

Atos do Executivo nº 1782068

Documento: 143107642

Publicação: 14/11/2025



## **PREFEITURA DE SÃO PAULO**

### **SUBPREFEITURA DE PIRITUBA / JARAGUÁ**

#### **Gabinete do Subprefeito**

Rua Carlos da Cunha Mattos, 61/67, - Bairro Chácara Inglesa - São Paulo/SP - CEP 05140-040

Telefone: 3973-2512

### **ATA DA 17ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CADES PIRITUBA/JARAGUÁ – GESTÃO 2024-2026**

Ao segundo dia do mês de setembro de 2025, reuniram-se na sede da Subprefeitura Pirituba/Jaraguá, e através da plataforma google meet os conselheiros empossados abaixo relacionados:

<b>CIRLANDE VIEIRA</b>	<b>TITULAR</b>
<b>CLAUDIO DO NASCIMENTO</b>	<b>TITULAR</b>
<b>FABIO VASCONCELOS LIMA</b>	<b>TITULAR</b>
<b>LUISA RAFACHO</b>	<b>TITULAR</b>
<b>SUÊRDA AP. DOS SANTOS MACEDO</b>	<b>TITULAR</b>
<b>VIVIANE BUENO</b>	<b>TITULAR</b>
<b>TIAGO VICENTINI</b>	<b>SUPLENTE</b>

Estavam também presentes os representantes da Subprefeitura de Pirituba/Jaraguá, demais secretarias e sociedade civil:

<b>FÁBIO LUIS BARBOSA</b>	<b>COORDENADOR</b>
<b>VINICIUS DA SILVA ALEXANDRE</b>	<b>TITULAR SUB-PJ</b>
<b>BRUNA GALVÃO</b>	<b>SECRETÁRIA CADES-PJ</b>

<b>AMANDA SILVA</b>	<b>VIZINHO DO BEM - MRV</b>
<b>NATHALIA PEREIRA</b>	<b>SUPLENTE - SMADS</b>
<b>FABIANA DI PIERI</b>	<b>TITULAR - SME</b>
<b>PETROMARIO RIBEIRO</b>	<b>TITULAR - SMS</b>
<b>FERNANDO AUGUSTO</b>	<b>TITULAR - SVMA</b>
<b>LUCAS GOMES DO NASCIMENTO</b>	<b>TITULAR - SMDET</b>
<b>DAISY</b>	<b>SVMA</b>
<b>PAULO SANTOS</b>	<b>GESTOR DO PARQUE PINHEIRINHO D'ÁGUA</b>
<b>MONICA CARABOLANTE</b>	<b>ACSP</b>
<b>HUEDER</b>	<b>SABESP</b>
<b>CARLOS EDUARDO</b>	<b>CONSELHO DO PARQUE PINHEIRINHO D'ÁGUA</b>
<b>JOSÉ (ZÉ DO PÃO)</b>	<b>HORTA JARDIM RINCÃO</b>
<b>MARCIO SOUZA</b>	<b>MORADOR DO JARAGUÁ</b>
<b>MARIA DAS DORES</b>	<b>MORADORA DO JARAGUÁ</b>
<b>EDSON</b>	<b>MORADOR DA VILA AURORA</b>

O sr. Fábio Luis, Coordenador do CADES-PJ, deu as boas vindas aos conselheiros e registrou a presença de Conselheiros Titulares, Suplentes e Sociedade Civil. Após, seguindo ao item 1 da pauta, solicitou que todos se apresentassem.

Após as apresentações, seguiu ao item 2 e questionou à sra. Bruna se recebemos via e-mail alguma justificativa de ausência. A sra. Bruna informa que recebeu da sra. Yasmim, justificando a ausência devido a compromissos de trabalho. O sr. Fábio Luis colocou em votação, e os conselheiros aprovaram a justificativa.

Avançamos ao item 3 da pauta, os conselheiros informam que receberam as Atas e o sr. Fábio Luís colocou em votação a aprovação, os conselheiros aprovaram as Atas dos meses de julho e agosto.

Após o sr. Fábio Luís informa que convidamos o sr. Hueder, representante da SABESP, para falar sobre algumas demandas apresentadas pelo CADES-PJ. Referente à demanda da Rua Luis Saladim, a sra. Viviane diz que foi constatado o despejo de esgoto numa área verde, e o retorno de esgoto em algumas residências.

