



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DE PINHEIROS

Gabinete do Subprefeito

Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900

Telefone:

ATA da 9ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL DA SUBPREFEITURA DE PINHEIROS

Biênio 2025-2026

outubro /2025

No dia 2 de outubro de 2025, em primeira convocação às 19h00min, horário de Brasília, de forma presencial ou online via Google Meet nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto 59.023/2019 e Portaria 002/PREF/CC/SERS/2020, deu-se início a reunião plenária ordinária do Conselho Participativo Municipal da Subprefeitura de Pinheiros.

Sendo informado a todos que a reunião estaria sendo gravada para fins de elaboração da ata, que ficou a cargo da secretária Carla Nieto Vidal.

Nome	Situação	Distrito	Presença
VIVIANE S MAXIMINO	TITULAR	ALTO de PINHEIROS	Presente
SILVERIO NERY	TITULAR	ALTO de PINHEIROS	Presente
ANDRÉ ISAI LEIRNER	TITULAR	ALTO de PINHEIROS	Presente
CARLA NIETO VIDAL	TITULAR	ALTO de PINHEIROS	Presente
ZEZÉ NOGUEIRA	TITULAR	ALTO de PINHEIROS	Presente
MARIO LUIS PECORARO	SUPLENTE	ALTO de PINHEIROS	Presente
JOÃO CARLOS VILLELA DE FREITAS	TITULAR	ITAIM BIBI	Presente
ANDREA DA COSTA RIBEIRO MORO	TITULAR	ITAIM BIBI	Presente
CÍNTIA CURY	TITULAR	ITAIM BIBI	Presente
NELSON DE SOUZA PINTO NETO	TITULAR	ITAIM BIBI	Presente
ARTHUR ROCHA RIBEIRO	TITULAR	ITAIM BIBI	Presente

JUSILEIA ROCHA DE OLIVEIRA	SUPLENTE	ITAIM BIBI	ausente
VERONICA BILYK	TITULAR	JARDIM PAULISTA	formalizou a renúncia
VALERIA RUEDA	TITULAR	JARDIM PAULISTA	presente
VÂNGELA SUELY COSTA VELOZO	TITULAR	JARDIM PAULISTA	Ausente
CLAUDIA FERREIRA CRUZ	TITULAR	JARDIM PAULISTA	Presente
MAURO LANZONI	TITULAR	JARDIM PAULISTA	Presente
PATRICIA SAYURI YOKOYAMA MATSUMOTO	SUPLENTE	JARDIM PAULISTA	Formalizou Renúncia
SEBASTIÃO DA SILVA MONTEIRO	SUPLENTE	JARDIM PAULISTA	ausente
PÉRICLES SANTANA COELHO	SUPLENTE	JARDIM PAULISTA	ausente
OG ROBERTO DÓRIA	TITULAR	PINHEIROS	Formalizou Renúncia
MARIA FERNANDA SALLES DE AGUIAR	TITULAR	PINHEIROS	presente
LAURITA RICARDO DE SALLES	TITULAR	PINHEIROS	presente
CELSO MEIRELLES CASE	TITULAR	PINHEIROS	presente
CINTHYA ARAÚJO PIMENTEL RIBEIRO	TITULAR	PINHEIROS	Formalizou Renúncia
ROGÉRIO BERTANI	TITULAR	PINHEIROS	justificado

Munícipes ONLINE

- Kátia Mine

Presencial

- Denise Cardoso - AMJSA
- Maria Emília Carvalho - AMJAR – Praça Benedito Calixto
- Renata Curcio - CONSEG Pinheiros
- Sueli Cordoni - AAJB – Associação Amigos do Jardim das Bandeiras
- Roseli Cordoni - AAJB
- Wandeli Clestino - Wander Dogs
- João Pedro Rossi - Conselho Saude
- Carlos Florentino - Sociedade Amigos do Itaim Bibi
- Anna Maria Caprio - CONSEG Itaim Bibi
- Ulla Grossman - AMO Vila Olímpia
- Rodrigo Sales - Presidente Conseg
- Nair K. Fonseca - Amigos Cidade Monções
- Nana Lima - Associação Colmeia / Movimento Colmeia
- Agda Miranda - Conseg Brooklin,
- Beatriz Torres

Representantes do Governo Local

- Vitor Adami
- Renato Carvalho

1. Abertura e verificação de presença

A reunião foi aberta às 19h11 por Celso Casé - Coordenador do CPM-PI que saudou os conselheiros e confirmou a presença dos participantes, tanto presencialmente quanto on-line. Após ajustes técnicos, foi verificado o quórum necessário para início dos trabalhos.

