do Patrimônio Histórico; SMUL - Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento e CAEPP - Coordenadoria de Aprovação de Edificações de Pequeno Porte.

Documento apresentado:

https://drive.google.com/file/d/1X1ucHoq0gbZGKCwFLU74H_hGOAm9GKTg/view?usp=sharing

Teatro Vento Forte e Escola de Capoeira Angola Cruzeiro do Sul: Os conselheiros André Leirner (Alto de Pinheiros) e Celso Casé (Pinheiros) apresentaram as ações realizadas em defesa do Teatro Vento Forte e da Escola de Capoeira, que sofreram intervenções resultando em sua derrubada por ação da Prefeitura: um grupo de conselheiros reuniu 5.000 assinaturas em defesa do espaço, requerendo da Prefeitura um posicionamento sobre o ocorrido. A conselheira Andrea Moro explicou que tentou acessar o processo do teatro pelos canais oficiais da Prefeitura, sem sucesso até o momento. Viviane Clara Bonfim, representante da escola de capoeira, presente à reunião, fez um sensível relato das violências sofridas com a demolição arbitrária do espaço, destacando:

- a. O impacto da destruição no cenário cultural e social.
- b. A perda de registros históricos e religiosos.
- c. O pedido de ajuda para a continuidade das atividades. A munícipe Beatriz Torres também fez um relato reforçando a importância do conjunto cultural destruído.
- d. Em votação, foi aprovada a criação de um Grupo de Trabalho (GT) e a solicitação por parte do CPM-PI para que seja realizada uma audiência pública sobre o caso.

Ofício à ARSESP – Qualidade da Água Fornecida pela Sabesp: A conselheira Cintia Cury, eleita pelo Distrito do Itaim Bibi e moradora do Brooklin, apoiando-se em registros fotográficos e vídeo, apresentou reclamação de pessoas de sua vizinhança sobre a qualidade da água. Os moradores relatam problemas, incluindo cheiro de enxofre e

presença de barro na água, motivo pelo qual reclamaram à Sabesp, a qual justifica a ocorrência, afirmando que as alterações se devem às chuvas. Os moradores afirmam que o problema persiste. Por maioria, o colegiado definiu a feitura de um ofício a ser endereçado à Agência Reguladora de Serviços Públicos do Estado de São Paulo (ARSESP), solicitando providências junto à Sabesp.

5. Solicitações de Esclarecimentos e Retorno de Andamento de Propostas junto à Subprefeitura:

- **Retorno sobre a Aplicação de R\$ 2 Milhões Restantes de Verbas Públicas para Projetos Locais – Gestão CPM 23-24:** Com base nas verbas remanescentes do orçamento participativo da última gestão do Conselho – Biênio 2023-2024, foi discutida a possibilidade de utilizar este recurso na ampliação dos Jardins de Chuva da região, uma iniciativa que pode ajudar a conter inundações em pontos específicos da subprefeitura. A deliberação, no entanto, ainda carece de análise e estudo, que já foram encaminhados ao coordenador local para verificar o andamento junto à Subprefeitura. O Conselheiro Og Dória está à frente desse estudo.
- O Conselheiro André Leirner, perguntou sobre a possibilidade de uso dessa Modalidade de Recursos de Estudos e Assessoria para respaldar os projetos deliberados pelo CPM.
- Og Dória explicou que conforme reuniões anteriores estabelecidas pela Casa Civil essa modalidade de aporte é possível. Conselheiro André Leirner solicita a formalização dessa possibilidade e o encaminhamento formal de consulta à Prefeitura sobre esse assunto.

São portanto, objeto potencial para o uso das verbas remanescentes:

- O Jardins de chuva e infraestrutura ambiental.
- a Requalificação de espaços públicos.
- Contratação de projetos e assessorias

Encaminhamento: Definição de prioridades em parceria com a comunidade.

- **Medidas Contra a Proliferação da Dengue:** A Conselheira Fernanda Salles, fez aproximações com a Secretaria Local de Saúde e convidou Fernanda Hernandez, da Vigilância Epidemiológica, que apresentou dados atualizados sobre a dengue na cidade de São Paulo, com foco na região:
 - 6.918 casos confirmados na cidade.
 - Aumento progressivo de casos esperado entre março e abril.
 - Solicitação de ações da Subprefeitura:
 - agenda de limpeza de córregos e de outras ações de zeladoria urbana.
 - apoio para divulgação de vacina contra febre amarela

Encaminhamento: A Prefeitura será acionada para desenvolver um plano de combate ao mosquito.

6. Zeladoria

• Praça do Pôr do Sol (Alto de Pinheiros) – Continua Cercada:

Cercada por grades durante a pandemia, a Praça do Pôr do Sol deveria ter tido as estruturas removidas, conforme parecer já dado pelo Ministério Público expedida em 14/02/2025 (https://www.mpsp.mp.br/w/promotoria_recomenda_retirada_de_alambrados_da-praca_p_or_do_sol). O CPM quer entender com a Subprefeitura o motivo pelo qual isso não foi realizado. Ação para a próxima reunião: chamar pessoas do movimento Praça do Pôr do Sol Sem Cerca para a próxima reunião, bem como moradores contra a retirada.