O sr. Hueder informa que a SABESP está fazendo um trabalho muito grande na região do Jaraguá, onde estão passando com um coletor tronco, que vai levar todo o esgoto produzido nas residências, até a estação de tratamento, e que também está sendo construído em Perus. Está na fase de implantação dessa estrutura, as tubulações foram passadas e agora estão sendo construídos os equipamentos de bombeamento, com prazo de entrega até o final deste ano de 2025. A meta contratual era dezembro de

2026, mas a SABESP está fazendo de tudo para antecipar em um ano a entrega da obra. Continua informando que foram passadas por enquanto as tubulações principais, e o que não está em conexão, que foi relatado por munícipes, será feito na segunda etapa, que está prevista para o mês de novembro de 2025. Com relação ao descarte, informa que receberam a demanda, e diz que tem dificuldade muito grande em abordar o infrator, porque a SABESP não tem o poder de entrar na residência, tem apenas o poder de consentimento, de orientar o morador a se conectar ou procurar um meio alternativo. Diz ainda que o primeiro processo é identificar, a equipe vai a campo, realiza os testes, muitas vezes precisa entrar no imóvel e o morador não permite. Sugere que podem tentar junto com a comunidade, buscar uma solução para um determinado ponto específico, .

Referente ao informado por outro munícipe de que ocorre um retorno da água quando chove, informa que é um problema sério que a SABESP enfrenta, pois a água de chuva não pode se misturar com a da rede coletora de esgoto, mas muitas casas acabam conectando sistema de água de chuva, seja da calha, grelhas, ralos, e por esse motivo acaba tendo um retorno, pois o sistema é dimensionado apenas para receber o esgoto. São casos pontuais e caso esteja ocorrendo em alguma residência, uma equipe da SABESP vai até o local para avaliar a origem desse retorno de esgoto.

O sr. Edson, morador da Rua Corruíra diz que existe uma galeria de águas pluviais que não suporta a quantidade de água quando chove, e que a SABESP também faz despejos dentro dessa galeria. Diz ainda que a SABESP esteve no local e fez uma nova rede, mas que continua jogando lá. A prefeitura informou que fará uma limpeza na galeria.

O sr. Hueder diz que em relação ao lançamento de esgoto na galeria, será solucionado a partir do momento em que as estações estiverem funcionando. A primeira estação é a estação de tratamento de Perus, e a previsão de entrega é novembro de 2025, e as demais até dezembro de 2025. Quanto a limpeza da galeria, diz que a SABESP pode realizar uma vistoria e informar à Subprefeitura caso haja necessidade de realizar a limpeza.

A sra, Viviane fala sobre uma solicitação realizada em fevereiro, para a Rua da Colina no Jaraguá, onde os munícipes relatam que está com entupimento na tubulação, e que depois que a tubulação da SABESP foi feita no local, quando chove a água acaba saindo por um barranco.

O sr. Hueder diz que existe uma rede coletora de esgoto na Rua da Colina, e que houve uma mobilização de terra naquele terreno, mas que não foi por parte da SABESP. Informa que a obra foi feita pela SABESP em 2019, e a movimentação de terra que ocorreu no local foi em 2020/2021, e esse acúmulo de terra afeta a drenagem pluvial pois acaba assoreando o caminho da galeria e obstruindo as passagens da galeria pluvial. (Parei no 38 min)

O sr. Hueder informa que a SABESP em conjunto com a Subprefeitura, no início do ano, realizou uma intervenção na Rua Corruíra, para substituir a tubulação de drenagem.

A sra. Suerda diz que tem percebido no território, que quando acontecem as obras das SABESP, não existe uma manutenção da rua depois, elas ficam com buracos, não são colocados tapumes por exemplo, e que não existe uma sinalização adequada, e isso tem causado muitos transtornos aos moradores, pois nota que em bairros mais nobres isso não ocorre.

O sr. Hueder diz que quando ocorrem as obras, a SABESP tenta deixar o local sempre melhor do que estava, e que de janeiro de 2024 até setembro de 2025, foram realizados 35 mil metros de recuperação de pavimento, e que é uma das ações realizadas para tentar melhorar o território. Informa que existem fiscais que atuam durante a obra, e pós obra também. Muitas vezes a recuperação do asfalto não é realizada logo após o término da obra, pois ela não foi finalizada de fato, pois existe um processo como por exemplo está ocorrendo na Rua Corruíra, onde já foi passada a tubulação, mas que ainda falta as interligações, e isso só pode ser feito quando terminarem as estações. Solicita que sejam realizadas denúncias através do 0800

caso vejam alguma situação relacionada a falta de sinalização adequada. Quanto à colocação de chapas, informa que são colocadas em vias de grande circulação e em obras maiores.