2. Informes gerais

Celso Casé apresentou os informes iniciais e destacou a presença de convidados dos Conseqs. Foram registradas renúncias da Conselheira Veronica Bilyk e da Conselheira Adjunta Patrícia Matsumoto, ambas do subdistrito Jardim Paulista. Foi feita a primeira chamada.

3. Monitoramento das Propostas do Orçamento Participativo

A conselheira Laurita Salles destacou a importância de garantir transparência e clareza no processo de seleção das propostas vencedoras no orçamento participativo 2025-2026, especialmente diante da divergência observada entre o número de propostas apresentadas e as regras previstas no edital.

No site do Participe+ aparecem dez propostas indicadas para execução, mas o regulamento previa apenas cinco. É fundamental que o Conselho receba as informações completas e atualizadas sobre os critérios utilizados, as pontuações e a destinação dos recursos. Esse acompanhamento deve ser público, com devolutivas oficiais e canais de comunicação abertos para a população entender em que etapa cada proposta se encontra.

Laurita também defendeu que o Conselho mantenha um quadro permanente de monitoramento das ações em execução referentes ao orçamento participativo, de modo que conselheiros e munícipes possam acompanhar os resultados de forma acessível. Ela informou um erro numa das propostas vencedoras, na qual um dos documentos que compunham a proposta não foi anexado corretamente, mas que está sendo documentado pelo CPM e será notificado na reunião pública online em 9 de outubro, às 18h30, sobre as devolutivas das propostas vencedoras e os esclarecimentos sobre o processo de escolha.

Orçamento 2024-2025

A secretária do Conselho relatou o acompanhamento das propostas eleitas em 2024:

- Feira de Orgânicos: houve reunião com a Secretária Adjunta de Direitos Humanos Stella Verzolla, responsável pelas feiras populares, para definir o local. A previsão é de uma feira exclusiva de orgânicos na região da Subprefeitura de Pinheiros, com alternativas avaliadas próximas à Subprefeitura e à região da Berrini. O Conselho espera a resposta formal e apresentação do projeto para a Próxima reunião ordinária que acontecerá em 6 de novembro de 2025;
- Jardins de Chuva: foram aprovados 14 pontos (12 iniciais e 2 adicionais na Vila Cordeiro). O Conselho segue acompanhando as licitações e execução, previstas para início ainda em 2025, com continuidade em 2026.
- Tomógrafo de Árvores: o processo de contratação da empresa especializada para análise da arborização urbana de Pinheiros deve entrar em licitação em breve, o

Conselho espera o termo da licitação para leitura, conforme acordado em reunião entre conselheiros e subprefeitura, realizada em junho de 2025.

4. Transparência e Acesso às Informações Públicas

Proposta apresentada pelo conselheiro André Leirner durante a discussão sobre o acompanhamento das propostas do Orçamento Participativo. O conselheiro destacou a necessidade de ampliar os mecanismos de transparência e controle social sobre as ações da Subprefeitura, especialmente no que diz respeito às respostas encaminhadas às deliberações do Conselho Participativo.

Foi sugerido que o Conselho reforce junto à Subprefeitura a importância da publicidade ativa de informações como atas, ofícios, respostas e planilhas de execução orçamentária, garantindo que estejam disponíveis no site da Subprefeitura e nos canais de comunicação do Conselho Participativo.

Solicita-se também que a Subprefeitura encaminhe regularmente um relatório atualizado das demandas e ofícios enviados, indicando o status de cada item (em execução, respondido ou pendente de retorno), em conformidade com os princípios da transparência pública previstos na Lei de Acesso à Informação (Lei nº 12.527/2011).

A proposta recebeu apoio dos demais conselheiros e foi reforçada pela Mesa como prioridade nas ações do Conselho Participativo Municipal de Pinheiros.

- Foi sugerido convidar Odilon Guedes, presidente do Conselho Regional de Economia, para abordar a Lei 13.949/2005, que trata da transparência das contas da subprefeitura.