• Retirada de Lixeiras Aramadas e Fixas das Calçadas:

Foi apresentado um questionamento de moradores sobre o motivo da remoção das lixeiras aramadas fixadas nas calçadas da região. Este assunto não foi debatido, pois o conselheiro que a colocou na pauta não se manifestou.

• Praça José Carlos Burle (rua Girassol / Sumarezinho)

A conselheira Viviane Maximino (Alto de Pinheiros) a entregou abaixo-assinado solicitando a construção de uma passagem ao lado da quadra esportiva da Praça José Carlos Burle. A quadra foi fechada, inviabilizando o acesso dos moradores à praça.

Impactos do Carnaval na Praça Rafael Sapienza (Vila Madalena, próxima ao Fórum de Pinheiros):

Representando moradores do entorno da praça localizada na Vila Madalena, próxima ao Fórum de Pinheiros, bem como frequentadores que cuidam daquele espaço, o qual vem sendo reflorestado com espécies da Mata Atlântica, Beatriz Torres apresentou fotos e filmes que registraram a destruição provocada por um bloco que festejou no local, e reclamou da falta de planejamento da Prefeitura para proteger áreas verdes durante o carnaval.

Encaminhamento: colocar a praça num mapa que a prefeitura, com apoio das subprefeituras e da comunidade, deve realizar definindo áreas verdes que precisam ser protegidas durante os próximos carnavais. Registrar este problema junto ao GT Carnaval (Verônica e Og).

Estrutura na Rua Caetano Facarolli com a Avenida Paulo VI:

A conselheira Valéria Rueda (Jardim Paulista) destacou a preocupação com uma pequena construção localizada na via de acesso entre a Rua Caetano Facarolli e a Avenida Paulo VI, que está obstruindo a passagem. Uma solicitação já foi registrada no 156.

Praça Benedito Calixto:

Os moradores querem saber o que está acontecendo na Praça Benedito Calixto, onde os equipamentos e brinquedos para crianças foram todos retirados.

7. Planejamento do Dia 08/03

O Conselheiro Og Dória falou da atividade que será realizada em 08 de março, que visa a construção de um planejamento participativo para as ações do Orçamento Cidadão.

8. Manifestação dos Cidadãos e Considerações Finais

foram incorporadas no Item da Zeladoria

9. Planejamento Orçamentário Municipal,

Conselheiro André Leirner deu conhecimento, e recebeu anuência da coordenação, frente ao Pleno, para realizar pesquisa relativa ao engajamento de CPMs e da sociedade em geral na primeira etapa do Planejamento Orçamentário Municipal, em consonância com a Lei Orgânica Municipal e o Decreto N° 59.023/ 2019, iniciativa realizada com apoio do Grupo de Trabalho Democracia e Participação da Rede Nossa São Paulo e do Núcleo Democracia e Ação Coletiva do Centro Brasileiro de Análise e Planejamento. Comentou que a pesquisa seria encaminhada à coordenação e que a coleta de dados seria realizada até o fim do mês. Essa iniciativa tem como objetivo apoiar o debate sobre o Planejamento do Orçamento Municipal, etapa Plano de Metas.

10. Encerramento

No encerramento, foram observadas questões técnicas relacionadas à dinâmica do dia, que impactaram significativamente a reunião. Além disso, foi registrada a ausência do Kit de Reunião, que deveria ter sido entregue pela Prefeitura. A coordenação decidiu encaminhar um ofício à Casa Civil relatando os ocorridos (invasão hacker na plataforma que sediou a participação on line na reunião, com direito a imagens pornográficas e azaques aos participantes).

AÇÕES E PAUTA PARA A PRÓXIMA REUNIÃO:

Nº	DEMANDA	RESPONSÁVEL
1	- Apoio Formal ao Projeto Vilas do Sol: Encaminhamento oficial do Conselho. Revisão do Processo de TO: Solicitar esclarecimentos sobre irregularidades.	Laurita Salles
2	- Audiência Pública e GT sobre a Demolição do Teatro Vento Forte a Capoeira Angola: Organização de evento com participação da comunidade.	Carla Vidal, André Leiner, Celso Case', Andrea Moro
3	Plano de Combate à Dengue: Reunião com a Subprefeitura para definir ações.	Fernanda Salles
4	- Uso de Verbas Públicas: Definição de critérios e projetos prioritários.	Og Doria

5	- Verificação dos pareceres do ministério Público sobre a praça Por do sol	Pleno
6	- Resposta Oficial sobre o Carnaval: Pedido de esclarecimento à Prefeitura sobre a destruição da praça Rafael Sapienza	Pleno
7	- Melhoria das Reuniões do Conselho: Planejamento e estruturação das pautas futuras.	Veronica Bilyk, Carla Vidal

Próxima reunião: 3 de abril de 2025 - das 19h00 às 21:00
de forma presencial para todos os conselheiros - na subprefeitura com transmissão ao vivo pelo
youtube e participação quando necessário - pelo link
Link: <https://meet.google.com/wyz-xqwx-zcy>

Ata elaborada por Carla Nieto Vidal - Secretária - com a colaboração da Conselheira Fernanda Salles



Norival Nunes Rodrigues Junior
Supervisor(a) Técnico(a) II
 Em 18/03/2025, às 19:50.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **121816894** e o código CRC **CFA47E1B**.