O sr. Tiago Vicentini questiona quanto a obras no Ribeirão Vermelho. O sr. Hueder diz que estão ocorrendo obras no local, na Rua Saloá, e intervenção no córrego, Foram colocadas tubulações dos coletores na Rua Jurubim, Alto da Mantiqueira, e que hoje está passando na Rua Corruíra, foi feita a interligação com a Estrada Turística do Jaraguá, e agora está na etapa de buscar pontualmente as ligações que antes estavam descartando no córrego, e que hoje estão sendo captadas nessas redes que estão sendo implantadas. A idéia é fazer toda a captação, despoluir o córrego, e a previsão é de implantar o córrego limpo no Ribeirão Vermelho, e que um estudo está sendo feito com a parceria da Subprefeitura, mas a etapa de finalização das obras de esgoto tem previsão de término até março de 2026.

O sr. Carlos Eduardo diz que recentemente a SABESP concluiu uma obra do tronco coletor da rede de esgoto região dos conjuntos da CDHU, e diz que as pessoas percebem hoje que a água do córrego do poço fundo, que passa por dentro do Parque Pinheirinho D'água, hoje dá pra ver o fundo do córrego, e parabeniza o trabalho da SABESP. Mas diz que os outros córregos da bacia do Pinheirinho, continuam poluídos, e gostaria de saber se serão realizadas obras nos outros rios e córregos também.

O sr. Hueder agradece, e diz que a idéia é que o programa continue. Hoje existe o programa integra tietê que visa atender os córregos mais periféricos, que são os afluentes do rio, e que a idéia é estender o programa até o Pinheirinho D'água, e levar até Perus e Parque Anhanguera também. Informa que são fases e que podem enviar o cronograma prévio das obras que pretendem realizar nos próximos meses.

A sra. Suerda questiona o andamento referente ao esgoto despejado no Rio Bravo. O sr. Hueder diz que as fases são primeiro o Ribeirão Vermelho, a próxima etapa é o Pinheirinho D'água e seus afluentes, que tem toda uma região da bacia do Jaraguá que pretendem despoluir os córregos, e depois a atuação será nos córregos mais próximos a Perus.

O sr. Fábio Luís diz que a Subprefeitura fará a solicitação do cronograma do Integra Tietê, e pede que a sra. Bruna registre a informação, para que depois seja divulgado aos conselheiros.

A sra. Viviane fala sobre uma reclamação de munícipes referente a um cheiro de esgoto muito forte que aparece no final da tarde nas Rua Manuel Ribeiro Rosa, Rua Herbert Arruda, e adjacentes do córrego Rodrigo de Gasperi.

O sr. Lucas Gomes diz que há alguns dias atrás a Sabesp realizou um trabalho muito bacana no local, mas que há uns dois meses esse cheiro começou a surgir no local, e que o cheiro é uma mistura de esgoto com outros produtos, e que gostaria de solicitar uma visita da Sabesp no local para entender a situação, e entrega um documento com assinatura dos moradores. O sr. Hueder diz que fará a solicitação para os técnicos avaliarem o local.

A sra. Maria questiona quanto ao córrego que existe ao lado da estação da Vila Aurora, se será feita alguma intervenção da Sabesp no local. O sr. Hueder diz que foi passado o coletor que já está pronto, e que estão construindo uma estação elevatória no centro de Perus, que vai receber esse esgoto e levar até o tratamento, e que a obra será entregue até o final do ano e depois será realizado o trabalho de despoluição do córrego.

O sr. Fábio Luis agradece a presença do sr. Hueder, diz que ter a informação correta é muito importante, agradece os esclarecimentos prestados pela Sabesp, e solicita que os conselheiros divulguem essas informações com responsabilidade.

O sr. Hueder agradece o convite e diz que permanece à disposição.

O sr. Fábio Luís avança então ao item 5 da pauta. O sr. Claudio diz que a situação apresentada referente ao Parque Pinheirinho D'água, foi referente a retirada dos ATIs após a reforma do parque, sem a recolocação e sem a comunicação aos munícipes.

O sr. Paulo, administrador do Parque, diz que a empresa retirou, mas que ainda não tem o prazo de devolução desses equipamentos. Diz que recebeu a solicitação dos munícipes, e que está cobrando. Diz ainda que assim que tiver um retorno, comunicará ao sr. Fernando, que é o representante da SVMA, e que acredita que até a próxima reunião já tenha uma resposta, ou a recolocação dos equipamentos. Referente a reforma, diz que ainda estão com algumas questões pós obra, e que foram abertos alguns Processos SEI para tratar de outras questões, como a quadra de areia que está parada e que falará sobre os assuntos na próxima reunião do Conselho Gestor do Parque, e comunicará novamente ao sr. Fernando.

O sr. Fabio Lima fala que percebeu que a reforma não contemplou todo o parque, e cita de exemplo o corrimão da escada, o casarão e as grades Questiona também referente a acessibilidade. .

O sr. Paulo diz que a obra veio já destinada para a revitalização de uma área específica do parque e que não poderia ser alterada. Em relação às manutenções necessárias no parque, estão sendo tratadas no conselho e serão encaminhadas à área responsável de SVMA.