5. Mutirões da Subprefeitura

O coordenador Renato Carvalho, da Subprefeitura de Pinheiros, apresentou um panorama das ações de zeladoria realizadas no território, incluindo poda de árvores, limpeza de bueiros, pintura de guias, rampas de acessibilidade, plantio de árvores e mutirões aos sábados. Destacou que a Subprefeitura atua como instância de mediação e execução de serviços dentro de sua competência administrativa. Os mutirões de zeladoria têm ocorrido todos os sábados, a partir das 7h30, com equipes realizando serviços diversos. Nos últimos sete sábados, a região do Beco do Batman foi atendida, com ações nas ruas Girassol, Harmonia, João Moura, Abegoária, Simpatia e parte da Aspicuelta e Medeiros de Albuquerque. Qualquer demanda ao coordenador deve ser registrada via protocolo 156. Para demandas de outras secretarias, é necessário também ofício. Em relação ao plantio de árvores, o CADES solicitou o plantio de 500 mudas até o fim do ano, e a subprefeitura de Pinheiros informou que a meta foi aumentada para 1000. Mais de 900 mudas já foram plantadas no território, mas é importante frisar a existência de um relatório do CADES, que registra um grande déficit de árvores na região da sub Pinheiros. Durante sua apresentação alguns municípios fizeram intervenções, a partir dos temas que ele apresentou.

Rua Joaquim Antunes

Pela segunda vez, no ano, em reunião do CPM, foi solicitada atenção especial à iluminação pública na região da Rua Joaquim Antunes, devido ao histórico de furtos e insegurança. Segundo o coordenador, a SP Regula aprovou projeto para instalação de novos postes de iluminação, visando reduzir os assaltos. Também foi solicitado mais uma vez, a pintura e limpeza do vão que está abaixo da rua Teodoro Sampaio, que encontra-se em situação bem precária. O Coordenador reforçou que a Defesa Civil

notificou um comércio local sobre limpeza, mas não identificou risco de queda. A Subprefeitura verificará o cronograma de mutirão para limpeza da área. E o CPM vai oficializar mais uma vez as demandas da AMJA - Associação de Amigos da Joaquim Antunes, que tem liderado as estatísticas de assalto na região.

Escola Olavo Pezzotti

A munícipe Kátia Mine relatou a situação crítica da EMEF Olavo Pezzotti, cujo muro desabou parcialmente após chuvas intensas. Informou que há processo aberto na SME/DRE sob responsabilidade do Eng. Aldo, mas sem andamento efetivo. A APM assumiu o custeio emergencial da reconstrução, comprando os materiais diretamente. Também foi destacada a urgência das obras de contenção dos taludes da Praça José Carlos Burle, para evitar novos deslizamentos. Renato Carvalho esclareceu que a Subprefeitura notificou oficialmente a SME e segue acompanhando o caso. Embora a execução do muro seja responsabilidade da Secretaria de Educação e do talude da Praça da Prefeitura, o CPM Pinheiros entra com novo ofício, estendendo a gravidade do assunto para outros órgãos.

O processo está parado na SP Obras, e houve tentativa da SME e da DRE de atribuir responsabilidade à Subprefeitura. As obras começaram recentemente com verba direta da Prefeitura, dada a urgência e o risco de novas chuvas. A representante da escola expressou preocupação com a demora de nove meses para reconstrução do muro e informou que o coordenador Adjunto do Cades Flávio enviou e-mail sobre o tema, assim como ofício conjunto do CPM para urgência na resolução do caso.

Renato, reforçou-se a importância de registrar demandas via protocolo oficial (156) e ofícios, especialmente para acompanhamento de serviços de outras secretarias.

6. Mobilidade Urbana e Linha Rosa do Metrô

A munícipe Beatriz Torres apresentou uma carta pública elaborada por moradores e coletivos da Vila Madalena, manifestando-se contrariamente à implantação da Estação Girassol da Linha Rosa no miolo do bairro. Os principais argumentos da carta incluem os riscos de adensamento desordenado, impactos urbanísticos e ambientais, além da descaracterização do patrimônio imaterial e da paisagem local.

Após leitura parcial do documento, deliberou-se que o Conselho Participativo Municipal de Pinheiros fará a leitura integral da carta e colocará em votação o endosso ao texto. Caso aprovado pelo pleno, o documento será encaminhado formalmente como manifestação institucional às instâncias da Prefeitura e do Metrô.

Beatriz destacou que, em 2014, o zoneamento permitia construções de altura ilimitada num raio de 400 metros do metrô, e atualmente esse raio foi ampliado para 700 metros, o que contribuiu para a desfiguração da Vila Madalena. A comunidade local se posiciona contra a implantação da estação com o zoneamento vigente, considerando os impactos negativos da alteração do traçado da Linha Rosa para o interior do bairro. O conselheiro de saúde João Pedro Rosin destacou que a estação se localiza ao lado do posto de saúde Pêra, colocando sua existência em risco.