O sr. Fábio Luis solicita ao sr. Paulo, que assim que os equipamentos sejam recolocados, informe ao conselho através de e-mail, para que a informação seja repassada aos demais conselheiros. Sugere também, que caso os conselheiros queiram, formem um grupo de trabalho para tratar de assuntos relacionados aos parques, para agendar visitas monitoradas juntamente com cada um dos gestores, para que possam verificar seu estado de conservação e quais ações ambientais estão sendo realizadas, por exemplo, e agradece a participação do sr. Paulo, administrador do Parque Pinheirinho D'água.

Avançamos ao item 6 da pauta, a sra. Viviane diz que estão realizando ações de limpeza na Rua Luis Saladim juntamente com a comunidade, e nesses mutirões foram identificados alguns problemas, como animais transmissores de doenças como o caramujo africano, e diz que é necessária a realização de uma ação ambiental junto aos moradores. Entrou em contato com o PAVS, para que seja realizada uma ação em conjunto.

Após, seguimos ao item 7, o sr. José diz que tem uma horta comunitária no Jardim Rincão, e em uma das partes existe uma árvore que está caída e precisa ser removida, e solicita a ajuda do CADES e da Subprefeitura. O sr. Fábio Luís diz que não pode remover ou podar árvores sem a autorização da prefeitura. O sr. Claudio complementa dizendo que a árvore foi derrubada por um raio, mas o sr. José diz que tem a que caiu com o raio e tem uma outra árvore também que já foi solicitada a remoção através do portal SP156. O sr. Fábio Luís informa que a Subprefeitura receberá um auxílio da SMSUB, para avançar nos pedidos de solicitação de poda e remoção de árvores. O sr. José agradece e convida a todos para visitarem a horta. A sra. Cirlande informa que o SAMPA+RURAL esteve no local e pediu para retirar, pois será o local da implantação do viveiro, e a árvore está com risco de queda, com os galhos em cima da casa onde é a associação. Informa também que através da divulgação das hortas nas redes sociais, ela foi procurada pela Secretaria de Educação, para uma reunião de articulação de implantação de um projeto de horta em uma escola no campo limpo.

Avançamos ao item da pauta que trata dos assuntos gerais, o sr. Tiago Vicentini solicita atualizações quanto a solicitação de plantio de árvores na pracinha da Rua Jurubim, e sobre o terreno abandonado ao lado que tem o muro que caiu e ficou com entulhos na praça. O sr. Fábio Luís diz que os entulhos foram removidos, mas jogaram novamente, e informa que o dono do terreno está em processo de fiscalização. O sr. Tiago Vicentini questiona a situação dos conselheiros titulares ausentes, a sra. Bruna informa que no momento a única conselheira titular que não tem comparecido às reuniões é a sra. Sabine, que foi comunicada através de e-mail mas não respondeu.

A sra. Suerda diz que houve um incêndio próximo ao quilombo da parada, na Estância Jaraguá, e estão solicitando plantio de árvores, e ações necessárias para recuperação da área. O sr. Fábio solicita que ela

informe o endereço correto para que possamos verificar se é uma área pública, e podermos avaliar quais ações podem ser realizadas.

A sra. Cirlande diz que recebeu um e-mail pouco antes do início da reunião, do Cristiano de DAU da SVMA, e que o nosso plantio que seria realizado em setembro, mudou para a data de 04 a 11 de outubro, e pede que os conselheiros se organizem para participar. Diz ainda que questionou o fato de todos os outros plantios de outras subprefeituras, foram realizados em finais de semana, e o nosso está sendo programado para dias úteis da semana, e pede que os conselheiros ajudem a definir uma melhor data. A sra. Elaine informa que a área de plantio está definida no SEI, e que todo plantio que envolve a comunidade tem mais sucesso quando é realizado de sábado, e não em dias úteis da semana e que isso é possível, sugere então que os conselheiros respondam informando se preferem adiantar para o dia 4, ou se preferem que seja dia 11. O sr. Fábio Luis diz que confirmará a data com o Subprefeito.

O sr. Fabio Lima diz que dia 27/09, fará um plantio próximo a EMEF Papa João Paulo II, e que hoje fizeram um plantio com as crianças dentro da escola, e elas gostaram muito. Continua dizendo que o sr. Lucas de SMDet contribuiu na disponibilização de mudas para que seja realizado o plantio no entorno da escola, e convida a todos os conselheiros para participarem da ação.

Após, o sr. Fábio Luis agradeceu a presença de todos, encerrou a reunião e designou a mim, Bruna Galvão, para redigir a presente Ata.



**Marcos Antonio Zerbini**  
**Subprefeito(a)**

Em 13/11/2025, às 17:35.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **143107642** e o código CRC **8A1B5832**.