A carta foi redigida pelos movimentos "Antes que Vila Acabe" e "Nosso Bairro", e já conta com a assinatura do Pro Pinheiros.

7. Prevenção à Violência nas Unidades de Saúde da Região Oeste

O conselheiro de saúde João Paulo Rozin trouxe à discussão a crescente situação de violência e vulnerabilidade enfrentada por profissionais nas unidades de saúde da região oeste, com destaque para casos recentes ocorridos na Lapa, onde duas trabalhadoras foram espancadas por um paciente. Também foi relatado um episódio de agressão por familiares de pacientes na UPA Lapa, em junho.

Diante da gravidade dos episódios, o conselheiro propôs que o poder público implemente práticas de comunicação não-violenta e protocolos de mediação de conflitos nos serviços de saúde, incluindo capacitação das equipes e oferta de acompanhamento psicológico quando necessário.

Foi sugerido que o Conselho Participativo apoie essas iniciativas e articule ações conjuntas com os Conselhos de Saúde da região, visando à construção de planos integrados de prevenção e segurança para os profissionais e usuários dos serviços.

A coordenação do CPM complementou informando que o registro da fala será compartilhado com o grupo dos Conselhos Participativos Municipais e com o Conselho Municipal de Saúde, com o objetivo de integrar esforços e encaminhar o tema para debate em agenda futura.

8. Food Truck no Parque Villa Lobos

Foi trazido à pauta o caso de Vanderlei, conhecido como Vander, que atua há 30 anos com seu food truck localizado nas proximidades do colégio Santa Cruz e em rua próxima ao Portão do Parque Villa Lobos. Recentemente, Vander foi autuado e impedido de trabalhar no local, após denúncias alegando que sua presença estaria atrapalhando a circulação.

A licença de funcionamento emitida em 2015 perdeu validade devido à instalação posterior de placas de “15 minutos com pisca ligado” na área, o que alterou as condições originais da autorização. Diante da situação, a Subprefeitura se comprometeu a analisar a documentação apresentada por Vander e buscar uma solução viável. No entanto, foi informado que a decisão final sobre o caso cabe à CET (Companhia de Engenharia de Tráfego).

9. Obras de Drenagem e Enchentes

Foram discutidas as obras de drenagem da Rua Guararapes e o andamento das intervenções na região do Brooklin. O conselheiro João Freitas relatou atraso nas obras previstas desde fevereiro, destacando que a galeria pluvial da Rua Guararapes, anunciada para fevereiro, está com as obras paradas. Segundo a Subprefeitura, a responsabilidade pela execução foi transferida à Secretaria Municipal de Infraestrutura e Obras, mas o CPM entende que o monitoramento da subprefeitura é essencial para que a obra seja finalizada.

Diante da situação, o Conselho Participativo decidiu emitir um ofício solicitando esclarecimentos da secretaria sobre os motivos da paralisação. Além disso, foram identificados outros dois casos de obras igualmente paradas, que serão incluídos na mesma comunicação. Foi levantada a suspeita de que as obras estejam sendo postergadas para serem concluídas em período eleitoral.

A munícipe Jorgina Melo apresentou mais uma vez relato sobre as enchentes recorrentes em sua rua e agradeceu o apoio do Conselho, reforçando a importância da continuidade das ações estruturais de drenagem. Sua proposta de obras contra enchentes foi uma das mais votadas no processo do Orçamento Participativo 2025–

2026, e sua viabilidade atual foi destacada, apesar da preocupação com os atrasos.

O conselheiro André Leirner pediu que o CPM retome a organização do seminário sobre drenagem urbana, previsto para ser realizado em junho de 2025. Considerando que o tema é recorrente nas demandas da região, o seminário pode colaborar com os debates sobre a elaboração de um plano de drenagem urbana. Na programação original do encontro foi convidada a professora Luciana Travassos, professora da UFABC, para um seminário sobre o tema. A mesa sugeriu que o conselheiro retome os contatos para o agendamento do encontro e que faça à professora a sugestão que os três casos de obras paradas sejam apresentados como estudo de caso durante o seminário.

10. Proposta de Seminário sobre Plano de Bairro

Foi aprovada a proposta de realização de um seminário público sobre o Plano de Bairro de Pinheiros, com o objetivo de nivelar informações e debater diretrizes de desenvolvimento local. O evento será realizado em um sábado, aberto à população, e contará com a articulação entre a equipe técnica do Grupo de Trabalho Plano de Bairro e pesquisadores e professores parceiros — como Karen Marin, Paula Santoro, Ana Maria Wilhelm, Rafael Cruz e Miguel Fiorelli — além de representantes da Subprefeitura e da Secretaria de Urbanismo. Entre as sugestões para compor a programação do seminário, destacam-se: convite o professor Valter Caldana, em razão de seus trabalhos anteriores sobre planos de bairro; apresentação de Miguel Fiorelli sobre legislação urbana; e participação do professor Jun, reconhecido por sua didática, para abordar o tema do orçamento municipal. Ressalta-se que a proposta de realização do seminário já havia sido levantada por grupo de trabalho anterior e deve ser concretizada em breve, considerando que o Plano de Bairro é um dos projetos selecionados na plataforma Participe+.

11. Segurança Pública e Representação do CPM

O coordenador Celso Casé apresentou ao plenário do Conselho Participativo Municipal (CPM) a proposta de que seu nome fosse endossado como representante oficial do Conselho junto aos CONSEGs (Conselhos Comunitários de Segurança) da Subprefeitura de Pinheiros. Após breve exposição sobre a relevância da representação institucional nos espaços de debate sobre segurança pública, a proposta foi colocada em votação. O plenário em maioria simples aprovou o encaminhamento, com registro de uma abstenção e 3 votos contrários.

Na sequência, representantes dos CONSEGs Brooklin, Pinheiros, Moema e Jardins manifestaram-se conjuntamente, destacando a importância da integração entre os conselhos e da articulação de pautas locais de segurança. Foi reforçado o convite para que os conselheiros participem das reuniões dos CONSEGs, com destaque para o encontro agendado para o dia 13 de outubro, no Colégio Dante Alighieri, que reunirá todos os CONSEGs da Subprefeitura de Pinheiros.

Durante a discussão, Celso Casé — que se apresentou como bancário aposentado — compartilhou reflexões sobre os desafios da segurança pública e a necessidade de abordagens transversais, que envolvem temas como a escola e mediação de conflitos. Recomendou a leitura do livro "Comunicação Não Violenta" e do "Manual de Segurança Pública Baseada em Evidências" de [Alberto Kopittke](#) que aborda diversos assuntos, como direitos sobre policiamento e racismo estrutural. Defendeu a superação da lógica de polarização como caminho para soluções mais eficazes, citando experiências bem-sucedidas como a de Niterói.

Casé reforçou que sua participação nas reuniões dos CONSEGs será pautada pelo diálogo e pela escuta ativa, propondo representar a posição do pleno e não a sua pessoal, bem como realizar uma “fala” e não uma palestra, com o objetivo de promover aprendizado mútuo e contribuir para a construção de uma sociedade menos violenta.

Rodrigo Sales, presidente do Conseg Jardins Conseg do Jardim Paulista, sugeriu que conselheiros de cada distrito compareçam às reuniões dos CONSEGs para conhecer melhor seu funcionamento. Ágda Mendes, presidente do Conseg Brooklin, e Ana Cáfaró, vice-presidente do Conseg Itaim, também convidaram Celso Casé para compartilhar sua visão sobre segurança pública em futuras reuniões, ressaltando o potencial de enriquecimento do diálogo.

Por fim, Rodrigo Sales convidou a munícipe Beatriz Torres para apresentar o tema da mobilidade urbana e da Linha Rosa do Metrô na reunião do Conseg Jardins, marcada para o dia 13 de outubro, às 19h, no Colégio Dante Alighieri.

12. Encaminhamentos Finais e Encerramento

- Foi feita uma lembrança aos conselheiros sobre a importância de repensar a estrutura e funcionamento dos grupos de trabalho, visando maior integração e colaboração entre os membros.
- Reforçado o convite para a reunião do programa **Participe+**, também marcada para o dia **9 de outubro**, às **18h30**, com foco na discussão das propostas vencedoras, suas viabilidades técnicas, orçamentárias e operacionais. A reunião será realizada em formato online.
- Divulgados os canais oficiais de comunicação do CPM Pinheiros, incluindo o perfil no Instagram (@CPMPinheiros_oficial) e o site da Prefeitura, onde estão disponíveis informações sobre os conselhos e atas das reuniões.

Encerramento

Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada às **21h05**, com agradecimentos aos presentes e reforço da importância da continuidade do diálogo entre conselheiros, poder público e sociedade civil.



Norival Nunes Rodrigues Junior
Supervisor(a) Técnico(a) II
Em 13/10/2025, às 10:22.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **144202859** e o código CRC **A4B5A3D6**.